GUIDE du Tunisien à l'étranger

Contact@wifakbank.com

بنك الوفاق
WIFAK BANK

Plan du guide

بنك الوفاق
WIFAK BANK

1. Règles de douane du retour provisoire
2. Offre Tounsy
3. Meilleures plages de la Tunisie
4. Liste des promoteurs immobiliers
5. Activités & Services
6. Réseau d'agences Wifak Bank

Les Règles de douane du Retour provisoire

Importation des biens et effets personnels

Le régime du retour provisoire prévoit l'exonération des droits et taxes dus sur les effets personnels importés par les tunisiens résidents à l'étranger au titre de l'année administrative qui s'étend du 1er janvier au 31 décembre.

L'exonération peut être échelonnée durant l'année administrative en question.

Certaines marchandises sont soumises à la réglementation particulière en vigueur.

Importation des biens et effets personnels

- Être de nationalité Tunisienne;
- Être âgé de 18 ans au moins à la date de la dernière entrée en Tunisie. Pour les femmes tunisiennes mariées, la limitation d'âge n'est pas exigée ;
- Justifier d'un séjour minimum à l'étranger de 365 jours sans dépasser 183 jours en Tunisie durant la dernière année qui précède la date de la dernière entrée en Tunisie ;
- La valeur des effets personnels importés ne doit pas dépasser 2.000 DT non cumulables ;
- Les effets personnels ne doivent pas revêtir un caractère commercial.

Les Règles de douane du Retour provisoire :

بنك الوفاق
WIFAK BANK

Quel sont les documents requis ?

- Passeport tunisien portant le cachet d'entrée de la police des frontières en Tunisie. En cas d'obtention d'un passeport ne couvrant pas la dernière année il y a eu lieu de présenter l'original de l'ancien passeport ou copies conformes de toutes les pages de ce dernier ;
- Liste détaillée des effets importés établie sur un imprimé spécial téléchargeable sur le présent site ;
- Factures d'achat, le cas échéant, pour servir de base à l'évaluation des effets.

Ou déposer les dossiers pour Importation des véhicules ?

Les tunisiens résidents à l'étranger peuvent importer un véhicule de tourisme ou un véhicule utilitaire dont le poids total en charge n'excède pas 3.5 tonnes (camionnette), et le dédouaner par le paiement de la totalité des droits et taxes dus en dinars tunisiens sans production d'autorisation d'importation.

Les motocycles à deux ou trois ou quatre roues importés et dont la cylindrée dépasse 50 cm3 sont soumis à la production d'une autorisation d'importation délivrée par la direction générale du commerce extérieur relevant du ministère du commerce et le paiement intégral des droits et taxes.

Les Règles de douane du Retour provisoire :

بنك الوفاق
WIFAK BANK

Quelles sont les conditions relatives au bénéficiaire ?

Le bénéficiaire doit satisfaire aux conditions suivantes :

- Être de nationalité Tunisienne;
- Être âgé de 18 ans au moins à la date de la dernière entrée en Tunisie.
- Pour les femmes tunisiennes mariées, la limitation d'âge n'est pas exigée ;
- Justifier d'un séjour minimum à l'étranger d'une année ininterrompue ;
- Ne pas avoir bénéficié auparavant de la dispense de production de l'autorisation d'importation.

Quelles sont les conditions relatives au véhicule ?

- 3 ans pour les véhicules de tourisme;
- 5 ans pour les véhicules utilitaires dont le poids total en charge du véhicule utilitaire ne doit pas excéder 3,5tonnes.
- Formulaire en ligne ou fourni gratuitement par les services des douanes au bureau Wde régularisation ;
- Photocopie de la carte d'identité nationale du bénéficiaire ;
- Photocopie du passeport (32 pages);
- Photocopie de la carte grise du véhicule et/ou de tout document justifiant la succession de la propriété du moyen de transport;
- Facture d'achat pour les véhicules dont l'âge ne dépasse pas les six mois à la date d'importation ;
- Certificat d'identification du véhicule délivré par l'agence Technique des Transports Terrestres;
- Photocopie de l'autorisation de circulation.

