



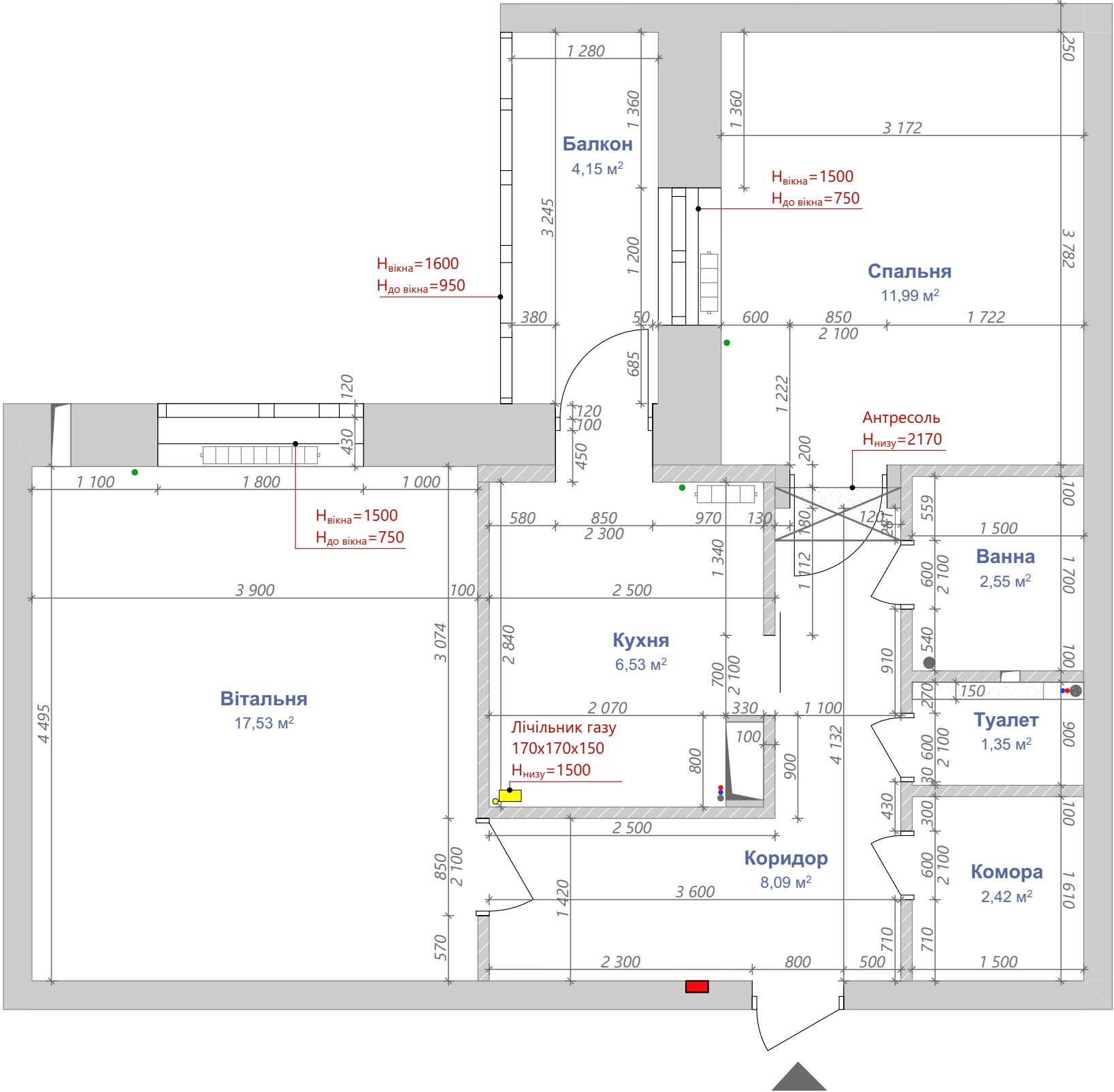
Дизайн- проєкт "Декоративний"

designmapua.com
+38 (093) 570-47-99
м. Київ
2025

Зміст проєкту

№	Назва листа
01	Титульний лист
02	Зміст проєкту
03	План обмірів
04	Планування
05	План меблів з розмірами
06	План розеток
07	План освітлення
08	План стелі
09	План підлогового покриття
10	План оздоблення стін

