



# INVEST UA

Investment agency

№21 - 2026

+380 44 209 40 22 +380 67 24 7777 3

<https://investUA.agency>

## ІНВЕСТ-ДАЙДЖЕСТ



ВІДКРИТТЯ  
ПАДЛ КЛУБУ

**ПРОЄКТ МІСЯЦЯ**

### Добірка актуальних можливостей:

#### НЕРУХОМІСТЬ:

- Інвестиції у готельні мережі
- Закордона нерухомість
- Інвестиції у DNK-Wellness
- ГРОМАДЯНСТВО Гренади

#### ПАСИВНІ франшизи:

- Клініка PULSE
- Мережа Піцерій UA
- Sushi TAKE OUT
- Барбер шоп - BARBERKING
- ПАДЛ клуб
- Фітнес-клуби MalibuFIT

#### ПОЗИКИ \$ у валюті: МІЛТЕХ:

- короткострокові
- довгострокові
- під заставу
- 2%-4% в МІС
- Підводні дрони
- Багги для ЗСУ

#### УКРАЇНСЬКЕ КІНО:

- Smart Movie Film Company

# ЧОМУ 1000+ ІНВЕТОРІВ Й КОМПАНІЙ ОБИРАЮТЬ НАС

## СТРАТЕГІЯ

Ми створюємо ВАШУ власну ІНВЕСТИЦІЙНУ СТРАТЕГІЮ РАЗОМ обираємо напрямки й суми й ЯК краще Вам інвестувати для формування ЗБАЛАНСОВАНОГО й БЕЗПЕЧНОГО портфелю інвестицій. ВРАХОВУЄМО Ваш попередній ДОСВІД в інвестиціях (якщо він був) та ЦІЛІ інвестування й можливості ПОПОВНЕННЯ.

Вже від 5000 usd вже є сенс розробити таку стратегію.

## ОЦІНКА РИЗИКІВ

Ми консультиємо та оцінюємо ВАШІ ризики при інвестуванні в СТОРОНІ проекти.

## ЮРИДИЧНА ПІДТРИМКА ДЛЯ НАШИХ ІНВЕТОРІВ

Всі наші інвестори отримують ЮРИДИЧНУ ПІДТРИМКУ від нашого юридичного партнера юр.компанії "АЛІБІ", котрий супроводжує всі наші угоди

Послуги по інвестуванню у проекти для інвесторів нашої агенції

## БЕЗКОШТОВНІ

## БЕЗУМОВНА НАДІЙНІСТЬ й ПРОЗОВІСТЬ

Ви НЕ сплачуєте кошти нам!

Одже, Ви можете бути впевнені в нашій НАДІЙНОСТІ

## ЯК МИ ПРАЦЮЄМО:

- Ми Вас ОСОБИСТО знайомимо з ВЛАСНИКАМИ компаній, котрі залучають інвестиції

- Ми супроводжуємо Вас на всіх етапах від підписання угод до контролю виплат і повернення інвестицій.

Ми завжди поруч, коли потрібні

## ГАРАНТІЇ InvestUA

Ми НЕ МОЖЕМО усунути бізнесові, військові й інші РИЗИКИ

## АЛЕ ми ГАРАНТУЄМО:

- компанії, котрі ми пропонуємо для інвестування перевірені нами особисто;

- дійсно мають бізнеси й команди;

- їх звітність й фінансові моделі відповідають заявленим цілям й нашим критеріям відбору для безпечного інвестування.

## ВІДБІР

Ми ніколи не пропонуємо й не розглядаємо для інвестування компанії, бізнеси яких мають ознаки пірамідальності (не прозорі звіти, незрозумілі джерела фінансування виплат);

компанії, команди яких ще НЕ ГОТОВІ для інвестування (малий досвід, великі ризики для бізнесу тощо).