Les Règles de douane du Retour provisoire :

Ou déposer le dossier ?

Le dossier doit être déposé au bureau des douanes du guichet unique ou au bureau de douanes de rattachement choisit par l'importateur et désigné à l'entrée sur le permis de circulation ou suivant l'adresse de l'importateur indiquée sur la carte d'identité nationale.

Prohibitions et restrictions

- Le Dinar Tunisien.
- Les armes autres que les armes de chasse autorisées.
- Les explosifs.
- Les stupéfiants et autres produits psychotropes.
- Les contrefaçons à caractère commercial.
- Les friperies.
- Les palmiers, branche de palmiers et leurs dérivés, le henné (pour plus d'information consultez l'arrêté du ministère de l'agriculture du 18/8/1992)
- Les singes.
- Les chiens dangereux ou chiens d'attaque appartenant aux races suivantes : Pit-bull, Rott Weiler, Tosa, Mastiff ou Boer bull.
- Tout produit susceptible de porter atteinte aux bonnes mœurs, à la santé et à la sécurité publique. Tout produit susceptible de porter atteinte à la sécurité de l'Etat.

Les Règles de douane du Retour provisoire :

- Par ailleurs, certains objets sont soumis à des autorisations spéciales tel que :

Biens	Structure d'octroi de l'autorisation
Téléphones fixes et portables et récepteurs satellites	Centre d'étude et de recherches de la Télécommunication (CERT)
Plantes et animaux	Ministère de l'Agriculture et des Ressources Hydrauliques
Fusils de chasse	Ministère de l'Intérieur
Instruments de mesure et de pesage	Institut de la Métrologie Légale
Moteurs et pièces de rechange usagées pour voitures et motocyclettes	Ministère de Commerce
Médicaments à usage personnel	Ordonnance médicale ou accord de Ministère de la santé

Les Règles de douane du Retour provisoire :

بنك الوفاق
WIFAK BANK

L'importation de tabac et de boissons alcoolisés est quant à elle soumis aux limitations quantitatives :

Boissons	Variété	Limite
Boissons	Inférieur à 25°	2 litres
Alcoolisées	Supérieur à 25°	1 litre
Tabac	Cigarettes	200
	Cigarillos	100
	Cigares	50
	Tombac	500g

Réglementation de change

Ce qu'il faut déclarer à la douane ?

Toute opération d'importation ou d'exportation de devises dont la valeur est égale ou supérieure à l'équivalent de 20000 dinars tunisiens doit à l'entrée, à la sortie et lors d'opération de transit, faire l'objet d'une déclaration de devises aux services des douanes (Arrêté du Ministre des finances du 24 juillet 2019 portant amendement de l'arrêté du 1er mars 2016 portant fixation des montants prévus aux articles 100, 107, 108, 114 et 140 de loi n° 2015-26 du 7 août 2015, relative à la lutte contre le terrorisme et la répression du blanchiment d'argent.). Il est à préciser que la déclaration de devises au retour en Tunisie est soumise à un timbre fiscal de 10 dinars, et ce quel que soit le montant déclaré.

Les voyageurs non-résidents (en Tunisie) ne peuvent réexporter la contre-valeur d'un montant supérieur à 5000 dinars tunisiens des devises en billets de banques qu'ils ont importées qu'après avoir rempli à l'entrée du territoire tunisien, une déclaration d'importation des devises en leur possession dûment visée par les services des douanes. Les voyageurs non-résidents ne peuvent pas réexporter la contre-valeur d'un montant qui dépasse trente mille (30.000) dinars des devises en billets de banques qu'ils ont importés et déclarés à l'entrée.

