

Сведения о многоквартирном доме по адресу: Московская область, г.Лобня, ул. Жирохова дом 3

Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный шестисекционный жилой дом №2 (по проекту планировки)**

Год завершения строительства _2017 г.

Основные показатели многоквартирного дома

№ п/п	Показатель	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Площадь здания	КВ.М	45 430.3
2	Количество этажей надземной части	шт.	17-18
3	Количество этажей подземной части	шт.	1
4	Общий строительный объем	куб.м	150 137
	в том числе надземной части	куб.м	139 596
5	Общая площадь жилых и нежилых помещений (офисы, кладовки)	КВ.М	32 710.3
	Всего жилых и нежилых помещений	шт.	541
	В том числе:		
5.1	Нежилых помещений	шт.	40
	Площадь нежилых помещений	КВ.М	2 281.1
5.2	Всего квартир:	шт.	501
	Общая площадь квартир	КВ.М	30 429.2
	В том числе:		
5.2.1	Однокомнатных	шт.	250
	Общая площадь	КВ.М	-
5.2.2	Двухкомнатных	шт.	132
	Общая площадь	КВ.М	-
5.2.3	Трехкомнатных	шт.	112
	Общая площадь	КВ.М	-
5.2.4	Четырех и более комнатных	шт.	7
	Общая площадь	КВ.М	-
6.2	Общая площадь не жилых помещений относящихся к общему имуществу многоквартирного дома	КВ.М	12 720
6.3	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов и террас с коэффициентами)	КВ.М	31330.3
6.4	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов и террас без коэффициентов)	КВ.М	33 476.9

Площадь лоджий, балконов и террас - 3047.7 кв.м

Площадь лоджий, балконов и террас с понижающим коэффициентом 0,50 и 0,30 (применительно к площади каждой лоджии отдельно) - 901.1 кв.м

Площадь крышной котельной - 41.3 кв.м

Конструкция стен - железобетонные;

Конструкция фундамента - монолитная фундаментная;

Конструкция кровли - мягкая;

Конструкция перекрытия - железобетонные.