## ДОСТУПНИЙ ВХІД

Почніть з невеличкою для Вас суми

й переконайтеся - з InvestUA БЕЗПЕЧНІ й зручні інвестиції ІСНУЮТЬ!

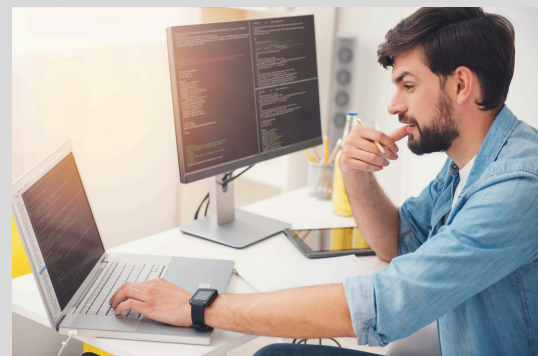
## ПАТРИОТИЧНІСТЬ

З 2022 року ми зосередились на допомозі українським виробникам й розробникам ДРОНІВ, БАГГІ, ВОДНИХ та ПІДВОДНИХ дронів. Завдяки інвестиційним ПУЛАм нашої агенції було запущено 7(!) різних МілТЕХ виробництв, серед яких компанія ПЕРШИЙ КОНТАКТ, виробник БПЛА "ОСА", котрі приймали участь у відомій операції "ПАВУТИННЯ", й котрі за один день знищили більше 40(!) російських винищувачів й більше 100 наших інвесторів цього проєкту не тільки отримали прибуток від інвестицій, а й ще стали причасними й допомогли великому подвігу наших розвідників.

Інформація про це була у відкритих джерелах у ЗМІ

[https://defence-](https://defence-ua.com/news/ukrajinski_fpv_droni_jaki_roznesli_rosijski_strategichni_tu_95ms_tu_22m3_ta_tu_160_tse_osa_vid_first_contact-19012.html)

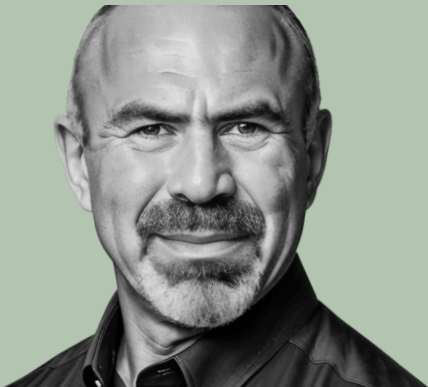
[ua.com/news/ukrajinski\\_fpv\\_droni\\_jaki\\_roznesli\\_rosijski\\_strategichni\\_tu\\_95ms\\_tu\\_22m3\\_ta\\_tu\\_160\\_tse\\_osa\\_vid\\_first\\_contact-19012.html](https://defence-ua.com/news/ukrajinski_fpv_droni_jaki_roznesli_rosijski_strategichni_tu_95ms_tu_22m3_ta_tu_160_tse_osa_vid_first_contact-19012.html)



# BOARD ІНВЕСТИЦІЙНОЇ АГЕНЦІЇ

**НАША МІСІЯ — СТВОРЮВАТИ МОЖЛИВОСТІ  
ВІРИМО, ЩО КОЖЕН МАЄ ПРАВО НА  
ПРИБУТКОВІ ІНВЕСТИЦІЇ, РОЗВИТОК  
БІЗНЕСУ ТА РЕАЛІЗАЦІЮ ТВОРЧОГО  
ПОТЕНЦІАЛУ**

## ІГОР ЦАЛЕНЧУК



**Голова наглядової Ради Агенції**

Підприємець та топ-менеджер з 25-річним досвідом. Власник двох онлайн-бізнесів у сфері EDUCATION ASSOCIATION". Керував великими компаніями у сфері будівництва та девелопменту нерухомості "Monterra Montenegro", "A8 Properties", "ГЕРЦ", "VOK Development", "Український Будівельний Концерн" - до 11000 осіб під керівництвом. Сертифікований консультант у сфері девелопменту нерухомості, PMP. Викладач курсів "Стратегічний менеджмент" та "B2B маркетинг" у КБШ.

