



VILLAPART ARCANUM

Виллы и апартаменты премиум-класса.

Откройте свое место силы.



VillApart Arcanum – неповторимая коллекцией роскошных вилл и апартаментов в окружении древнего леса, недалеко от лучших пляжей Варны (Болгария).



МЕСТО ГДЕ РОСКОШЬ ВСТРЕЧАЕТСЯ С ПРИРОДОЙ

Премиум - АПАРТ ОТЕЛЬ, состоящий из Вилл 6 типов

Общая площадь проекта - 13 724 м²

**Всего Вилл -72 состоящих из 194 Апартаментов
(номеров),**

**7 TRINITY Вилл 5* в обособленной зоне со своим
отдельным песчаным бассейном типа ""пляж"" 85 м²
и водопадом**

33 юнита Villapart Gaia,

5 GAIA SPA Виллы с собственным бассейном,

21 юнит Villapart Aura

**3 AURUM VIP Виллы (Family Villas) с собственным
бассейном,**

в т. ч. 3 INFINITY VIP (Family Suites) Виллы с



**собственными
бассейнами.**

Площадь нежилой (инфраструктурной)
застройки– 3 793 м²,

Парко устройство и Благоустройство – 5
353 м²

Закрытая территория ВиллАпарт-отеля в
лесу

Этажность застройки от 1 до 2 эт .

Количество апартаментов на этаже от 1
до 3.

наличие лифтов(количество) - Нет
коммерческие помещения – Нет

Паркоместа – Vallet Parking 195 м.м.

расстояние до моря (сколько мин
пешком) 15 мин.

расстояние до центра Варны (сколько
мин на машине) – 15 -20 мин."



СЕРВИС КОМПЛЕКСА

Рецепция/Консьерж сервис 24/7 с

Lounge кафе для приема гостей.

Art Zone с местами для отдыха и релакса 493 кв.м..

Ресторан "Шато" с собственной

винотекой и летней площадкой, места для пикника в лесу. Общественная зона отдыха на территории, состоящая из: Лаунж Бар зона и многоуровневая зона отдыха у подогреваемого бассейна 25м*15м для взрослых + детский бассейн 85 кв.м. + 2х эт. Kids club 516 кв.м. + Детская площадка 113 кв,м.

Прилегающий "Sport - Spa Wellness" Center Arcanum расположенный на площади 8414 кв.м - 7 видов бань -Инфракрасная сауна, финская сауна, русская баня, турецкий хаммам, римская парная, соленая и ледяная комнаты, соляные зоны, зоны массажа и терапий, бассейн и множество индивидуальных оригинальных водных зон в лесу - купели и чаны, теннисные корты.

Фитнес зал, открытые площадки для занятий силовым спортом, йогой, пилатесом и аэробикой, открытая площадка для PingPong.

Прилегающий веревочный парк.

Прокат и зарядка электротранспорта и квадроциклов.

Передвижение по комплексу и к морю осуществляется на комфортабельных электрических гольф-карах.

Максимально сохраненный рельеф и аутентика лесного массива.





Детский бассейн, Kids Club, Детская площадка

Фитнес-зал, настольный теннис, теннисные корты, открытые спортивные площадки на территории прилегающего "Sport - Spa Wellness" Center Arcanum

Открытая охраняемая стоянка на смежной территории. ValletParking гостевых автомобилей службой консьержа. Доступ автомобильного транспорта на территорию комплекса воспрещен.

МЕСТО ГДЕ ВАШИ ИНВЕСТИЦИИ ОБРЕТАЮТ СИЛУ

Всего четыре шага, которые обеспечат вам стабильный пассивный доход ежемесячно без всяких хлопот.

Получайте 10% возврата своих инвестиций ежегодно.

Приобретение

01

Покупайте место силы ваших инвестиций - роскошную виллу или комфортабельные апартаменты уровня 5 звезд.

Передача в управление.

02

Будьте свободным от обязательств. Заключение договора с управляющей компанией, которая организует все необходимое - от поиска клиентов до таких мелочей, как полотенца и тапочки.

Получение прибыли

03

Теперь ваши инвестиции обретут стабильный рост.

Обслуживание и сдача в аренду

04

Система управления VillaPart продумана до мелочей. Управляющая компания обеспечит пятизвездочный сервис для эффективной эксплуатации вилл и апартаментов.

Строительная компания обеспечивает высочайшее качество во всем, что делает, от строительства наших вилл и их удобств до обслуживания наших клиентов.

МЫ СТРОИМ:

- 1. из натуральных и экологически чистых материалов**
- 2. в оригинальном рельефе местности**
- 3. с ремонтом и всем необходимым для вашего комфорта**



Технологии

Фундамент - точечные железобетонные опоры в оригинальном рельефе местности.

Фасад - Натуральный Болгарский камень комбинированный с фактурной штукатуркой

Внешние - КЕРАМОБЛОК Porotherm 25 Thermo ""Wienerberger"" - Австрия

Внутренние межквартирные – 3х-слойная ГКЛ перегородка на двойном каркасе с заполнением минеральной ватой и шумоизоляцией по Австрийскому стандарту

Межкомнатные – 2х-слойная ГКЛ перегородка на одинарном каркасе с заполнением минеральной ватой и шумоизоляцией по Австрийскому стандарту

Система отопления - электрические конвекторы, кондиционирования - сплит системы, горячего водоснабжения - электрический водонагреватель.

Система водоснабжения и канализации – централизованные.

Окна - французские (панорамные) металлопластиковые с алюминиевой накладкой (PVC+ALU) класс – А +

Фасадная система остекления

Кол-во камер: стеклопакета 2х камерный (три стекла) энергосберегающие окна – да.

Высота потолков: от пола до пола 1 этаж – 2.7м-3,2м и 3.6м-4,4м (от пола до пола); 2 этаж - 2,9 метра (от пола до пола);

Villapart Trinity



ЛОКАЦИЯ: LAKE AREA

Располагается вокруг живописного озера с водопадом на Lake Area. 7 юнитов Trinity создают небольшой оазис роскоши и уединения в самом центре Arcanum. Каждая VillApart Trinity состоит из трех отдельных апартаментов с

ремонтom, дизайнерской мебелью и качественной бытовой техникой. Все апартаменты имеют свои уютные патио с видом на древний дубовый лес. Вы можете приобрести как целую виллу, так и один апартамент.

