



Дизайн-проект "Планувальний"

designmapua.com
+38 (093) 570-47-99
м. Київ
2025

Зміст проєкту

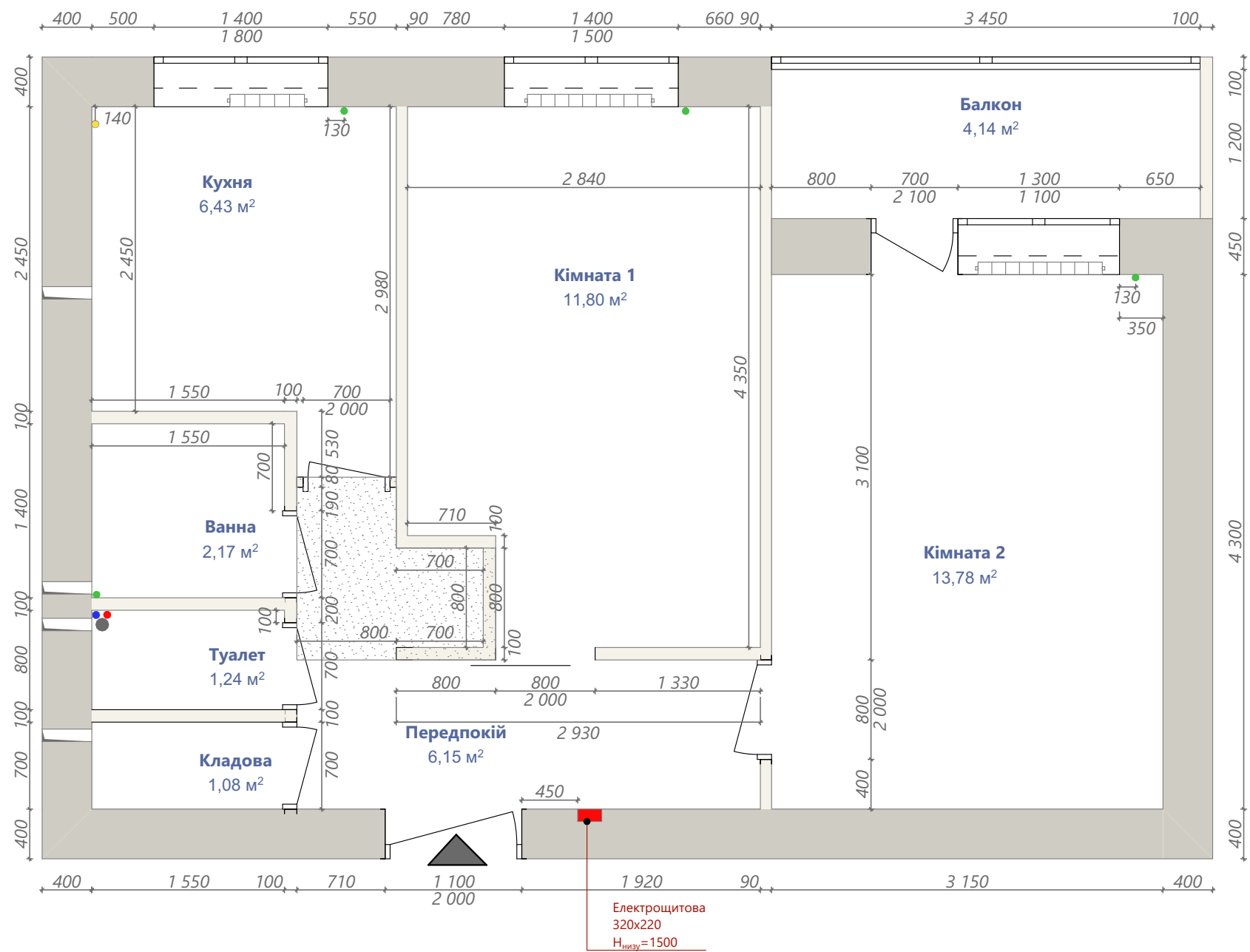
№	Назва листа
01	Титульний лист
02	Зміст проєкту
03	План обмірів
04	План демонтажу
05	План монтажу
06	План дверних отворів
07	Планування
08	План меблів з розмірами
09	План сантехники
10	План кондиціонування

Назва проєкту:
Планування двокімнатної квартири
в типовому будинку типу
"чеський проєкт"

02 Зміст проєкту

Автори проєкту: Рисована Анна
Рисована Діана

План обмірів



Умовні позначення:

- стіна несуча 400 мм
- перестінки ненесучі
- опуск стелі, де є антресоль. Н_{низу} = 2100мм
- каналізаційна труба
- труби холодної і гарячої води
- газова труба
- труба опалювання
- вентканал
- вхід у квартиру

Експлікація приміщень

№	Назва	Площа
1	Передпокій	6,15
2	Кладова	1,08
3	Туалет	1,24
4	Ванна	2,17
5	Кухня	6,43
6	Кімната 1	11,80
7	Кімната 2	13,78
8	Балкон	4,14
		46,79 м²

