

«Технології, що змінюють галузь»

Павло Каюк, директор ТОВ «Вапняковий папір України»
PhD, IPMA «В», проф. проєктний менеджер
досвід – 24 роки



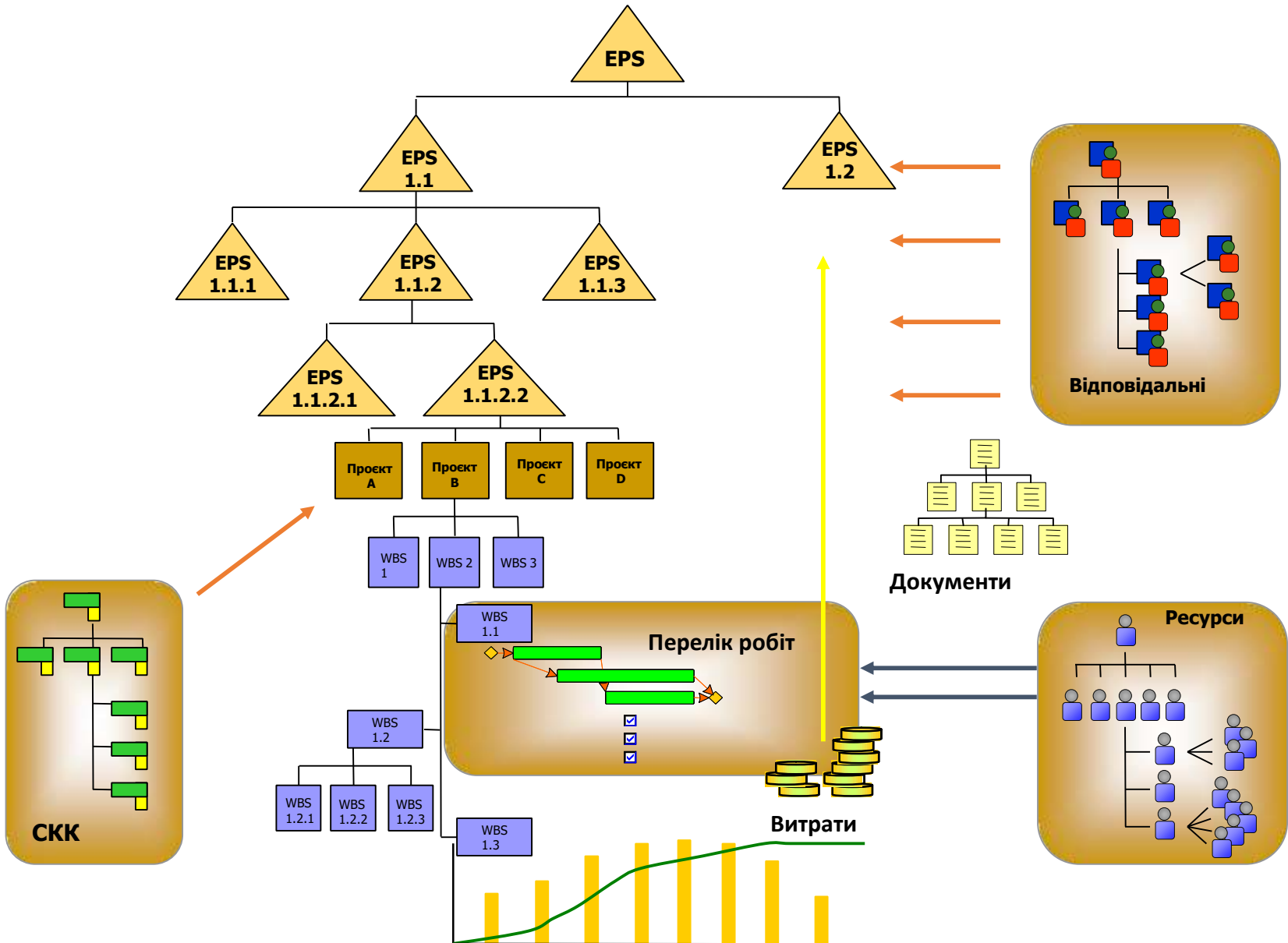
Проектний менеджер – цікава професія

МІЖНАРОДНИЙ ПІДХІД

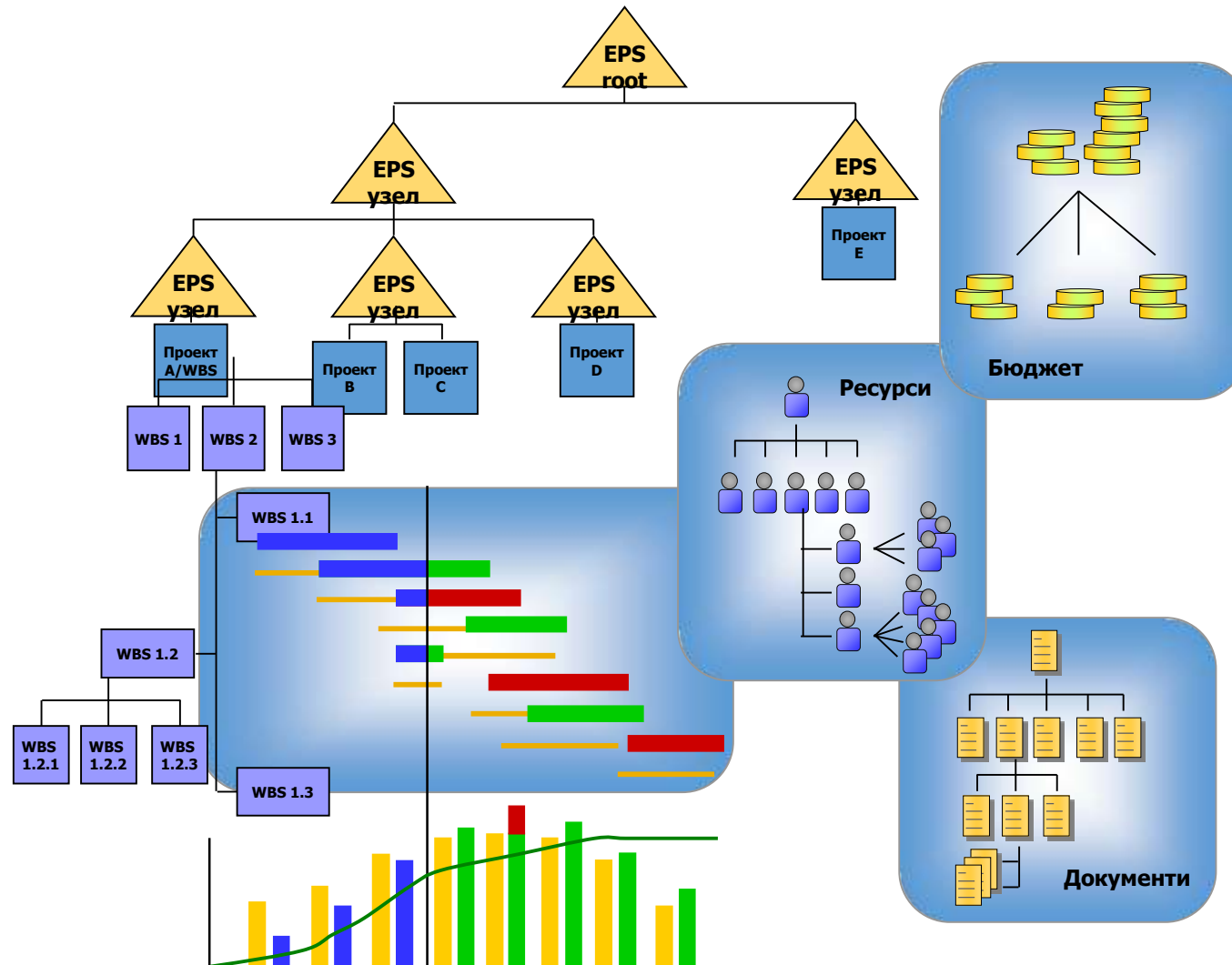
НАЦІОНАЛЬНИЙ ПІДХІД



Управління проектами – технологія планування



Етап реалізації проекту – моніторинг (контроль/аналіз/прогноз) плану та реагування на зміни



Папір складається на 80% з карбонату кальцію та на 20% з нетоксичної смоли та вторинних термополімерів.

Процес виробництва незвичайного паперу виглядає приблизно в такий спосіб. Карбонат кальцію є основним матеріалом, з якого складається вапняк — найпоширеніший мінерал в Україні.

Мінерал видобувають, переробляють та подрібнюють до стану борошна. Далі в нього додають спеціальні смоли та вторинні полімери. З отриманої суміші, шляхом певних технологічних операцій, одержують кам'яний папір.

Зовні і за фактурою вона нічим не відрізняється від традиційного дерев'яного паперу.

На такому папері можна писати та малювати звичайними кульковими ручками, фломастерами, олівцями, фарбами тощо.

Крім того, кам'яний папір має певний набір переваг, які роблять його виробництво ще перспективнішим.

По-перше, такі вироби більш міцні і мають вологозахисні властивості, що робить її більш зручною для використання, наприклад, в умовах вулиці. Та й у плані зберігання та перевезення буде менше проблем.

По-друге, немає потреби вирубувати дерева. Це, у свою чергу, сприятливо позначиться на здоров'ї нашої планети, що не може не тішити.

По-третє, при виготовленні кам'яного паперу не застосовуються шкідливі хімічні речовини, які зазвичай використовують для відбілювання листів при виробництві деревного паперу.

По-четверте, вапняк є дуже поширеним мінералом, що може приємно позначитися на вартості виробів із нього.





КАБІНЕТ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

від 29 березня 2024 р. № 279-р

Київ

Про включення індустріального парку “ДНІСТЕР” до Реєстру індустріальних (промислових) парків

1. Включити до Реєстру індустріальних (промислових) парків індустріальний парк “ДНІСТЕР”.