План обмірів



Умовні позначення:

- несучі цегляні стіни 550/250 мм
- перегородки 100 мм
- вентканал
- труба опалення
- холодна і гаряча вода
- труба газова
- короб для труб Н=150
- каналізація
- вхід у квартиру

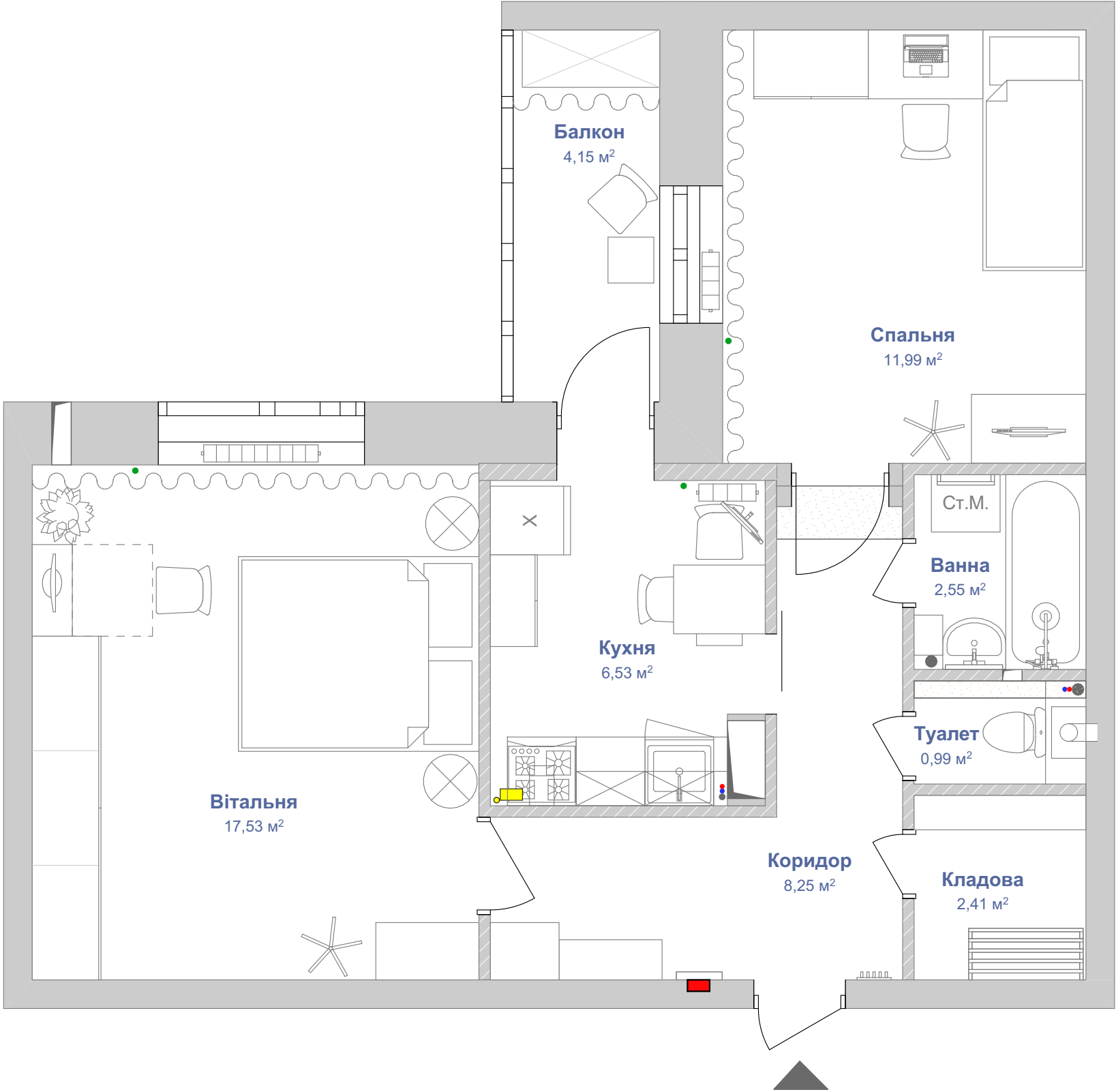
Примітки:

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- Висота стелі Н=2550
- Висота дверних прорізів Н=2100
- Висота входних дверей Н=2000