Примітки:

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистової підлоги приміщення
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- Висота стелі Н= 2600, Висота стелі на балконі Н=2500 (бо підняття підлоги на 100 мм)
- Висота дверних прорізів Н = 2100
- Висота всіх підвіконь Н= 800
- Відстань від підлоги до низу вікна на балконі Н=1000
- Глибин ніш під підвіконнями для радіаторів 150 мм
- Відстань від підлоги до балконних дверей 100 мм

Назва проекту:

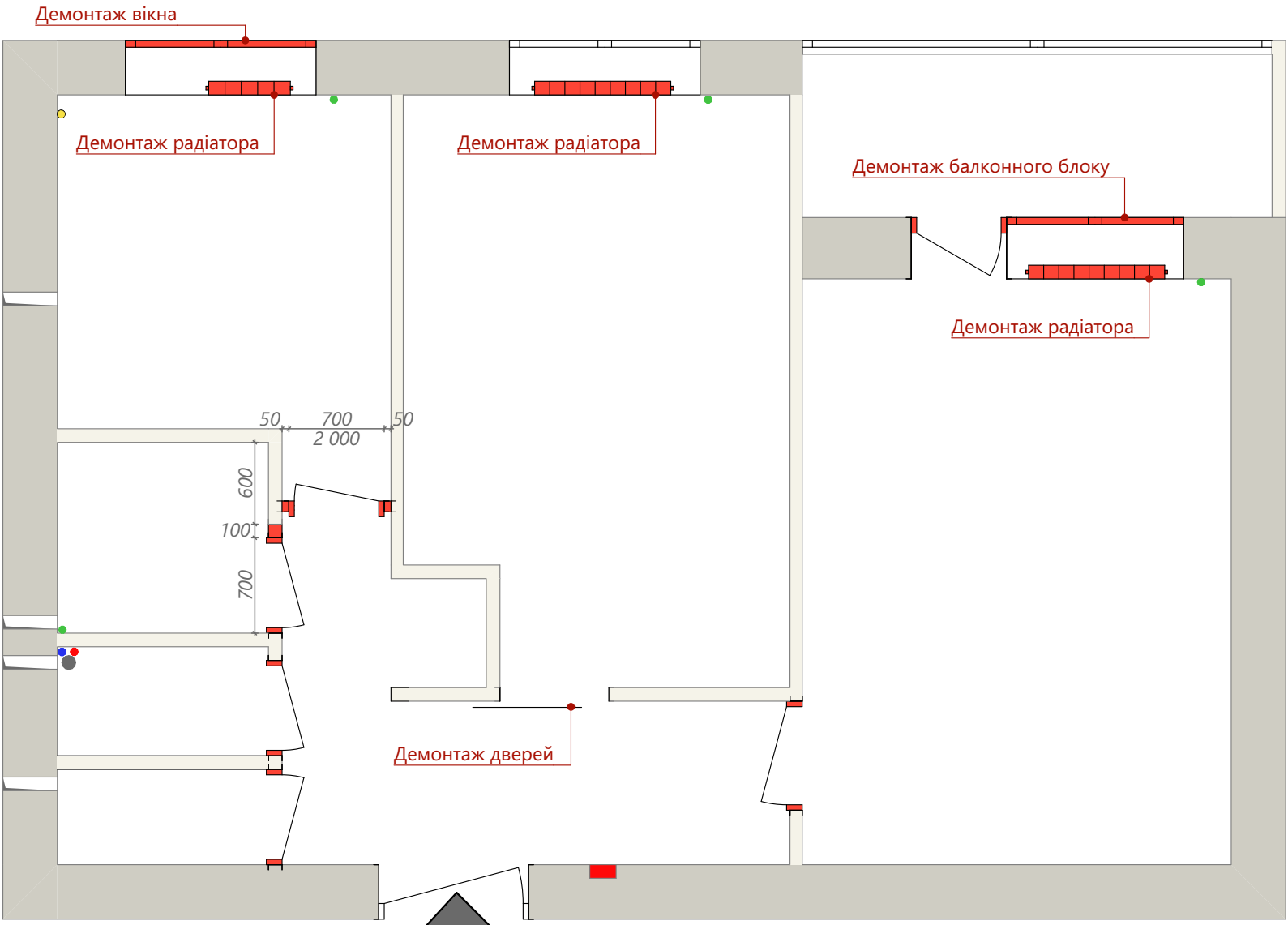
Планування двокімнатної квартири в типовому будинку типу "чеський проект"