## ОЛЕНА КОТОВСЬКА

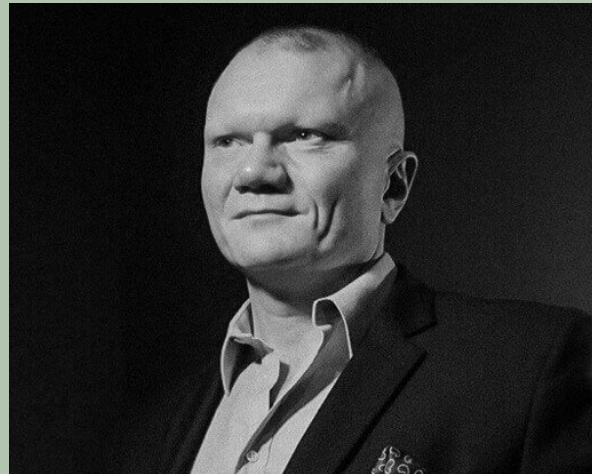


**Голова інвестиційного департаменту InvestUA.agency**

Фінансист, Банкір з 15 річним досвідом в сегменті корпоративного бізнесу  
Керуюча бізнесом  
Підприємець  
Президент клубу Rotaract Kyiv Int

3

## ДМИТРО ЧОРНИЙ



**CEO & Founder InvestUA.agency**

а також

Підприємець з 30 річним досвідом, фінансист, фінансовий консультант, CFO, експерт з масштабування та франчайзингу, BizDev IT проєктів Founder:

- міжнародна франчайзингова мережа фітнес-клубів MalibuFIT (компанія- амбасадор UNITED24), працює з 2003 року, #2 на ринку фітнес-послуг України;
- кінокомпанія SMART MOVIE;
- Online школа фітнес-тренерів та ДІЄТОЛОГІЇ FitSchool.Pro;
- Засновник та Ведучий підкасту SMART.COACH.PODCAST (<https://www.youtube.com/@smartcoachua>)

Партнер та інвестор франчайзингових мереж:

- IQ PIZZA;
- SUSHI TAKE OUT;
- ПОЇХАЛИ З НАМИ - мережа туристичних агенцій

Має нагороди: Нагрудний знак «За сприяння оборони Києва», 2023 р., Медаль “Народний герой України” та медаль Президента України "За гуманітарну участь в Антитерористичній операції", 2018 р., медаль «За вірність національній ідеї», 2016, Грамота Української Православної Церкви Київського Патріархату

Зараз військовий, служить в ППО, захищає наше небо

Режисер фільмів

- ІЗІОМ.Звільнений
- 24.02.22 The day when we UNITED ;
- БАХМУТ: Скурботний шлях;
- Український Ватикан

ГРИВНЯ.більше ніж ГРОШІ

## **СЕРГІЙ СОЛОВЦОВ**



Юридичний радник агенції  
Адвокат, юрист з 15-ти річним досвідом  
Засновник юридичної компанії "АЛІБІ"  
(Alibi-ua.com.ua) Автор волонтерського  
проєкту Юридичної допомоги військовим  
ЮР\_ЗБРОЯ

## **ХРИСТИНА СИНГАЇВСЬКА**



Керівник департаменту BizDev Marketing &  
Business development  
Економіст, Психолог Спеціаліст з продажу та  
франчайзингу  
Засновниця конференції "Бізнес в шортах"  
Співавторка каналу SmartCoach