Експлікація приміщень		
№	Приміщення	Площа
1	Коридор	8,09
2	Вітальня	17,53
3	Кухня	6,53
4	Балкон	4,15
5	Спальня	11,99
6	Ванна	2,55
7	Туалет	1,35
8	Комора	2,42
		54,61 м²

Назва проекту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
03	План обмірів
Автори проекту: Рисована Діана Рисована Анна	

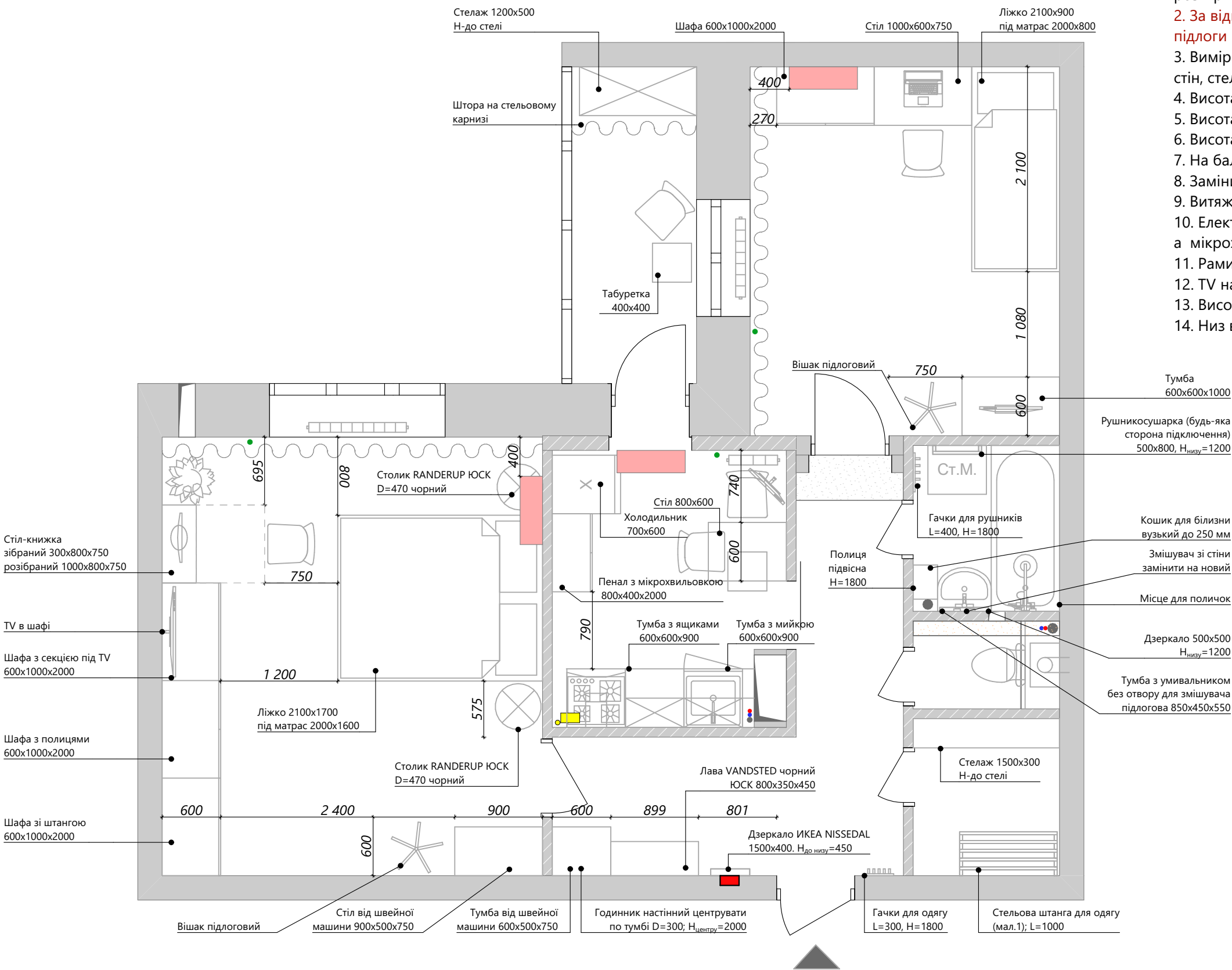
Планування



Експлікація приміщень		
№	Приміщення	Площа
1	Коридор	8,09
2	Вітальня	17,53
3	Кухня	6,53
4	Балкон	4,15
5	Спальня	11,99
6	Ванна	2,55
7	Туалет	1,35
8	Комора	2,42
		54,61 м²