03

План обмірів

Автори проекту: Рисована Анна
Рисована Діана

План демонтажу

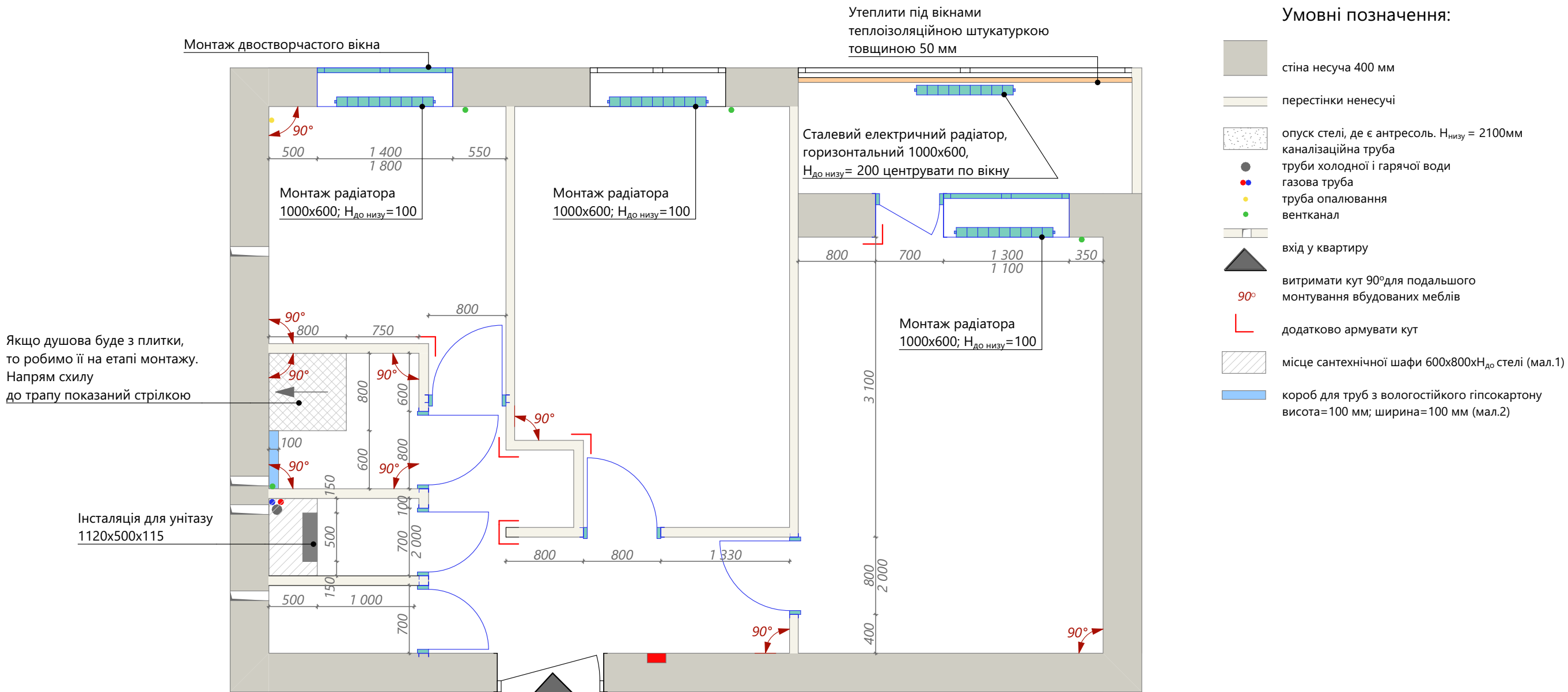


Назва проєкту:
Планування двокімнатної квартири
в типовому будинку типу
"чеський проєкт"

04 План демонтажу

Автори проєкту: Рисована Анна
Рисована Діана

План монтажу

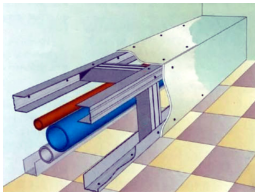


Примітки:

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистової підлоги приміщення
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- Висота стелі Н= 2600, Висота стелі на балконі Н=2500 (бо підняття підлоги на 100 мм)
- Висота дверних прорізів Н = 2100
- Висота вхідних дверей Н= 2000
- Висота всіх підвіконь Н= 800
- Відстань від підлоги до низу вікна на балконі Н=1000
- Глибин ніш під підвіконнями для радіаторів 150 мм
- Відстань від підлоги до балконних дверей 100 мм
- Утеплити всі відкоси (мал. 3)