## **ВІКТОРІЯ ШПАК**

Sales менеджер  
Фінансист - економіст



## **АЛІНА ЯКОБЧУК**

Експерт інвестиційний проєктів у сфері спорту

# PADEL CLUB ELEVEN



- **ВХІД** У ПУЛ ІНВЕСТОРІВ ВІД 10 ТИС EURO
- **БЮДЖЕТ** 531 ТИС EURO
- **ОКУПНІСТЬ** — ДО 2,5 РОКІВ
- ПОВНЕ ОПЕРАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ
- ВЛАСНА ШКОЛА ТА КОМАНДА ТРЕНЕРІВ
- **KNOW HOW** ПРОЄКТУ ДОДАТКОВА МОНЕТИЗАЦІЯ ЧЕРЕЗ ПРОВЕДЕННЯ ТУРНІРІВ ТА ЗАЛУЧЕННЯ СПОНСОРІВ
- ЧАТ ПРОЄКТУ: [T.ME/INVESTUA\\_AGENCY](https://t.me/investua_agency)

## ЯК ЗІРКИ ФУТБОЛУ ІНВЕСТУЮТЬ В ПАДЛ

Історія паделу почалася 1969 року в Мексиці, коли Енріке Коркуері просто забракло місця для тенісного корту. Він огородив майданчик стінами, створивши вид спорту, який сьогодні росте швидше за будь-який інший. Ця імпровізація перетворилася на глобальний ринок, де головними гравцями стали не лише атлети, а й професійні інвестори.

Секрет успіху – у чистій математиці та психології: корт утричі менший за тенісний, гра йде в парах, а поріг входу для новачків мінімальний. Згідно зі звітом Playtomic та PwC, вражаючи 92% людей, які хоча б раз спробували падел, повертаються на корт знову. Саме ця залізна статистика утримання аудиторії стала фундаментом для мільйонних інвестицій футбольних зірок та великих брендів.

По матеріалам [SportBusiness.Media](https://www.sportbusinessmedia.com)

**ВІДЕОГЛЯД ПРОЄКТУ**  
[HTTPS://YOUTU.BE/Je7EKT-QIEW](https://youtu.be/Je7EKT-QIEW)



**САЙТ ПРОЄКТУ PADEL-SITE-**  
[E3A78B.WEBFLOW.IO](https://E3A78B.WEBFLOW.IO)

**ПРОЄКТ  
МІСЯЦЯ**



## КУПІВЛЯ ДІЮЧОГО БІЗНЕСУ БАРБЕРШОП BARBERKING

- ВХІД У ПУЛ ІНВЕТОРІВ ВІД 10 ТИС\$
- БЮДЖЕТ 95 ТИС\$
- ОКУПНІСТЬ — 2 РОКИ
- ПОВНЕ ОПЕРАЦІЙНЕ УПРАВЛІННЯ
- ВЛАСНА ШКОЛА БАРБЕРІВ

Чат проєкту: [t.me/investUA\\_agency](https://t.me/investUA_agency)





ЕКСКУРСІЇ РІДНОЮ  
МОВОЮ

# ІНВЕСТИЦІЇ У ВІДКРИТТЯ ФІЛІЙ МІЖНАРОДНОЇ МЕРЕЖІ ВЕЛОТУРІВ ТА ВЕЛОПРОКАТУ ORANGE FOX



- **БЮДЖЕТ 70000 ЄВРО,**
- **ВХІД** - ВІД 10 000 ЄВРО
- **ОКУПНІСТЬ** - 12 МІСЯЦІВ
- **ЛОКАЦІЯ** - ФЛОРЕНЦІЯ, МІЛАН, ПОРТО
- **ПЕРЕВАГИ:** ВЛАСНА ІТ-ПЛАТФОРМА.
- 7 ФІЛІЙ У ЄВРОПІ, ПОНАД 100 000 КЛІЄНТІВ, ЛІДЕР РИНКУ У БАРСЕЛОНІ, ВАЛЕНЦІЇ, МАДРИДІ, САНТА КРУЗ ДЕ ТЕНЕРІФЕ, ПАРИЖІ, БУДАПЕШТІ, ВАРНІ
- **ОФОРМЛЕННЯ:** ВИ СТАЄТЕ СПІВЗАСНОВНИКОМ КОМПАНІЇ В ЄС
- САЙТ [HTTP://ORANGEFOX.TOURS](http://ORANGEFOX.TOURS)

