

Коллекция недвижимости

Кипра

Коллекция для ПМЖ

Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

1. 2-СПАЛЬНЫЙ ТАУНХАУС В ПАФОСЕ

Этот роскошный закрытый жилой комплекс состоит из современных апартаментов с 1, 2, 3 спальнями и таунхаусов. Он расположен в самом центре Пафоса, недалеко от всех основных городских достопримечательностей и инфраструктуры, включая туристическую зону, гавань и средневековый замок, торговый центр, частную клинику и множество местных ресторанов, кафе, школ и магазинов. Комплекс также находится рядом с зеленым парком с детской игровой площадкой.

Апартаменты имеют удобные жилые зоны и балконы с прекрасным панорамным видом на город и Средиземное море. Жители могут пользоваться превосходной внутренней инфраструктурой, включающей детский бассейн, большой общий бассейн, прекрасно оборудованный тренажерный зал и ландшафтные сады.

300.000 евро + НДС

Цена



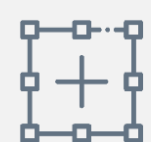
Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

1. 2-СПАЛЬНЫЙ ТАУНХАУС В ПАФОСЕ

Четкие и простые линии архитектурного дизайна проявляются в интерьере современных апартаментов и обеспечивают максимальную эксклюзивность каждой квартиры. Просторные террасы или веранды являются гармоничным дополнением и продолжением комфортных жилых пространств. Современные отделочные материалы в светлых тонах были выбраны в соответствии с расслабленным средиземноморским стилем жизни и климатом. воздухе.

Сдача в эксплуатацию 2022



116 кв.м.