мал. 1



мал. 2



мал. 3

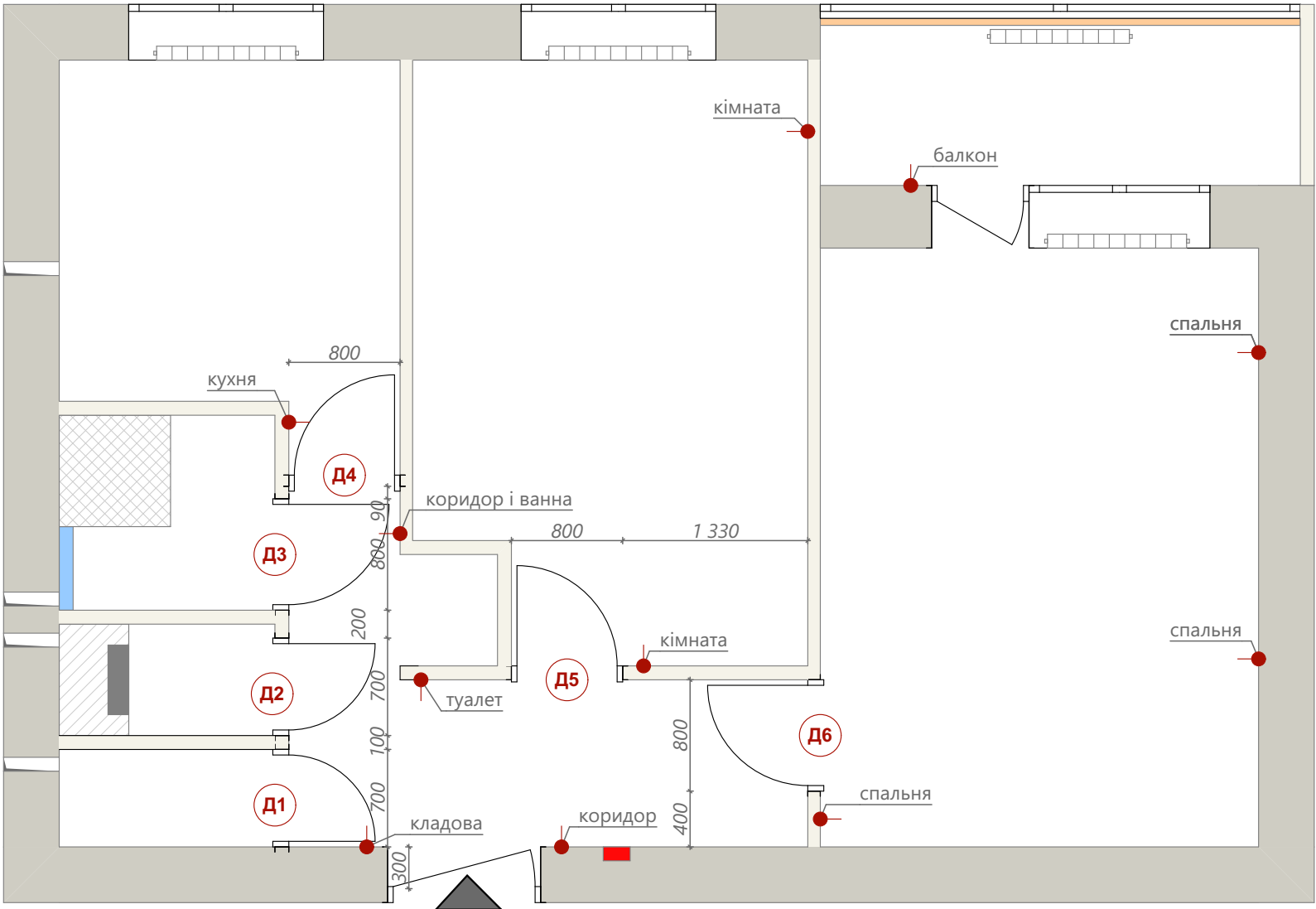
Назва проекту:
Планування двокімнатної квартири в типовому будинку типу "чеський проект"

05

План монтажу

Автори проекту: Рисована Анна
Рисована Діана

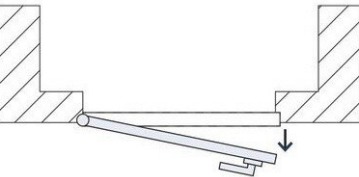
План дверних отворів



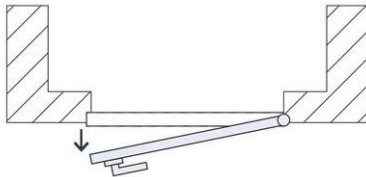
Умовні позначення:

- Д1** ліві зовнішнього відкриття
розміри: отвору 2100х700; полотна - 2000х600
- Д2** праві зовнішнього відкриття
розміри: отвору 2100х700; полотна 2000х600
- Д3** праві зовнішнього відкриття
розміри: отвору 2100х800; полотна 2000х700
- Д4** праві з відкриттям inside
розміри: отвору 2100х800; полотна 2000х700
- Д5** ліві з відкриттям inside
розміри: отвору 2100х800; полотна 2000х700
- Д6** ліві зовнішнього відкриття
розміри: отвору 2100х800; полотна 2000х700
- рекомендовані місця для вимикачів

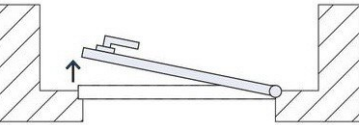
ОДНОСТУЛКОВІ ДВЕРІ



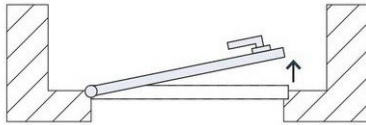
Ліві зовнішнього відкриття



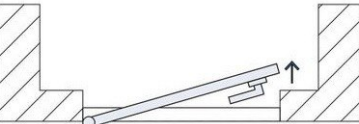
Праві зовнішнього відкриття



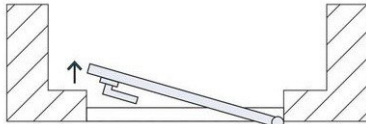
Ліві внутрішнього відкриття



Праві внутрішнього відкриття



Ліві з відкриттям inside



Праві з відкриттям inside

механізми відкриття дверей

Примітки

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю;
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення;
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги.
- Рекомендуємо до покупки міжкімнатні двері DOORIS.
- Колір дверей обрати в залежності від кольору стін і підлоги
- Інформацію щодо лиштви, добірних дошок, ручок та замків уточнити з майстром по встановленню дверей
- Вимикачі робити з тої сторони, де у дверей ручка