Назва проєкту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
04	Планування
Автори проєкту: Рисована Діана Рисована Анна	

План меблів з розмірами



Примітки:

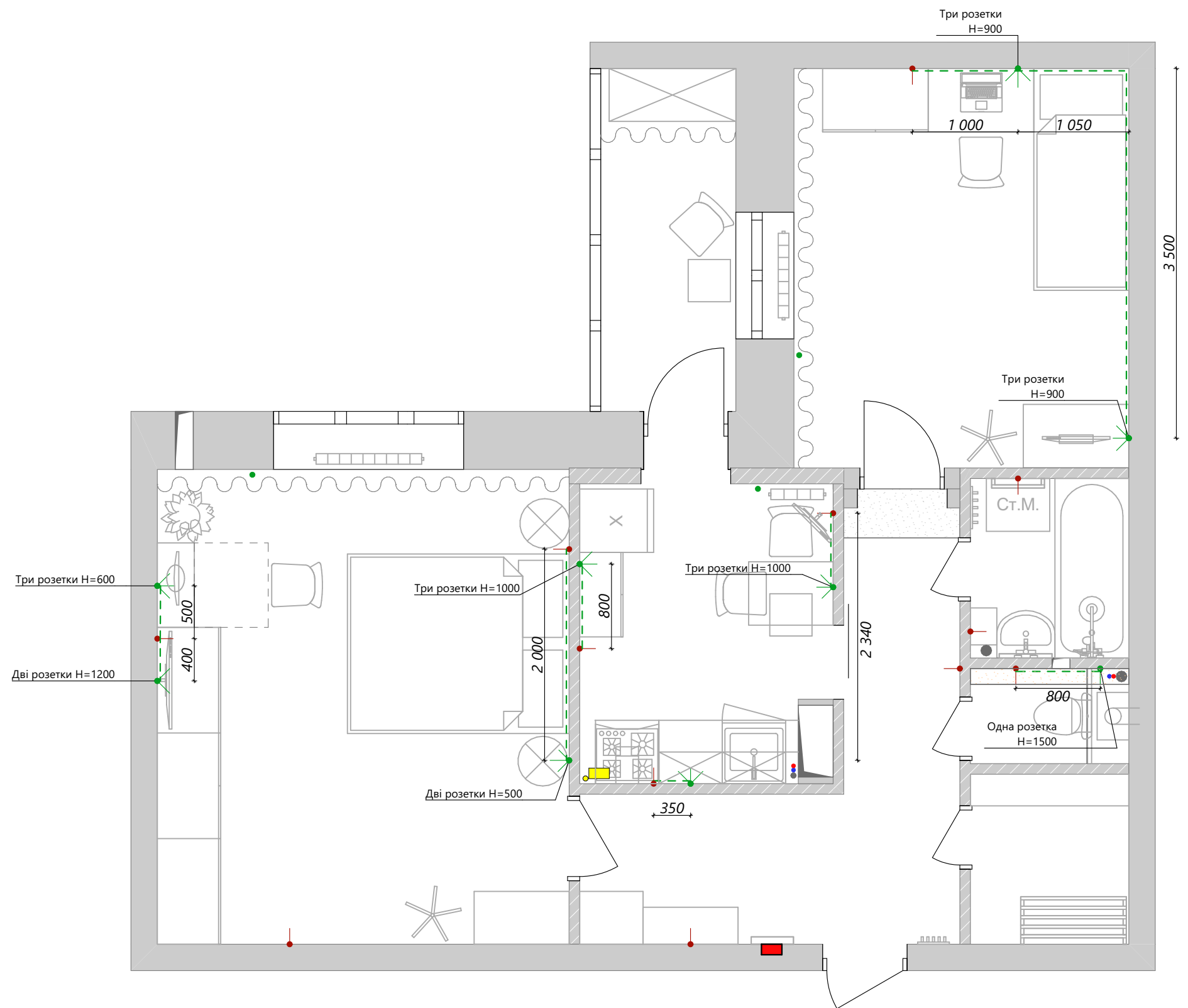
1. Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
2. За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення
3. Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
4. Висота стелі Н=2550
5. Висота дверних прорізів Н=2100
6. Висота входних дверей Н=2000
7. На балконних дверях і вікнах на балконі повісити ролети
8. Замінити всі вентиляційні решітки
9. Витяжку над плитою повісити рециркулярну
10. Електрочайник та кавоварку поставити на столи, а мікрохвильовку поставити в пенал
11. Рами вікон, відкоси та підвіконня пофарбувати
12. TV на кухні на поворотному кронштейні Н_{кронштейну}=1700
13. Висота виводів під кондиціонери Н=2200
14. Низ верхніх ящиків кухні та низ витяжки Н=1500