2. Взяти до відома, що:

ініціатором створення індустріального парку “ДНІСТЕР” є Ямпільська міська рада;

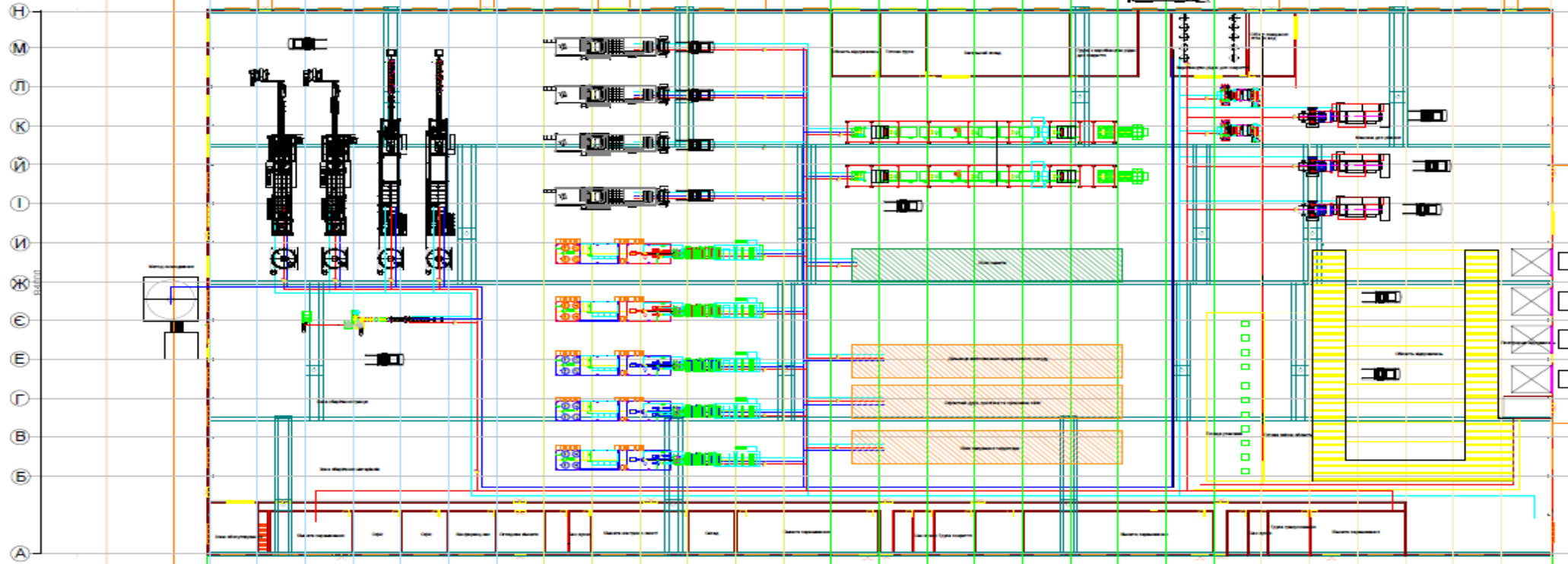
строк, на який створено індустріальний парк, становить 35 років;

індустріальний парк розміщується на території Ямпільської міської територіальної громади Могилів-Подільського району Вінницької області.

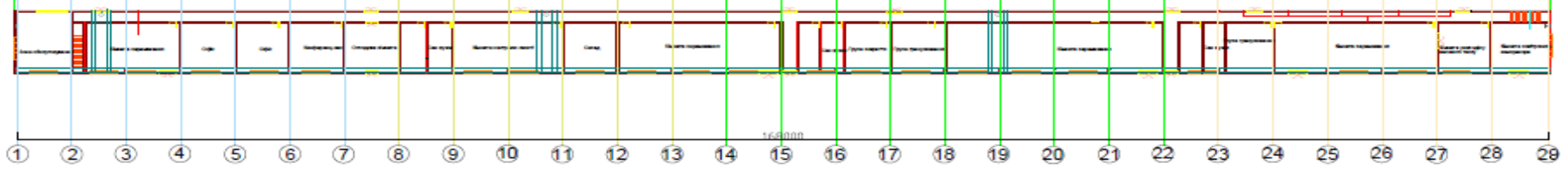
Прем'єр-міністр України

Д. ШМИГАЛЬ

План на вимітці +0.000



План на вимітці +3.000

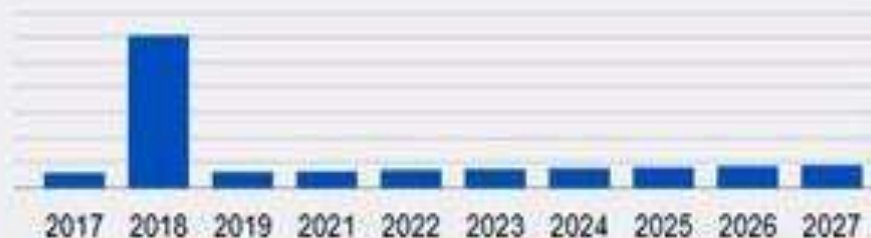


— вода
— холодне водопостачання
— опалення

1:60000

Global Stone Paper Market 2023-2027

Market Size Outlook (USD Billion)