En cas de dépassement du dit montant, la réexportation doit être réalisée par les établissements financiers et bancaires habilités.
La déclaration d'importation de devises est valable pour (3) mois à compter de la date d'entrée du voyageur non résident en Tunisie et ne peut servir, en tout état de cause, que pour un seul voyage.
La déclaration d'importation des devises est personnelle en ce qui concerne la personne au nom de laquelle elle est établie et elle est non cessible.

Reliquat de devises non-consommé ?

Au cas où le voyageur n'a pas utilisé intégralement les devises allouées, le reliquat rapatrié peut lui être à nouveau attribué pour d'autres voyages s'il l'a rétrocédé à un intermédiaire agréé dans un délai maximum de 7 jours ouvrables qui suivent la date de son retour et à condition que le voyageur justifie le rapatriement des devises

Offre TOUNSY by Wifak Bank

بنك الوفاق
WIFAK BANK

Nous sommes toujours à vos côtés ou que vous soyez !

Nous mettons à votre disposition des solutions de financement complètes et un accompagnement personnalisé pour vous aider à accomplir vos projets dans votre cher pays la Tunisie.

- Bénéficiez de Gratuité des frais de tenue de compte
- Bénéficiez de Gratuité des Virements reçus en devise
- Bénéficiez des Financements Immobiliers avec des marges préférentielles et une réponse de principe en 48H
- Bénéficiez Bonification du taux de change Billet
- Bénéficiez de la prestigieuse Carte visa Internationale avec un tarif de faveur

Meilleures plages de la Tunisie

1. Bizerte « Les caraïbes tunisiens »

Située au pied des collines, à environ 35 km à l'ouest de Bizerte, c'est un lieu encore sauvage avec une eau cristalline, une grotte envahie par la mer et une magnifique étendue

2. Hammamet « Le sable doré »

Une destination incontournable pour les amateurs de sports nautiques (des promenades en catamaran et pédalo, du ski nautique ou encore de la planche à voile), Elle ne cesse d'attirer les chercheurs d'aventures.

3. Sidi Bou Saïd : Le paradis sur terre

La ville pittoresque de Sidi Bou Saïd est située à seulement 17 km de la capitale Tunis, surplombant la mer Méditerranée. Elle a toujours été le paradis des artistes. Avec ses ruelles immaculées, contemplant le bleu profond des portes et des fenêtres des maisons d'un blanc éclatant restées hors du temps, elle offre une image parfaite des splendeurs de la Méditerranée. Ce village distinct vous invite à déchiffrer ses mystères et à plonger au cœur de ses fonds irrésistibles.

4. Monastir : Une vraie merveille

Cette ville a un charme méridional très agréable. Sa plage s'étend de la Corniche jusqu'au port de plaisance Marina Cap Monastir. On pourrait y séjourner en centre-ville ou dans la zone touristique, à quelques kilomètres.

Meilleures plages de la Tunisie

5. Djerba : L'ile des rêves

Djerba la Douce vous envoûte avec sa longue plage paradisiaque de sable blond piquée de palmiers dattiers majestueux, ses bungalows traditionnels et ses allées fleuries et son bleu pastel qui vous immerge dans les richesses de l'artisanat local.

6. Kélibia

Classée 7ème plus belle plage du monde par Le magazine américain en ligne "Daily News Dig", la plage de Kélibia est réputée pour son sable unique, c'est en effet le sable le plus blanc et le plus fin de la Tunisie. La plage de Kélibia continue à attirer les visiteurs, tunisiens et étrangers, pour la superbe vue qu'offre la forteresse byzantine construite au VIe siècle située en haut d'une falaise à proximité, elle attire principalement les visiteurs pour la superbe vue qu'elle offre au coucher du soleil.