Умовні позначення:

- несучі цегляні стіни 550/250 мм
- перегородки 100 мм
- вентканал
- труба опалення
- холодна і гаряча вода
- труба газова
- короб для труб Н=150
- каналізація
- вхід у квартиру
- блок кондиціонера (якщо буде)

Назва проекту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
05	План меблів з розмірами
Автори проекту: Рисована Діана Рисована Анна	

План розеток



Умовні позначення:

- несучі цегляні стіни 550/250 мм
- перегородки 100 мм
- вентканал
- труба опалення
- холодна і гаряча вода
- труба газова
- короб для труб Н=150
- каналізація
- місце розеток майбутніх за рахунок проводів подовжувачів з кріпленням до стіни (мал.1)
- існуючі розетки замінити на подвійні (мал.2)

Примітки:

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- Висота стелі Н=2550
- Висота дверних прорізів Н=2100
- Висота входних дверей Н=2000
- Витяжку над плитою повісити рециркулярну
- Електрочайник та кавоварку поставити на столі, а мікрохвильовку поставити в пенал



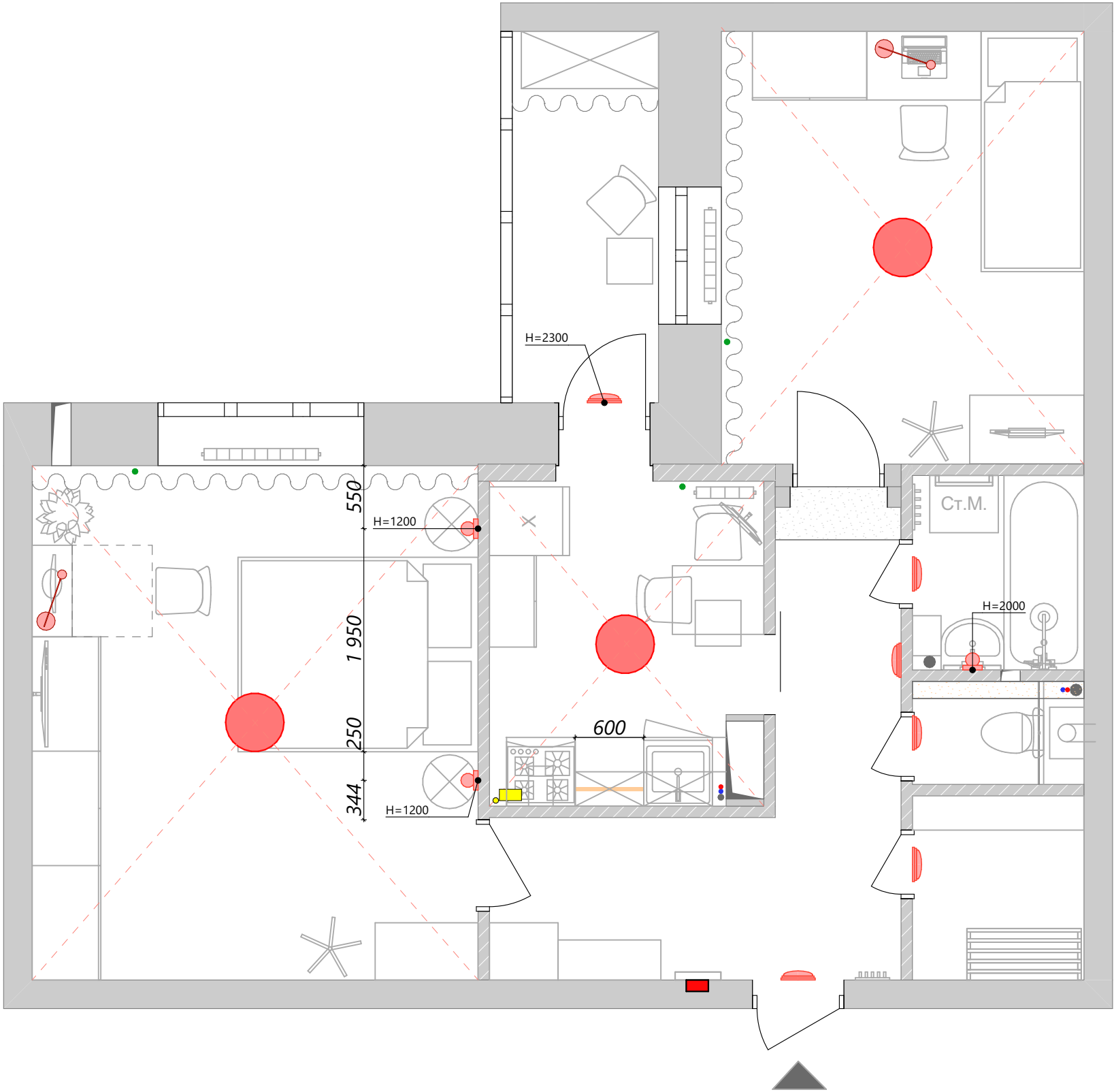
мал. 1



мал. 2

Назва проекту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
06	План розеток
Автори проекту: Рисована Діана Рисована Анна	

План освітлення



Умовні позначення:

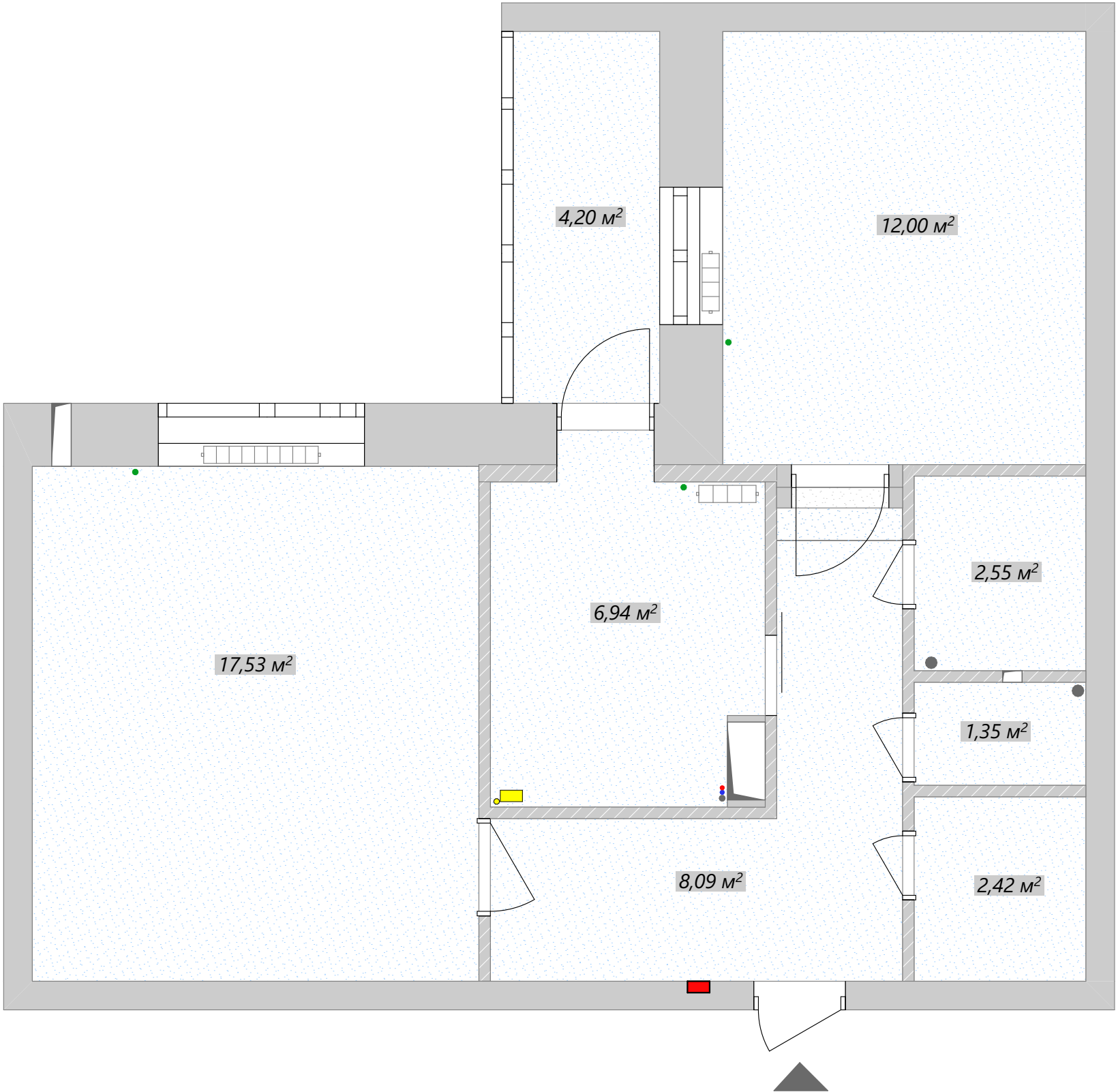
- стельовий світильник
- вкрутити ретро лампочки
- бра зі шнуром
- настільна лампа
- лед світильник на USB прикріплений на низ верхньої шафи