ПЛАНИРОВКА КВАРТИР Villa Trinity

■ ВИЛА TRINITY



■ ARCANUM

■ Разпределение на помещенията

1	Студио 5*	РЗП, м²	40,77
		Обща площ, м²	30,79

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	14,10
2	Предверие	1,60
3	Санитарен Възел	4,80
4	* Патио (9,20 с коеф. 0,33)	3,00

2	Студио 5*	РЗП, м²	40,77
		Обща площ, м²	30,79

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	14,10
2	Предверие	1,60
3	Санитарен Възел	4,80
4	* Патио (9,20 с коеф. 0,33)	3,00

3	Апартамент 5*	РЗП, м²	84,77
		Обща площ, м²	59,76

Поз.	Име	С, м²
1	Спалня	13,40
2	Предверие	2,40
3	Санитарен Възел	3,90
4	Кухня-студио	20,40
5	* Патио (26,90 с коеф. 0,33)	8,90

■ Разположение на ситуац. план



Билдинг TRINITY
3 нөмөрдө



Проект: ПУЭД
Архитектор: Елена Александровна
Исполнитель: [blank]
Дата: [blank]
Страница: 01



Studio 1

Studio 2



Apartment

Villapart Gaia

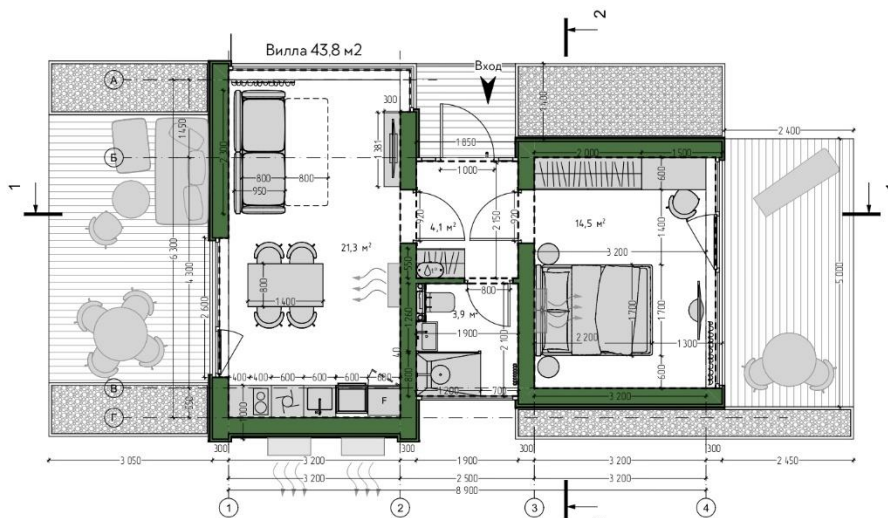
ЛОКАЦИЯ: LAKE&RELAX
AREA










Располагается на территории двух зон Arcanum: Lake Area вокруг озера с водопадом и Relax Area рядом с двумя бассейнами. 33 юнита Villapart Gaia будут настоящей находкой для тех кто ценит

уединение и роскошь. Пространство внутри продумано до мелочей – качественный авторский ремонт с использованием лучших материалов и бытовой техники. А французские панорамные окна с выходом на две террасы позволят наслаждаться видами и окружающим лесным ландшафтом.

ПЛАНИРОВКА КВАРТИР Villa Gaia





-  - Холодильник
-  - Плита
-  - Техн. шкаф
-  - Стиральная машина
-  - Кофемашина
-  - Печь
-  - Гардероб
-  - Радиатор электро
-  - Воздушный кондиционер
-  - Водонагреватель

Проект вилл
Болгария, Варна, Арканум

08.07.2024

План

52

Формат листа А3

Villapart Gaia SPA



ЛОКАЦИЯ: RELAX AREA

Расположена в Relax зоне Arcanum, обеспечивая спокойствие и уединение, одновременно находясь всего в нескольких шагах от большого плавательного бассейна, детского клуба и бара. 5 юнитов Villapart Gaia

Спа имеют свой собственный джакузи на частной террасе с видом на густой древний лес.



Villapart Aura

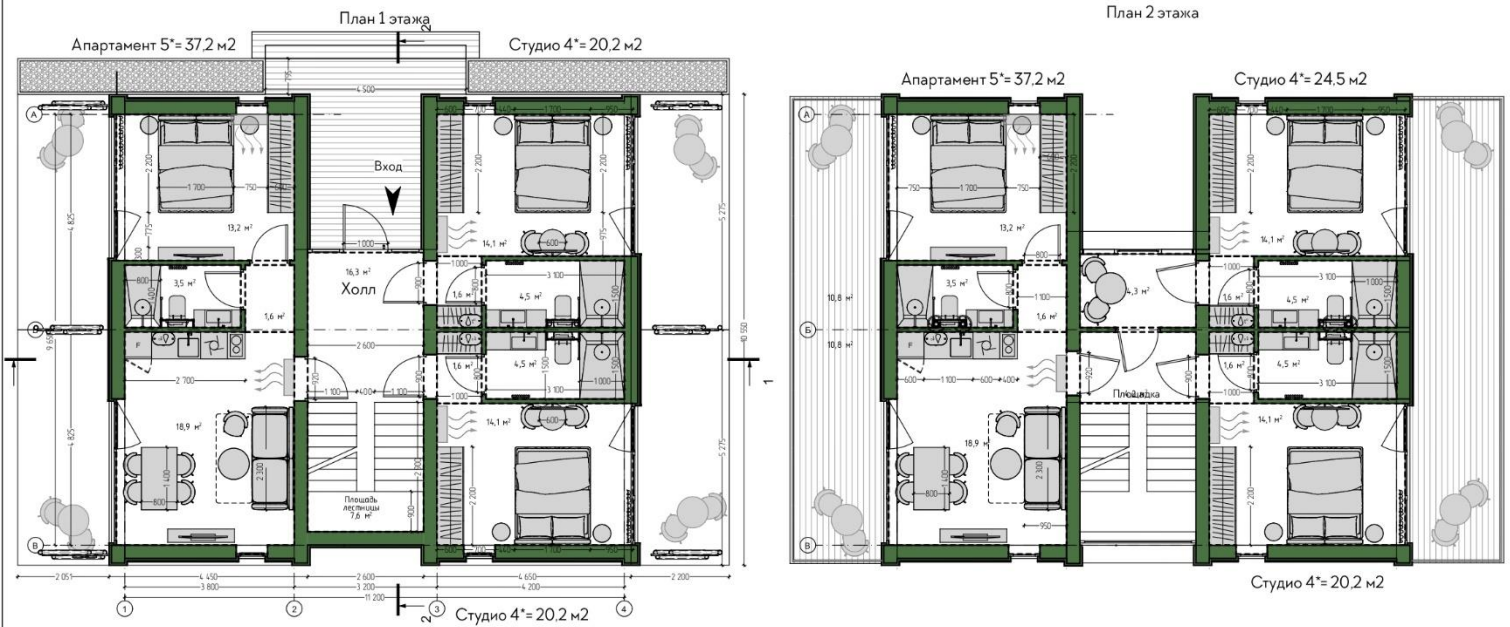


ЛОКАЦИЯ:
LAKE&ART
AREA

Двухэтажная
вилла с
апартаментами
уровня 5 звезд,
расположена на
Lake и Art зонах.
Каждый из 21

юнита Aura включает 6 апартаментов с террасами или патио, дизайнерской мебелью и всем необходимым для комфортного отдыха. Villapart Aura отличается удобными планировками, которые обеспечивают приватность и уединение для всех резидентов. Для приобретения доступны как отдельные апартаменты, так и вся вилла целиком, в зависимости от ваших инвестиционных целей.