Назва проєкту:

Планування двокімнатної квартири
в типовому будинку типу
"чеський проєкт"

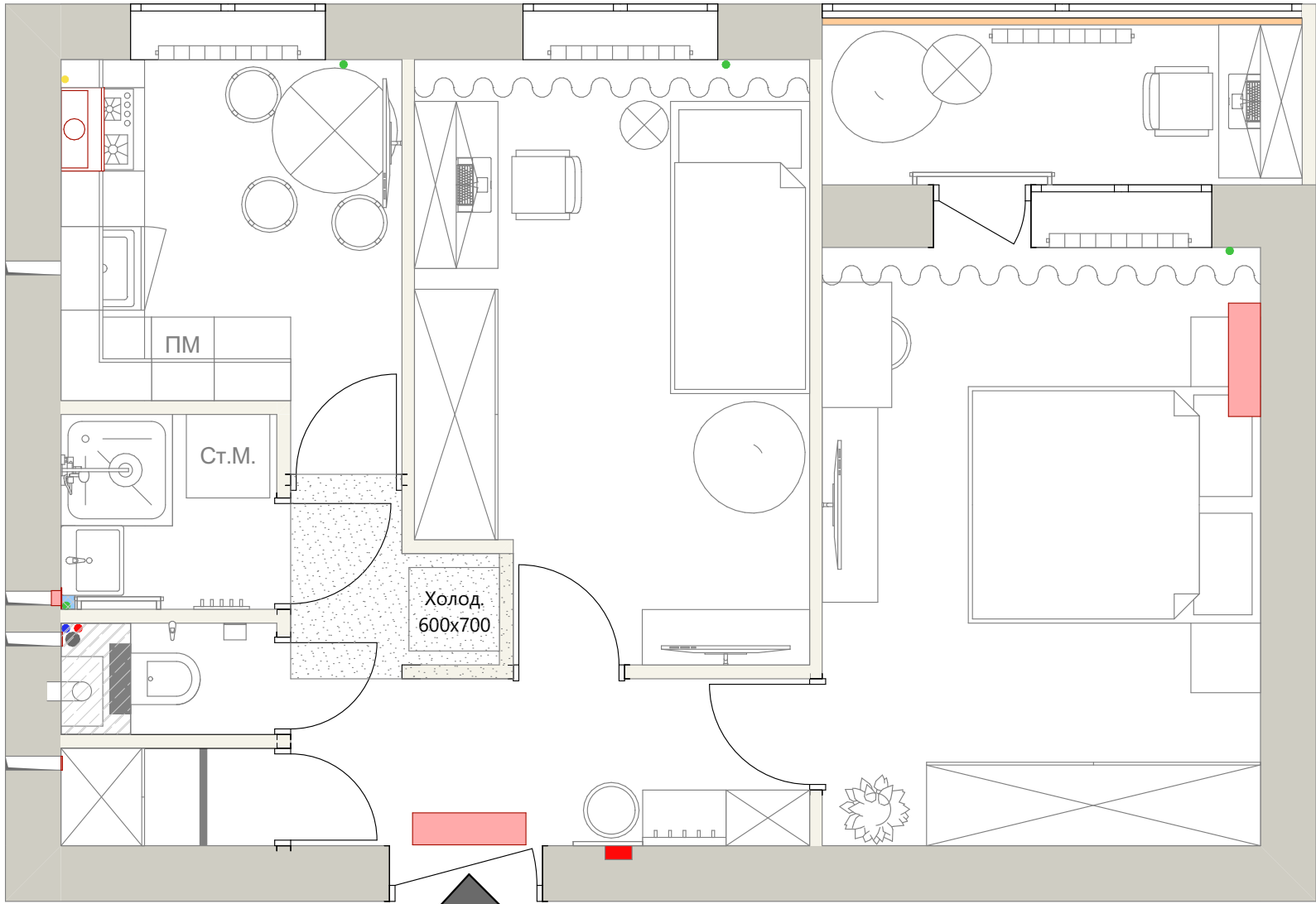
06

План дверних отворів

Автори проєкту:

Рисована Анна
Рисована Діана

Планування



Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа
1	Передпокій	6,15
2	Кладова	1,08
3	Туалет	1,24
4	Ванна	2,17
5	Кухня	6,43
6	Кімната 1	11,80
7	Кімната 2	13,78
8	Балкон	4,14
		46,79 м²

Назва проєкту:
Планування двокімнатної квартири
в типовому будинку типу
"чеський проєкт"