2017 : USD 5874.62

4.45%

Year-over-Year growth rate of 2023

4.97%

CAGR 2022-2027

ACCELERATING
Growth Momentum



CUSTOMER LANDSCAPE

- Drivers of price sensitivity
- Adoption lifecycle
- Importance in the customer purchase basket
- Adoption rates
- Key purchase criteria

Key purchase criteria



Drivers of price sensitivity

Driver	Impact
Purchases are undifferentiated	Low
Purchase is a key cost to the buyer	Low
Quality is not important	Low
Price Sensitivity	High

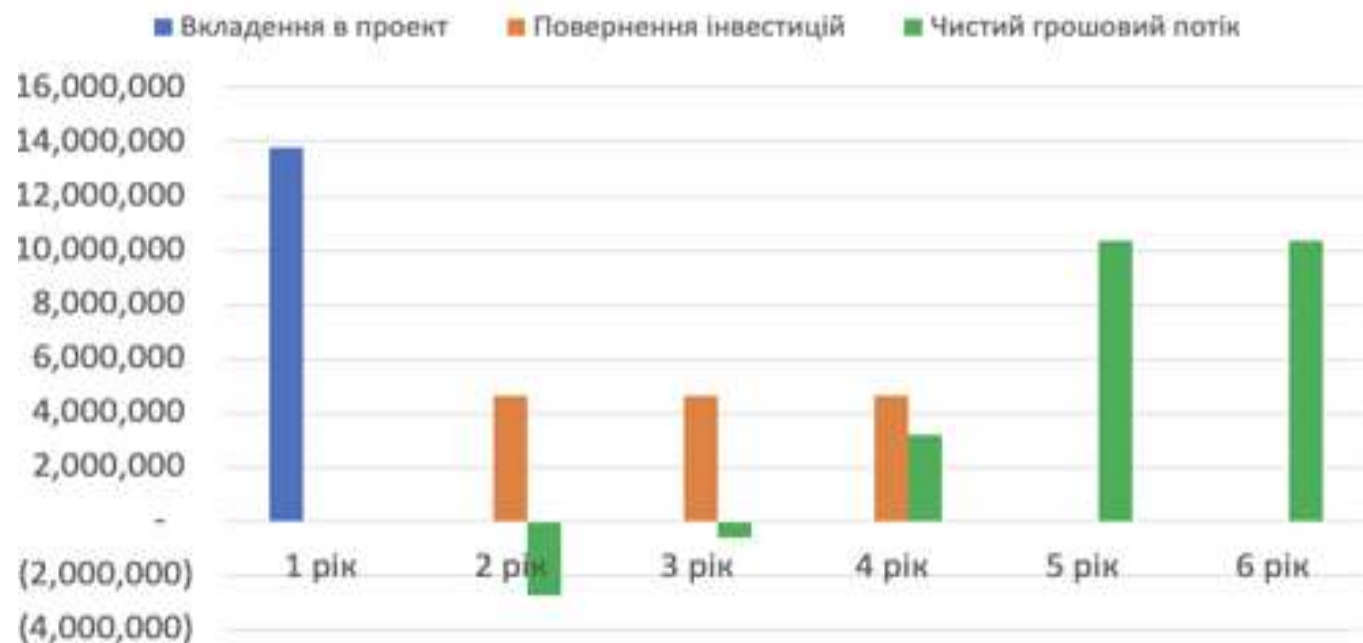
Adoption lifecycle



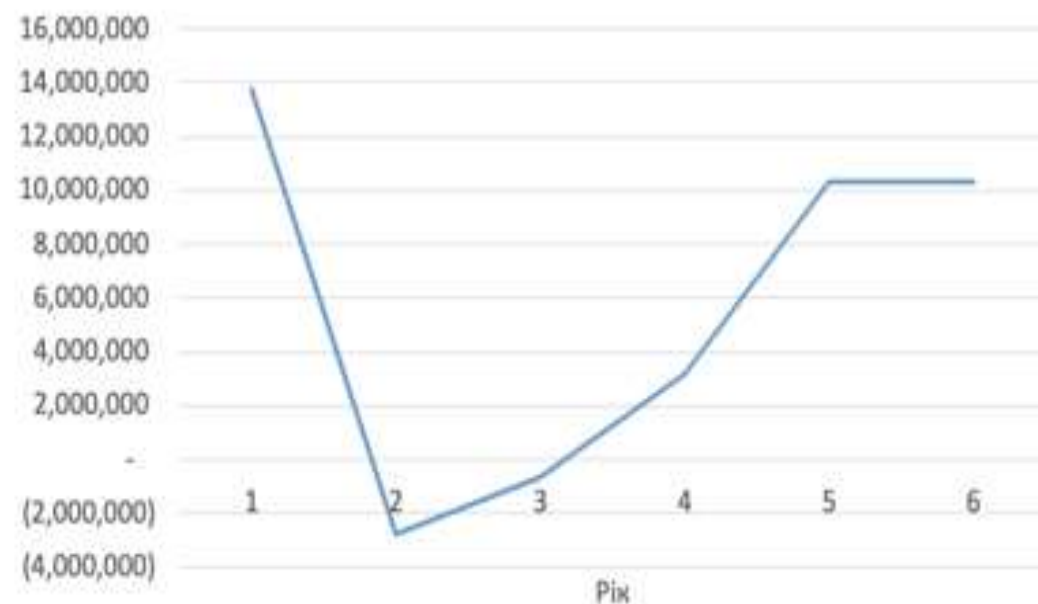
Прогноз руху грошових коштів з врахуванням інвестицій, USD