[HTTP://ORANGEFOX.TOURS](http://ORANGEFOX.TOURS)

Чат проєкту: [t.me/investUA\\_agency](https://t.me/investUA_agency)

+380 44 209 40 22 +380 67 24 7777 3

<https://investUA.agency>



**RED**  
Radisson

НЕРУХОМІСТЬ  
ГРОМАДЯНСТВО

## ІНВЕСТИЦІЇ В ГОТЕЛЬНІ НОМЕРИ ГРУЗІЇ, ТУРЕЧЧИНИ, БАЛІ З НАУАТ ESTATE

ВХІД ВІД 10 000 У.О  
РОЗТЕМІНУВАННЯ!  
ПЕРШИЙ ВНЕСОК 25%  
ГАРАНТОВАНА ДОХІДНІСТЬ 10-40%  
РІЧНИХ  
ОФОРМЛЕННЯ НОТАРІАЛЬНЕ  
ПОТУЖНА КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ  
ГАРАНТОВАНА ДОХІДНІСТЬ 40 РОКІВ  
РОЗСТРОЧКА 5-70 МІСЯЦІВ  
[Чат проєкту: t.me/investUA\\_agency](https://t.me/investUA_agency)

ДОХІДНІ БУДИНОЧКИ У  
КОТЕДЖНОМУ МІСТЕЧКУ  
GENESIS MOUNTAIN У  
С.ВЕРХОВИНА

Дата завершення будівництва	Окупність	Дохідність	Вартість 1 кв.м.
<b>грудень 2025</b>	<b>18 місяців</b>	<b>14-30%</b>	<b>від 1500 \$</b>

Чат проєкту: <https://t.me/+i0fs2z622r03N2Ni>  
Сайт компанії <https://gmgroup.com.ua/>

# “ДУМАТИ, ЯК ТВІЙ КЛІЄНТ”

## ІНТЕРВ'Ю ДМИТРА ЧОРНОГО ДЛЯ УВС

— Дмитре, сьогодні у вас кілька бізнесів у різних нішах. Як ви самі себе визначаєте?

Я не розділяю свої бізнеси. Для мене це одна система. Фітнес, освіта, інвестиції, кіно — це елементи екосистеми, які підсилюють один одного. Як тільки починаєш мислити не “проєктами”, а системою — з'являється масштаб.

— З чого все почалося?

З дуже простого. У школі я ксерокопіював анекдоти і продавав їх однокласникам.

Це був перший інсайт:

люди платять за цінність. Навіть якщо це просто емоція.

А серйозно мислення сформувалося у 14 років, коли я лежав у лікарні після операції на хребті і читав “Коммерсант”.

Тоді з'явилась звичка дивитися на все через цифри і логіку.

— Як ви вирости до мережі бізнесів?

Не було “геніальної ідеї”.

Фітнес-бізнес почався у 2003 році з ситуації — я допомагав друзям вирішити проблему з орендою. Ми відкрили нову локацію — і це почало масштабуватись.

До війни ми вирости до 40 клубів у 9 містах.

Далі все логічно:

- не вистачає тренерів → створюємо школу
- працюємо з інвесторами → запускаємо агенцію
- є експертиза в залученні грошей → йдемо в кіно

Кожен бізнес виростає із попереднього.

— Яка навичка дала вам найбільший результат?

Вміння думати як інша сторона.

Не “як продати”, а:

- як думає клієнт
- як мислить інвестор
- чому вони не платять більше

Коли ти чесно відповідаєш на ці питання — бізнес починає рости.

— Що ще критично важливо для росту?

Фінанси.

