

ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА
ЯСНОГОРОДКА

UKRAINE

RECOVERY FORUM

2022

КБУ | Конфедерація
Будівельників
України



ПРО ПРОЄКТ

Проблематика

Бойові дії росії та білорусі на території України завдають численних збитків та руйнувань майже у всіх регіонах — зруйновано житловий фонд та інфраструктуру, зупинено роботу промислових об'єктів та багатьох локальних бізнесів.

Швидкість та ефективність процесів відновлення країни напряду залежить від грамотної оцінки завданих збитків, формування коректного бюджету і покрокового плану відбудови. Прозора оцінка збитків дозволить обґрунтувати потребу у розмірах фінансування і спростить процес залучення ресурсів на відновлення.

Про проєкт

Проєкт RebuildUA має на меті оцифрувати, проаналізувати та наочно показати руйнування інфраструктури України. Географія проєкту охоплює всі регіони країни, що постраждали внаслідок військової агресії.

Результати будуть передані громадам, органам державної влади і спеціалізованим фондам відновлення.

Ініціатори проєкту:

Зйомка дронами та оцифровка геопросторової інформації:



Земельна аналітика та взаємодія з громадами:



Про методологію

1. Зйомка дронами і створення ортофотопланів

Використання дронів дозволяє зібрати детальні дані про руйнування: знімати фото та відео об'єктів під різними кутами, з усіх сторін будівель та на низьких висотах. На окупованих територіях та в місцях бойових дій використовуємо супутникові знімки.

2. Збір фото і відеоматеріалів

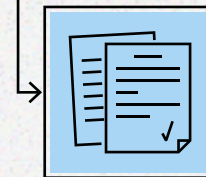
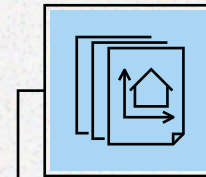
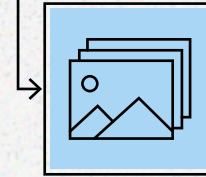
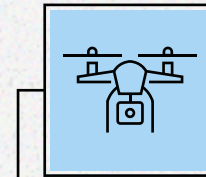
Щоб підбати про повноту вихідних даних, команда проєкту забезпечує зйомку фото- та відеоматеріалів, а також збирає додаткову інформацію з перевірених джерел.

3. Розпізнавання руйнувань і обробка даних

На основі ортофотопланів ГІС-фахівці оцифровують всі будівлі, розпізнають зруйновані об'єкти, класифікують типи будівель та визначають рівень руйнувань.

4. Публікація аналітичних звітів

Дизайнери та контент-менеджери презентують зібрану інформацію у вигляді публічних інфографічних звітів.



Більше інформації шукайте на сторінці проєкту.

 rebuildua.net

НАСЕЛЕНИЙ ПУНКТ

Село Ясногородка на Київщині відоме своїм екопарком та однією з найбільших страусиних ферм (так було до війни).

Перші обстріли Ясногородки розпочалися 27 лютого, і щодня щільність вогню тільки зростала. Сильні обстріли «Градами» призвели до численних руйнувань приватних будинків, церкви, промислових будівель. Найбільше постраждали тварини, що стали живими мішенями для окупантів або ж страждали від голоду, ховаючись у лісах.

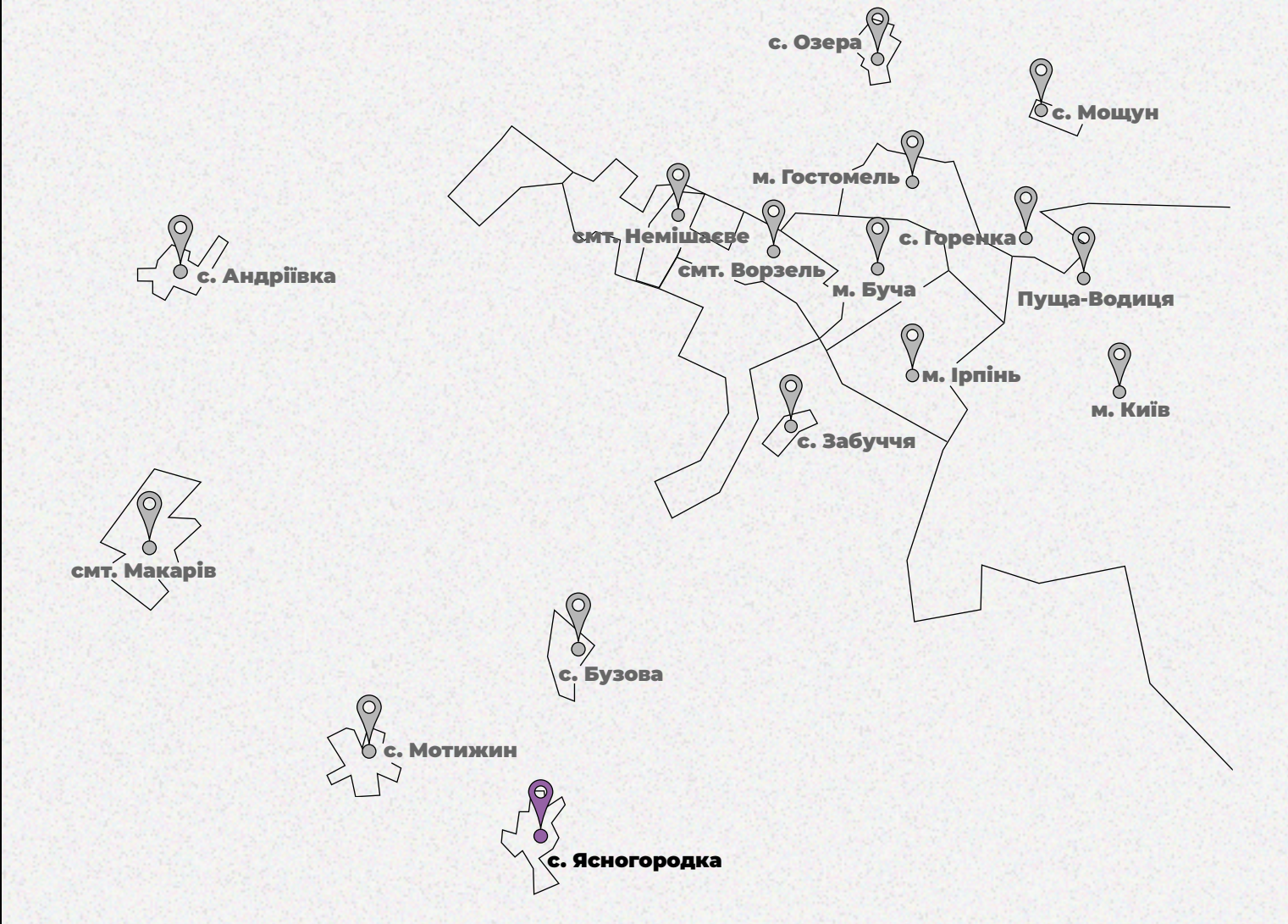
Про руйнування забудови села та завдані прямі збитки дізнайтеся зі звіту RebuildUa.