№ п/п	Найменування показника	1 рік	2 рік	3 рік	4 рік	5 рік	6 рік
1	Вхідний грошовий потік	13 747 669					
2	Чистий грошовий потік	13 747 669	-2 745 172	-638 538	3 182 494	10 286 390	10 286 390
3	Повернення інвестицій		4 582 556	4 582 556	4 582 556	-	-

Графік руху грошових коштів, USD



Чистий грошовий потік періода, USD



Херсонська

область

70% загальної площі складали сільськогосподарські угіддя перед повномасштабним вторгненням

1 043 500

населення

2 846 000 га

територія

49

громад

на даний момент:

Деокуповано

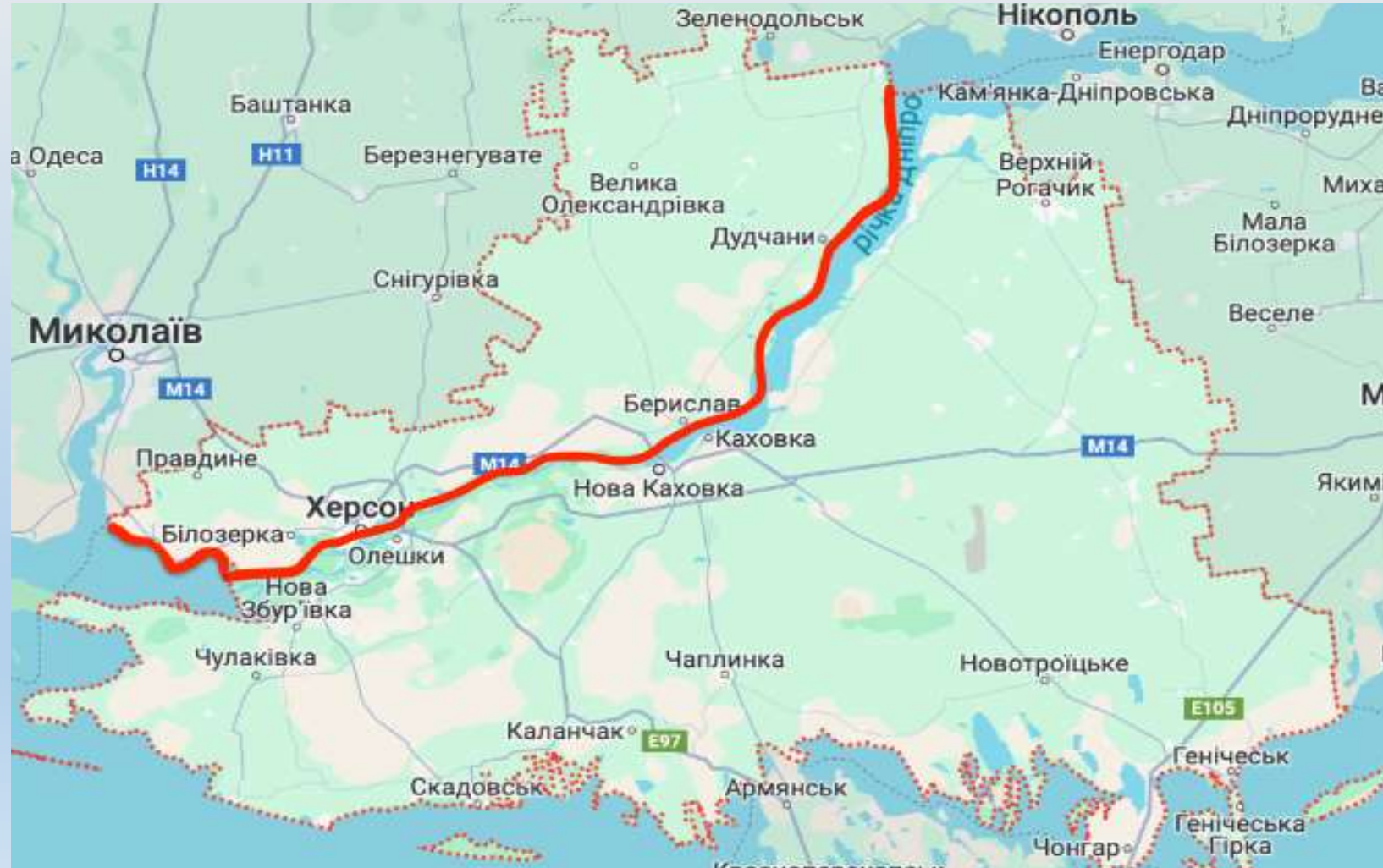
228 з 696
населених пунктів

17 громад

Населення

169,6 тис. осіб

73,3 тисяч
з них залишаються
у Херсоні



ПОШКОДЖЕННЯ

У ЗВІЛЬНЕНІЙ ЧАСТИНІ ОБЛАСТІ



22 704