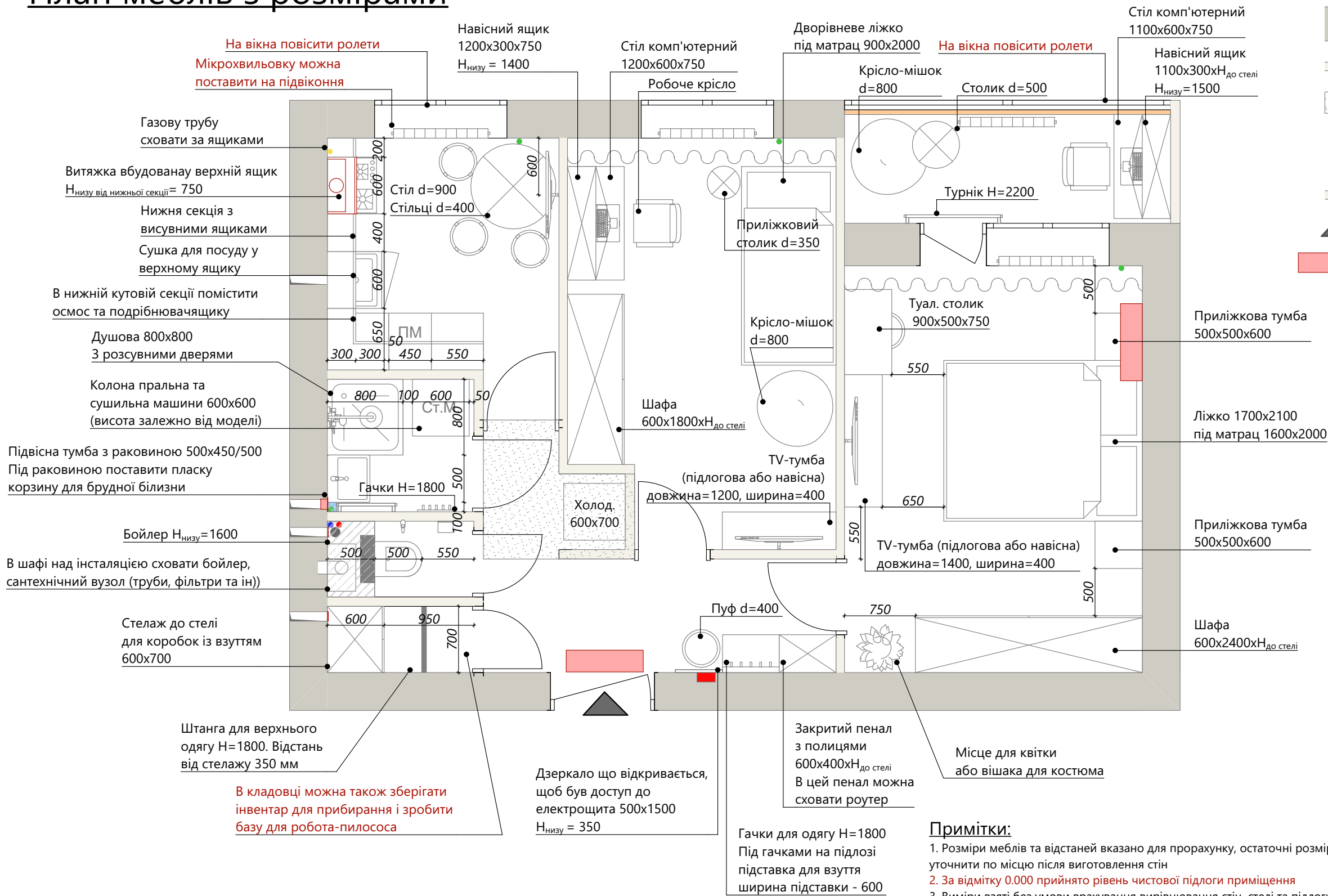
07 Планування

Автори проєкту: Рисована Анна
Рисована Діана

План меблів з розмірами

Умовні позначення:

- стіна несуча 400 мм
- перестінки ненесучі
- опуск стелі, де є антресоль. Н_{низу} = 2100мм
- каналізаційна труба
- труби холодної і гарячої води
- газова труба
- труба опалювання
- вентканал
- вхід у квартиру
- блок кондиціонера



Примітки:

- Розміри меблів та відстаней вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю після виготовлення стін
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистової підлоги приміщення
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- Висота стелі Н= 2600, Висота стелі на балконі Н=2500 (бо підняття підлоги на 100 мм)
- Висота дверних прорізів Н = 2100
- Висота входних дверей Н= 2000
- Висота всіх підвіконь Н= 800
- Відстань від підлоги до низу вікна на балконі Н=1000
- Глибин ніш під підвіконнями для радіаторів 150 мм
- Відстань від підлоги до балконних дверей 100 мм
- Ширина ніши для стельового карнизу 200 мм
- У цоколі кухонних тумб, де розташовані посудомийна машина та духовка, слід передбачити вентиляційні решітки (мал.1)
- Центр TV в кімнатах на 1500, розеток на 1700, центр TV в кухні на 1600, розеток на 1800