 rebuildua.net

 [/rebuildua.net](https://facebook.com/rebuildua.net)

Фото: НВ, RebuildUA



Область	Київська		
Район	Фастівський	Площа	Населення
Громада	Бишівська	4,86 км²	630 мешканців

ПРОЦЕС ОЦИФРУВАННЯ



5 польотних місій

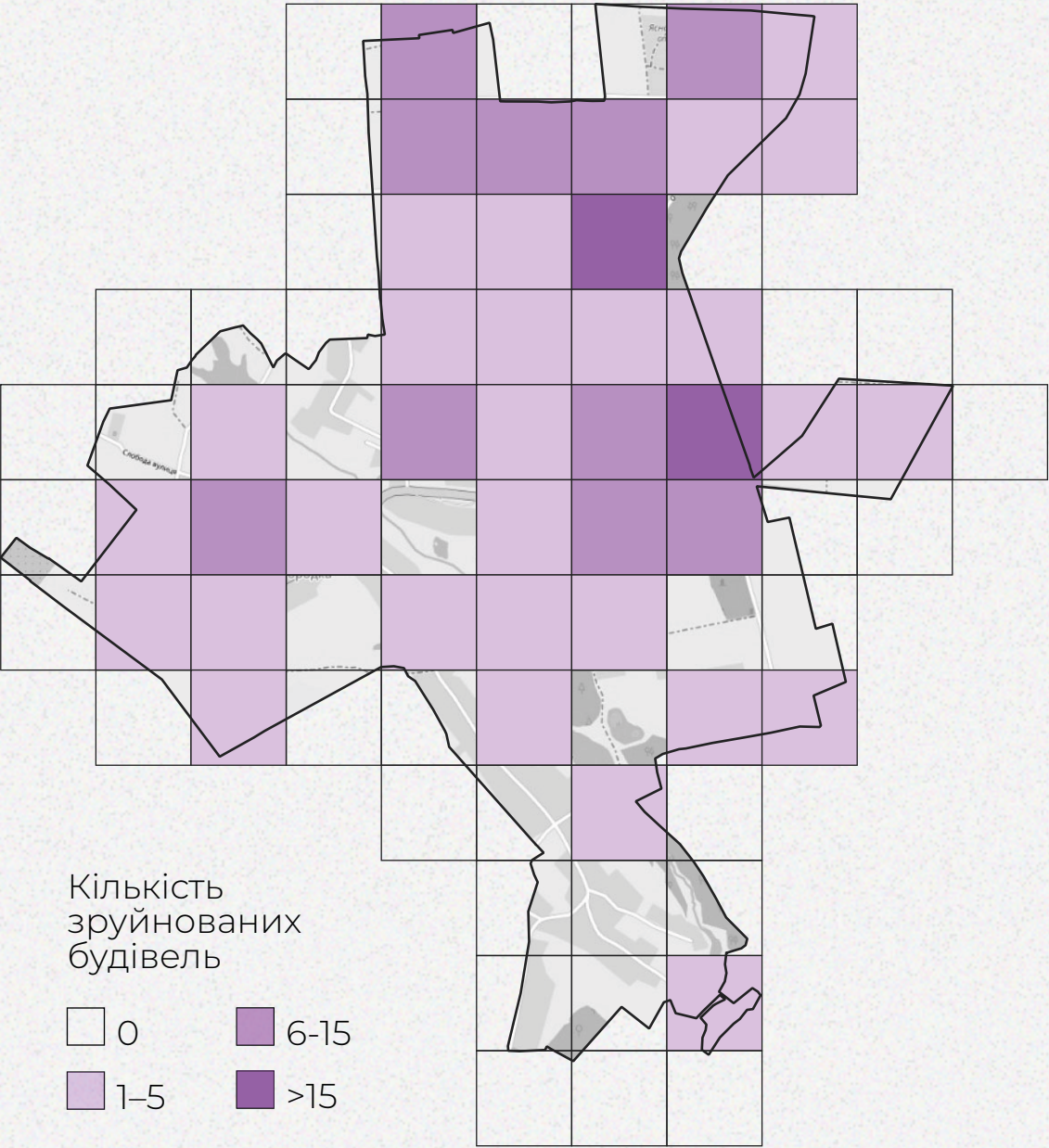
522 знімків для ортофотоплану

