

ИЗ ЧЕГО СОСТОИТ КВАРТПЛАТА?

ЛИЦЕВОЙ СЧЕТ СОБСТВЕННИКА

КВИТАНЦИЯ

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ и ИНЫЕ УСЛУГИ Август 2018 г.

ВАША УПРАВЛЯЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ: ООО "УК "НАШ ДОМ" ИНН: 5047195266 КПП: 504701001 Расч.счет: 4070281094000001000
БИК: 044525225 Корр.счет: 30101810400000000225

Юридический адрес: 141730, Московская обл, Лобня г, Жирохова ул, дом № 2, помещение 1

Получатель платежа: ООО "УК "НАШ ДОМ" ИНН: 5047195266 КПП: 504701001 Расч.счет: 4070281094000001000
БИК: 044525225 Корр.счет: 30101810400000000225

Юридический адрес: 141730, Московская обл, Лобня г, Жирохова ул, дом № 2, помещение 1, +7 (499) 1100231

Лицевой счет:

3 8 8 _ 1

Адрес: 141730, Московская обл, Лобня г, Жирохова ул, дом № 2, помещение 1

Информация по Вашему лицевому счету:

Водоотведение

Водоотведение для СОИ

Отопление

Теплоэнергия для ГВС

ХВС для ГВС

ХВС для ГВС для СОИ

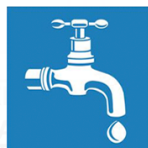
холодное водоснабжение

холодное водоснабжение для СОИ

электроэнергия

электроэнергия для СОИ

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ



Водоотведение	5,000	м3	215,15	0,00
Водоотведение для СОИ	0,192	м3	43,03	8,26
Отопление	0,559	Гкал	1 710,1	955,95
сервисное обслуживание и ремонт ЗПУ	1,000	шт	30,12	30,12
Содержание и ремонт	40,900	м2	36,96	1511,66
Теплоэнергия для ГВС	0,060	Гкал	1 710,1	955,95
ХВС для ГВС	0,000	м3	0,00	0,00
ХВС для ГВС для СОИ	0,096	м3	19,84	1,90
холодное водоснабжение	4,000	м3	19,84	79,36
холодное водоснабжение для СОИ	0,096	м3	19,84	1,90
электроэнергия	58,000	кВт.ч	3,71	214,38
электроэнергия для СОИ	14,203	кВт.ч	3,71	52,90

сервисное обслуживание и ремонт ЗПУ

Содержание и ремонт

ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА



КРАТКИЙ СЛОВАРЬ

СОИ - содержание общедомового имущества

МКД - многоквартирный дом

ОДПУ - общедомовые приборы учета

ИПУ - индивидуальные приборы учета

РСО - ресурсоснабжающая организация

ХВС - холодное водоснабжение

ГВС - горячее водоснабжение



+7 499 110 02 31



uklobnya@ya.ru

СТРУКТУРА ПЛАТЕЖНОГО ДОКУМЕНТА

I. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

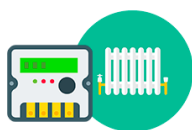
Данные услуги предоставляют городские РСО. К ним относятся отопление, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение.

Тарифы на коммунальные услуги устанавливаются Правительством Московской области.



1. Отопление

(индивидуальное и общедомовое потребление)



Фактическое потребление
тепла за предыдущий год

$S_{\text{МКД}}$

X

$S_{\text{квартиры}}$

12 месяцев

X



Тариф

По итогам года осуществляется перерасчет за прошедший год, исходя из фактически потребленного объема. По итогам перерасчета производится доначисление либо возврат.



2. Водоотведение (канализация)

Объем водоотведения = XBC ИПУ + GBC ИПУ

Если
счетчики есть



XBC

+



GBC



X



Тариф за
водоотведение*

Если
счетчиков нет



Норматив*

X



Количество
граждан

X



Тариф за
водоотведение*



3. Холодное и горячее водоснабжение

Если счетчики есть



ГВС ИПУ



Тариф ХВС +
Тариф на подогрев воды*



ХВС ИПУ



Тариф ХВС

**Если
счетчиков нет
или
данные не
переданы УК**



Норматив*



Количество
граждан



Тариф за
водоснабжение*



4. Электроснабжение

Оплата по счетчику



Количество
ресурса
по ИПУ



Тариф

*Тарифы и нормативы потребления устанавливаются
Правительством Московской области

II. ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА

Содержание и текущий ремонт жилого помещения включает стоимость услуг, которые определены в договоре управления и на основании Распоряжения Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области



1. Техническое обслуживание, содержание дома и прилегающей территории

$S_{\text{квартиры}}$ $\times$

Тариф за содержание и текущий ремонт



- 2. ХВС и ГВС для СОИ
- 3. Водоотведение для СОИ
- 4. Электроснабжение для СОИ

Расходы для СОИ вычисляются по формуле:

$$\frac{\text{одпу}}{S_{\text{МКД}}} \times S_{\text{квартиры}} \times \text{Тариф}$$