мал. 1

Назва проекту:

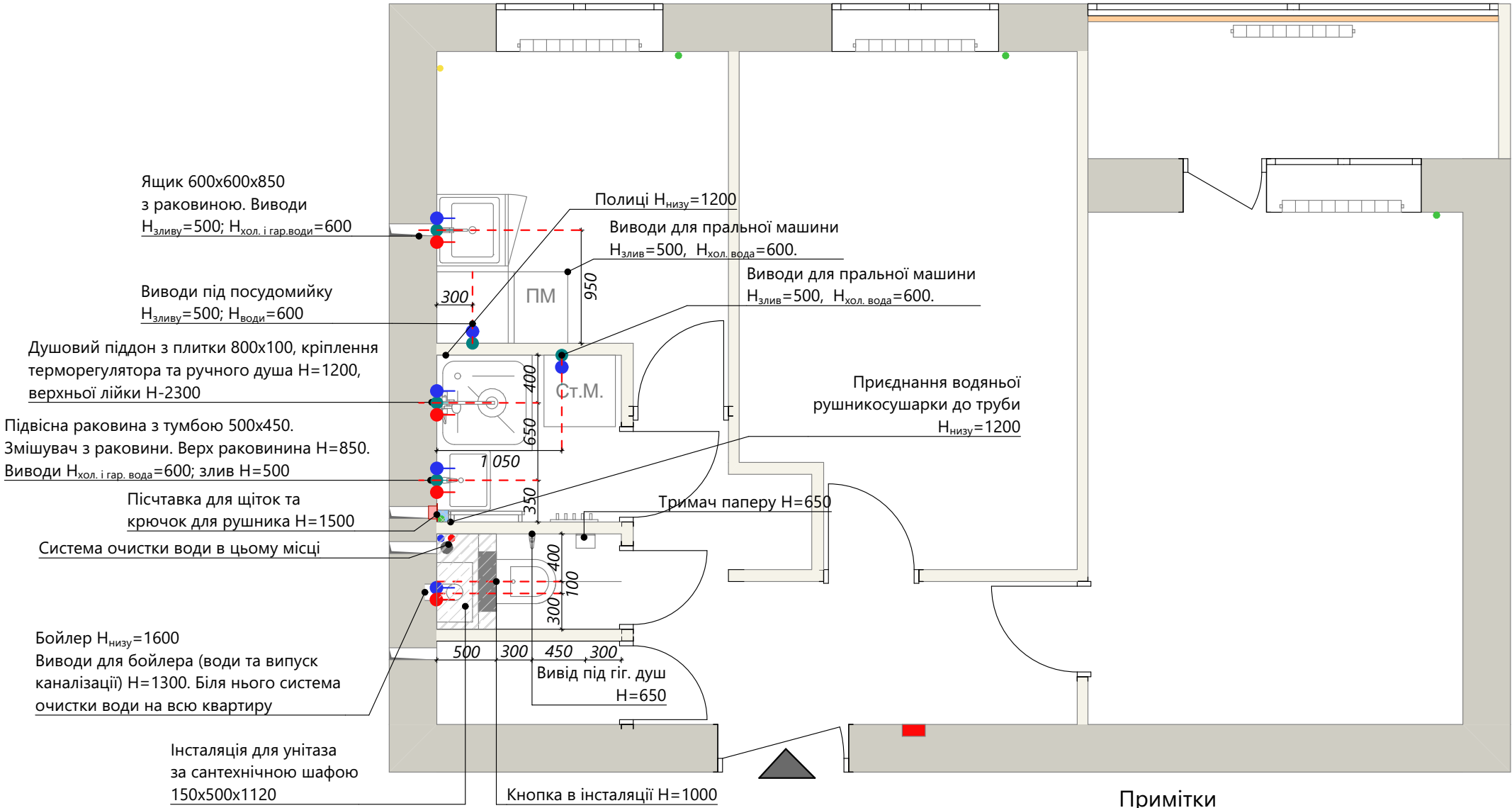
Планування двокімнатної квартири в типовому будинку типу "чеський проект"

