Протокол
подведения итогов общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Лобня, ул. Жирохова, д. 5
проведенного в форме очно-заочного голосования

Дата и время подведения итогов: 17 часов 20 минут 28 апреля 2020 года.
Дата и время проведения очной части общего собрания: 28 марта 2020 г. в 16 часов 00 минут.
Заочная часть голосования (прием заполненных решений собственников) проводимая начиная с 28 марта 2020 г. до 16 часов 00 минут 28 апреля 2020г.
Инициатор проведения общего собрания: ООО «Управляющей компании "НАШ ДОМ СМАРТ".
Место составления Протокола: Московская область, г. Лобня, ул. Жирохова, д. 2, пом. I
Общая площадь помещений в многоквартирном доме 16 653,4 кв.м.
Общее количество голосов собственников 16 653,4.
Приняли участие в голосовании, согласно бюллетеням, собственники помещений общей площадью 4 783,6 кв. м., что составляет **28,72 %** площади жилых и нежилых помещений многоквартирногодома.

Кворума **не имеется**. Собрание не правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, и считается несостоявшимся

Повестка дня общего собрания:

1. Об избрании председателя и секретаря Общего собрания.
2. Об избрании членов счетной комиссии.
3. Об использовании информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области для проведения общего собрания.
4. Об определении Администрации г.о. Лобня лицом уполномоченным от имени собственников помещений в многоквартирном доме на использование информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области при проведении общего собрания в форме заочного голосования (Администратором собрания).
5. Об уполномочивании администратора общего собрания принимать сообщения о проведении общих собраний собственников в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области, а также решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на таком общем собрании в соответствии с «Порядком проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, опроса и информирования в электронном виде с использованием Единой информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства Московской области», утвержденным распоряжением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.10.2018г. № 251-РВ.
6. Об определении продолжительности голосования по вопросам повестки дня общего собрания в форме заочного голосования с использованием информационной системы ЕИАС ЖКХ Московской области - 6 календарных дней.
7. Об утверждении в качестве основного способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области - уведомление посредством формирования сообщения в личном кабинете гражданина в ЕИАС ЖКХ Московской области. Утвердить в качестве дополнительного способа уведомления о проведении общего собрания собственников помещении в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области — уведомление посредством размещения сообщения о проведении собрания на информационных досках, в подъездах многоквартирного дома, расположенного адресу: Московская область, г.о. Лобня, Жирохова д.5
8. Об утверждении в качестве основного способа уведомления о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области - уведомление посредством размещения протокола общего собрания в системе ЕИАС ЖКХ Московской области. Утвердить в качестве дополнительного способа уведомления о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области - уведомление путем размещения копии протокола о проведении собрания на информационных досках, в подъездах многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, г.о. Лобня. Жирохова д.5 Утвердить уведомление о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, проведенном с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области, посредством размещения протокола общего собрания в системе ЕИАС ЖКХ Московской области достаточным для надлежащего выполнения пункта 3 статьи 46 ЖК РФ. Уведомление иными способами считать необязательными. Утвердить уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования с использованием системы ЕИАС ЖКХ Московской области посредством формирования сообщения в личном кабинете гражданина в ЕИАС ЖКХ Московской области достаточным для надлежащего выполнения пункта 4 статьи 45 ЖК РФ. Уведомление иными способами считать необязательными.
9. Об определении способа доведения информации до жителей дома
10. Об определении места хранения документов.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 Листе.
2. Документы, подтверждающие надлежащие уведомление собственников помещений МКЖД.
3. Бюллетени голосования собственников общего собрания собственников помещений в МКЖД.
4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений.
5. Список регистрации собственников принявших участие в очной части голосовании в МКЖД по состоянию на 28 марта 2020 г.

_____ ООО «Управляющей компании "НАШ ДОМ СМАРТ".
Инициатор собрания