

Стратегія активностей УВКБ ООН з відновлення житла в Україні – можливості для будівельного сектору

UNHCR Housing Recovery Program in Ukraine – Opportunities for construction sector



УВКБ ООН в Україні: Зони відповідальності та їх офіси / UNHCR Ukraine: Areas of responsibility & offices



Структура офісів:

Національний офіс
(Київ) – вся Україна

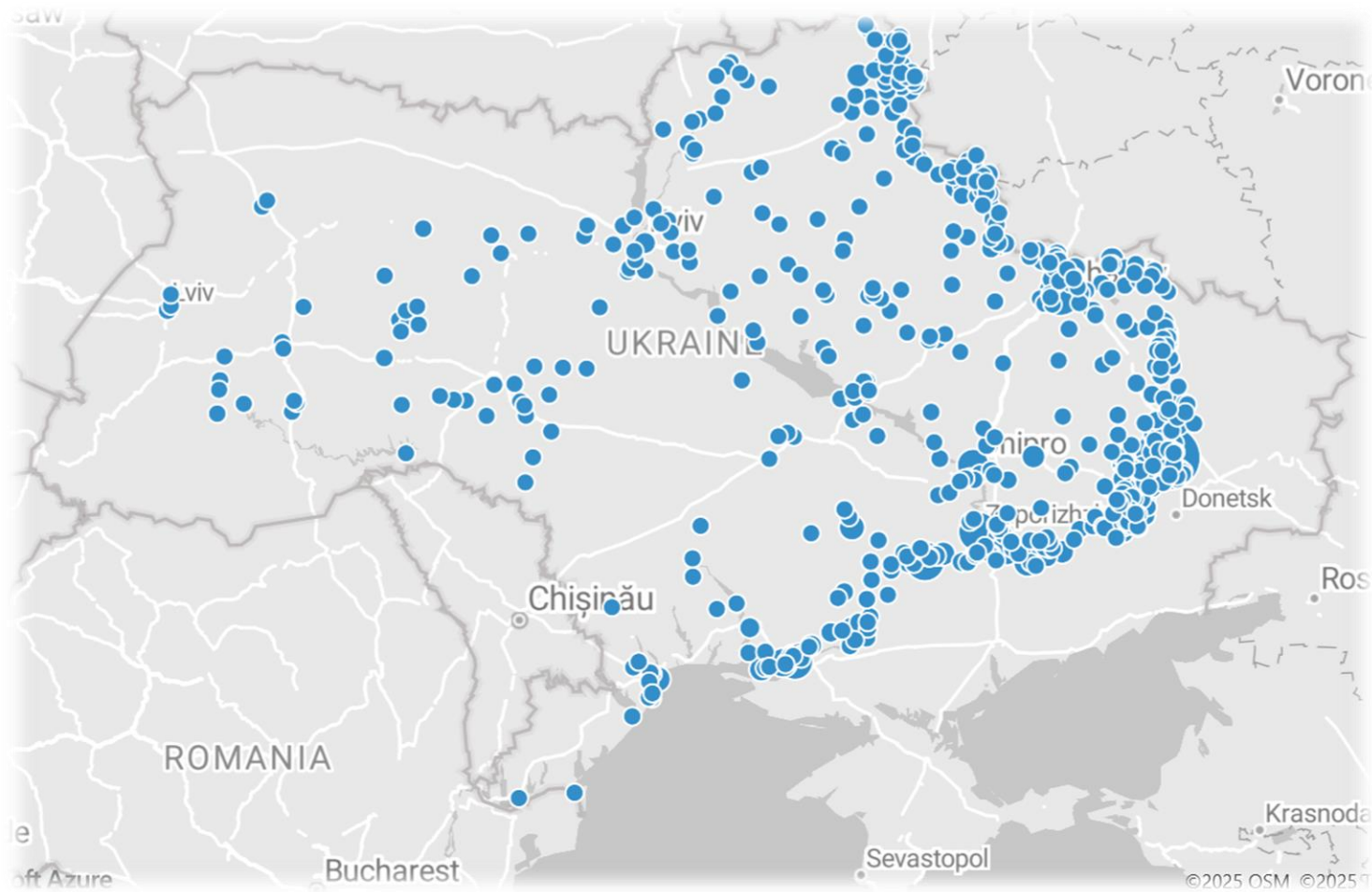
5 зон відповідальності
та їх офіси:

- Львів** – Захід
- Київ** – Північ і Центр
- Харків** – Харківщина
- Дніпро** – Схід
- Одеса** – Південь

Контакт для ОМС

E-mail: ukrki@unhcr.org

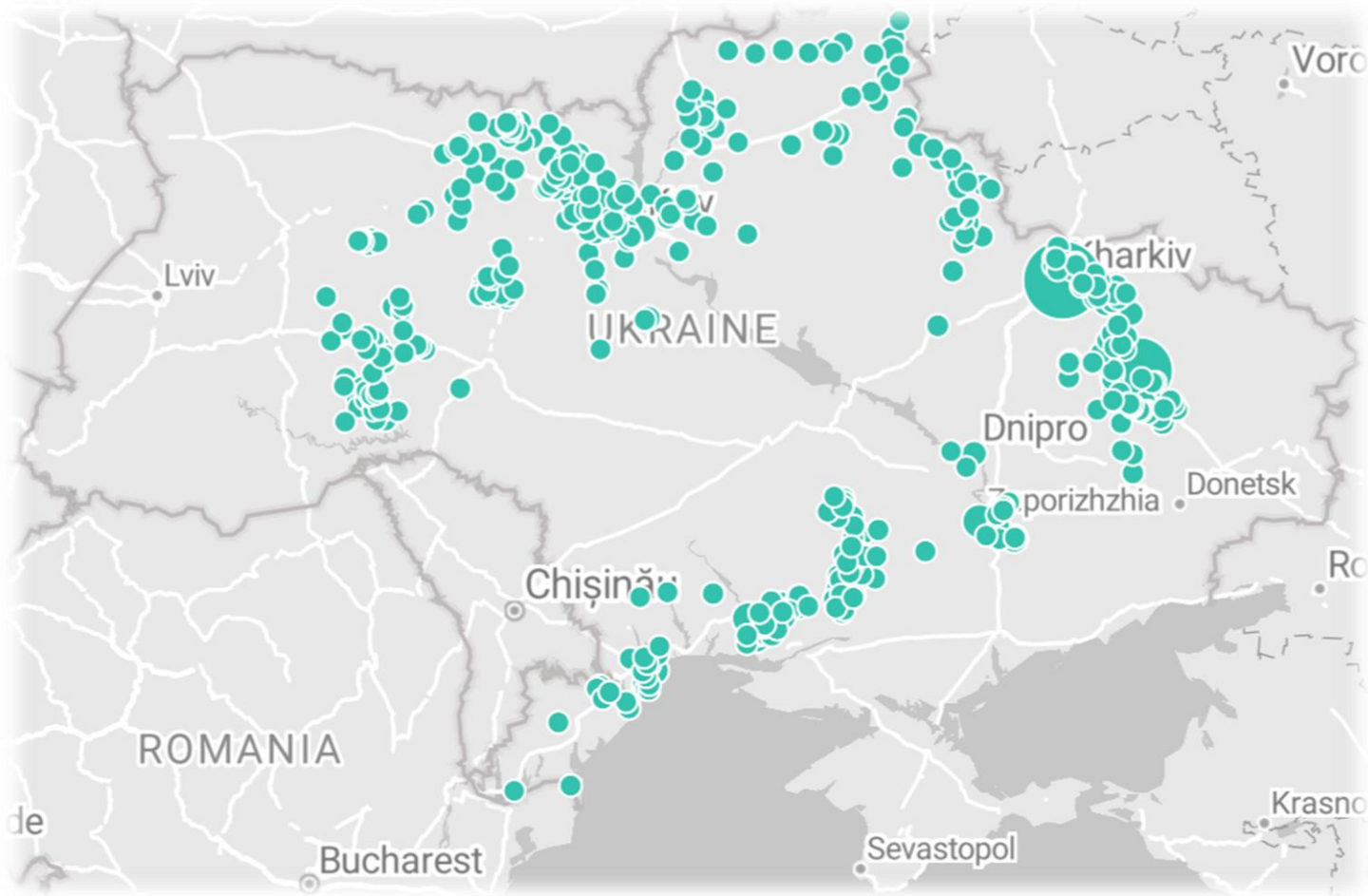
Карта наданої допомоги у 2024 році
Map of assistance interventions in 2024