08

План меблів з розмірами

Автори проекту: Рисована Анна
Рисована Діана

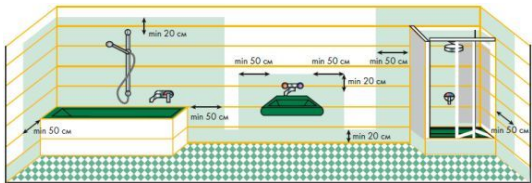
План сантехніки



Примітки

- 1. Прив'язки являються умовними, уточнити після вибору сантехніки.
- 2. Уточнити місця люків скритого монтажу, по місцю.
- 3. Низ дзеркала центрувати по раковині на Н=1200. Ширина дзеркала не більше 500 мм
- 4. Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю;
- 5. За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення;
- 6. Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги.
- 7. Виводи для сушильної машини уточнити після вибору моделі
- 8. Перед вкладанням плитки покрити гідроізоляцією всі стіни, підлогу та душовий піддон у ванній, кути проклеїти гідроізоляційною стрічкою
- 9. Якщо на підлозі буде тепла підлога, то гідроізоляційний шар наноситься по стіжці перед вкладанням теплої підлоги
- 10. Також можна нанести гідроізоляційне покриття на підлогу кухні та туалету та на стінах висотою 20 см (див. мал.1)
- 11. В шафі за інсталяцією розмістити гребінку, фільтри грубої очистки води на хол. та гар. воду, с-му антипотоп (мал. 2)
- 12. Душову стійку вибирати з термостатом
- 13 Труби прокладати по верху стіни, вони закриваються або меблями або коробом з гіпсокартону. Утопити в стіну тільки виводи на посудомийку та виводи хол. і гар. води у душовій

иводи хол. і гар. води у душовій



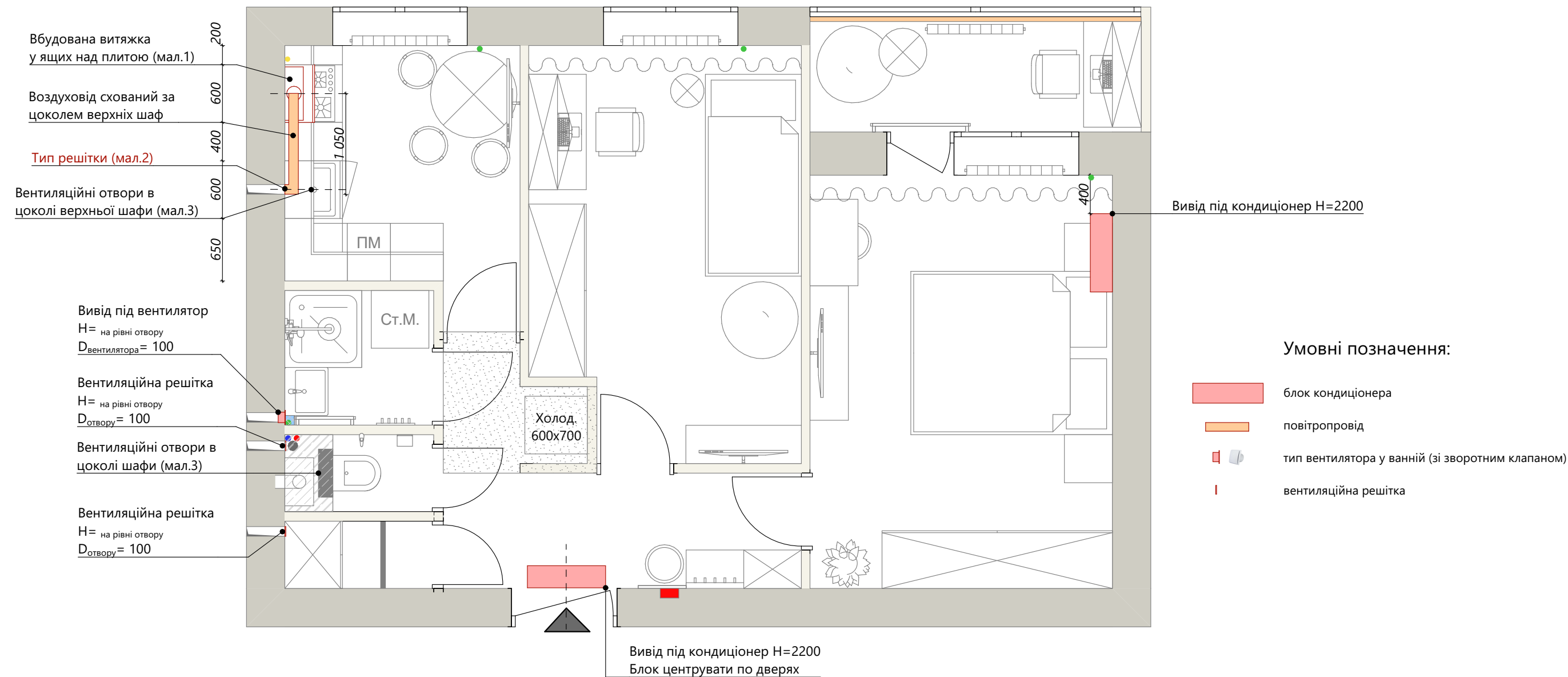
мал. 1



мал. 2

Назва проекту: Планування двокімнатної квартири в типовому будинку типу "чеський проект"	
09	План сантехники
Автори проекту: Рисована Анна Рисована Діана	

План кондиціювання



Примітки

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю;
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення;
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги.
- Важливо обрати для виведення труби від витяжки у вентканал решітку з отворами як на мал. 2, щоб у кухні могло циркулювати повітря
- Діаметр повітропроводу, вентиляційних решіток і вентиляторів уточнити по місцю



мал. 1



мал. 2



мал. 3

Назва проекту:
Планування двокімнатної квартири
в типовому будинку типу
"чеський проект"