Вилла AURA
6 номеров



- Холодильник
- Плита
- Техн. шкаф
- Стиральная машина
- Кофемашина
- Печь
- Гардероб
- Радиатор электро
- Воздушный кондиционер
- Водонагреватель

Проект вилл
Болгария, Варна, Арканум

08.07.2024

План

62

Формат листа А3



1st floor

Apartment 1

Studio 1



2nd floor

Apartment 2

Studio 3



Studio 4

Villapart Aurum VIP



Двухэтажная вилла с апартаментами уровня 5 звезд, расположена на Lake и Art зонах. Каждый из 21 юнита Aura включает 6 апартаментов с террасами или патио, дизайнерской мебелью и всем необходимым для комфортного отдыха. Villapart Aura отличается удобными

ЛОКАЦИЯ:
LAKE AREA

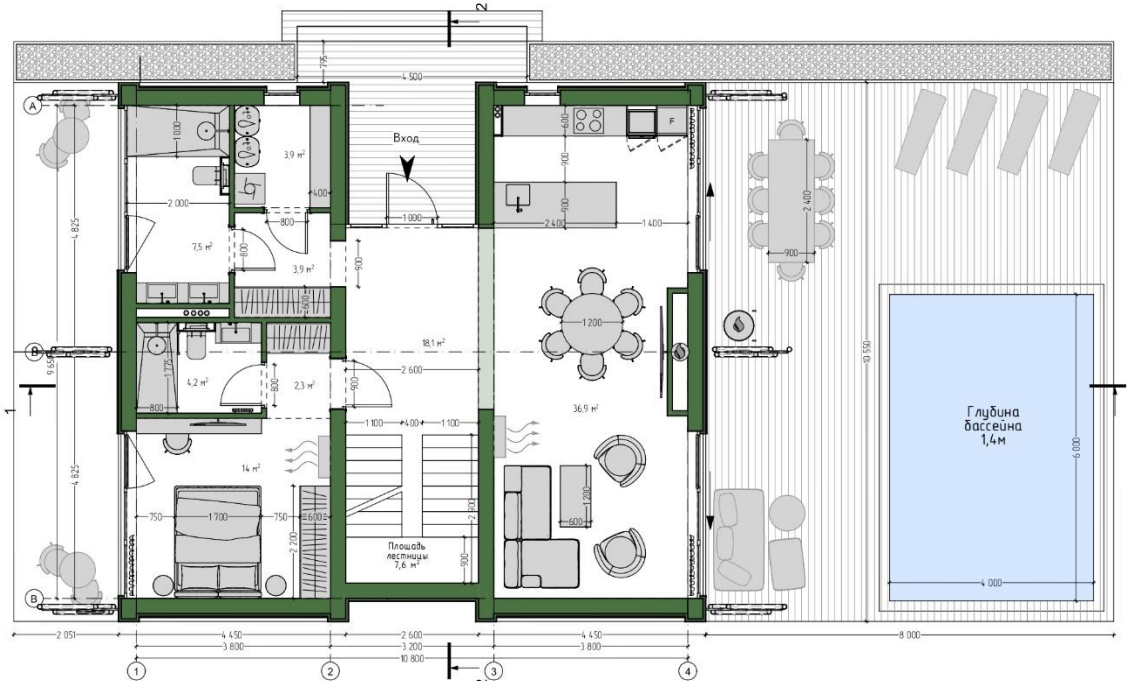


планировками, которые обеспечивают приватность и уединение для всех резидентов. Для приобретения доступны как отдельные апартаменты, так и вся вилла целиком, в зависимости от ваших инвестиционных целей.

Вилла August VIP

Внутренняя площадь = 173.3м2

План 1 этажа
Площадь помещений 1 этажа = 90.8м2



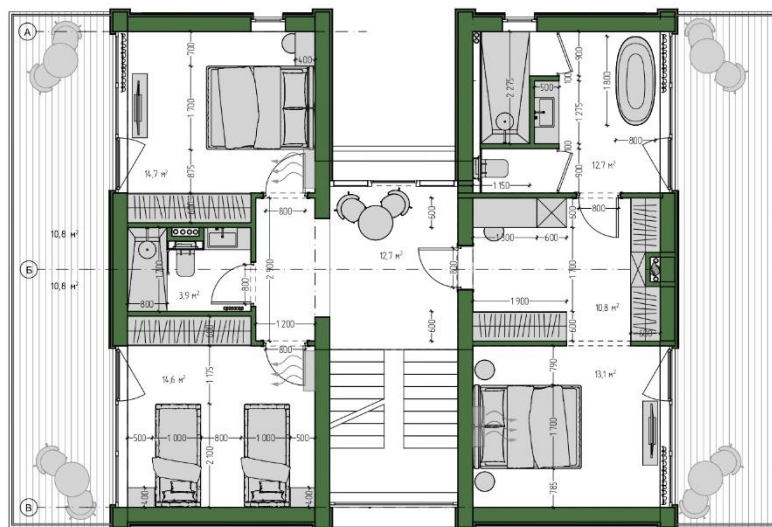
- F - Холодильник П - Плита Т - Техн. шкаф С - Стиральная машина К - Кофемашина
- О - Печь Г - Гардероб Р - Радиатор электро В - Воздушный кондиционер В - Водонагреватель

Проект вилл Болгария, Варна, Арканум	08.07.2024	План	4.2
---	------------	------	-----