Крытая
площадь



2

Этажи



2

Спальни



Площадь
участка



3

Ванные
комнаты



3 мин

Расстояние до
инфраструктуры





Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



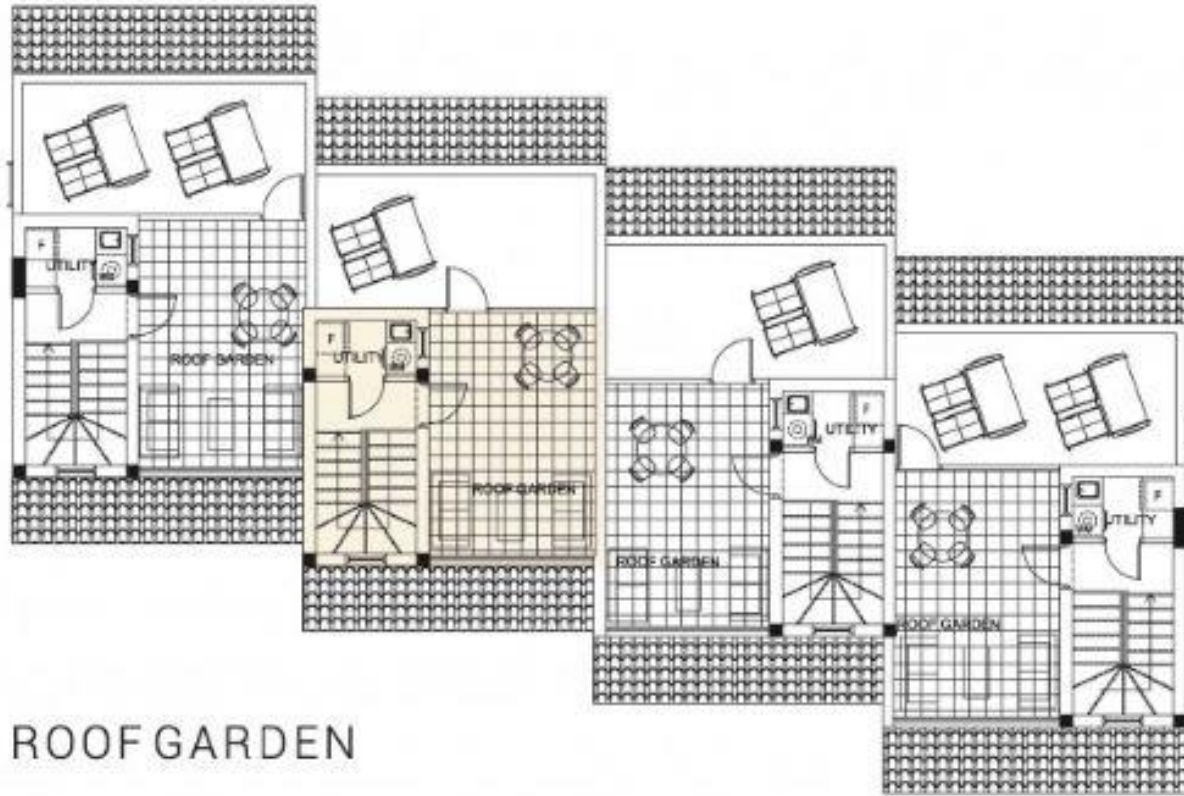
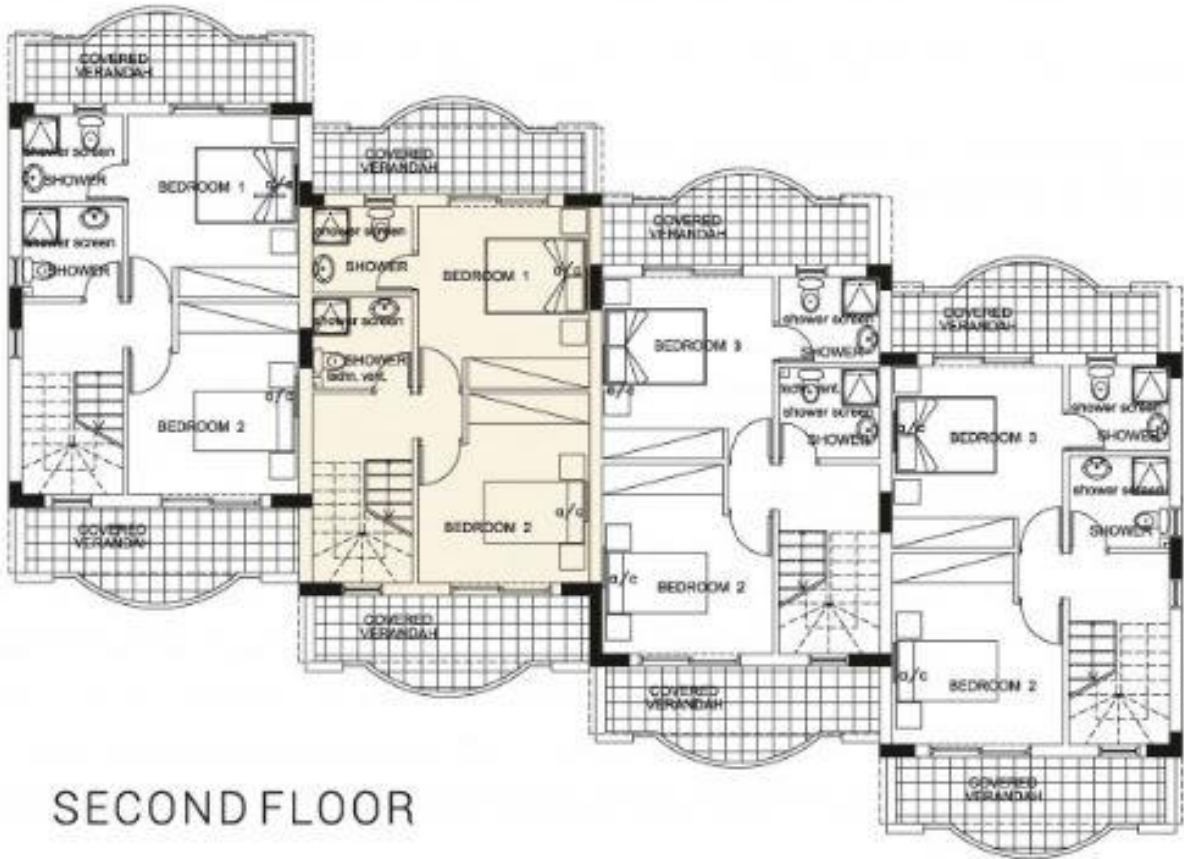
Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ПЛАНИРОВКА

2 BEDROOM APARTMENT



Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

2. 3-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В НИКОСИИ

Этот проект создает новое определение современной городской жизни в столице.