приватних та багатоквартирних будинки



147

закладів охорони здоров'я



153

навчальних закладів



18

мостів



14 000 км
доріг

ВСЬОГО
24 036

об'єктів інфраструктури зруйновано або пошкоджено

ПОШКОДЖЕННЯ

У ЗВІЛЬНЕНІЙ ЧАСТИНІ ОБЛАСТІ



22 704

приватних та багатоквартирних будинки



147

закладів охорони здоров'я



153

навчальних закладів



18

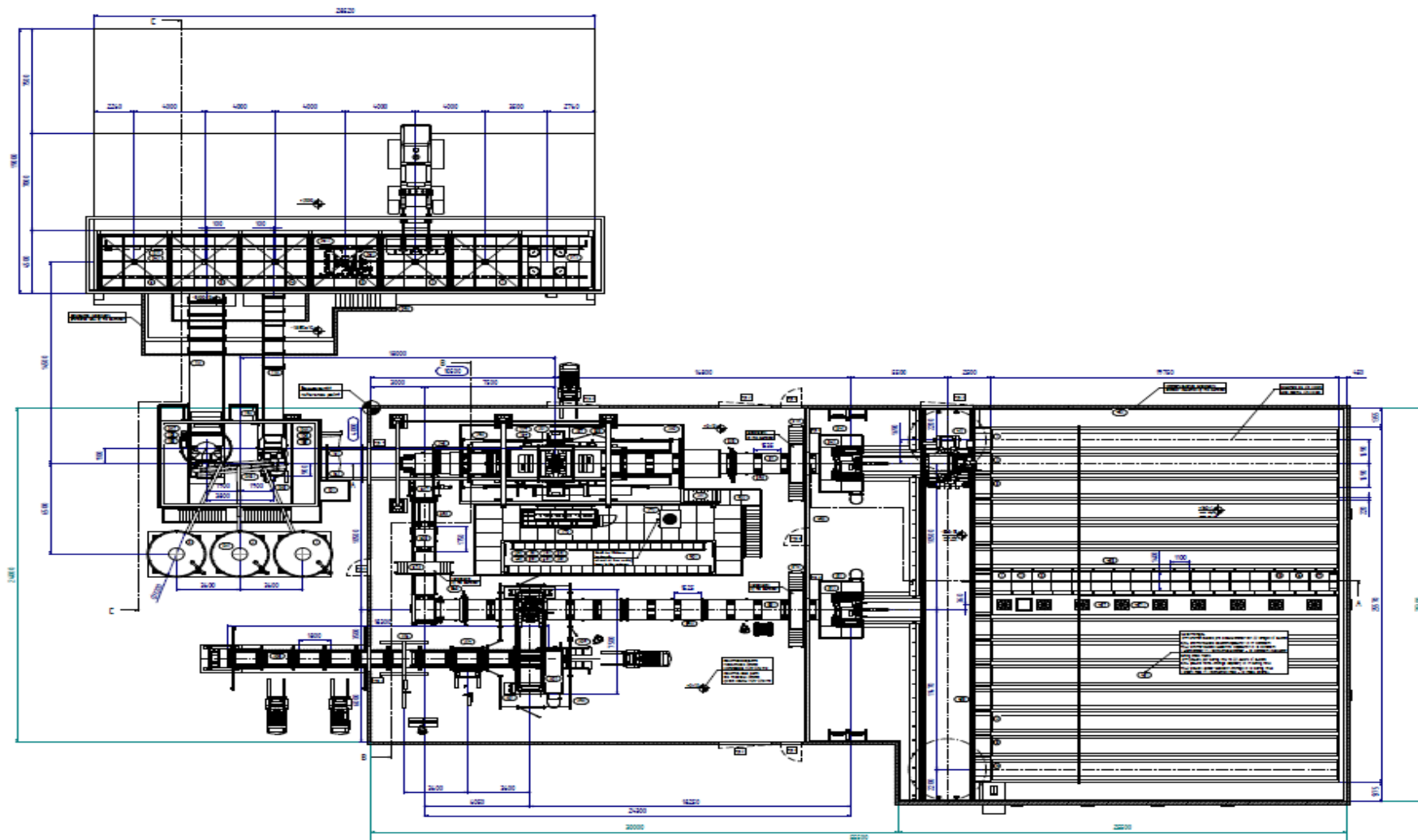
мостів



14 000 км
доріг

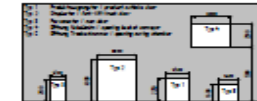
ВСЬОГО
24 036

об'єктів інфраструктури зруйновано або пошкоджено



Diese Zeichnung/Lageplan enthält Komponenten die nicht in aktuellen Mess-Lieferumfang enthalten sind
 The drawing/lageplan contains components, which are not part of the actual Mess scope of supply