Вилла August VIP

Внутренняя площадь = 173.3м2

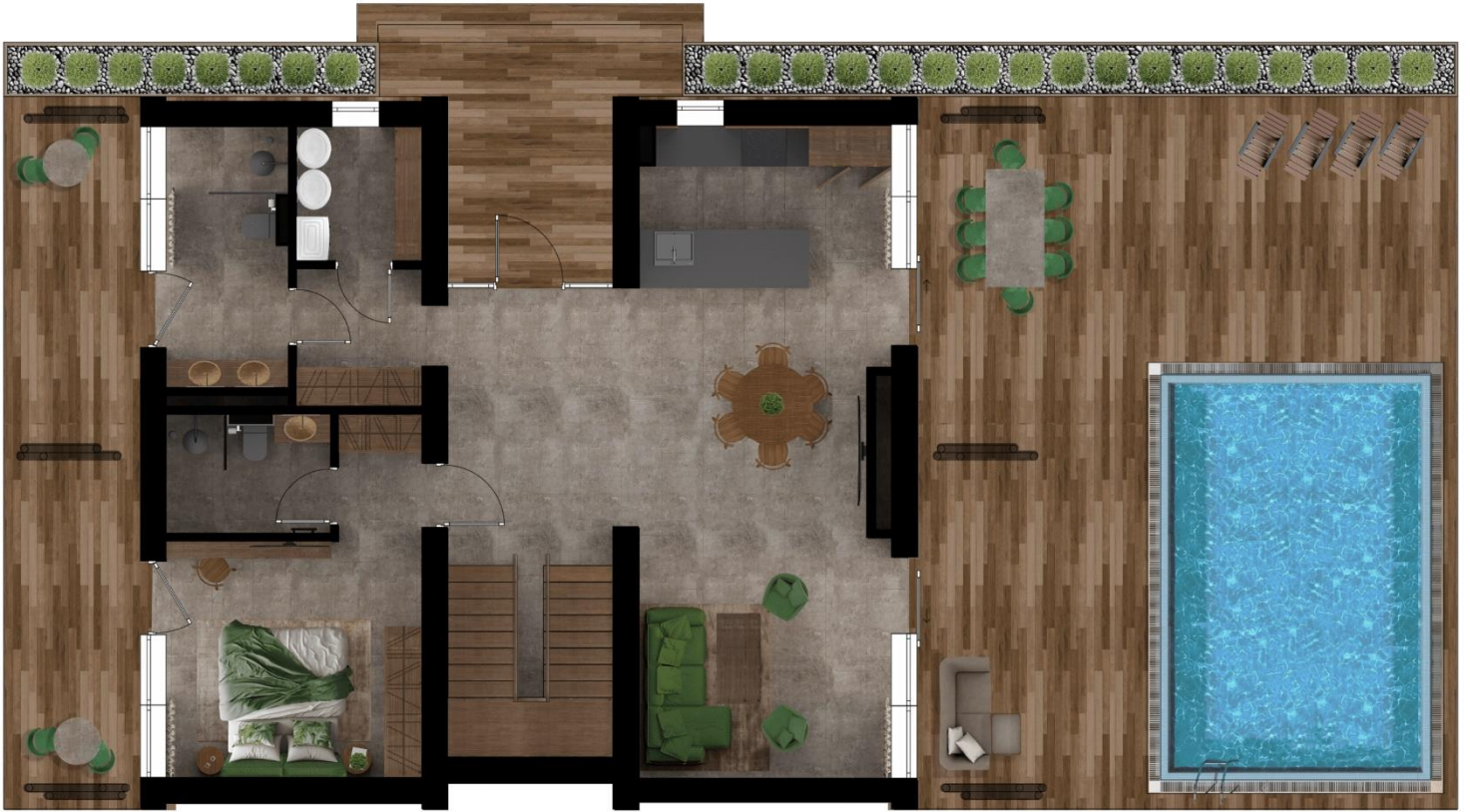
План 2 этажа
Площадь помещений 2 этажа = 82.5м2



- F - Холодильник П - Плита Т - Техн. шкаф С - Стиральная машина К - Кофемашина
- О - Печь Г - Гардероб Р - Радиатор электро В - Воздушный кондиционер В - Водонагреватель

Проект вилл Болгария, Варна, Арканум	08.07.2024	План	4.3
---	------------	------	-----

1st floor



2nd floor

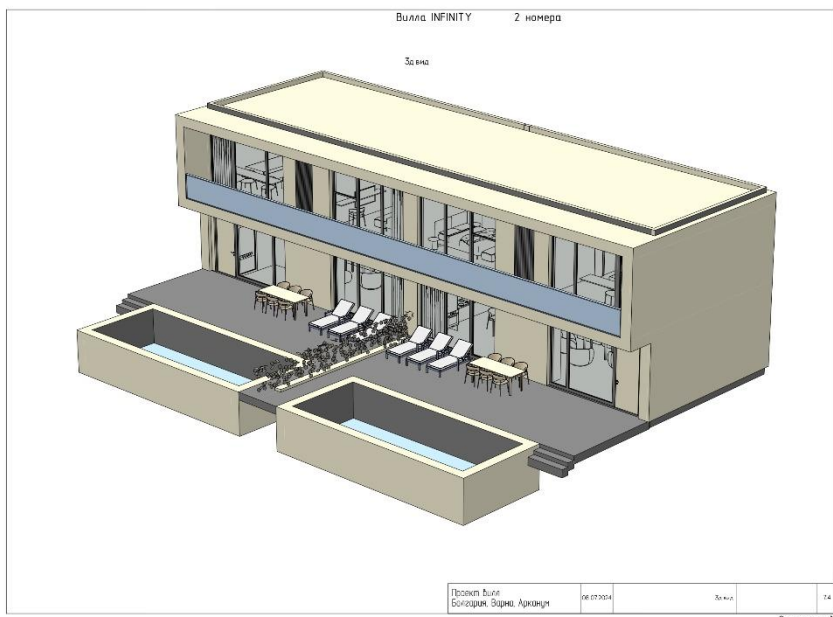


Villapart Infinity VIP



Две двухэтажные виллы премиум-класса, соединенные общей стеной. Каждая Infinity VIP имеет свой отдельный вход, частную террасу и бассейн. Расположена у живописного озера с водопадом на Lake Area.

ЛОКАЦИЯ:
LAKE AREA

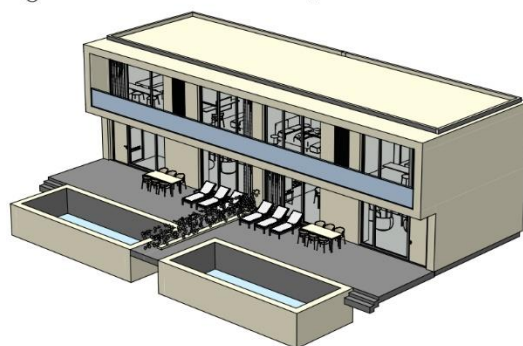


VillApart Infinity VIP — это высококачественные дизайнерские материалы, эксклюзивная мебель и самые современные удобства. Arcanum предоставляет всего 3 лимитированных вилл-дуплексов, идеально подходящих для роскошного и уединенного отдыха среди векового леса.