7. Tabarka

La station balnéaire de Tabarka, récemment développée autour d'une marina élégante du nom de Porto Corallo, vous propose de magnifiques plages entourées de dunes de sable doré. Avec ses falaises abruptes, ses grottes et ses plages entourées de liège et de mimosas, Tabarka est également devenue un endroit populaire auprès des plongeurs du monde entier grâce à quelques belles portions de récif situées à proximité. Des paysages surprenants, une nature envoûtante, et des fonds marins riches et colorés, pour les amateurs des plongées sous-marine. Tabarka est également l'un des rares endroits en Tunisie où la plage est orientée au sud, ce qui signifie que vous pourrez prendre le soleil face à la mer.

Liste des promoteurs immobiliers

بنك الوفاق
WIFAK BANK

PROMOTEURS	CONTACT	TELEPHONE
SPI AL MOUTAWAKEL	INES RAFRAFI	21 710 071/53 175 700
STE MENA TUNIS	LOTFI AKKARI	28 100 894
SOCIETE TUNISO KOWETIENNE D'EL EMAR	Ines ayari	29 981 168
HAIFA IMMOBILIERE	AFEF DAF	92 119 365
STE DE PROMOTION IMMOBILIERE LA MAISON BLANCHE	SIHEM ZEYDI	28 281 802
IMMOBILIERE FEKRIA	HAYTHEM ELLEUCH	23 151 575
RIMES DE PROMOTION IMMOBLIERE		29057057/ 72232569
SODAPRIM	Mohamed daoued	23555559
NB INVEST	NEJI BEN ARFI	29657526
STE IMMOBILIERE BAB ELKRAM	MOUNIR HARZALLAH//SALEM HARZALLAH	98525553
STE RASSID	ABDELKADER SAYADI	98407006
TRUST INVEST	NOUREDDINE MREZGUI & AMINE MREZGUI	28651551
KARIM BORGI	KARIM BORGI	54011691
SOFIEN TOUZI	SOFIEN TOUZI	50791987
FOURAT BHOURI	FOURAT BHOURI	98277005
IMMOBILIERE OZITTA	HABIB ESSID	98456753
CIPOLIN	Anis BEN SALEM	98519057
SITEJ	ACHREF FRIKHA	98439386
ELOLYEN	ZIED MOALLA	22558857
ALPINIA	CHAHINE BESBES	58377188
Ste SARRAJ IMMOBILIERE	Oumaima HANACHI	99291055
STE PROMOTION IMMOBILIERE ZROUGA « SPIZ »	Wiem HAMDAOUI	28132000
STE DE PROMOTION IMMOBILIERE GLOULOU « SPIG »	Zied BERRIRI	98120202
STE DE PROMOTION IMMOBILIERE ALMAKASSED	Sami Krichen	98414454
STE LAMYS DE PROMOTION IMMOBILIERE	Ghassen Boukhris	98351868
SOCIETE ALAYA DE PROMOTION IMMOBILIERE (SAPIM)	Lotfi Alaya	52520052

Les colonies de vacances :

L'Office des Tunisiens à l'Etranger organise à l'attention des jeunes tunisiens résidant à l'étranger, âgés de 09 à 14 ans, des colonies de vacances pendant la saison estivale. Ces colonies ont pour but de contribuer à préserver les liens qui les attachent à leur pays d'origine.
En marge de ces colonies, les élèves participent au programme d'enseignement de la langue arabe afin d'apprendre ou d'améliorer leurs niveaux en la matière.

Apprentissage de la langue arabe pour les enfants tunisiens à l'étranger :

L'Office des Tunisiens à l'Etranger organise annuellement, en collaboration avec le Ministère de l'Education, des cours d'été de la langue arabe au profit des enfants tunisiens de retour en Tunisie pendant la saison estivale.
Ces cours se dérouleront dans les centres et les écoles réservés à ce programme et qui sont répartis sur tous les gouvernorats de la République.
Des moyens et supports scolaires sont mis en oeuvre à leur profit, tels que les livrets ; étayant les trois niveaux de langue présentés, les instruments pédagogiques numériques, …