Примітки:

- 1. Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- 2. За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення
- 3. Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- 4. Висота стелі H=2550
- 5. Висота дверних прорізів H=2100
- 6. Висота входних дверей H=2000
- 7. Приклади рекомендованих світильників подані в презентації до проекту

Назва проекту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
07	План освітлення
Автори проекту: Рисована Діана Рисована Анна	

План стелі



Умовні позначення:

Оштукатурена та пофарбована стеля білою матовою фарбою
Стеля без опуску; S=55 м²

Примітки:

- 1. Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- 2. За відмітку 0.000 прийнято рівень чистої підлоги приміщення
- 3. Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- 4. Висота стелі H=2550

Назва проєкту: Проєкт редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
08	План стелі
Автори проєкту: Рисована Діана Рисована Анна	

План підлогового покриття



Умовні позначення:

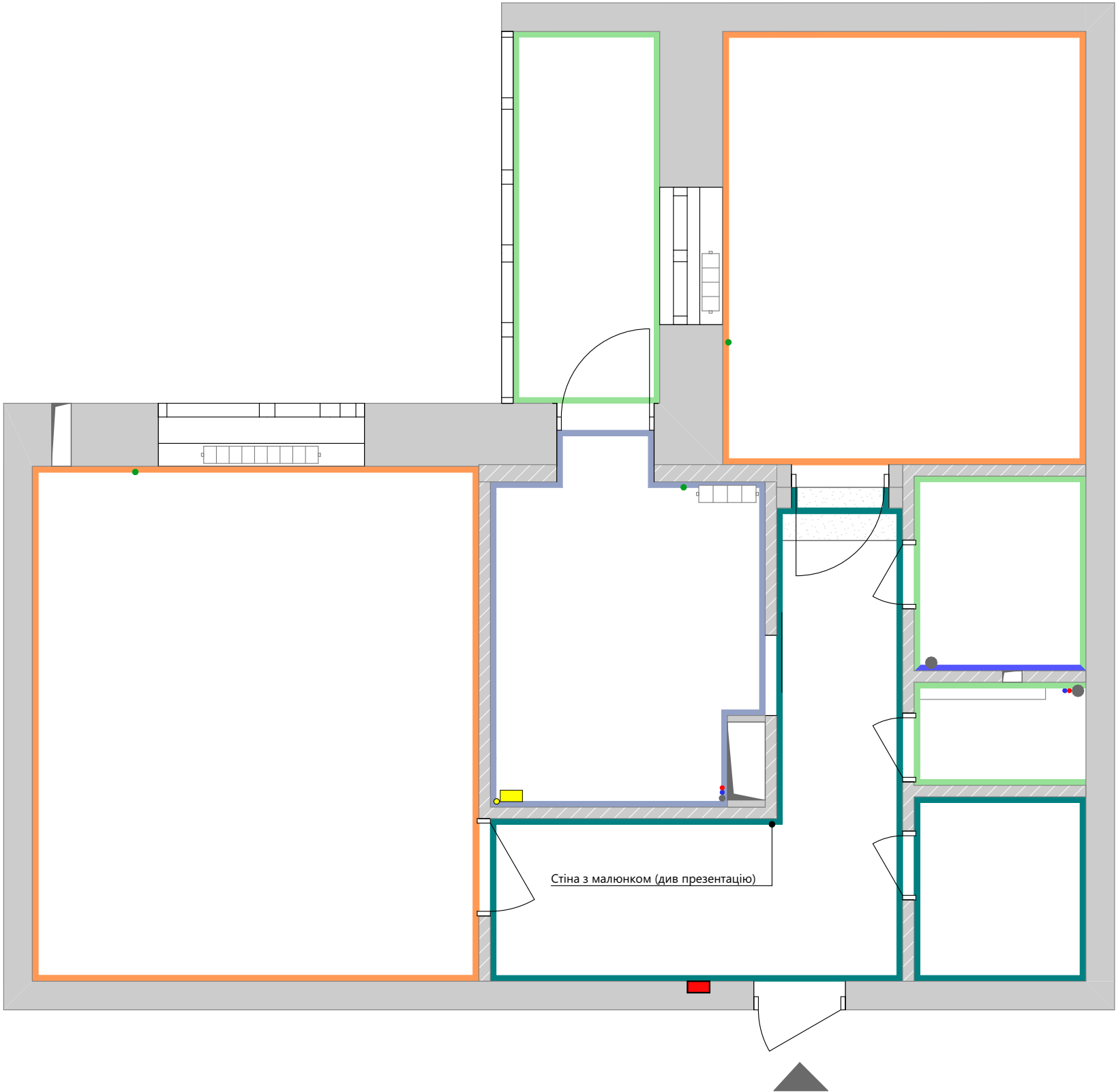
- Паркет і плінтус залишити і відреставрувати
S=29,53 м²
- Лінолеум BEAUFLOOR Flex Scala 239L.
Ширина-1500 мм, довжина-13 100 мм; **S=15,21 м²**
- Лінолеум. BEAUFLOOR Flex Scala 239L
Ширина-2500 мм, довжина -3350 мм, **S=7,05 м²**
- Пофарбувати наявну плитку
S=1,36 м²
- Пофарбувати наявну плитку
S=0,83 м²
- Пофарбувати короб
S=0,4 м²
- Стик полотен лінолеума
- Плінтус 32 м.п.

Примітки:

- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
- Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
- За відмітку 0.000 прийнято рівень чистової підлоги приміщення
- Всі площі вказані без запасу