Своеобразный оазис роскошной жизни, расположенный в прекрасном месте на въезде в Никосию, буквально нескольких шагах от делового района города, его инфраструктуры и парка Аталасса. Расположенный в самой лучшей части района Дасуполис, он своим появлением повысит престиж и ценность этого района.

Проект состоит из двух пятиэтажных зданий, каждое из которых включает двенадцать просторных квартир и два дуплекса с двумя и тремя спальнями, которые отличаются открытыми внутренними пространствами, большими спальнями и верандами, и имеют парковку и частную кладовку

312.000 евро + НДС

Цена



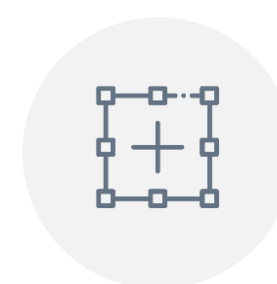
Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

2. 3-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В НИКОСИИ

Современные линии зданий и идеально спроектированные апартаменты предлагают комфорт и функциональность, а высокие стандарты качества в строительстве и материалах создают новый уровень жизни.

В задней части комплекса расположены прекрасные ландшафтные сады и детская игровая площадка, предназначенные исключительно для жильцов. В здании также имеется крытая безопасная стойка для велосипедов. Готовая недвижимость



125 кв.м.
Крытая
площадь



5
Этажи



3
Спальни



Площадь
участка



2
Ванные
комнаты



2 мин
Расстояние до
инфраструктуры



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ПЛАНИРОВКА



Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

3. 3-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЛИМАССОЛЕ

Этот закрытый, многокультурный экологичный комплекс насчитывает 315 квартир (с 1,2, 3 и 4 спальнями). Он отличается обширными и богатыми зелеными зонами и потрясающей внутренней инфраструктурой, включая большие бассейны, баскетбольные площадки и теннисные корты, тренажерный зал, мини-маркет, бизнес-центр, кафе / ресторан и много другое.

Проект расположен в районе, который последнее время интенсивно развивается. Он находится между крупнейшим в Европе казино-комплексом City of Dreams Integrated Casino Resort и гольф-курортом Limassol Greens Golf Resort, двумя крупномасштабными инвестиционными проектами, которые станут причиной колоссального роста этого района и, следовательно, удорожания недвижимости. Кроме того, отсюда рукой подать до торгового центра My Mall и центра Лимассола.

398.000 евро + НДС

Цена от



Коллекция недвижимости Кипра

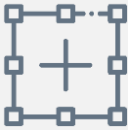
КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

3. 3-СПАЛЬНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ В ЛИМАССОЛЕ

Здания в этом проекте построены по новейшим экологичным технологиям и полностью гармонируют с окружающей средой и потрясающей красоты зелеными рощами вокруг.

Комплекс включает в себя 315 изысканных резиденций – всего 20 домов по 8-15 квартир в каждом - с современным и элегантным интерьером. Роскошь и элегантность в сочетании с современным дизайном отличают эту потрясающе изысканную коллекцию роскошных апартаментов.

Сдача в эксплуатацию - 2023.



169 кв.м.
Крытая
площадь от



3
Этажи
от



3
Спальни



Площадь
участка



3
Ванные
комнаты



5 мин
Расстояние до
инфраструктуры





Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ПЛАНИРОВКА



Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

4. СМЕЖНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ В ПАФОСЕ

Этот небольшой бутик-комплекс включает 12 просторных смежных вилл с тремя спальнями, большой общий бассейн и красивые ландшафтные сады.

Проект расположен на окраине очаровательной деревушки Тала с ее живописной деревенской площадью, местными тавернами, кафе и магазинчиками. Комплекс находится в престижном поселке Камарес, который в шутку называют Беверли-Хиллз Пафоса. Расположенный в тупике тихой улочки, комплекс предлагает тишину и покой в окружении природы и при этом совсем недалеко от местных магазинов и ресторанов. Деревня также находится в нескольких минутах езды от Пафоса и его многочисленных достопримечательностей и объектов городской инфраструктуры.