Я завжди кажу -якщо немає обліку — завтра не буде грошей й не буде бізнесу.

Можна мати продажі, але без контролю цифр це не бізнес, а ілюзія.

— Ви проходили через кризи. Що вони вам дали?

Розуміння, що “далі” часто починається як “з нуля”.

Карантин, війна, девальвації — це не виняток, це норма для бізнесу в Україні. І якщо ти не вмєєш перезапускатися — ти просто зупиняєшся.

— Як вам вдається рости навіть після ударів по ринку?

Я використовую підхід Helicopter View.

Виходжу з операційки і дивлюсь зверху:

- де вузьке місце
- чому клієнт не платить більше
- що реально заважає росту

І часто відповідь дуже проста.

Наприклад, в освіті ми вирости без підняття цін — просто через пакетування продукту.



CEO & Founder InvestUA.agency

— Яке рішення найбільше вплинуло на ваш шлях?

Переїзд з Харкова до Києва у 2015 році.

Я залишив:

- комфорт
- статус
- готовий бізнес

І почав майже з нуля.

Це було складно, але саме такі рішення змінюють масштаб мислення.

— Ви працюєте з інвестиціями. У чому головна помилка підприємців?

Вони думають, що інвестор “прийде сам”.

Насправді:

інвестиції — це системна робота

Потрібно:

- розуміти, що важливо інвестору
- вмєєти презентувати
- будувати довгострокові відносини

Це не кіно. Це роки практики.

— Який головний принцип у бізнесі?

Дуже простий:

якщо хочеш заробляти більше —

навчися дивитися на свій бізнес очима клієнта

Більшість цього не робить.

— І наостанок: ваш підхід до життя?

Мені близька проста думка:

“So be it. Все минає.”

І водночас інший принцип:

“До біса все. Бери і роби.”

Баланс між прийняттям і дією — це і є бізнес, і життя.

**DNK**  
wellness place

**ПРИДБАЙТЕ АПАРТАМЕНТ У ВЕЛЕНЕС КУРОРТІ  
ЗА 19 КМ ВІД КИЄВА**

**Отримуйте гарантований дохід 10 %**

**DNK WELLNESS PLACE -це SPA-курорт з Know-How системою Стратегічного КЕРУВАННЯ ЗДОРОВ'ЯМ та ANTI-AGE**

В живописнішому місці, біля озера, з власним пляжем, с.Бобриця, 19 км від Києва

**ВХІД: ВІД 10 000 \$**

**ГАРАНТОВНА ДОХІДНІСТЬ - 10% \$РІЧНИХ  
ВАРТІСТЬ: 2850 \$/М<sup>2</sup>**

**ПЛОЩА: 19-42 М<sup>2</sup>**

**ФОРМАТ: ПРАВО ВЛАСНОСТІ НА  
АПАРТАМЕНТИ**

**ГОТОВНІСТЬ: 60% (ВВЕДЕНО В  
ЕКСПЛУАТАЦІЮ)**

**ДОСТУПНО: 25 З 42 НОМЕРІВ**





## ВІДКРИТТЯ ФІЛІЇ ФІТНЕС-КЛУБУ

### MALIBU FIT

ВІД КОМПАНІЇ #2 НА РИНКУ ФІТНЕС-ПОСЛУГ

ДОХІДНІСТЬ

**40% річних**

СУМА ЗБОРУ

**157 000 у.о.**

ВХІД

**від 5 000 у.о.**

<https://malibufit.club/>

**Чат проєкту:**

[t.me/investUA\\_agency](https://t.me/investUA_agency)

+380 44 209 40 22 +380 67 24 7777 3  
<https://investUA.agency>



# PULSE

МЕРЕЖА КЛІНІК ПОРУЧ З ДОМОМ

МЕДИЧНИЙ БІЗНЕС  
ВІДКРИТТЯ ФІЛІЇ СУЧАСНОГО  
МЕДИЧНОГО ЦЕНТРУ PULSE М.  
КИЇВ (КЕРОВАНА ФРАНШИЗА)