Основні показники 2022-2024 років
Key 2022-2024 indicators

Показник Indicator	Активність Activity
187,669 HH	Домогосподарств отримало набори і матеріали
2,376 HH	Домогосподарств отримало технічну допомогу
1,890 facilities	Соціальних об'єктів отримали на ремонт набори чи матеріали

Карта наданої допомоги у 2024 році
Map of assistance interventions in 2024

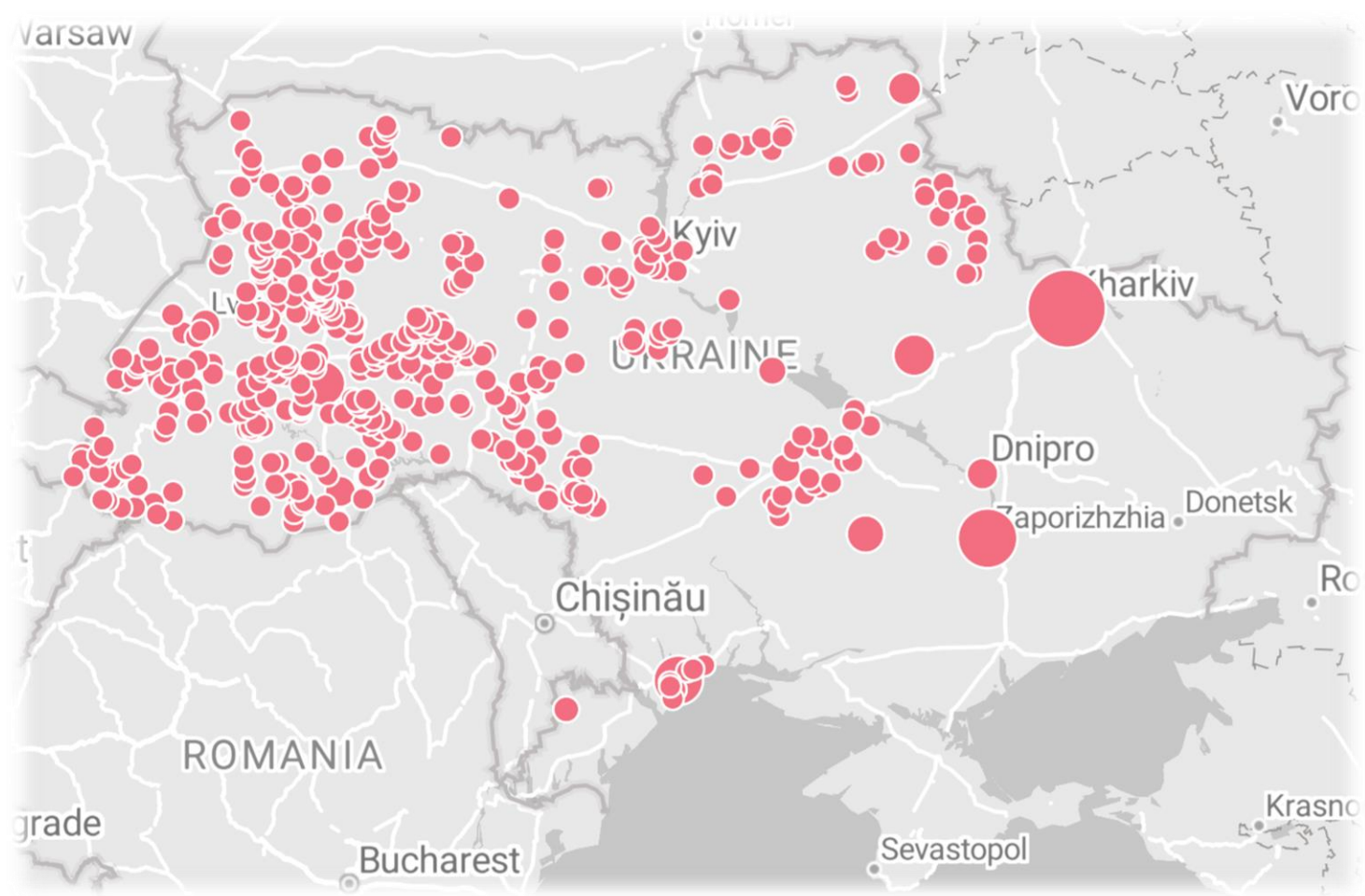


Основні показники 2022-2024 років
Key 2022-2024 indicators

Показник Indicator	Активність Activity
37,656 НН	Домогосподарствам надано допомогу з ремонтів житла: • Будматеріали* • Ремонт під ключ • Грошова допомога
270 core homes	Модульних будинків для населення зі зруйнованим житлом і проблемами доступу до єВідновлення

* Для вразливих сімей – зі встановленням матеріалів силами мобільних бригад

Карта наданої допомоги у 2024 році
Map of assistance interventions in 2024



Основні показники 2022-2024 років
Key 2022-2024 indicators

Показник Indicator	Активність Activity
257 CS/ 24,449 spaces	В 257 МТП створено чи поліпшено ліжко-місць для ВПО
2,090 HH	Сімей стали учасниками програми з оренди житла
574 HH	Сімей ВПО отримали ремонти житла
10 core homes	Модульних будинків для проживання ВПО
77 social facilities	Об'єктів соціальної інфраструктури відремонтовано



✓ Ми використовуємо :

- Будівельні матеріали безпечні для екології

✓ Ми виконуємо:

- Утеплення житла для вразливих домогосподарств
- Надання наборів для швидкого утеплення

✓ Ми навчаємо:

- Онлайн-тренінги з червня 2025 року:
 - Підготовка до зими та утеплення власними силами
 - Ремонти житла власними руками