Modalités d'inscription :

Afin de participer à ces cours, l'intéressé doit remplir le formulaire d'inscription en ligne ou de contacter :

A l'étranger :

- Les Attachés sociaux dans les représentations diplomatiques ou consulaires
- Les Centres socioculturels Dar Tounsi

En Tunisie :

- L'Office des Tunisiens à l'Etranger (OTE) Les Délégations Régionales de l'OTE
- Les agents d'accueil de l'OTE dans les postes frontaliers (Aéroports, port de la Goulette,…)
- Les Directions Régionales d'Education et de la Formation

Réseaux d'agences Wifak Bank

Le réseau d'agences de Wifak Bank s'étend sur tout le territoire tunisien et compte 41 agences qui se présente comme suit :

Nom d'agence	Numéro de téléphone	Adresse
Médenine	70259400	Av. Habib Bourguiba, croisement route de Gabes Beni Khedech , Medenine 4100
Le Kram	70259001	Zone des activités kheireddine le kram Tunis 2015
SFAX Majida Boulila	70259002	Diar El Wafa - Rue Majida Boulila Sfax 3002
Sousse Sahloul	70259003	Avenue Yasser ARAFET Sahloul 4054
Gafsa	70259004	Cité Bayech-Gafsa 2100
Nabeul	70259005	Immeuble Daoud - Avenue Habib Bourguiba Nabeul 8000
Djerba Houmet Essouk	70259006	Avenue Habib Bourguiba-Houmet Essouk Djerba 4100
Sfax Sakiet Eddaier	70259007	Route Mahdia Km 6 - Avenue Habib Bourguiba Sakiet Eddaier 3011
Sfax Gremda	70259008	Route Gremda Km 6 - Résidence El Faouz, Markez Kammoun Sfax 3021
Ariana	70259009	15, Avenue Habib Bourguiba Ariana 2080
Ben Arous	70259010	L'angle de l'avenue de France et l'avenue de Belgique Ben Arous 2013
Ezzahra	70259011	Avenue Habib Bourguiba - Ezzahra 2034
Gabes	70259012	Angle de l'avenue Farhat Hached et de la rue 9 Avril Gabes 6000
M'Saken	70259013	25 Avenue de la République, cité comemrciale Msaken 4070
Béja	70259014	Rue Ali Ben Zied Béja 9000
Zarzis	70259015	Avenue 20 Mars Zarzis 4137
Kairouan	70259016	L'angle de la Rue 2 Mars 1934 et Rue Ahmed Dehissi Kairouan 3140
Benguerdane	70259017	Route des Martyrs Ben Guerdene 4160
Tataouine	70259018	Avenue Ahmed Tlili Tataouine 3200
Sfax Route Teniour	70259019	AV HABIB BOURGUIBA RTE TANIOUR KM 4 CHIHIA 3041