60 годин обробки даних

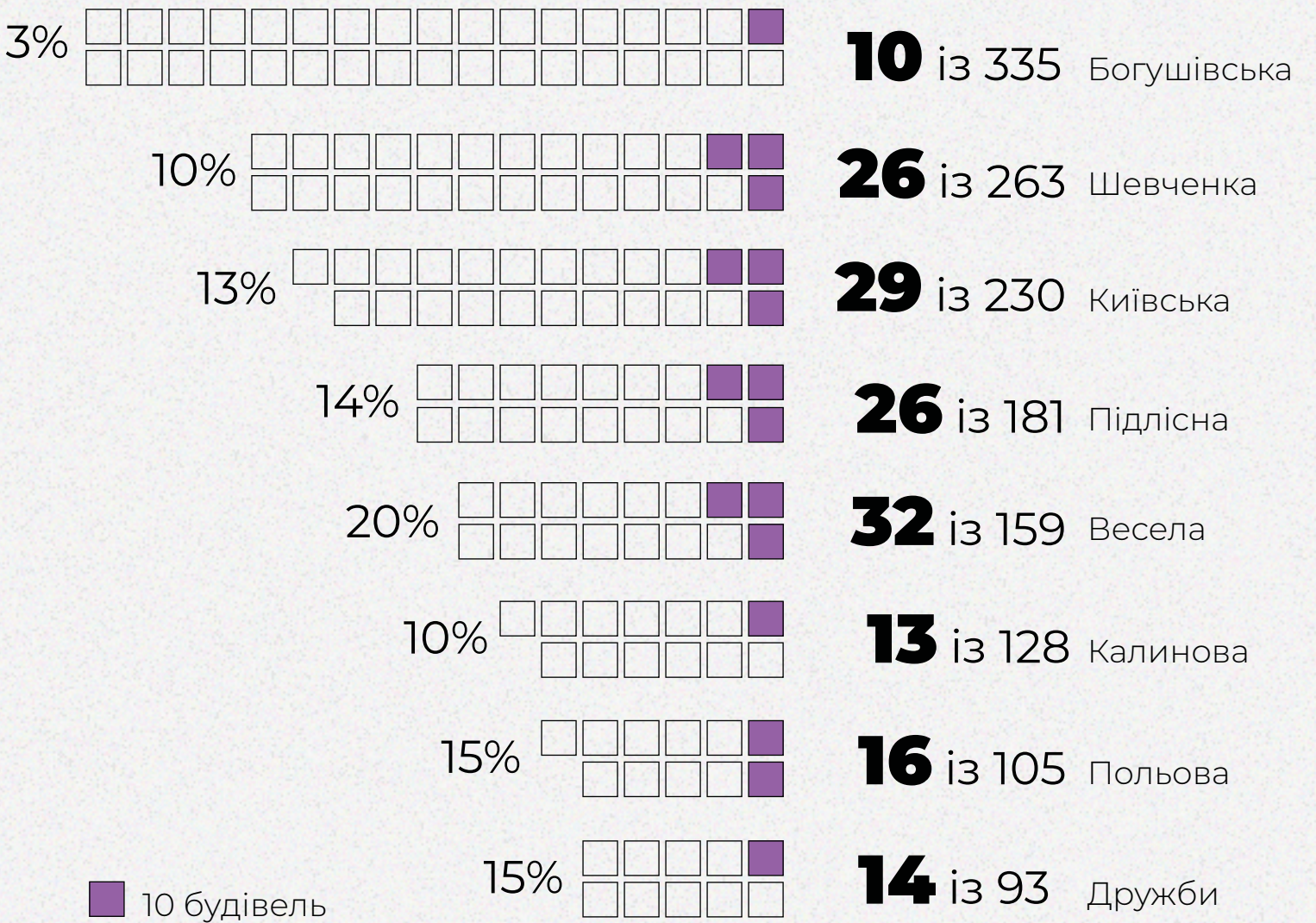
5,1 Гігабайт даних

— межі населеного пункту
... траєкторія зйомки

ТЕПЛОВА КАРТА РУЙНУВАННЯ



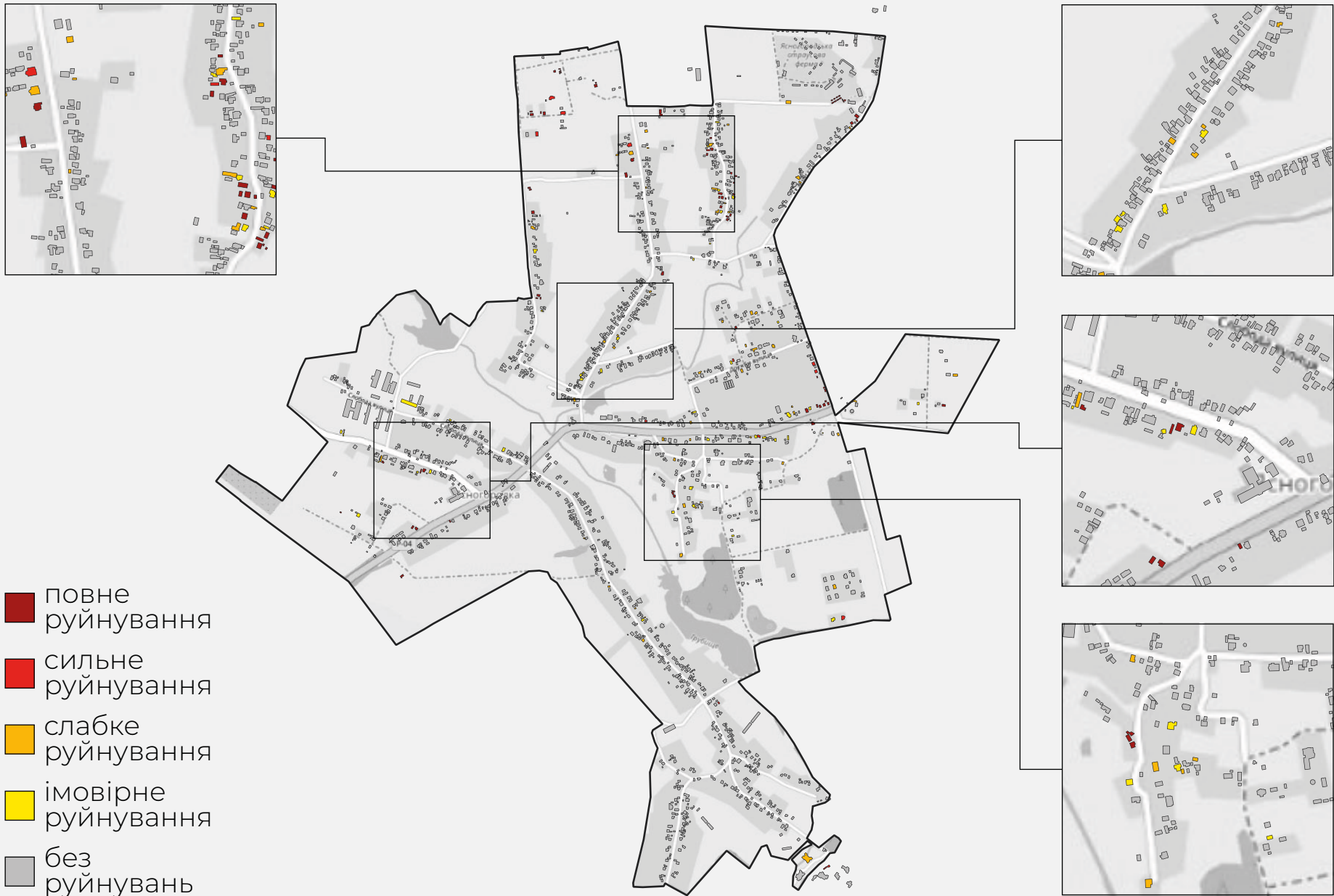
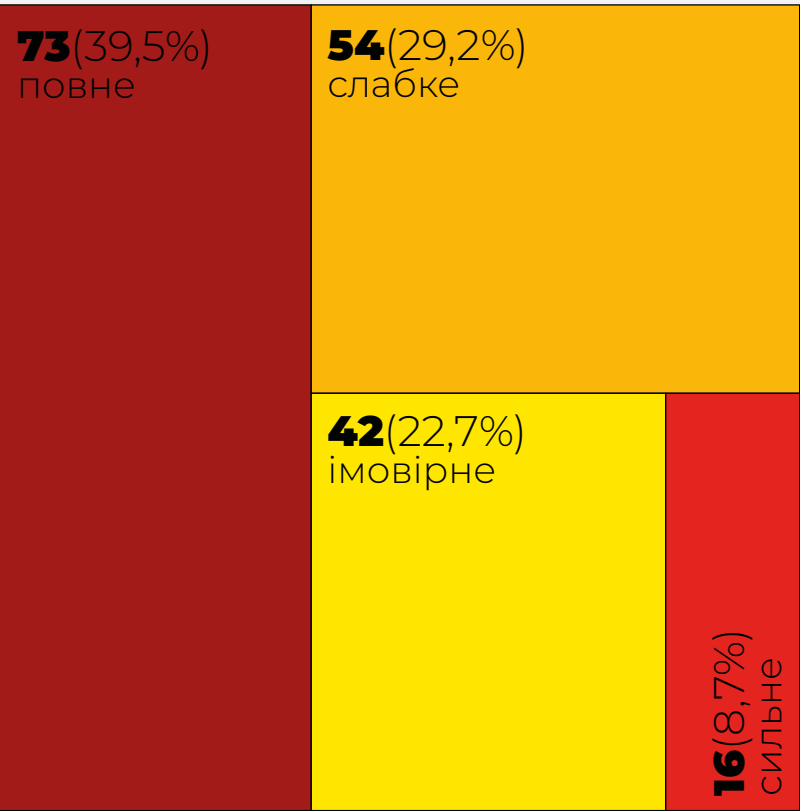
Руйнування найбільших вулиць