410.000 евро + НДС

Цена



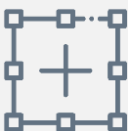
Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

4. СМЕЖНАЯ ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ В ПАФОСЕ

Эти просторные дома предназначены для удобного функционального проживания, простого и недорогого обслуживания. Сочетание элегантной архитектуры и превосходного интерьера с применением инновационных и передовых строительных материалов создает жилые пространства, в которых ощущаешь себя легко и комфортно.

Некоторые из домов трехэтажные, с возможностью оборудования дополнительной жилой площадью на нижнем уровне, другие состоят из двух этажей, с жилыми зонами открытой планировки внизу и тремя спальнями на первом этаже. Виллы полностью меблированы и готовы к заселению.



210 кв.м.
Крытая
площадь



3
Этажи



4
Спальни



210 sq.m.
Площадь
участка



4
Ванные
комнаты



5 мин
Расстояние до
инфраструктуры





Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

ПЛАНИРОВКА



Коллекция недвижимости Кипра

КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

5. ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ В ЛАРНАКЕ

Расположение проекта чрезвычайно удобно – оно обеспечивает с одной стороны спокойствие и уединение, а с другой близость к центру Ларнаки со всей городской инфраструктурой, а также легкий доступ к скоростному шоссе. Одно из самых ценных качеств этого местоположения – близость к морю – всего в 200 метрах от пляжа в районе Декелия.

Проект состоит из роскошных резиденций с 3, 4 и 5 спальнями, в пяти вариантах дизайна, с различной внутренней планировкой и внешней отделкой. Недвижимость в этом комплексе построена по самым высоким стандартам и предлагает максимальный комфорт, потрясающий интерьер и уединение.

430.000 евро + НДС

Цена



Коллекция недвижимости Кипра

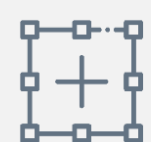
КОЛЛЕКЦИЯ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ПМЖ

5. ВИЛЛА С 4 СПАЛЬНЯМИ В ЛАРНАКЕ

Открытая планировка, высококачественные материалы, использованные в строительстве и отделке, первоклассная сантехника, кухонное оборудование и аксессуары для ванных комнат, идеально продуманный генеральный план, большие крытые веранды, частные кладовки и крытые парковочные места обеспечивают комфортную жизнь и душевное спокойствие жильцов и собственников.

В проекте используется уникальное сочетание стекла, камня и дерева, что безусловно придется во вкусу ценителям современной архитектуры.

Готовая недвижимость



193.6 кв.м.

Крытая
площадь



2

Этажи



4

Спальни



224 кв.м.