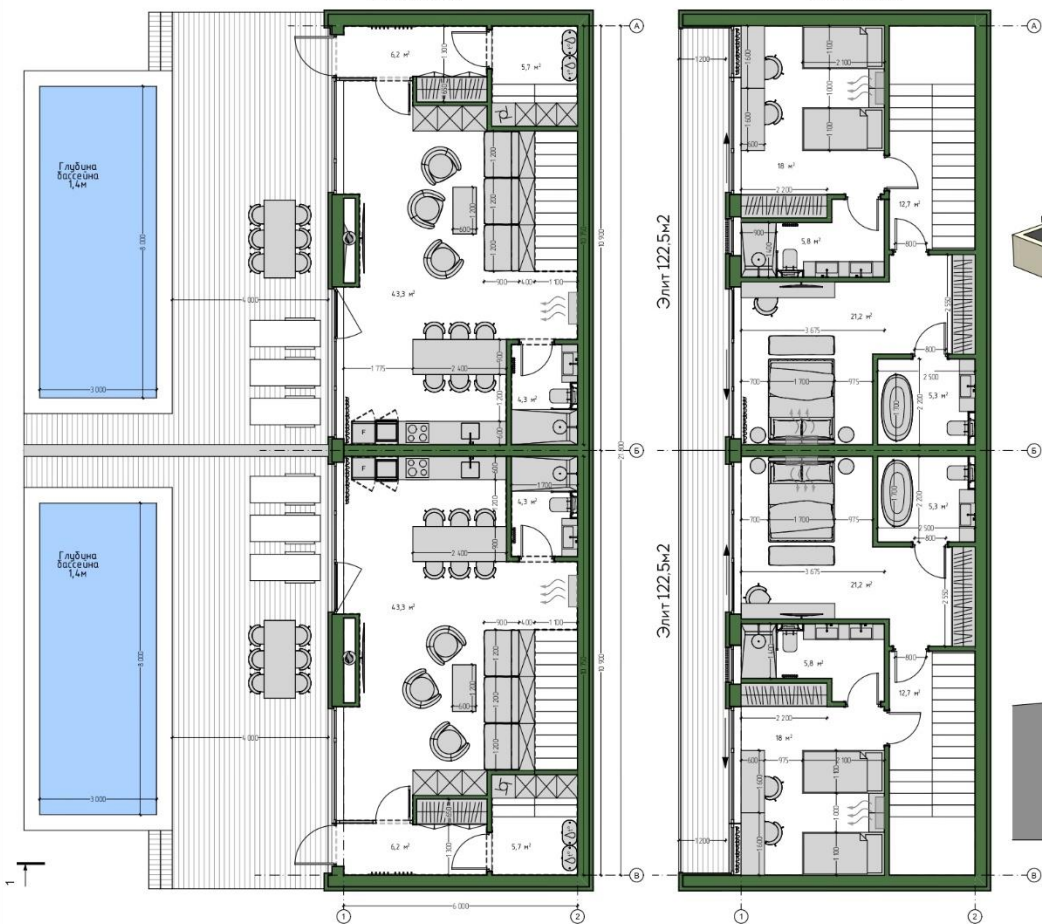
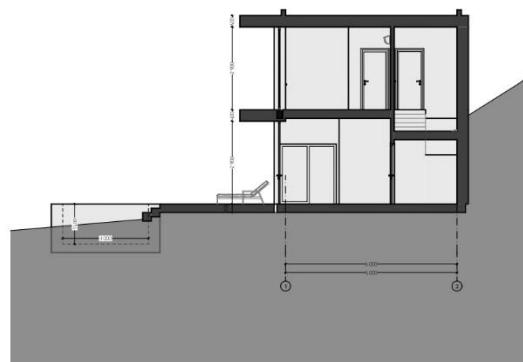
План 1 этажа

План 2 этажа

Условный вид



Условный разрез



- F - Холодильник
- P - Плита
- Техн. шкаф
- M - Стиральная машина
- C - Кофемашина
- O - Печь
- Гардероб
- Радиатор электро
- Воздушный кондиционер
- Водонагреватель

Проект вилл Болгария, Варна, Арканум	08.07.2024	План	7.2	Формат листа А3
---	------------	------	-----	-----------------