Комплементарні активності УВКБ ООН до державних форм допомоги

UNHCR complementary activities to support State Compensation Programme



Якщо є юридичні
складнощі

1

Rejected due to complex HLP issues

Claim either rejected or not attempted due to lack of documents



Уникнення подальшого
руйнування

4

Critical – deteriorate further due to weather conditions

Due to damage, water, wind and snow will cause further costly damage



Жерти шахрайства
чи корупції

5

Victims of fraud or corruption

Due to no fault of owner, works were not completed

Цикл
єВідновлення

Open a special
bank account

Apply for
compensation
through Diya
app or in person
in "TSNAP"

Get a
notification on
the registration
of your
application

Allow
commission
to visit your
damaged home

Get notification
on approval of
your application

Recieve funds
on your special
bank account

Repair the
damaged house
/ apartment

Report your
finished repairs



Ремонти МЗК для доступу
до єВідновлення

2

Unable to apply due to common areas damage

Damaged common property is not compensated by state but to apply for compensation common areas in multistorey buildings must be repaired



3

Помилки комісії з оцінки
потреб ремонту

Incorrect damage assessments

Damage was not considered or noted at assessment stage and so compensation amount under calculated



6

Отримано 200тис.грн в
2023 році, а треба більше

Compensation capped at 200K UAH

Between May 2023 and September 2023 compensation was capped 200K UAH – families were not able to complete works

Кластер з питань житла: що це і як працює?

✓ Що таке Кластер з питань житла?