Площадь
участка



4

Ванные
комнаты



4 мин

Расстояние до
инфраструктуры





Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

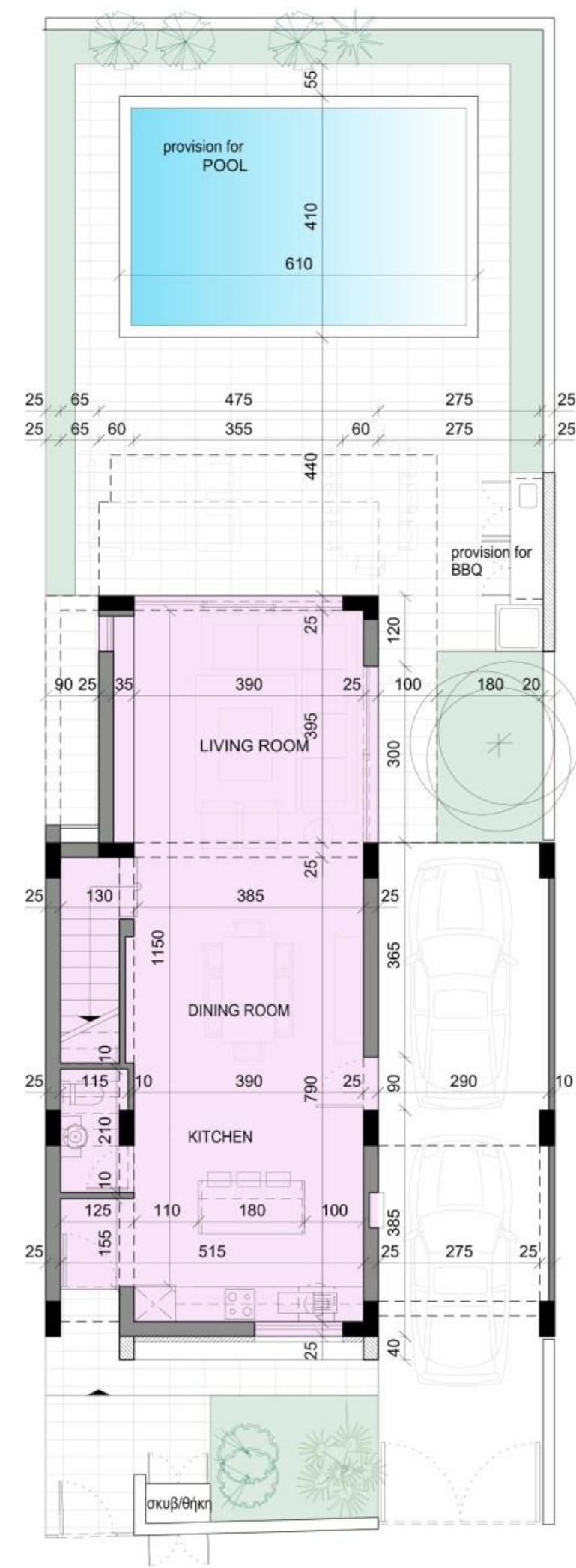


Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Cyprus | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