1st floor



Apartment 1

Apartment 2

2nd floor



Apartment 1

Apartment 2

ИНТЕРЬЕР







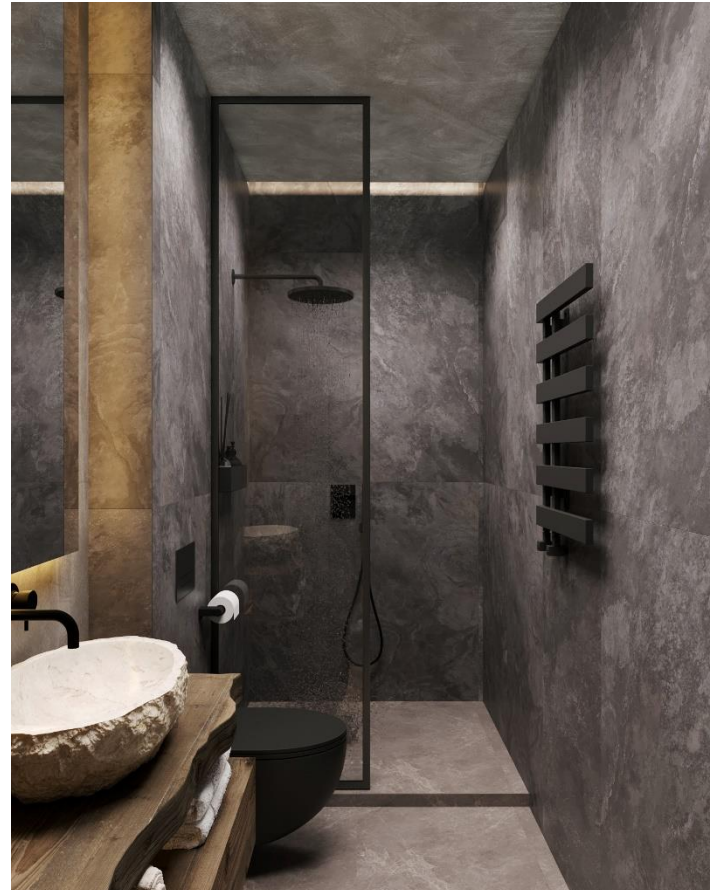






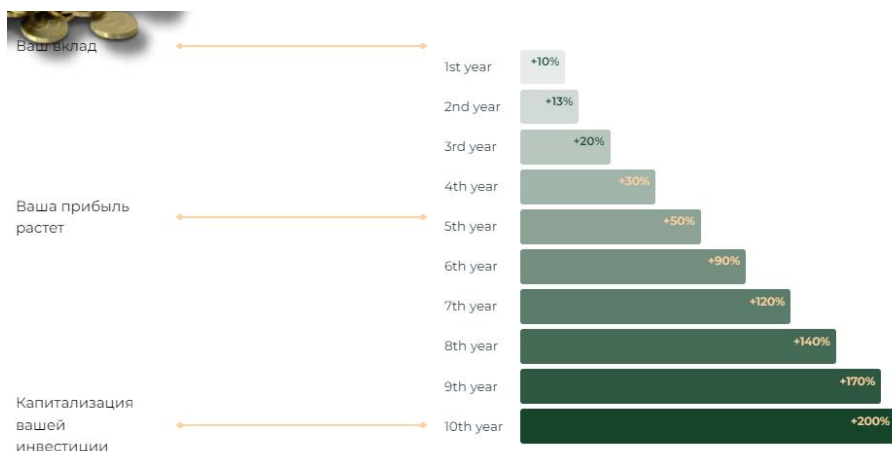
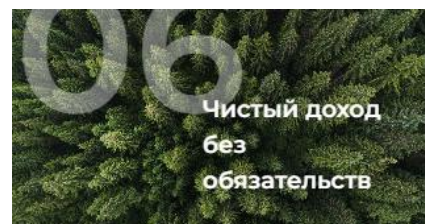
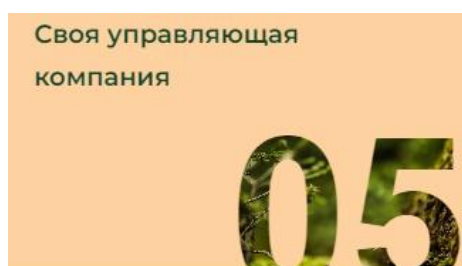
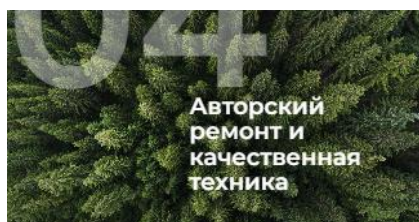
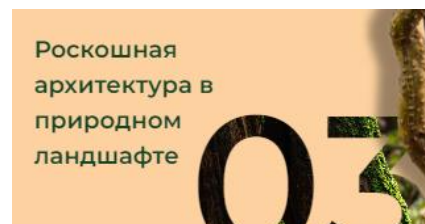
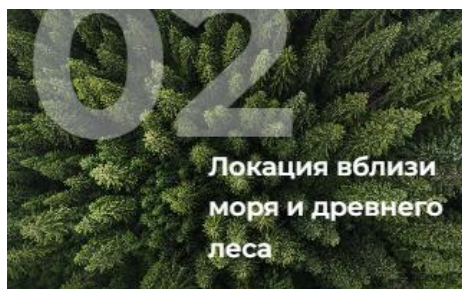
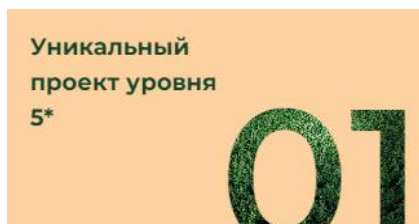






РАСКРОЙТЕ ПОТЕНЦИАЛ ФИНАНСОВЫХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ

Теперь ваши инвестиции обретут стабильный рост. Наша концепция VillApart предлагает пятизвездочный сервис для эффективной эксплуатации и возврата ваших инвестиций.



МЕСТО ГДЕ ВАШИ ИНВЕСТИЦИИ ОБРЕТАЮТ СИЛУ

Получайте 10% возврата своих инвестиций ежегодно.