РІВНІ РУЙНАЦІЇ

Споруд зруйновано:
185 із 1 880

Ступінь руйнування, к-сть споруд



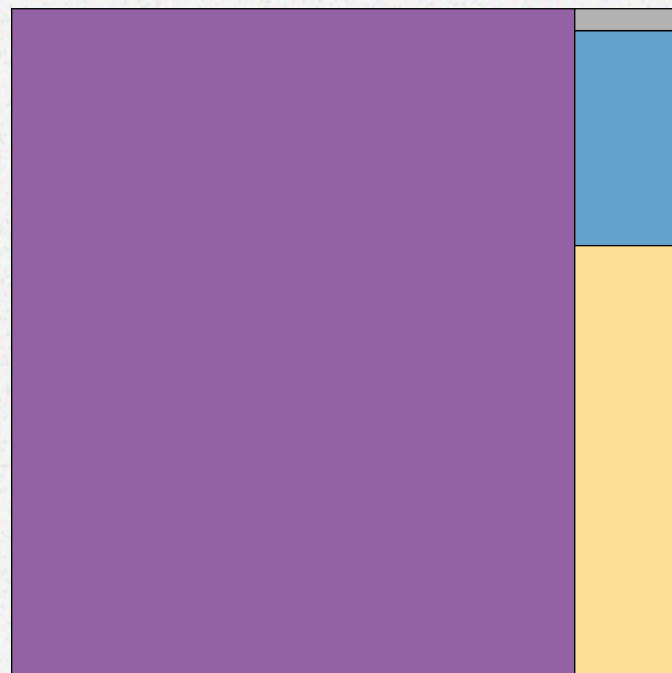
ТИПІЗАЦІЯ ЗРУЙНОВАНИХ ОБ'ЄКТІВ

Житлова та
присадибна
забудова **162** із 1 762

Соціальна
інфраструктура **17** із 78

Промислові будівлі
та будівництво **5** із 23

Інша інфраструктура **1** із 17



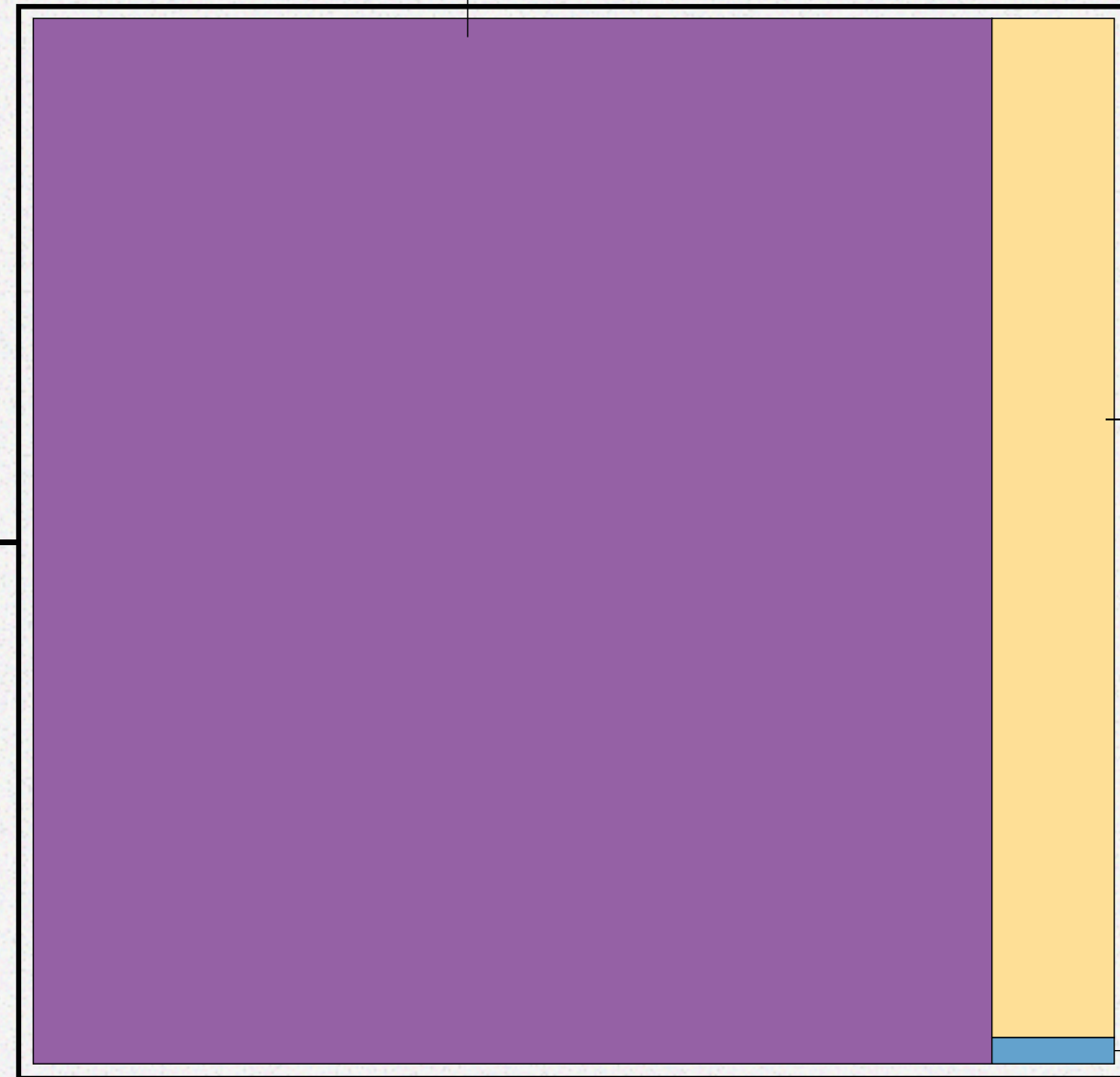
- Житлові та присадибні будівлі
- Промислові будівлі та будівництво
- Соціальна інфраструктура
- Інша інфраструктура