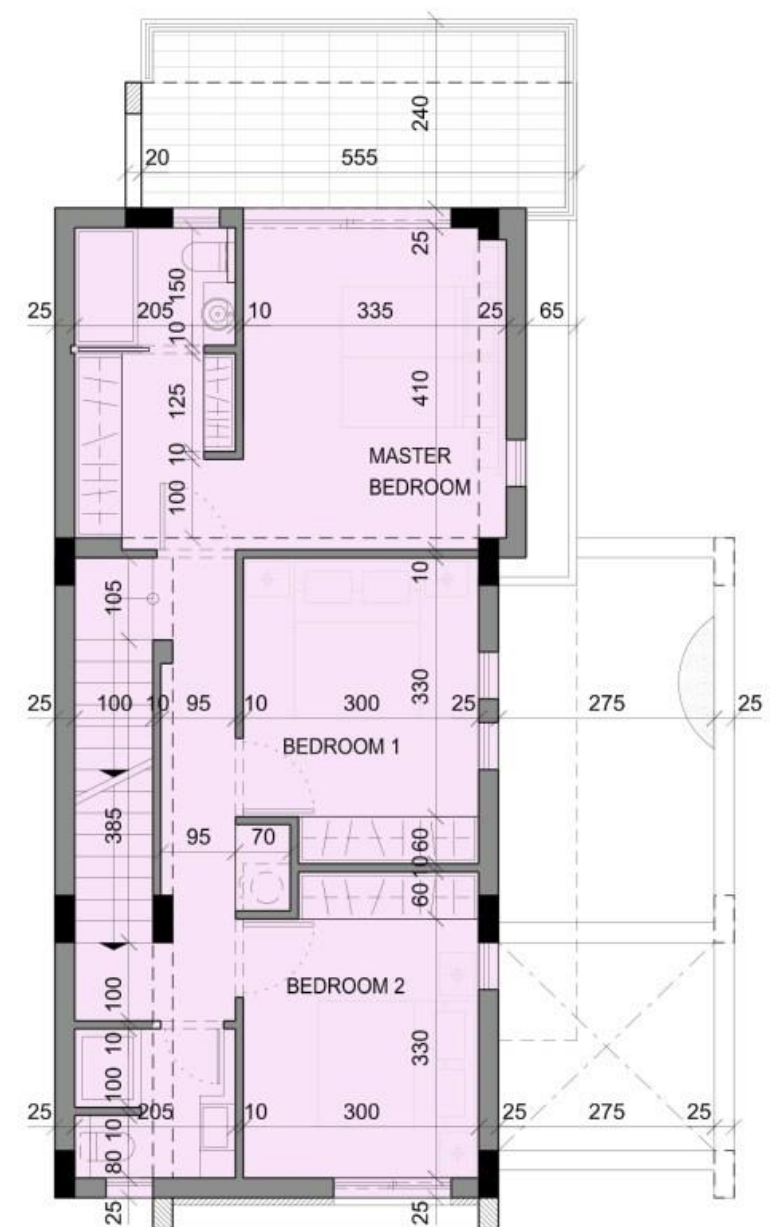
ПЛАНИРОВКА



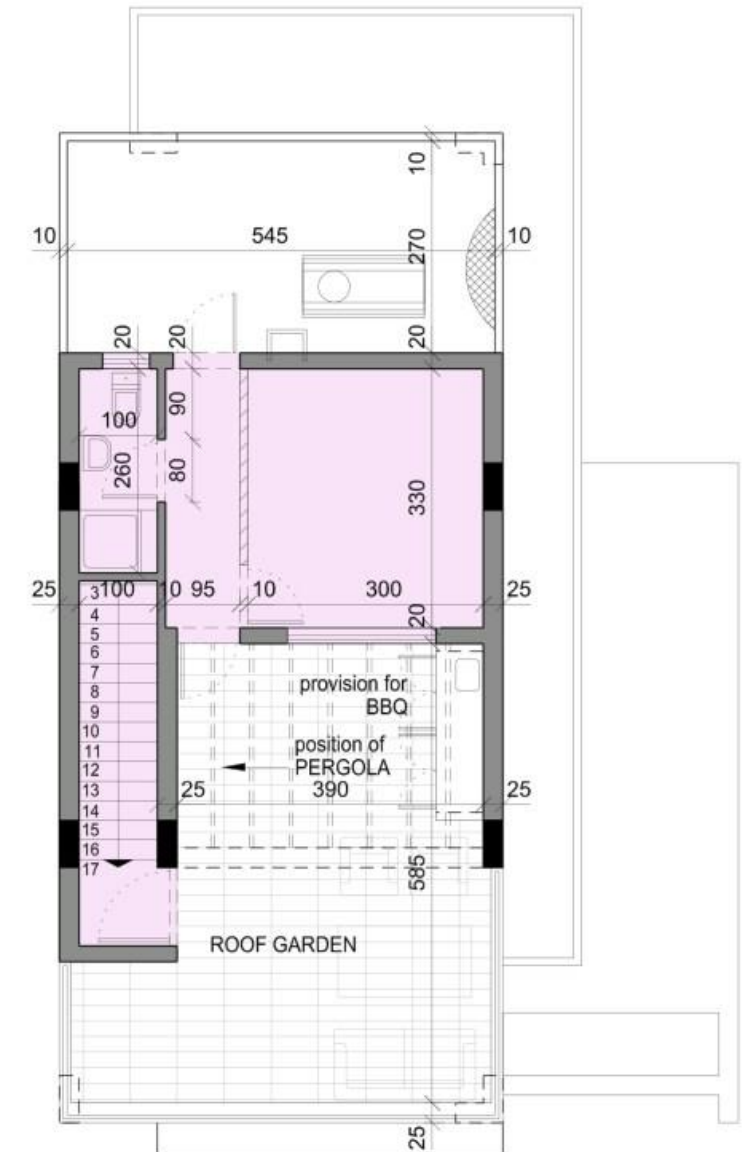
GROUND FLOOR PLAN



FRONT ELEVATION BACK ELEVATION



FIRST FLOOR PLAN



ROOF GARDEN PLAN



HOUSE 57

Cyprus | Sotheby's

INTERNATIONAL REALTY

+357 26 080 180
info@sothebysrealty-cyprus.com

*The information contained in this presentation are intended for general marketing purposes only and must not be construed as advice, or being complete and accurate nor be relied upon as such. The information is valid at the time of compilation and might not hold value at the time of receipt. Neither the company nor any of its directors or employees give any representation or warranty as to the reliability of the information contained herein, and shall not be responsible and disclaim all loss, liability or expense of any nature whatsoever which may be attributable (directly, indirectly or consequentially) to the use of the information provided.

• Each office is independently owned and operated

• Unless otherwise expressly stated herein, this brochure and its contents have been drafted and communicated in accordance with instructions of Registered Real Estate Agent A. Siomin and ConceptRealty Ltd (Reg No 1013, License No 517/E), pursuant to the provisions of the Real Estate Agents Law of Cyprus