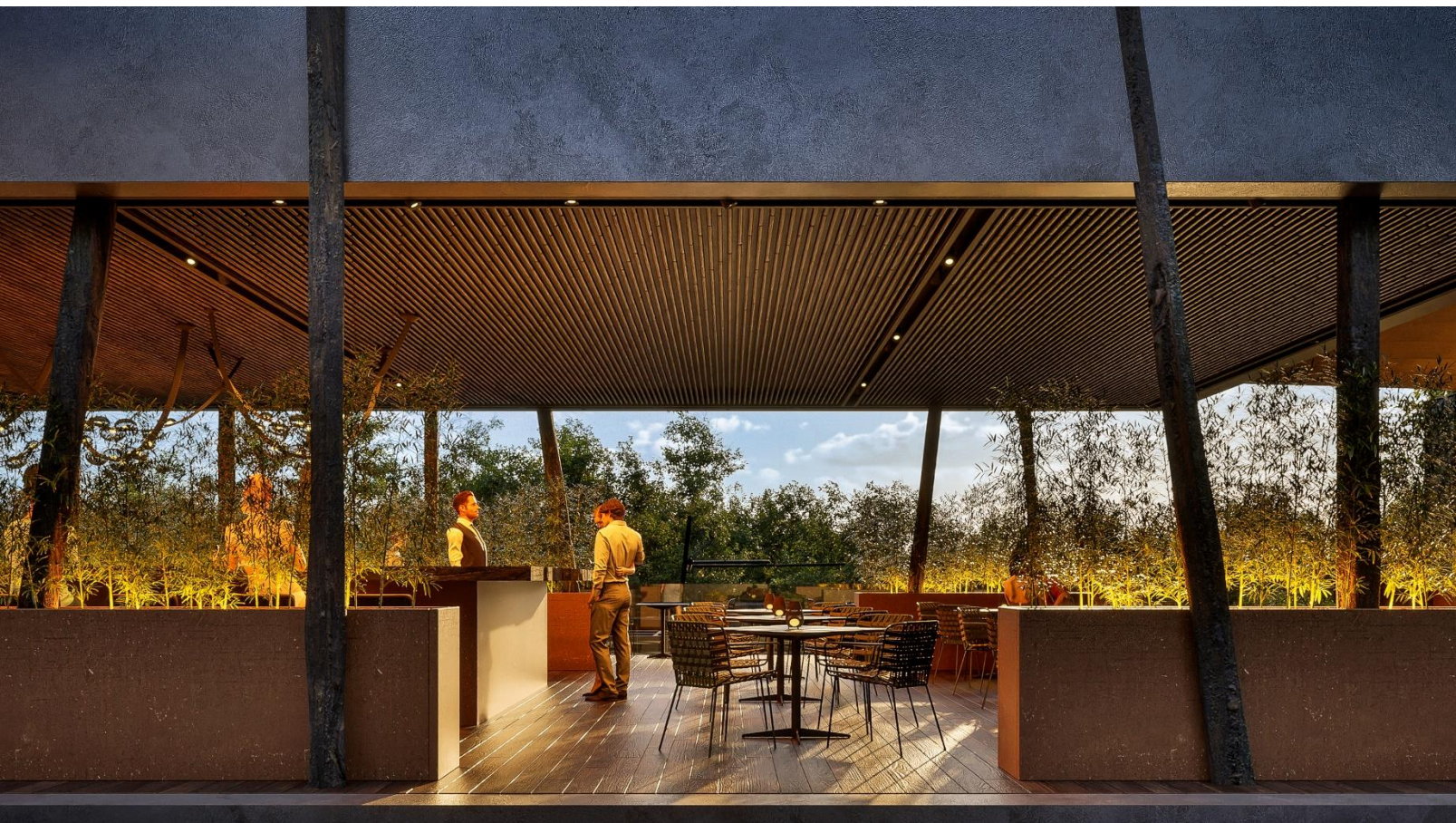
Капитализация актива 40% за два года

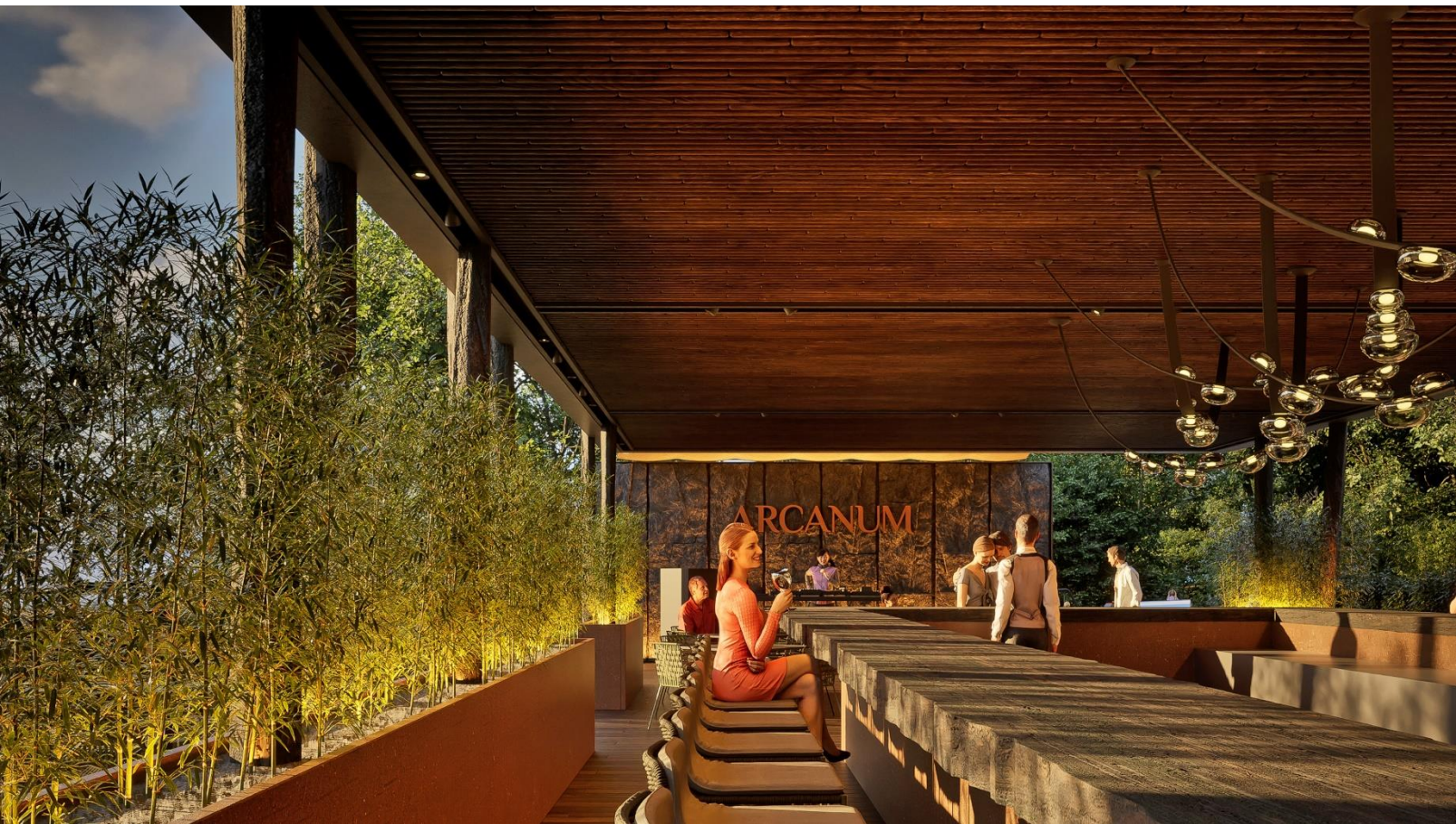
1. Приобретение. Покупайте место силы ваших инвестиций - роскошную виллу или комфортабельные апартаменты уровня 5 звезд.
2. Передача в управление. Будьте свободным от обязательств. Заключение договора с управляющей компанией, которая организует все необходимое – от поиска клиентов до таких мелочей, как полотенца и тапочки.
3. Обслуживание и сдача в аренду. Система управления VillApart продумала до мелочей. Управляющая компания обеспечит пятизвездочный сервис для эффективной эксплуатации вилл и апартаментов.
4. Получение прибыли. Теперь Ваши инвестиции обретут стабильный рост.



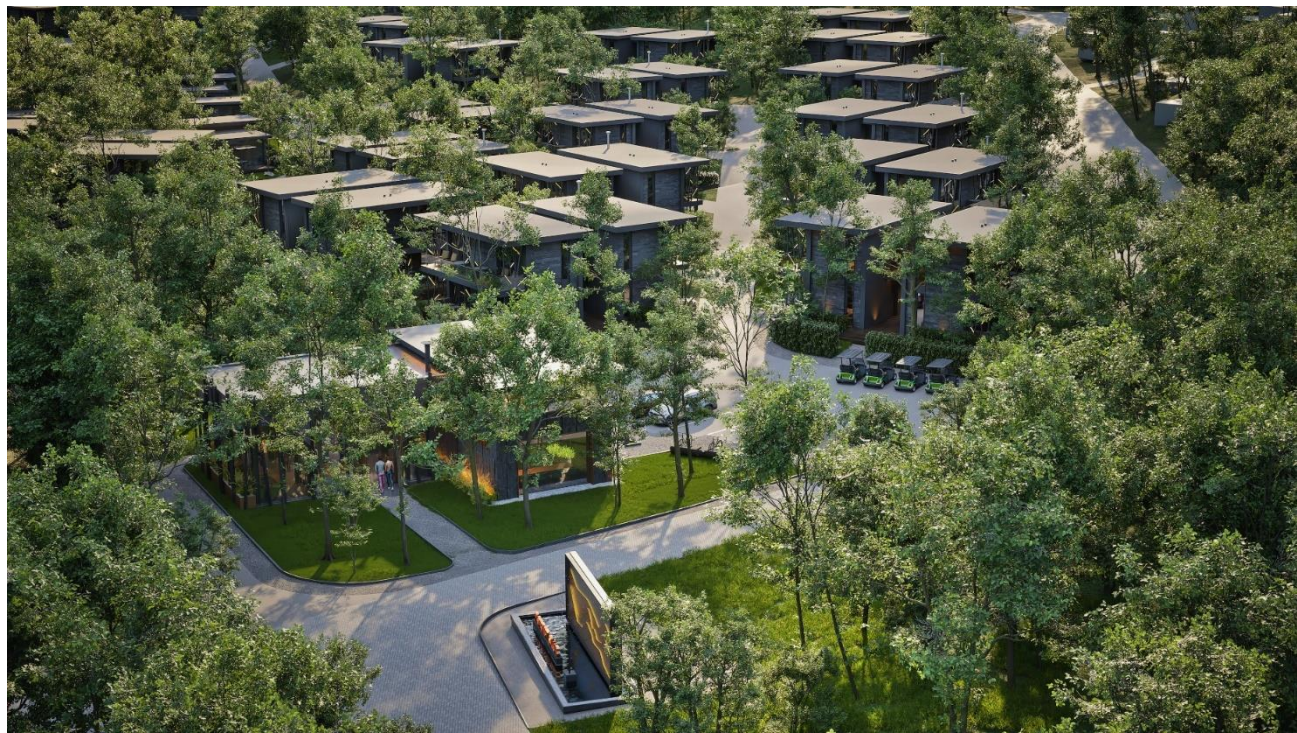












+359 89-202-2011

+359 88-933-8334

+972 53-281-4559

(WhatsApp, Viber, Telegram)