ОЦІНКА ЗАВДАНИХ ЗБИТКІВ

Збитки за типами будівель

Загальна вартість збитків

\$6,5 млн



\$5,68 млн

Житлова та присадибна
збудова

\$0,82 млн

Соціальна інфраструктура

\$0,02 млн

Промислова інфраструктура
та будівництво

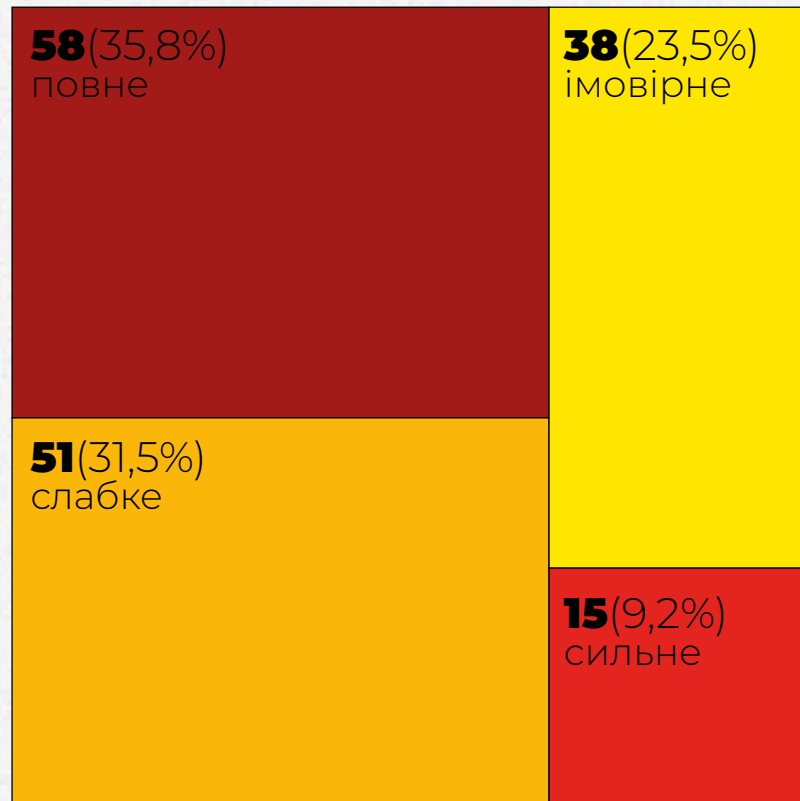
ЗАГАЛЬНІ МАСШТАБИ РУЙНУВАНЬ



ЗАГАЛЬНІ МАСШТАБИ РУЙНУВАНЬ

БУДІВЛІ
ЖИТЛОВОЇ
ЗАБУДОВИ