- **Сукупність партнерів:** платформа співпраці агентств ООН, міжнародних і місцевих НУО, органів влади та приватних компаній, які спільно вирішують питання допомоги населенню у відновленні пошкодженого житла
- **3 регіональних хаба:** Північний (Київ), Східний (Дніпро), Південний (Одеса)
- **140+ організацій** беруть участь у роботі Кластера

✓ Координаційна роль УВКБ ООН:

- **УВКБ ООН забезпечує координацію роботи кластера**
- Координаційна команда виробляє та узагальнює технічні рекомендації й стандарти, що дозволяє уникати дублювання зусиль і забезпечувати якість ремонтних та відновлювальних робіт

✓ Діяльність (станом на 2024 рік):

- **Понад 200 тис. осіб** отримали допомогу з відновлення житла у 2023–2024 роках
- **10+ технічних стандартів і рекомендацій** погоджено і впроваджується всіма партнерами, зокрема:
 - Мінімальні стандарти з ремонту пошкодженого житла
 - Технічні рекомендації для зимової ізоляції та утеплення житла
 - Стандарти для якісного виконання реконструкції житлових об'єктів

Як приватний бізнес може долучитися до роботи Кластера?

✓ Способи долучення:

- Участь у регулярних координаційних зустрічах і робочих групах кластера
- Внесення власних технічних пропозицій, матеріалів чи послуг для проєктів з відновлення житла

✓ Переваги для приватних компаній:

- **Доступ до напрацьованих технічних стандартів** та рекомендацій, що дозволяє підвищити якість власних ремонтних проєктів
- **Співпраця з гуманітарними організаціями та донорами**, що може привести до додаткового фінансування проєктів
- **Оптимізація ресурсів** через кращу координацію дій на місцях
- **Репутаційні переваги**: соціальна відповідальність і нові ринкові можливості через взаємодію з міжнародними та місцевими партнерами

Напрямок 1: Швидкі ремонти / Emergency repair solutions

- Будівельні матеріали для наборів швидких ремонтів (7 позицій)
- Будівельний інструмент для бригад швидкого реагування

Напрямок 2: Поточні ремонти житла / House repair solutions

- Будівельні матеріали для капітальних ремонтів (>70 позицій)
- Будівельний інструмент для мобільних бригад з ремонту житла
- Обладнання для ванн та кухонь
- Меблі
- Ремонти приватного житла під ключ
- Ремонти місць загального користування багатоповерхівок

Напрямок 3: Ремонти житла для ВПО / IDP housing repairs

- Ремонти приватного житла ВПО під ключ
- Ремонти місць тимчасового проживання ВПО (та інші соціальні об'єкти) під ключ
- Інжинірингові послуги:
 - Проектно-кошторисна документація
 - Технічний нагляд

<https://www.unhcr.org/ua/en/tenders>

<https://www.unhcr.org/ua/staty-postachalnykom/tendery-uvkb-oon>

[Про нас](#) [Наша допомога](#) [Новини і історії](#) [Публікації](#) [Стати постачальником](#)

Домашня сторінка / Стати постачальником

Тендери УВКБ ООН

УВКБ ООН надає захист і матеріальну допомогу особам під своєю опікою, часто в умовах надзвичайних ситуацій.

УВКБ ООН запрошує всіх потенційних постачальників, особливо виробників, подавати заявки на поставку критично необхідних товарів згідно з інструкціями у документах на кваліфікацію. Ці документи можна переглянути за відповідними посиланнями, поданими нижче. Усі необхідні документи повинні бути отримані УВКБ ООН не пізніше зазначеної дати.



© UNHCR/Nikola Ivanovski

- ✓ Реєстрація на порталі закупівель УВКБ ООН (профіль постачальника):
<https://supplier-portal.unhcr.org>
- ✓ Відслідковувати та обрати потрібні «Переговори»
- ✓ Подати заявку – конкурентну тендерну пропозицію
- ✓ Підтвердження про позитивне рішення:
 - ✓ Основний постачальник (primary supplier)
 - ✓ Резервний постачальник (back-up supplier)
- ✓ Надати якісні послуги – забезпечити додаткові можливості



У системі Cloud ERP
«Переговори»
це –
запит / тендер