NOVORUD
INVESTMENTS & PROPERTY

ПРАЙС-ЛИСТ

Villa Number	Villa Type	Floor	Apartm ent Type	Apartm ent №	Apartm ent Area (P3П)	Patio K=0,33	Terrace K=0,33	Ид. част и (входное крыльцо, лестницы)	Доля общих частей	P3П факт для договоров	S общ. Продаваемая по ТЭО	Реальная средняя цена €/м1 P3П для договоров	средняя цена €/м2 по ТЭО	средн.цена продажи
3	AURA	1	Apartmer	3.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	3.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	3.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	3.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	3.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	3.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
4	AURA	1	Apartmer	4.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	4.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	4.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	4.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	4.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	4.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
7	AURA	1	Apartmer	7.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	7.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	7.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	7.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	7.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	7.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
8	AURA	1	Apartmer	8.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	8.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	8.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	8.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	8.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	8.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
9	AURA	1	Apartmer	9.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	9.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	9.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	9.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	9.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	9.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
12	AURA	1	Apartmer	12.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	12.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	12.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	12.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	12.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	12.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314

13	AURA	1	Apartmer	13.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	13.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	13.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	13.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	13.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	13.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
16	AURA	1	Apartmer	16.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	16.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	16.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	16.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	16.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	16.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
17	AURA	1	Apartmer	17.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	17.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	17.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	17.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	17.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	17.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
18	AURA	1	Apartmer	18.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	18.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	18.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	18.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	18.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	18.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
19	AURA	1	Apartmer	19.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	19.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	19.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	19.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	19.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	19.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
20	AURUM VIP	1-2	Villa	20	213.6	34.95	14.19	10.5	0.00	373.00	262.74	€ 1,542	2,188 €	€ 574,994
21	AURUM VIP	1-2	Villa	21	213.6	34.95	14.19	10.5	0.00	373.00	262.74	€ 1,542	2,188 €	€ 574,994
22	AURUM VIP	1-2	Villa	22	213.6	34.95	14.19	10.5	0.00	373.00	262.74	€ 1,542	2,188 €	€ 574,994
23	AURA	1	Apartmer	23.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	23.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	23.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	23.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	23.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	23.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
24	AURA	1	Apartmer	24.1	45.30	7.10		2.85	5.52	75.17	57.92	€ 1,614	2,094 €	€ 121,304
		1	Studio	24.2	25.10	3.56		1.58	3.06	40.54	31.72	€ 1,733	2,214 €	€ 70,253
		1	Studio	24.3	24.40	3.56		1.53	2.98	39.71	30.94	€ 1,769	2,271 €	€ 70,253
		2	Apartmer	24.4	45.90		7.10	2.88	5.60	75.88	58.60	€ 1,739	2,252 €	€ 131,954
		2	Studio de	24.5	30.30		3.53	1.89	3.69	46.58	37.53	€ 1,690	2,097 €	€ 78,704
		2	Studio	24.6	25.00		3.53	1.57	3.05	40.32	31.58	€ 1,793	2,290 €	€ 72,314
25	TRINITY	1	Studio	25.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	25.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899

		1	Apartmer	25.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
26	TRINITY	1	Studio	26.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	26.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Apartmer	26.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
27	TRINITY	1	Studio	27.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	27.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Apartmer	27.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
28	TRINITY	1	Studio	28.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	28.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Apartmer	28.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
29	TRINITY	1	Studio	29.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	29.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Apartmer	29.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
30	TRINITY	1	Studio	30.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	30.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Apartmer	30.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
31	TRINITY	1	Studio	31.1	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Studio	31.2	25.80	3.04		3.81	1.96	40.77	30.79	€ 2,009	2,660 €	€ 81,899
		1	Apartmer	31.3	47.30	8.88		6.98	3.59	84.77	59.76	€ 1,808	2,564 €	€ 153,254
32	GAIA	1	Villa	32	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
33	GAIA	1	Villa	33	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
34	GAIA	1	Villa	34	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
35	GAIA	1	Villa	35	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
36	GAIA	1	Villa	36	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
37	GAIA	1	Villa	37	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
38	GAIA	1	Villa	38	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
39	GAIA	1	Villa	39	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
40	GAIA	1	Villa	40	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
41	INFINITY VIP	1-2	Suite	41.1	154.3	27.06	4.29	0	0	249.3	185.65	€ 1,901	2,553 €	€ 473,925
		1-2	Suite	41.2	154.3	27.06	4.29	0	0	249.3	185.65	€ 1,901	2,553 €	€ 473,925
42	INFINITY VIP	1-2	Suite	42.1	154.3	27.06	4.29	0	0	249.3	185.65	€ 1,901	2,553 €	€ 473,925
		1-2	Suite	42.2	154.3	27.06	4.29	0	0	249.3	185.65	€ 1,901	2,553 €	€ 473,925
43	INFINITY VIP	1-2	Suite	43.1	154.3	27.06	4.29	0	0	249.3	185.65	€ 1,901	2,553 €	€ 473,925
		1-2	Suite	43.2	154.3	27.06	4.29	0	0	249.3	185.65	€ 1,901	2,553 €	€ 473,925
44	GAIA	1	villa	44	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
45	GAIA	1	villa	45	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
46	GAIA	1	villa	46	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
47	GAIA	1	villa	47	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
48	GAIA	1	villa	48	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
49	GAIA	1	villa	49	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
50	GAIA	1	villa	50	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
51	GAIA	1	villa	51	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
52	GAIA	1	villa	52	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
53	GAIA	1	villa	53	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
54	GAIA	1	villa	54	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
55	GAIA	1	villa	55	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
56	GAIA	1	villa	56	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969

57	GAIA	1	villa	57	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
58	GAIA	1	villa	58	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
59	GAIA SPA	1	villa	59	55.00	15.35		3.2	0	104.70	70.35	€ 1,698	2,527 €	€ 177,749
60	GAIA SPA	1	villa	60	55.00	15.35		3.2	0	104.70	70.35	€ 1,698	2,527 €	€ 177,749
61	GAIA SPA	1	villa	61	55.00	15.35		3.2	0	104.70	70.35	€ 1,698	2,527 €	€ 177,749
62	GAIA SPA	1	villa	62	55.00	15.35		3.2	0	104.70	70.35	€ 1,698	2,527 €	€ 177,749
63	GAIA SPA	1	villa	63	55.00	15.35		3.2	0	104.70	70.35	€ 1,698	2,527 €	€ 177,749
64	GAIA	1	villa	64	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
65	GAIA	1	villa	65	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
66	GAIA	1	villa	66	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
67	GAIA	1	villa	67	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
68	GAIA	1	villa	68	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
69	GAIA	1	villa	69	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
70	GAIA	1	villa	70	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
71	GAIA	1	villa	71	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969
72	GAIA	1	villa	72	55.00	8.91		3.2	0	85.20	63.91	€ 1,936	2,581 €	€ 164,969