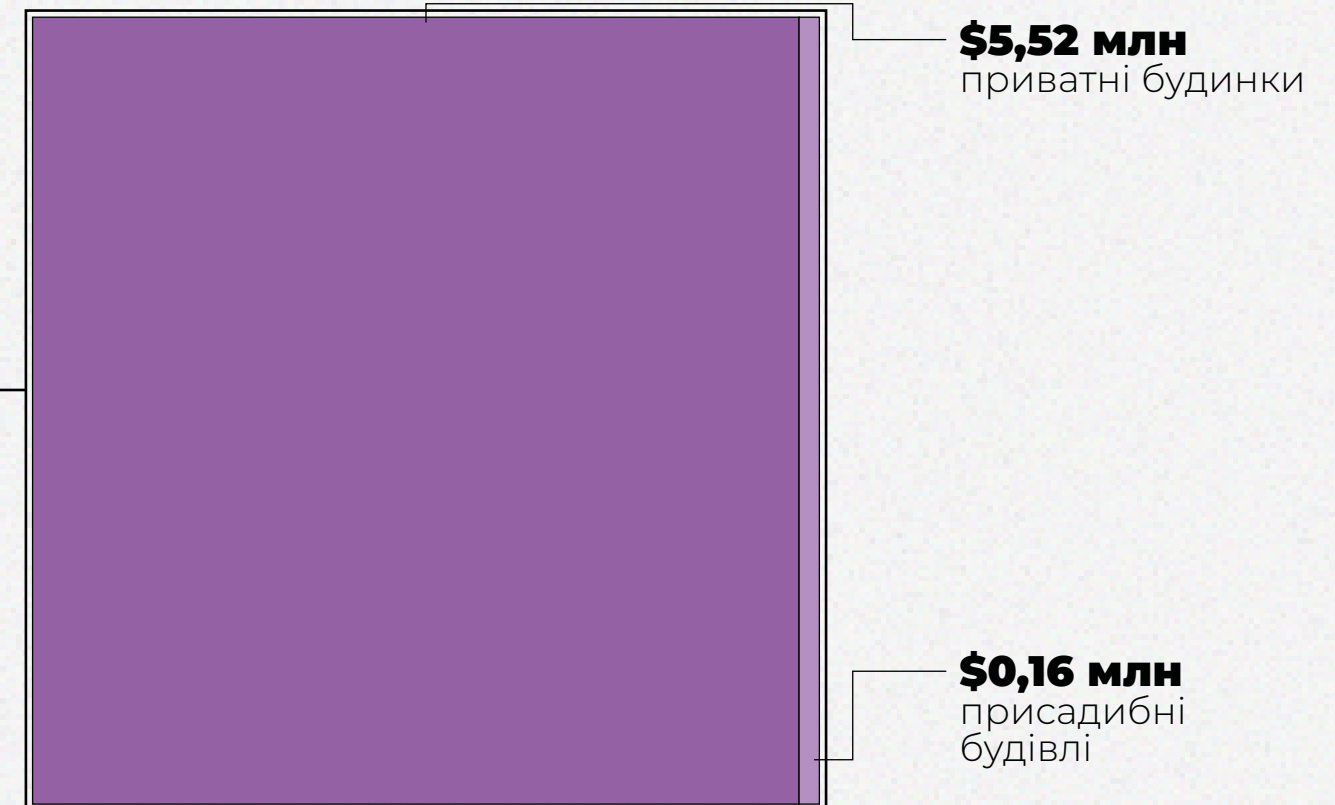
Ступінь руйнування



Грошова оцінка збитків

Загальна
вартість збитків

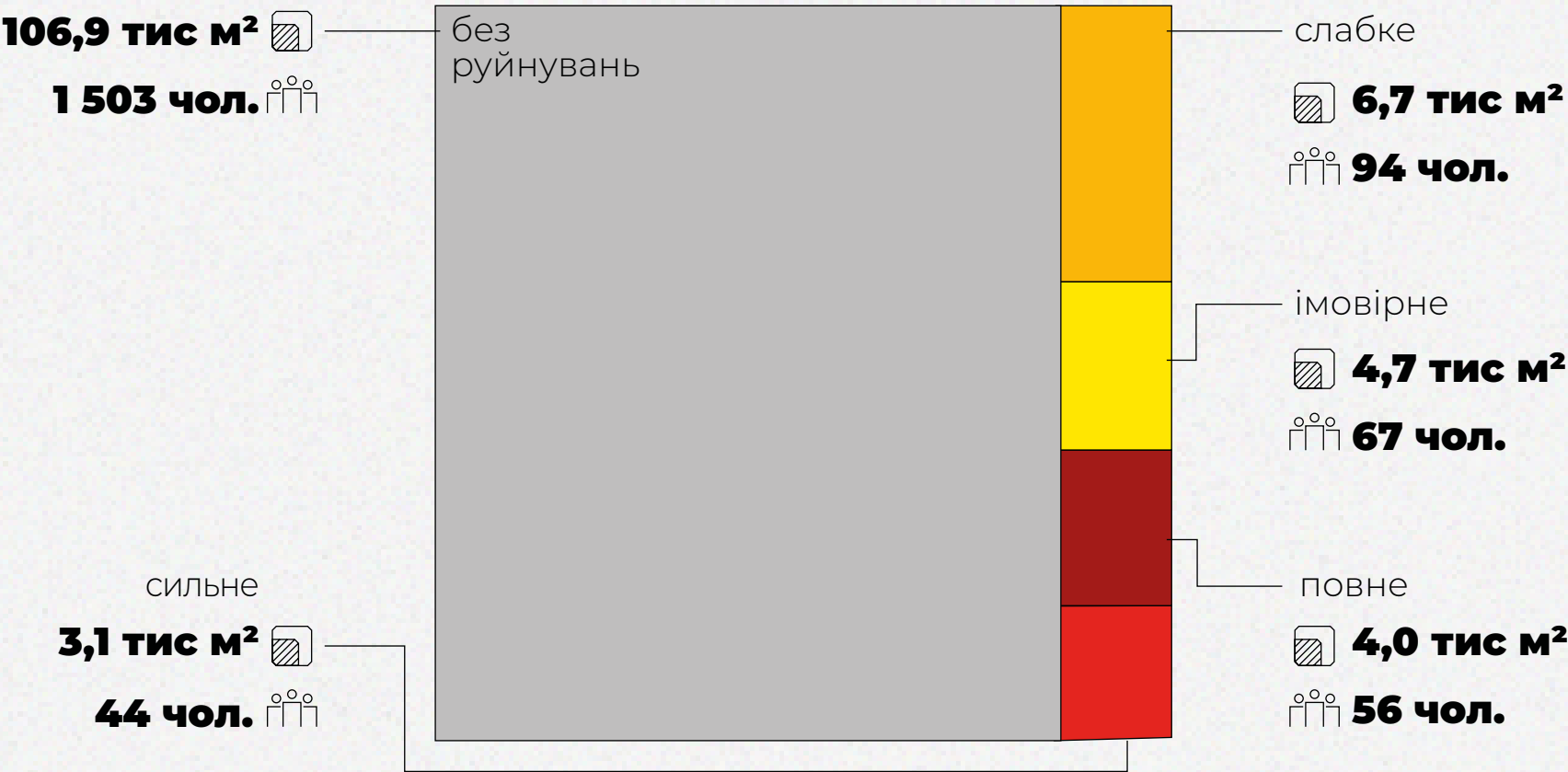
\$5,7 млн



ПРИВАТНІ БУДИНКИ



Площа руйнувань та кількість постраждалих мешканців



Всього площі постраждало
18,5 тис м²

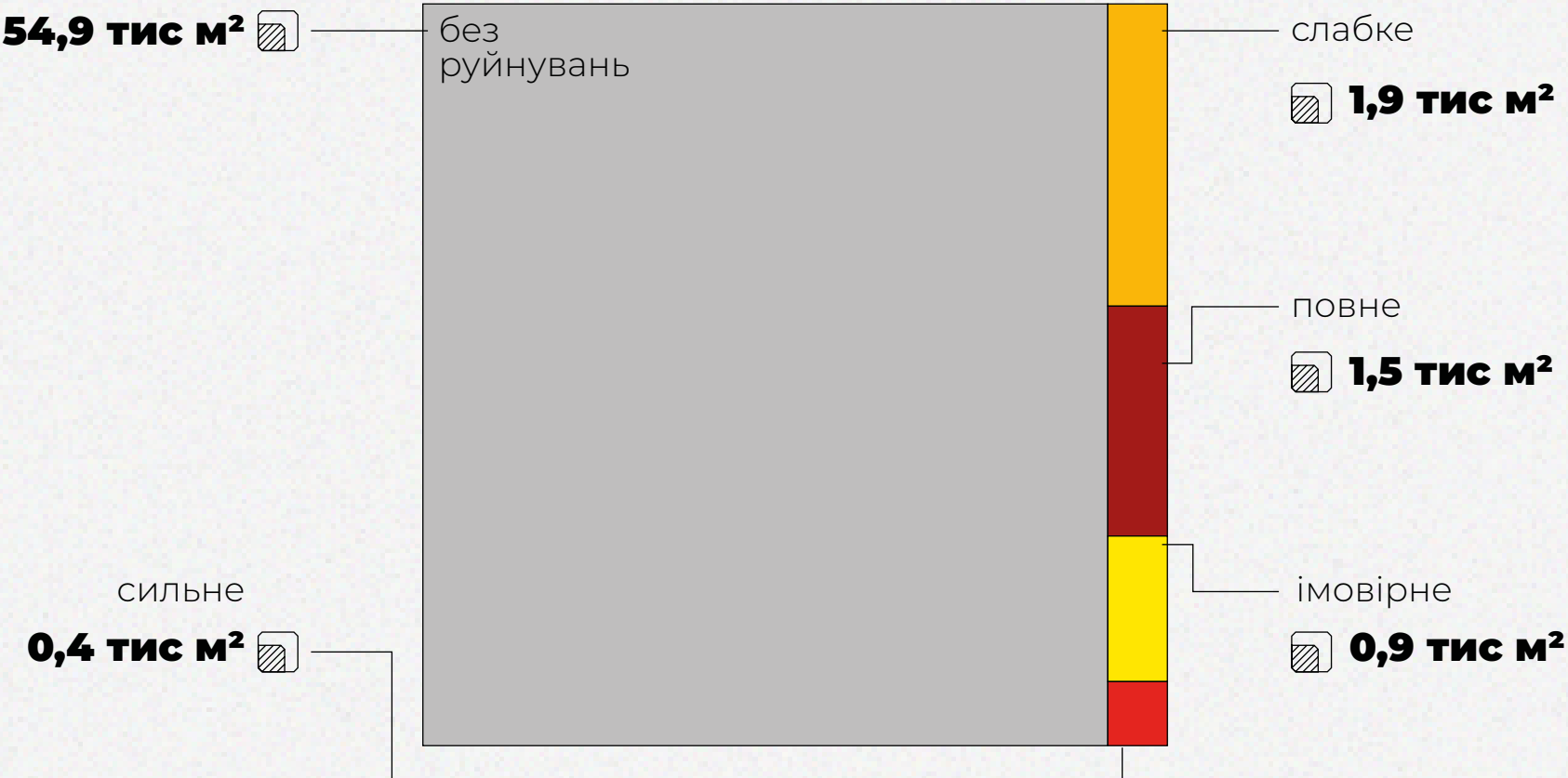
Всього мешканців зазнали збитків
261 чол.