Réseaux d’agences Wifak Bank

بنك الوفاق
WIFAK BANK

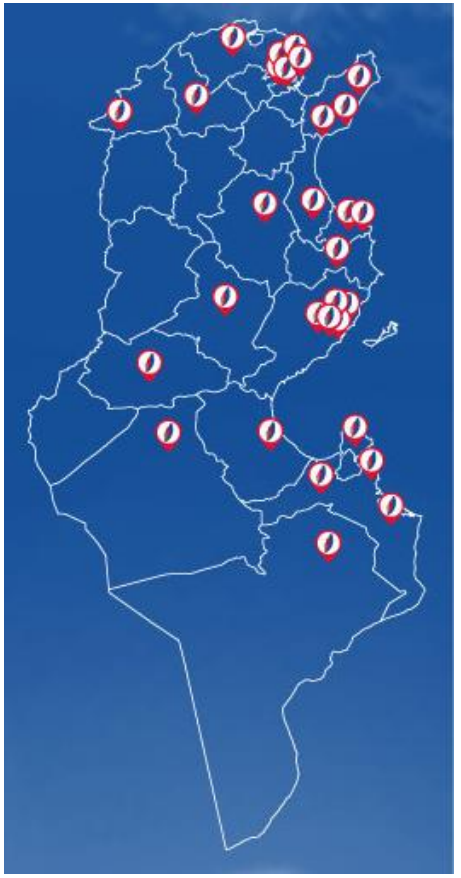
Nom d’agence	Numéro de téléphone	Adresse
Bizerte	70259020	Rue Ibn Khaldoun Bizerte 7000
Mutuelle ville	70259021	109 Avenue Jugurtha Tunis 1002
Mégrine	70259022	Lot 48 Megrine Business Center Megrine 2033
Kebili	70259023	Cité Administrative et Commerciale Kebili 4200
Menzel Temim	70259024	AV DE L'ENVIRONNEMENT MENZEL TEMIM 8080
Tunis Hédi Chaker	70259025	Avenue Hedi Chaker Tunis 1002
Sidi Bouzid	70259026	Rue Farhat Hached Sidi Bouzid 9100
Ghardimaou	70259027	42 AVENUE HABIB BOURGUIBA Ghardimaou 8160
Hammamet	70259028	172 Avenue du Koweit Hammamet 8050
El Jem	70259029	Rue Fadhel Ben Achour El Jem 5160
Menzah 8	70259030	38 Avenue Mouaouia Eben Abi Soufiene Menzah 8 - 2037
Bir Ali Ben Khlifa	70259031	Rue Baghdad, Bir Ali Ben Khalifa 3040
Ksar Helal	70259032	Avenue Habib Bourguiba - Ksar Helal 5070
Lafrane	70259033	Immeuble Dahlia - Route Lafrane KM 4.5 Sfax
Saida	70259034	Route de Sfax, Saida Sidi Bouzid
Centre Urban Nord	70259035	Immeuble Golden Tower Bloc A Local A1, Avenue Taher Gharsa, Centre Urbain Nord 1082
Aouina	70259036	22 Av Khaled Ibn El Walid, Laouina
Jardin d'el menzah 2	70259037	Rue les jasmins Jardin d'el menzah 2 , Ariana
Mghira	70259040	Rue El Mghira zine industrielle El Mghira , Ben Arous
Sfax Beb Bhar	70259038	rue hedi khfacha ,beb bhar sfax
Monastir	70259037	rue Taieb Mhiri Monastir

Réseaux d’agences Wifak Bank

بنك الوفاق
WIFAK BANK

Soyez les bienvenus dans nos agences Wifak Bank

- Agence Médenine
- Agence Le Kram
- Agence SFAX Majida Boulila
- Agence Sousse Sahloul
- Agence Gafsa
- Agence Nabeul
- Agence Djerba Houmet Essouk
- Agence Sfax Sakiet Eddaier
- Agence Sfax Gremda
- Agence Ariana
- Agence Ben Arous
- Agence Ezzahra
- Agence Gabes
- Agence M'Saken
- Agence Béja
- Agence Zarzis
- Agence Kairouan
- Agence Benguerdane
- Agence Tataouine
- Agence Sfax Route Teniour
- Agence Monastir
- Agence Bizerte
- Agence Mutuelle ville
- Agence Mégrine
- Agence Kebili
- Agence Menzel Temim
- Agence Tunis Hédi Chaker
- Agence Sidi Bouzid
- Agence Ghardimaou
- Agence Hammamet
- Agence El Jem
- Agence Menzah 8
- Agence Bir Ali Ben Khlifa
- Agence Ksar Helal
- Agence Lafrane
- Agence Saida
- Agence Centre Urban Nord
- Agence Aouina
- Agence Jardin d'el menzah 2
- Agence Mghira
- Agence Sfax Beb Bhar



بنك الوفاق
WIFAK BANK

Merci pour votre attention