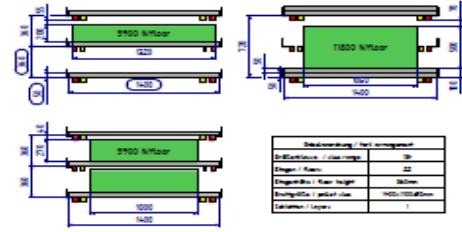
Bestellnummer/Component number	Bestellname/Component name	Bestellnummer/Component number	Bestellname/Component name
001	Deckenabstrich	001	Deckenabstrich
002	Wandabstrich	002	Wandabstrich
003	Bodenabstrich	003	Bodenabstrich
004	...	004	...
005	...	005	...
006	...	006	...
007	...	007	...
008	...	008	...
009	...	009	...
010	...	010	...
011	...	011	...
012	...	012	...
013	...	013	...
014	...	014	...
015	...	015	...
016	...	016	...
017	...	017	...
018	...	018	...
019	...	019	...
020	...	020	...
021	...	021	...
022	...	022	...
023	...	023	...
024	...	024	...
025	...	025	...
026	...	026	...
027	...	027	...
028	...	028	...
029	...	029	...
030	...	030	...
031	...	031	...
032	...	032	...
033	...	033	...
034	...	034	...
035	...	035	...
036	...	036	...
037	...	037	...
038	...	038	...
039	...	039	...
040	...	040	...
041	...	041	...
042	...	042	...
043	...	043	...
044	...	044	...
045	...	045	...
046	...	046	...
047	...	047	...
048	...	048	...
049	...	049	...
050	...	050	...
051	...	051	...
052	...	052	...
053	...	053	...
054	...	054	...
055	...	055	...
056	...	056	...
057	...	057	...
058	...	058	...
059	...	059	...
060	...	060	...
061	...	061	...
062	...	062	...
063	...	063	...
064	...	064	...
065	...	065	...
066	...	066	...
067	...	067	...
068	...	068	...
069	...	069	...
070	...	070	...
071	...	071	...
072	...	072	...
073	...	073	...
074	...	074	...
075	...	075	...
076	...	076	...
077	...	077	...
078	...	078	...
079	...	079	...
080	...	080	...
081	...	081	...
082	...	082	...
083	...	083	...
084	...	084	...
085	...	085	...
086	...	086	...
087	...	087	...
088	...	088	...
089	...	089	...
090	...	090	...
091	...	091	...
092	...	092	...
093	...	093	...
094	...	094	...
095	...	095	...
096	...	096	...
097	...	097	...
098	...	098	...
099	...	099	...
100	...	100	...



Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²
 Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²
 Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²
 Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²

Bestellung mit Sonderanfertigung / Ordering for special

Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²
 Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²
 Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²
 Einzelne Abgabemenge: max. 200 kg/2700 l/m² und 200 kg/2700 l/m²