ПРИСАДИБНІ БУДІВЛІ

Господарські будівлі



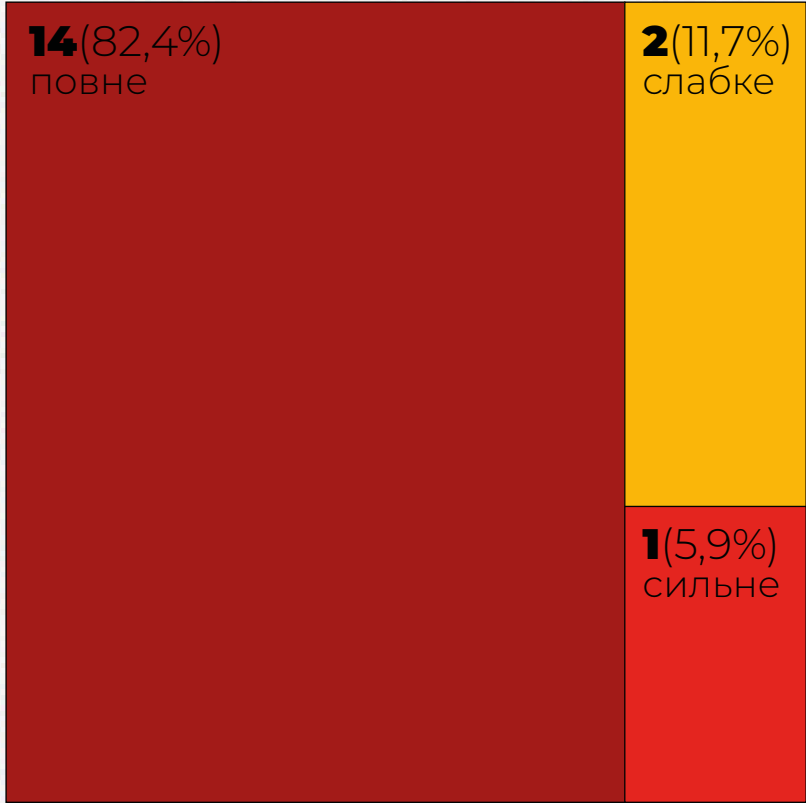
Площа руйнувань та кількість постраждалих мешканців



Всього площі постраждало
4,7 тис м²

ЗАГАЛЬНІ МАСШТАБИ РУЙНУВАНЬ

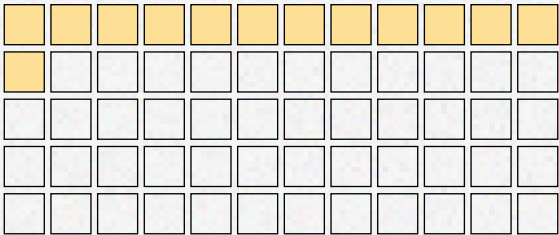
Ступінь руйнування



Грошова оцінка збитків
\$0,8 млн

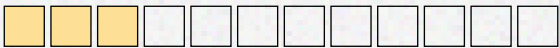
Рівень руйнування

Заклади культури та релігії
(будівлі)