**БЮДЖЕТ - 93 000 ЄВРО**

**ЛОКАЦІЯ - М. КИЇВ**

**ОКУПНІСТЬ - ВІД 18 МІСЯЦІВ**

**ВХІД - 10 000 ЄВРО**

**МОДЕЛЬ КЕРОВАНА ФРАНШИЗА**

Чат проєкту: [t.me/MED\\_InvestUA](https://t.me/MED_InvestUA)

Сайт компанії : <http://pulseclinic.com.ua>

<https://investUA.agency>

Чат проєкту: [t.me/investUA\\_agency](https://t.me/investUA_agency)

# ВІДКРИТТЯ ФІЛІЇ СУШІ-БАРУ SUSHI TAKE OUT КЕРУЄМА ФРАНШИЗА



## МИ В ЦИФРАХ



<https://sushi-take-out.com.ua/>

Чат проєкту: [t.me/investUA\\_agency](https://t.me/investUA_agency)



ДОХІДНІСТЬ

**100 % річних**

СУМА ЗБОРУ

**28 000 \$**

ВХІД

**від 5 000 у.о.**

ОКУПНІСТЬ

**10 місяців**

ОФОРМЛЕННЯ

**нотаріальне**

16



# ВІДКРИТТЯ ФІЛІЇ № 4 ПІЦЕРІЇ IQ PIZZA (КЕРУЄМА ФРАНШИЗА)



УНІКАЛЬНА пропозиція ТІЛЬКИ для наших інвесторів - можливість зайти ПУЛом (а не окремим інвестором)

Сума збору  
**52 000 \$**

+380 44 209 40 22 +380 67 24 7777 3  
<https://investUA.agency>

Окупність  
**1,5 року**

Дохідність  
**45-90%**

Вхід  
**від 2500 \$**

Чат проєкту: [t.me/iqpizza](https://t.me/iqpizza)

Сайт компанії <https://www.iqpizza.com.ua/>

# ЮР\_ЗБРОЯ

Юридична компанія «Алібі» реалізує проєкт «Юр Зброя», який дозволяє цивільним, військовим та пораненим подавати масові позови проти РФ та отримувати моральні компенсації за збитки війни

## «ЮР ЗБРОЯ» ВІД АЛІБІ: УКРАЇНСЬКІ СУДИ ЯК ІНСТРУМЕНТ ВІДШКОДУВАННЯ

В умовах повномасштабної війни юридичні інструменти в Україні стали стратегічним ресурсом.

Юридична компанія «Алібі» реалізує проєкт «Юр Зброя», який дозволяє цивільним, військовим та пораненим подавати масові позови проти РФ та отримувати компенсації за моральні збитки війни.

Проєкт поєднує:

- цифрові рішення - чат бот для самостійної подача в суд
- повний юридичний супровід родин
- використання заморожених активів РФ у світі для фактичного виконання рішень

### ПРАКТИЧНІ РЕЗУЛЬТАТИ

- 100+ виграних справ
- €3,5 млн присуджених компенсацій (на стадії виконання)
- формування реєстру збитків для майбутніх міжнародних виплат

### РЕАЛЬНІ СУМИ КОМПЕНСАЦІЙ

- Цивільні особи - €35 000
- Військові - €100 000
- Військові з пораненнями / інвалідністю - €1 000 000



*Ці цифри формують масову модель позовів, яка дозволяє масштабувати процес для сотень тисяч українців і створює базу для майбутніх міжнародних вимог.*



# ВИРОБНИЦТВО ПІДВОДНИХ ДРОНІВ ДЛЯ ЗСУ ВІД КОМПАНІЇ “ПЕРШИЙ КОНТАКТ”

## ДОХІДНІСТЬ

**77,9%**

ВХІД

від 10 000 євро

ПЛАНОВА ОКУПНІСТЬ

2 роки

**ВЖЕ ЗІБРАНО**

**650 000 євро**



Сайт компанії: [firstcontact.biz](http://firstcontact.biz)

