

Комерційна Пропозиція

Модель М1

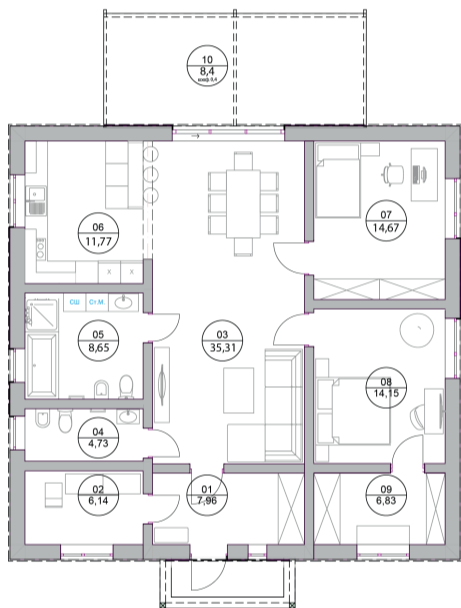
Будинок моделі М1 є компакним варіантом. Він не має перекриття і завдяки цьому має велику простору вітальню з максимально високою стелею. Вітальня плавно переходить у кухню - ідальню з виходом на власну терасу. Є дві повноцінні кімнати, одна з яких з просторим гардеробом та два санвузли (один для гостей, інший з ванною та душовою кабіною для господарів). Також є приміщення для введення комунікацій та технічного обладнання (паливна), передпокій (тамбур) та простора тераса.

Будинок настільки продуманий, що з настанням холодів, Вам не потрібно переплачувати за тепло. А влітку - в ньому прохолодно навіть без кондиціонера. Стіни дихають за рахунок використання природних матеріалів, тому додаткова вентиляція не потрібна. При цьому вологість залишається на рівні 50-55%. Велике значення має вапно в стінах, яке входить в основу в'язучого елементу Ligamen та виконує роль природнього антисептика в будинку.

Будинок не потребує додаткового утеплення та є енергоефективним, за рахунок структури та товщини утеплюючого матеріалу.

НАША КОМПАНІЯ ВИКОРИСТОВУЄ ТІЛЬКИ НАТУРАЛЬНІ МАТЕРІАЛИ І ТОМУ НЕ ХВИЛЮЄТЬСЯ ЗА ЯКІСТЬ ТА ВПЕВНЕНА У ЇХНІЙ ДОВГОВІЧНОСТІ.

Планування Будинку модель М1



№	НАЗВА ПРИМІЩЕННЯ	ПЛОЩА М ²
1	Тамбур	7,96
2	Паливна	6,14
3	Вітальня	35,31
4	Санвузол	4,73
5	Ванна кімната	8,65
6	Кухня	11,77
7	Кімната 1	14,67
8	Кімната 2	14,15
9	Гардеробна	6,83
10	Тераса	8,4 коєф.0,4
		118,6 м²

ЕТАПИ БУДІВНИЦТВА		SIMPLE	BASIC
Влаштування фундаменту із закладними під підведення комунікацій	Утеплення фундаменту та підлоги будинку екструдером 100 мм	✓	✓
Виготовлення дерев'яного каркасу для стін та даху	Використовуємо якісну деревину	✓	✓
Влаштування та утеплення Непр Power (природним утеплюючим матеріалом) (костриця технічної коноплі + Ligamen (вапняне в'язуче) + вода)	Зовнішні стіни – 40 см, внутрішні – 20 см, дах – 30 см	✓	✓
Влаштування даху та водостічної системи	Покриття бітумна якісна черепиця; влаштування піддашків	✓	✓
Встановлення мансардних вікон VELUX	Кращі на ринку (виробник Данія), одне вікно з автоматичним відкриттям	–	✓
Монтаж тераси та вхідної групи	Виготовлення повноцінної тераси та бетонних сходів	✓	✓
Проведення підготовчих робіт для встановлення каміна	Влаштування та посилення місцезнаходження каміну	✓	✓
Монтаж септика біля будинку	Переливний	–	✓
ОЗДОБЛЕННЯ			
Оздоблення фасаду	Нанесення натуральної штукатурки (на основі вапна) та фарбування паропроникною фарбою	–	✓
ВІКНА/ДВЕРІ			
Встановлення якісних вікон	Віконні конструкції виготовлені на основі профільних системах німецького концерну VEKA AG - VEKA SL 70 (монтажна глибина 70 мм, кількість камер в профілі -5, клас профілю "А" (зовнішня стінка 3 мм). Світлопрозора частина конструкції (склопакет) шириною 40 мм, двокамерний енергозберігаючий (зовнішнє та внутрішнє скло має енергоефективне наплення (I скло)). Загальний коефіцієнт теплопровідності конструкції - 1.00 Вт/м2.	–	✓
Терасні двері гарної якості	Вихід на терасу виконаний в конструктиві на основі профільної системи німецького концерну VEKA AG - VEKA SL 70 (монтажна глибина 70 мм, кількість камер в профілі -5, клас профілю "А" (зовнішня стінка 3 мм). Має ухильно-розсувну фурнітуру duoPort SK-Z	–	✓
Вхідні двері	Залізни листові (прості, тому що після ремонту їх зазвичай замінюють)	–	✓
ДОДАТКОВІ ПОСЛУГИ			
Встановлення та запуск системи «Розумний Будинок»	Керування освітленням, клімат контролем, охороною, відеонаглядом, медіа (у вартість не враховано)	–	–
Встановлення сонячних панелей	Альтернативне джерело енергії, станції від 5 кВт (у вартість не враховано)	–	–
Вартість:		Від 24 900 грн/м²	

ТОВ «БК «МАЗАНКА»
ЄДРПОУ 45093210
Юридична адреса: с. Зарванці,
Хмельницьке шоссе, 20
Фактична адреса: м. Вінниця
Вул. Келецька, 39/210



mazankainfo010@gmail.com
+380 50 133 32 03