- В місцях стиків полотна приклеїти до підлоги
- Плінтус білого кольору.
Рекомендуємо мдф або алюмінієвий

Назва проекту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
09	План підлогового покриття
Автори проекту: Рисована Діана Рисована Анна	

План оздоблення стін



- Умовні позначення:
- Шпалери вінілові на флізеліновій основі світло-сірі **S_{стін}=75 м²**
 - Напівматова акрилова фарба вологостійка світло-сіра **S=20,9 м²**
 - Напівматова акрилова фарба вологостійка темно-зелена (мал.1) **S=5 м²**
 - Напівматова акрилова фарба вологостійка світло-зелена (мал.2) **S=35 м²**
 - Напівматова акрилова фарба біла **S=20,9 м²**

- Примітки:
- Розміри вказано для прорахунку, остаточні розміри уточнити по місцю
 - Виміри взяті без умови врахування вирівнювання стін, стелі та підлоги
 - За відмітку 0.000 прийнято рівень чистової підлоги приміщення
 -
 - Площа поверхонь прорахована орієнтовно.
 - Перед фарбуванням бажано зробити викраски
 - Фарба напівматова. В санвузлах, балконі та на стінах кухні вологостійка!
 - Більше інформації про оздоблення стін надано в презентації до проєкту
 - Двері, пороги та лиштву до них пофарбувати у білий напівматовий колір та на кожні двері накласти малюнок (у презентації)
 - Варіанти кольорів та малюнків подані як референси. Кінцеві варіанти уточнити по місцю
 - На балконі, кухні, туалеті і ванній, фарбою пофарбувати прямо по старій плитці. Попередньо її очистивши та прогрунтувавши. Більше інформації про фарбування плитки у презентації до проєкту

Назва проєкту: Проект редизайну двокімнатної квартири у м. Київ для здачі в оренду	
10	План оздоблення стін
Автори проєкту: Рисована Діана Рисована Анна	