Відео-розбір проекту на каналі УкрІнвестКлуб

<https://youtu.be/KBQF4Ox9NRA?si=w7qUr2zhd6MOVt1M>

# ВИРОБНИЦТВО БАГГІ ДЛЯ ЗСУ



Особливі умови при інвестуванні від 20000 usd

**СУМА ЗБОРУ 28 000 USD**

ВХІД 7 500 \$

ОКУПНІСТЬ 18 МІС

ДОХІДНІСТЬ 64% РІЧНИХ

[ЧАТ : T.ME/INVESTUA\\_AGENCY](https://t.me/investua_agency)



# ІНВЕСТУВАННЯ В НАЙКРАЦІ ПРОЄКТИ ФОНДОВОГО РИНКУ разом з ТОЛОКА.VC

Тільки перевірені компанії, діяльність, котрих ПРИНЕСЕ ІКСИ у капіталізації (в перспективою 2-5 років)

**Вхід**  
Від 1000 \$

Проект березня ZEELY.AI - найбільш швидко зростаючих AI-стартапів у сфері маркетингу для SMB. Компанія створила all-in-one платформу, що автоматизує весь цикл реклами: від генерації креативів до запуску та оптимізації рекламних кампаній у Meta, TikTok, YouTube, Shopify, LinkedIn.

**Чат проекту: [t.me/your\\_shares](https://t.me/your_shares)**

+380 44 209 40 22 +380 67 24 7777 3  
<https://investUA.agency>

## ІНВЕСТИЦІЇ В ВАНТАЖНІ ПЕРЕВЕЗЕННЯ ПІД ЗАСТАВУ АВТО **GD LOGISTICS**



**СУМА ЗБОРУ 24 000  
євро (на 1 авто)**

**ДОХІДНІСТЬ**

**20% річних у валюті**

**ЗАСТАВА**

**Авто, що купується**

Сайт компанії: <https://gdlogistics.com.ua>

Відео-розбір: [youtu.be/WcyaGIDUEIU](https://youtu.be/WcyaGIDUEIU)

Чат: [t.me/+Vm1\\_fDmbMMYzZTNi](https://t.me/+Vm1_fDmbMMYzZTNi)

**НАЙВИГІДНІША ПОЗИКА У  
ВАЛЮТІ**



## ВИРОБНИЦТВО УКРАЇНСЬКОГО KNOW- NOW РІДКИЙ СПРЕЙ- ПЛАСТИРЬ **EPIGARD**

**3000 \$**

**ДОХІДНІСТЬ**

**30% річних у валюті**

**ОФОРМЛЕННЯ**

**Договір позики на 6/12 місяців**

Відео-розбір проекту

[https://youtu.be/d4oNPKq3XXg?si=QpExazN\\_vyIe60K3](https://youtu.be/d4oNPKq3XXg?si=QpExazN_vyIe60K3)

**Чат проекту: <https://t.me/+JN0mBrFdkVI4Nmly>**

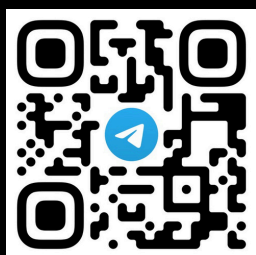


# Бажаємо вигідних та безпечних інвестицій разом з



**INVEST UA**

Investment agency



[investUA.agency@gmail.com](mailto:investUA.agency@gmail.com)

+380 44 209 40 22 +380 67 24 7777 3

<https://investUA.agency>

Загальний чат проєктів

[t.me/investUA\\_Agency](https://t.me/investUA_Agency)

[youtube.com/@SmartCoachUA](https://youtube.com/@SmartCoachUA)