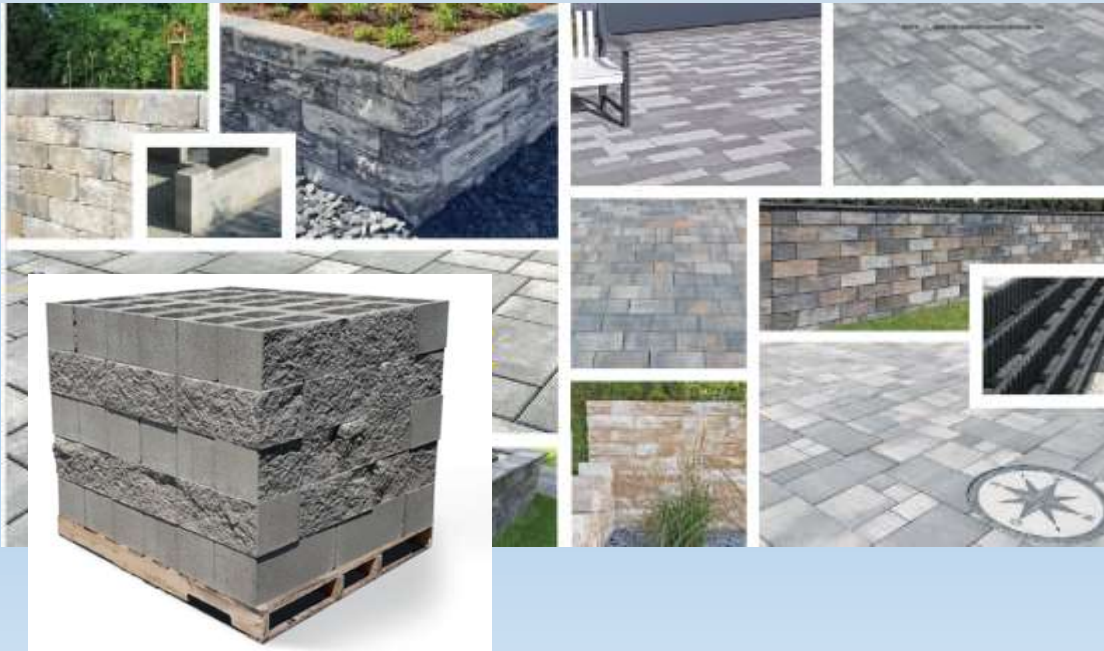


Bestellnummer / Component number	Bestellname / Component name
001	Deckenabstrich
002	Wandabstrich
003	Bodenabstrich
004	...
005	...
006	...
007	...
008	...
009	...
010	...
011	...
012	...
013	...
014	...
015	...
016	...
017	...
018	...
019	...
020	...
021	...
022	...
023	...
024	...
025	...
026	...
027	...
028	...
029	...
030	...
031	...
032	...
033	...
034	...
035	...
036	...
037	...
038	...
039	...
040	...
041	...
042	...
043	...
044	...
045	...
046	...
047	...
048	...
049	...
050	...
051	...
052	...
053	...
054	...
055	...
056	...
057	...
058	...
059	...
060	...
061	...
062	...
063	...
064	...
065	...
066	...
067	...
068	...
069	...
070	...
071	...
072	...
073	...
074	...
075	...
076	...
077	...
078	...
079	...
080	...
081	...
082	...
083	...
084	...
085	...
086	...
087	...
088	...
089	...
090	...
091	...
092	...
093	...
094	...
095	...
096	...
097	...
098	...
099	...
100	...

ЗПВР: Продукти



Проміжна продукція (може продаватися як будівельний щебінь для відсипання при будівництві доріг) у нашому випадку - це сировина для другого етапу переробки в готову продукцію.



Готова продукція технологічної лінії з переробки щебню (суміші).

У розрахунках враховано найпопулярніший матеріал на ринку станом на 01.01.2014:

- Сіра тротуарна плитка, 8 см
- Кольорова тротуарна плитка, 8 см
- Стіновий блок 40*20*20

ЗПВР: Економіка проекту

Прибутковість за асортиментом продукції:

№.	Назва продукту	Матеріали, USD	Операційні витрати, USD	Собівартість, USD	Всього за рік, USD	Прибутковість, %
1.	Сіра тротуарна плитка, 8 см	2 388 493.80	771 920.00	3 160 413.80	7 796 250.00	147%
2.	Кольорова тротуарна плитка, 8 см	3 405 723.55	771 920.00	4 177 643.55	8 028 720.00	92%
3.	Настінний блок 40*20*20	2 797 623.36	771 920.00	3 569 543.36	7 422 030.00	107%

Річна виробнича програма:

№.	Назва продукту	Од. вим.	Вага одиниці	Продук-вність лінії за зміну	Виробнича програма на рік	Ціна од/USD	Валова виручка до податків на рік, USD
1.	Сіра тротуарна плитка, 8 см	м2	200	2200,00	693 000,00	11,3	7 796 250,00
2.	Кольорова тротуарна плитка, 8 см	м2	200	1888,00	594 720,00	13,5	8 028 720,00
3.	Настінний блок 40*20*20	шт	20	24 480,00	7 711 200,00	0,96	7 422 030,00

Загальна собівартість продукції в рік складає: $8\,591\,840,71 + 2\,315\,760,00 = \text{USD } 10\,907\,600,70$

Валовий дохід до сплати податків становить: $23\,247\,000,00 - 10\,907\,600,70 = \text{USD } 12\,339\,399,30$

Середня рентабельність (без дисконтування грошових потоків) – 113%

ДЯКУЮ ЗА ВАШУ УВАГУ!

Контакти:

Телефон/WhatsApp:
+38-067-430-9432

пошта: pk@uapmbc.com

КАЮК Павло – керівник
проектів та програм,
PhD, IPMA «B»



ПП «ПРОЕКТ-МЕНЕДЖМЕНТ БІЗНЕС КОНСАЛТИНГ» -
інжинірингова компанія www.pmbc.kiev.ua
Власник



ТОВ «Гідроген Девелопмент» - впровадження
АСУПр на базі Oracle Primavera та модулів власної
розробки Progress Tracker <http://www.hydrodev.biz/ua/>
Співвласник, директор, куратор проектів



ТОВ «ВАПНЯКОВИЙ ПАПІР УКРАЇНИ» -
технологічний стартап <http://lpu.vn.ua/>
Співвласник, директор, менеджер проекту