13 із 60

Комерція



3 із 12

Заклади
охорони здоров'я



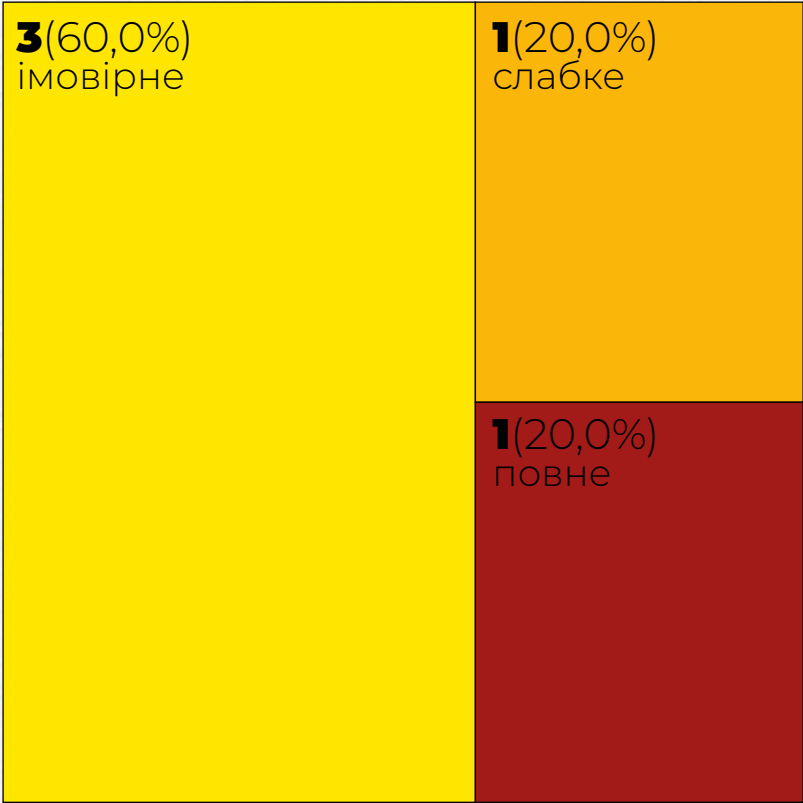
1 із 1

Церква



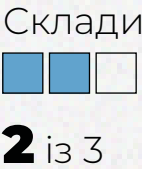
ЗАГАЛЬНІ МАСШТАБИ РУЙНУВАНЬ

Ступінь руйнування



Грошова оцінка збитків
\$0,02 млн

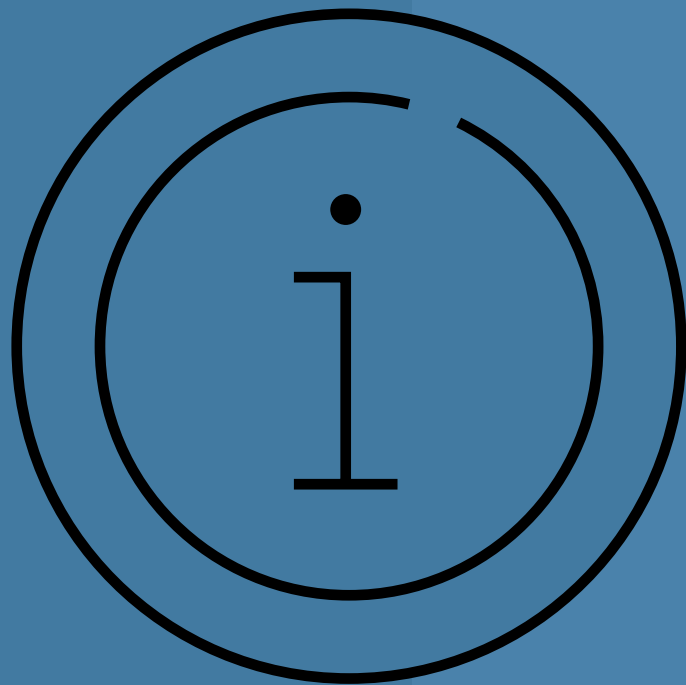
Рівень руйнування



Склади



МЕТОДОЛОГІЇ ТА ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ



1. Припущення

Для розрахунків збитків від руйнування використали наступні частки:

100%

вартості будівлі
при повному
руйнуванні

50%

вартості будівлі
при сильному
руйнуванні

10%

вартості будівлі
при слабкому
руйнуванні

0%

вартості будівлі
при імовірному
руйнуванні

2. Визначення ціни



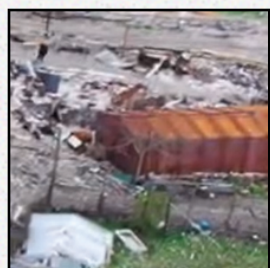
Великі об'єкти

Великі підприємства та об'єкти інфраструктури розраховуються індивідуально (на основі фінансової звітності та інших джерел інформації щодо вартості).



Середні об'єкти

Об'єкти соціальної інфраструктури, торгівлі та сфери послуг (заклади охорони здоров'я, освіти та культури, магазини, готелі та ресторани, тощо). Розраховуються на основі середньостатистичних щодо даних вартості, з поправкою на тип місцевості (міська/сільська).



Дрібні об'єкти

Житлові будинки, господарчі будівлі, гаражі тощо. Розраховуються через середньостатистичний метраж (з врахуванням області та типу місцевості) та вартість квадратного метра (номінальна собівартість + вартість косметичного ремонту + вартість демонтажу).

МЕТОДОЛОГІЯ РІВНІВ РУЙНАЦІЇ

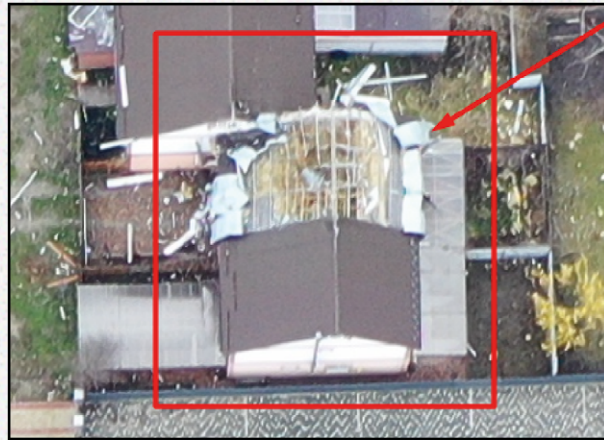
Повне руйнування



Призначається у випадках, коли оригінальна структура будівлі більше не розрізняється, відновлення неможливе, а саме:

- будівля повністю або значною мірою зруйнована (>50%);
- лише частина будівлі обвалилася до фундаменту.

Сильне руйнування



Передбачає значні видимі пошкодження будівлі та її структури, до яких відносяться:

- обвалення частини покрівлі;
- серйозні руйнування та пошкодження стін.

Слабке руйнування



Передбачає незначні/ часткові пошкодження будівлі та її структури:

- легкі ушкодження даху;
- обвалення димоходів;
- пошкодження елементів фасаду, декоративних та знімних елементів;
- притаманна велика кількість сміття чи уламків.

Ймовірне руйнування



Призначається для будівель, інтерпретація яких ускладнена через нижчу якість зображення (наприклад, тінь чи погіршення роздільної здатності через високий кут поза надіром). Серед візуальних ознак можлива наявність невеликої кількості сміття, щебеню чи піску навколо будівлі.

ЯСНОГОРОДКА ОЧИМА ОЧЕВИДЦІВ

Життя після ворога. Зруйновані будинки та вбиті звірі у екопарку — як виглядає Ясногородка на Київщині після обстрілів РФ

 переглянути

Зв'язок з російським народом розірвано назавжди: жителі Ясногородки розповіли про пережите

 переглянути

Страуси загинули, олені, муфлони та дикобрази пішли у ліс. Трагедія на Ясногородській страусиній фермі

 переглянути

«Асвабадітелі» в Ясногородці: що сталося зі страусиною фермою

 переглянути



Вжити в пеклі. Ясногородка

 переглянути



Ясногородка звільнена. Місцеві жителі розчищають зруйновані будинки

 переглянути



Як сімейний екопарк «Ясногородка» приходиться в себе після «руського миру»

 переглянути

ПОПЕРЕДНІ ЗВІТИ



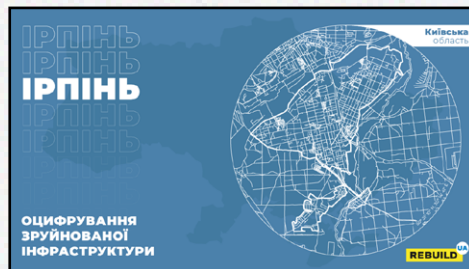
с. Мощун,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



с. Горенка,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



м. Ірпінь,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



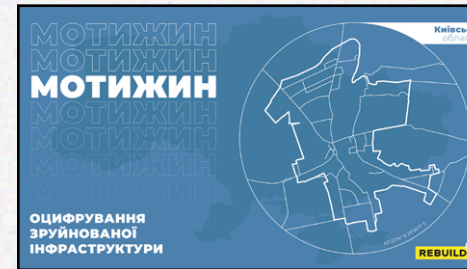
м. Буча,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



м. Гостомель,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



с. Мотижин,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



м. Ворзель,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



сmt. Бородянка,
Бучанський район,
Київська область

↓ завантажити



rebuildua.net

Партнери:

Оцінка збитків, шкоди,
формування бюджету:

KSE | Institute

Фінансова та технічна
підтримка



Обльоти населених
пунктів



Оцифровка геопросторової
інформації:

Урбанина

Візуальний стиль
та контент:



Підтримка у взаємодії
з державними органами:



Взаємодія та аналіз економіки
громад, Vkursi Hromada:



Розробка онлайн-мапи
зруйнованих новобудов:



За підтримки:

