

Приватне підприємство „ІНФОРМАУДИТ”
включено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності
31.10.2018 року за № 4712,
03057 м. Київ, вул. Смоленська, 6, кімната 101
ЄДРПОУ 31058616

ЗВІТ НЕЗАЛЕЖНОГО АУДИТОРА
щодо фінансової звітності
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Агроінвест – Натуральні продукти»
за 2023 рік

Адресат:

Учасникам, управлінському персоналу
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«Агроінвест – Натуральні продукти»

І. ЗВІТ ЩОДО ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ

1.1. Думка

Ми провели аудит фінансової звітності ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Агроінвест – Натуральні продукти» станом на 31.12.2023 р., яка включає: Баланс (Звіт про фінансовий стан) станом на 31.12.2023 р. (Форма №1), Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід) за 2023 рік (Форма № 2), Звіт про рух грошових коштів за 2023 рік (форма № 3), Звіт про власний капітал (Звіт про зміни у власному капіталі) за 2023 рік (форма № 4) та Примітки до фінансової звітності за 2023 рік (форма № 5).

Фінансова звітність підприємства підготовлена згідно з вимогами Положень стандартів бухгалтерського обліку (надалі – П(С)БО).

На нашу думку, річна фінансова звітність ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Агроінвест – Натуральні продукти», що додається, складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до концептуальної основи Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (П(С)БО) та справедливо й достовірно відображає його фінансовий стан, а також результати його фінансової діяльності за 2023 рік.

1.2. Основа для висловлення думки

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг, виданих Радою з Міжнародних стандартів аудиту та надання впевненості (РМСФНВ), видання 2016-2017 років, що затверджені для обов'язкового застосування при виконанні завдань в якості національних стандартів аудиту рішенням Аудиторської палати України (далі – АПУ) №361 від 06.08.2018 р. (надалі - МСА) Ці стандарти вимагають, щоб ми дотримувались норм професійної етики та спланували і провели аудиторську перевірку таким чином, щоб

отримати достатню впевненість у тому, що фінансова звітність не містить суттєвих помилок.

Аудиторський висновок було підготовлено відповідно до вимог Міжнародних стандартів аудиту, надання впевненості та етики, зокрема Міжнародних стандартів аудиту 700, 701, 705, 720. Планування і проведення аудиту було спрямоване на одержання розумних підтверджень щодо відсутності у фінансовій звітності суттєвих помилок. Дослідження здійснювалось шляхом тестування доказів на обґрунтування сум та інформації, розкритих у фінансовій звітності, а також оцінка відповідності застосованих принципів обліку нормативним вимогам, щодо організації бухгалтерського обліку і звітності в Україні, чинним протягом періоду перевірки.

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі «Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності» цього аудиторського звіту.

При виконанні завдання аудитор дотримувався вимог Кодексу етики професійних бухгалтерів Ради з Міжнародних стандартів етики професійних бухгалтерів (РМСЕПБ) та етичних принципів, які визначають професійну відповідальність аудитора, а також керувався вимогами Закону України «Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність» від 21.12.2017 р. № 2258-VIII,

Ми вважаємо, що отримали достатні та відповідні аудиторські докази для висловлення нашої думки із застереженням.

1.3. Основні відомості про Товариство

| | |
|---------------------------------------|--|
| Повна назва товариства | Товариство з обмеженою відповідальністю «Агроінвест – Натуральні продукти» |
| Код за ЄДРПОУ | 34275622 |
| Місцезнаходження: | 16400, Чернігівська обл., м. Борзна, вул. Пантелеймона Куліша, 44 |
| Номер та дата державної реєстрації | № 1 042 145 0000 000636 Дата державної реєстрації: 14.03.2006 р. Дата запису: 30.11.2012 р. |
| Місцезнаходження реєстраційної справи | Борзнянська районна державна адміністрація Чернігівської області |
| КВЕД | 01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний) |

1.4. Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Війна між Україною та росією триває, що призводить до значного руйнування майна та активів в Україні та істотного переміщення населення в Україні. Наслідки війни змінюються кожного дня, а їхній вплив у довгостроковій перспективі неможливо визначити. Подальший вплив на українську економіку залежить від того, яким чином завершиться військове вторгнення росії в Україну, та від успішної реалізації українським урядом нових реформ та стратегії відновлення, а також співробітництва з міжнародними фондами.

Керівництво Товариства з обмеженою відповідальністю «Агроінвест – Натуральні продукти», в межах своєї компетенції визнає, що тривалість та розвиток військових дій є джерелом суттєвої невизначеності, яка може викликати значні сумніви щодо здатності Товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі. Незважаючи на зазначену суттєву невизначеність, керівництво продовжує вживати заходів для мінімізації їх впливу на Товариство і вважає, що підготовка фінансової звітності на основі

припущення, що Товариство спроможне продовжувати свою діяльність на безперервній основі, є обґрунтованою. Нашу думку щодо цього питання не було модифіковано.

1.5. Ключові питання аудиту

Ключові питання аудиту – це питання, які, на наше професійне судження, були найбільш значущими під час нашого аудиту фінансової звітності за поточний період. Ці питання розглядались у контексті нашого аудиту фінансової звітності в цілому та враховувались при формуванні думки щодо неї, при цьому ми не висловлюємо окремої думки щодо цих питань.

Проаналізувавши перелік всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, та питань, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, окрім питання, описаного в розділі «Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності», ми не ідентифікували ключові питання аудиту, які необхідно висвітлювати в нашому звіті.

1.6. Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність

Управлінський персонал несе відповідальність за підготовку та достовірне подання фінансової звітності відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку та Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні».

Управлінський персонал визнає і розуміє відповідальність за: складання фінансової звітності відповідно до застосовної концептуальної основи фінансової звітності та за таку систему внутрішнього контролю, яку управлінський персонал визначає потрібною для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

Також при складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності товариства продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовано, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати товариство чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Після підписання і до офіційного оприлюднення фінансової звітності товариства, відповідальність за інформування про подальші події, які впливають на достовірність звітності, несе його керівництво.

Керівництво несе відповідальність за достовірність наданої інформації та вихідних даних, за поточні залишки на рахунках бухгалтерського обліку, за правомочність (легітимність, законність) здійснюваних господарських операцій, за доказовість, повноту та юридичну силу первинних облікових документів, за методологію та організацію ведення бухгалтерського та податкового обліків, за управлінські рішення, договірне забезпечення та іншу адміністративну документацію.

1.7. Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості, що фінансова звітність у цілому не містить суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, якщо воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть

впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту.

Крім того, ми:

- ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик не виявлення суттєвого викривлення внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

- отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

- оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

- доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, які поставили б під значний сумнів можливість підприємства продовжити безперервну діяльність. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в своєму звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити підприємство припинити свою діяльність на безперервній основі;

- оцінюємо загальне подання, структуру та зміст фінансової звітності включно з розкриттями інформації, а також те, чи показує фінансова звітність операції та події, що покладені в основу її складання, так, щоб досягти достовірного відображення.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які суттєві недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Ми також надаємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, твердження, що ми виконали відповідні етичні вимоги щодо незалежності, та повідомляємо їм про всі стосунки й інші питання, які могли б обґрунтовано вважатись такими, що впливають на нашу незалежність, а також, де це застосовано, щодо відповідних застережних заходів.

З переліку всіх питань, інформація щодо яких надавалась тим, кого наділено найвищими повноваженнями, ми визначили ті, що мали найбільше значення під час аудиту фінансової звітності поточного періоду, тобто ті, які є ключовими питаннями аудиту. Ми описуємо ці питання в своєму звіті аудитора крім випадків, якщо законодавчим чи регуляторним актом заборонено публічне розкриття такого питання, або якщо за край виняткових обставин ми визначаємо, що таке питання не слід висвітлювати в нашому звіті, оскільки негативні наслідки такого висвітлення можуть очікувано переважити його корисність для інтересів громадськості.

Аудитор не несе відповідальність за достовірність фінансової звітності після дати підписання аудиторського висновку.

II. ЗВІТ ЩОДО ВИМОГ ІНШИХ ЗАКОНОДАВЧИХ І НОРМАТИВНИХ АКТІВ

2.1. Ідентифікації та оцінки аудитором ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства

Під час виконання процедур оцінки ризиків і пов'язаної з ними діяльності для отримання розуміння суб'єкта господарювання та його середовища, включаючи його внутрішній контроль, як цього вимагає МСА 315 «Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвих викривлень через розуміння суб'єкта господарювання і його середовища», аудитор виконав процедури, необхідні для отримання інформації, яка використовуватиметься під час ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства. Аудитором були подані запити до управлінського персоналу суб'єкта господарювання, які на думку аудитора, можуть мати інформацію, яка, ймовірно, може допомогти при ідентифікації ризиків суттєвого викривлення внаслідок шахрайства або помилки. Аудитором були проведені аналітичні процедури, спостереження та перевірка. Аудитор отримав розуміння зовнішніх чинників діяльності суб'єкта господарювання, структуру його власності та корпоративного управління, структуру та спосіб фінансування, облікову політику, цілі та стратегії і пов'язані з ними бізнес-ризиків, оцінки та огляди фінансових результатів.

Ідентифікація та оцінка ризиків суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства проводилась відповідно до МСА 240 «Відповідальність аудитора, що стосується шахрайства, при аудиті фінансової звітності». Під час аудиту ми не знайшли фактів та тверджень про шахрайство, які б могли привернути увагу аудиторів. На нашу думку, заходи контролю, які застосував та яких дотримувався управлінський персонал товариства для запобігання й виявлення шахрайства, є відповідними та ефективними.

Аудитор не отримав доказів обставин, які можуть свідчити про можливість того, що фінансова звітність містить суттєве викривлення внаслідок шахрайства.

III. ІНШІ ЕЛЕМЕНТИ

3.1 Основні відомості про аудиторську фірму


| | |
|--|--|
| Повна назва підприємства | Приватне підприємство «ІНФОРМАУДИТ» |
| Код за ЄДРПОУ | 31058616 |
| Юридична адреса | 03057, м. Київ, вул. Смоленська, 6, кімната 101 |
| Свідоцтво про внесення в реєстр суб'єктів аудиторської діяльності | включено до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності 31.10.2018 року за № 4712 |
| Сертифікат аудитора | Прокопчук Костянтин Юрійович сертифікат серія А № 005483 від 22.07.2003 р. |

3.2 Основні відомості про умови договору на проведення аудиту

| | |
|--|-------------------------------|
| - дата та номер договору на проведення аудиту | № 04-26 від 10 квітня 2024 р. |
| - дата початку та дата закінчення проведення аудиту | 15.04.2024 р. – 10.05.2024 р. |

Ключовим партнером з аудиту, результатом якого є цей звіт незалежного аудитора,
є Прокопчук Костянтин Юрійович

Директор
ПП «ІНФОРМАУДИТ»


Прокопчук Костянтин Юрійович
(Номер реєстрації в Реєстрі аудиторів та
суб'єктів аудиторської діяльності 102364)

Дата аудиторського звіту 10 травня 2024 року



Private Enterprise “INFORMAUDIT”
Included to the Register of Auditors and
Audit Entities on 31.10.2018 under No. 4712,
03057 Kyiv, 6 Smolenska Street, room 101
USREOU 31058616

REPORT OF THE INDEPENDENT AUDITOR
In respect of the financial statements of
THE LIMITED LIABILITY COMPANY
“Agroinvest – Natural Products”
For 2023

Addressee:

To the members and management staff of
THE LIMITED LIABILITY COMPANY
“Agroinvest – Natural Products”

I. REPORT IN RESPECT OF THE FINANCIAL STATEMENTS

1.1. Opinion

We audited the financial statement of THE LIMITED LIABILITY COMPANY “Agroinvest – Natural Products” as of 31.12.2023 consisting of the Balance Sheet (Report on Financial Condition) as of 31.12.2023 (Form No. 1), Report on Financial Results (Statement of Comprehensive Income) for 2023 (Form No. 2), Cash Flow statement for 2023 (Form No. 3), Statement of Equity (Report on Changes in Equity) for 2023 (Form No. 4) and Notices to the Financial Statement for 2023 (Form No. 5).

The financial statements of the enterprise are prepared in accordance with the requirements of the Accounting Standards Regulations (hereinafter referred to as ASR).

In our opinion, the annual financial statements of THE LIMITED LIABILITY COMPANY “Agroinvest – Natural Products” attached consists, in all essential aspects, according to the conceptual basis of the National Accounting Regulations (Standards), and fairly and reliably reflects its financial condition, as well as the results of its financial activity for 2023.

1.2. Basis for the opinion

We held the audit according to the International Standards for Quality Control, Auditing, Review, Other Assurance and Related Services issued by the International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB), version of 2016-2017, which are approved for mandatory use in the performance of tasks as the national audit standards by the decision of the Audit Chamber of Ukraine (hereinafter referred to as ACU) No. 361 dated 06.08.2018 (hereinafter referred to as the ISA (International Standards on Auditing)). These standards require that we adhere to professional ethics, plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free from the material misstatement.

The audit opinion was prepared in accordance with the requirements of the International Standards on Auditing, Assurance and Ethics, in particular, the International Standards on Auditing 700, 701, 705 and 720. Planning and holding the audit were aimed at obtaining the reasonable confirmations regarding the absence of any material errors in the financial statements. The study was carried out by testing the evidence for substantiation of the amounts and information disclosed

in the financial statements, as well as assessing the compliance of the applied accounting principles with the regulatory requirements regarding arrangement of accounting and reporting in Ukraine effective during the audit period.

Our responsibility under these standards is set out in the Section “Auditor’s Responsibility for the Audit of Financial Statements” of this Auditor’s Report.

When performing the task, the auditor complied with the requirements of the Code of Ethics for Professional Accountants of the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA) and the ethical principles, which determine the auditor’s professional responsibility, and was also guided by the requirements of the Law of Ukraine “On the Audit of Financial Statements and Audit Activity” dated 21.12.2017 No. 2258-VIII.

We believe that we have obtained sufficient and appropriate audit evidence to express our qualified opinion.

1.3. Basic data about the Company

| | |
|---------------------------------------|---|
| Full name of the Company | The Limited Liability company “Agroinvest – Natural Products” |
| Code under USREOU | 34275622 |
| Location: | 16400, Chernihiv region, Borzna, 44 Panteleimona Kulisha Street |
| Number and date of state registration | No. 1 042 145 0000 000636 Date of state registration: 14.03.2006 Date of record: 30.11.2012 |
| Location of the registration file | Borzna District State Administration of Chernihiv region |
| KVED | 01.11 Growing of cereals (except rice), leguminous crops and oil seeds (main) |

1.4. Material uncertainty related to the continuity of activity

The war between Ukraine and Russia continues, resulting in significant destruction of property and assets in Ukraine and significant population displacement in Ukraine. The effects of war change every day, and their long-term impact is impossible to determine. The further impact on the Ukrainian economy depends on how the Russian military invasion of Ukraine ends and on the successful implementation by the Ukrainian government of new reforms and recovery strategies, as well as cooperation with the international foundations.

The management staff of the Limited Liability Company “Agroinvest – Natural Products” recognizes, within its competence, that duration and development of hostilities are a source of significant uncertainty, which may cause significant doubts about the Company’s ability to continue its activity on an uninterrupted basis. Despite the specified material uncertainty, the management staff continues to take measures to minimize their impact on the Company and believes that preparation of the financial statements based on the assumption that the Company is able to continue its activity on a going concern basis is justified. Our opinion on this matter has not been modified.

1.5. Key audit issues

Key audit issues are the issues, which, in our professional judgment, were the most significant during our audit of the financial statements for the current period. These issues were considered in the context of our audit of the financial statements as a whole and were taken into consideration when forming our opinion on them. Herewith, we do not express a separate opinion on these issues.

Having analyzed the list of all the issues, for which the information was provided to the persons entrusted with the highest powers, and the issues, which had the greatest significance during the audit of the financial statements for the current period, except for the issue described in the Section "Material uncertainty related to the continuity of activity", we did not identify the key audit issues to be covered in our report.

1.6. Responsibility of the management staff and the persons entrusted with the highest powers for the financial statements

The management staff is responsible for preparation and reliable submission of the financial statements in accordance with the National Accounting Regulations (Standards) and the Law of Ukraine "On Accounting and Financial Reporting in Ukraine".

The management staff acknowledges and understands the responsibility for preparation of the financial statements, in accordance with the applicable financial reporting framework, and for such internal control as the management staff determines to be necessary, in order to ensure preparation of the financial statements, which are free from the material misstatement, whether due to fraud or error.

In addition, while preparing the financial statements, the management staff is responsible for evaluating the Company's ability to continue its activity as a going concern, disclosing, where applicable, the issues related to the continuity of activity, with the going concern assumption as a basis for accounting, unless the management staff either plans to liquidate the Company or cease its operations, or has no other real alternatives to do so.

After signing and before the official publication of the Company's financial statements, the management staff is responsible for informing about the further events affecting the reliability of the statements.

The management staff is responsible for reliability of the provided information and the source data, for the current balances on accounts, for the eligibility (legitimacy, legality) of the economic transactions performed, for the evidentiary nature, completeness and legal force of the primary accounting documents, for the methodology and arrangement of the business and tax accounting, for the management decisions, the contractual support, and other administrative documentation.

1.7. Auditor's responsibility for auditing the financial statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance that the financial statements taken as a whole are free from the material misstatement, whether due to fraud or error. Reasonable assurance means a high level of assurance; however, it does not guarantee that the audit held in accordance with ISA will always detect a material misstatement, if any. Misrepresentations may result from fraud or error; they are considered material if, individually or in the aggregate, they may be reasonably expected to influence the economic decisions of users made on the basis of these financial statements.

When performing the audit, in accordance with the ISA requirements, we use professional judgment and professional skepticism throughout the audit task.

Moreover, we:

- identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, develop and perform the audit procedures responsive to those risks, and obtain the audit evidence, which is sufficient and acceptable to use as a basis for our opinion. The risk of not detecting the material misstatement due to fraud is higher than for the misstatement due to error because fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, wrong statements or neglect of the internal control measures;
- obtain an understanding of the internal control measures related to the audit, in order to develop the audit procedures, which are appropriate in the circumstances, rather to express an opinion than on the effectiveness of the internal control system;

- evaluate the acceptability of the applied accounting policies and reasonableness of the accounting estimates and the relevant information disclosures made by the management staff;
- conclude on the acceptability of use by the management staff of the going concern assumption as a basis for business accounting and, based on the audit evidence obtained, conclude whether there is a material uncertainty regarding the events or conditions, which would cast a significant doubt on the enterprise's ability to continue its activity. If we conclude that such a material uncertainty exists, we must draw attention in our Auditor's Report to the relevant disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inappropriate, we must modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained prior to the date of our Auditor's Report. However, the future events or conditions may force the enterprise to cease its activity on a continuing basis;

- evaluate the general presentation, structure and content of the financial statements, including the information disclosures, as well as whether the financial statements demonstrate the operations and events underlying their preparation in such a way as to achieve a true and fair reflection.

We communicate to the persons entrusted with the highest powers about the scheduled scope and time of the audit, and significant audit findings, including any significant deficiencies in the internal control measures identified by us during the audit.

We also provide the persons entrusted with the highest powers with the assurances that we have met all the appropriate ethical requirements for independence, and notify them about the relations and other issues, which could reasonably be considered to affect our independence, and, where applicable, regarding the appropriate precautions.

From the list of all the issues, on which the information was provided to the persons entrusted with the highest powers, we identified those, which had the greatest importance during the audit of the financial statements for the current period, i.e. those, which are the key audit issues. We describe these issues in our Auditor's Report, unless public disclosure of the issue is prohibited by law or regulation, or if, in the very exceptional circumstances, we determine that the issue should not be disclosed in our Report because the adverse effects of such disclosure could be reasonably expected to outweigh its use for the public interest.

The auditor is not responsible for reliability of the financial statements after the date of signing the Auditor's Report.

II. REPORT ON THE REQUIREMENTS OF OTHER LEGISLATIVE AND REGULATORY ACTS

2.1. Identification and assessment by the auditor of the risks of material misstatement of the financial statements due to fraud

When performing the risk assessment procedures and related activity to obtain an understanding of the business entity and its environment, including its internal control, as required by ISA 315 "Identification and assessment of the risks of material misstatement through understanding the business entity and its environment", the auditor performed the procedures required to obtain the information, which will be used during identification of the risks of material misstatement due to fraud. The auditor made the inquiries of the business entity's management staff, who, in the auditor's opinion, may have the information, which is likely to assist in identifying the risks of material misstatement, whether due to fraud or error. Analytical procedures, observations and verification were carried out by the auditor. The auditor gained an understanding of the external factors of the business entity's activity, the structure of its ownership and corporate management, the structure and method of financing, accounting policy, goals and strategies, and the related business risks, evaluations and reviews of the financial results.

Identification and assessment of the risks of significant distortion of the financial statements due to fraud was carried out in accordance with ISA 240 "The auditor's responsibility related to fraud in the audit of the financial statements". During the audit, we did not find any facts or allegations of fraud, which could attract the attention of the auditors. In our opinion, the control

measures applied and followed by the management staff of the Company to prevent and detect fraud are appropriate and effective.

The auditor has not received any evidence of the circumstances, which may prove that the financial statements contain any material misstatement due to fraud.

III. OTHER ELEMENTS

3.1 Basic data about the auditing firm

| | |
|---|--|
| Full name of the enterprise | Private Enterprise "INFORMAUDIT" |
| Code under USREOU | 31058616 |
| Legal address | 03057, Kyiv, 6 Smolenska Street, room 101 |
| Certificate of entry into the Register of Subjects of the Audit Activity | included into the Register of Auditors and Subjects of the Audit Activity on 31.10.2018 under No. 4712 |
| Auditor's Certificate | Kostiantyn Yuriiiovych Prokopchuk, Certificate of series A No. 005483 dated 22.07.2003 |

3.2 Basic data about the terms of the Audit Agreement

| | |
|---|--------------------------------|
| - date and number of the Audit Agreement | No. 04-26 dated April 10, 2024 |
| - the start and end date of the audit | 15.04.2024 – 10.05.2024 |

The key partner of the audit resulting in this Independent Auditor's Report is Kostiantyn Yuriiiovych Prokopchuk.

Director
PE "INFORMAUDIT"



Kostiantyn Yuriiiovych Prokopchuk
(Registration number in the Register of Auditors and Audit Entities 102364)

Date of the Auditor's Report is May 10, 2024.

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОІНВЕСТ-НАТУРАЛЬНІ ПРОДУКТИ"**

Дата (рік, місяць, день) за **ПРОДУКТ**

Територія **ЧЕРНІГІВСЬКА**

за КАТОТТГ 1

Організаційно-правова форма господарювання **Товариство з обмеженою відповідальністю**

за КОПФГ

Вид економічної діяльності **Вирощування зернових та технічних культур**

за КВЕД

Середня кількість працівників **2 98**

Адреса, телефон **вулиця Пантелеймона Куліша, буд. 44, м. БОРЗНА, БОРЗНЯНСЬКИЙ РАЙОН, ЧЕРНІГІВСЬКА обл., 16400** **21745**

| |
|---------------------|
| КОДИ |
| України |
| UA74040070010013105 |
| 240 |
| 01.11 |

Одиниця виміру: тис. грн. без десяткового знака (окрім розділу IV Звіту про фінансові результати (Звіту про сукупний дохід) (форма №2), грошові показники якого наводяться в гривнях з копійками)

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку
за міжнародними стандартами фінансової звітності

| |
|---|
| V |
|---|

Баланс (Звіт про фінансовий стан)
на **31 грудня 2023** р.

Форма №1 Код за ДКУД **1801001**

| А К Т И В | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|---|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Необоротні активи | | | |
| Нематеріальні активи | 1000 | - | - |
| первісна вартість | 1001 | - | - |
| накопичена амортизація | 1002 | - | - |
| Незавершені капітальні інвестиції | 1005 | 2 802 | 6 407 |
| Основні засоби | 1010 | 164 243 | 137 433 |
| первісна вартість | 1011 | 312 883 | 327 328 |
| знос | 1012 | 148 640 | 189 895 |
| Інвестиційна нерухомість | 1015 | - | - |
| первісна вартість інвестиційної нерухомості | 1016 | - | - |
| знос інвестиційної нерухомості | 1017 | - | - |
| Довгострокові біологічні активи | 1020 | - | - |
| первісна вартість довгострокових біологічних активів | 1021 | - | - |
| накопичена амортизація довгострокових біологічних активів | 1022 | - | - |
| Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030 | - | - |
| інші фінансові інвестиції | 1035 | - | - |
| Довгострокова дебіторська заборгованість | 1040 | - | - |
| Відстрочені податкові активи | 1045 | - | - |
| Гудвіл | 1050 | - | - |
| Відстрочені аквізиційні витрати | 1060 | - | - |
| Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах | 1065 | - | - |
| Інші необоротні активи | 1090 | - | - |
| Усього за розділом I | 1095 | 167 045 | 143 840 |
| II. Оборотні активи | | | |
| Запаси | 1100 | 245 185 | 225 122 |
| виробничі запаси | 1101 | 35 285 | 45 662 |
| незавершене виробництво | 1102 | 47 166 | 52 654 |
| готова продукція | 1103 | 162 733 | 126 806 |
| товари | 1104 | - | - |
| Поточні біологічні активи | 1110 | 5 296 | 3 065 |
| Депозити перестраховування | 1115 | - | - |
| Векселі одержані | 1120 | - | - |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 1125 | 35 478 | 42 936 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами | 1130 | - | - |
| з бюджетом | 1135 | 11 537 | 6 604 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1136 | - | - |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів | 1140 | - | - |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків | 1145 | - | - |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 1155 | 151 682 | 162 529 |
| Поточні фінансові інвестиції | 1160 | - | - |
| Гроші та їх еквіваленти | 1165 | 54 732 | 92 967 |
| готівка | 1166 | - | - |
| рахунки в банках | 1167 | 54 732 | 92 967 |
| Витрати майбутніх періодів | 1170 | - | - |
| Частка перестраховика у страхових резервах | 1180 | - | - |
| у тому числі в: резервах довгострокових зобов'язань | 1181 | - | - |

| | | | |
|---|-------------|----------------|----------------|
| резервах збитків або резервах належних виплат | 1182 | - | - |
| резервах незароблених премій | 1183 | - | - |
| інших страхових резервах | 1184 | - | - |
| Інші оборотні активи | 1190 | 2 220 | 889 |
| Усього за розділом II | 1195 | 506 130 | 534 112 |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | 1200 | - | - |
| Баланс | 1300 | 673 175 | 677 952 |

| Пасив | Код рядка | На початок звітного періоду | На кінець звітного періоду |
|--|-------------|-----------------------------|----------------------------|
| I | 2 | 3 | 4 |
| I. Власний капітал | | | |
| Зареєстрований (пайовий) капітал | 1400 | 1 000 | 1 000 |
| Внески до незареєстрованого статутного капіталу | 1401 | - | - |
| Капітал у дооцінках | 1405 | 618 | 618 |
| Додатковий капітал | 1410 | - | - |
| смісійний дохід | 1411 | - | - |
| накопичені курсові різниці | 1412 | - | - |
| Резервний капітал | 1415 | - | - |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 1420 | 593 439 | 620 694 |
| Неоплачений капітал | 1425 | (-) | (-) |
| Вилучений капітал | 1430 | (-) | (-) |
| Інші резерви | 1435 | - | - |
| Усього за розділом I | 1495 | 595 057 | 622 312 |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення | | | |
| Відстрочені податкові зобов'язання | 1500 | - | - |
| Пенсійні зобов'язання | 1505 | - | - |
| Довгострокові кредити банків | 1510 | 8 122 | 14 366 |
| Інші довгострокові зобов'язання | 1515 | - | - |
| Довгострокові забезпечення | 1520 | - | - |
| довгострокові забезпечення витрат персоналу | 1521 | - | - |
| Цільове фінансування | 1525 | - | - |
| благодійна допомога | 1526 | - | - |
| Страхові резерви | 1530 | - | - |
| у тому числі: | 1531 | - | - |
| резерв довгострокових зобов'язань | | | |
| резерв збитків або резерв належних виплат | 1532 | - | - |
| резерв незароблених премій | 1533 | - | - |
| інші страхові резерви | 1534 | - | - |
| Інвестиційні контракти | 1535 | - | - |
| Призовий фонд | 1540 | - | - |
| Резерв на виплату джек-поту | 1545 | - | - |
| Усього за розділом II | 1595 | 8 122 | 14 366 |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення | | | |
| Короткострокові кредити банків | 1600 | 60 000 | 29 000 |
| Векселі видані | 1605 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість за: | | | |
| довгостроковими зобов'язаннями | 1610 | - | - |
| товари, роботи, послуги | 1615 | 1 096 | 997 |
| розрахунками з бюджетом | 1620 | 612 | 585 |
| у тому числі з податку на прибуток | 1621 | - | - |
| розрахунками зі страхування | 1625 | 164 | 100 |
| розрахунками з оплати праці | 1630 | 586 | 516 |
| Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами | 1635 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками | 1640 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків | 1645 | - | - |
| Поточна кредиторська заборгованість за страховою діяльністю | 1650 | - | - |
| Поточні забезпечення | 1660 | - | - |
| Доходи майбутніх періодів | 1665 | - | - |
| Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків | 1670 | - | - |
| Інші поточні зобов'язання | 1690 | 7 538 | 10 076 |
| Усього за розділом III | 1695 | 69 996 | 41 274 |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття | 1700 | - | - |
| V. Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду | 1800 | - | - |
| Баланс | 1900 | 673 175 | 677 952 |

Секретар
Головний бухгалтер
ЕП Савицький
Сергій
Миколайович
ЕП Дорошенко
Наталія Ігорівна

САВИЦЬКИЙ Сергій Миколайович

ДОРОШЕНКО Наталія Ігорівна

Єдиний державний реєстр територіальних одиниць та територій територіальних громад.

Визначається в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.



Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОІНВЕСТ-НАТУРАЛЬНІ ПРОДУКТИ"**

Дата (рік, місяць, число) за ЄДРПОУ

| КОДИ | | |
|----------|----|----|
| 2024 | 01 | 01 |
| 34275622 | | |

(найменування)

Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)
за Рік 2023 р.

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Форма № 2 Код за ДКУД **1801003**

I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 2000 | 359 659 | 290 366 |
| Чисті зароблені страхові премії | 2010 | - | - |
| премії підписані, валова сума | 2011 | - | - |
| премії, передані у перестраховання | 2012 | - | - |
| зміна резерву незароблених премій, валова сума | 2013 | - | - |
| зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій | 2014 | - | - |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) | 2050 | (241 693) | (117 535) |
| Чисті понесені збитки за страховими виплатами | 2070 | - | - |
| Валовий: | | | |
| прибуток | 2090 | 117 966 | 172 831 |
| збиток | 2095 | (-) | (-) |
| Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань | 2105 | - | - |
| Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів | 2110 | - | - |
| зміна інших страхових резервів, валова сума | 2111 | - | - |
| зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах | 2112 | - | - |
| Інші операційні доходи | 2120 | 17 593 | 3 812 |
| у тому числі: | 2121 | - | - |
| дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | | | |
| дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2122 | - | - |
| дохід від використання коштів, вивільнених від оподаткування | 2123 | - | - |
| Адміністративні витрати | 2130 | (16 931) | (5 696) |
| Витрати на збут | 2150 | (9 735) | (7 202) |
| Інші операційні витрати | 2180 | (53 197) | (28 072) |
| у тому числі: | 2181 | - | - |
| витрати від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю | | | |
| витрати від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції | 2182 | - | - |
| Фінансовий результат від операційної діяльності: | | | |
| прибуток | 2190 | 55 696 | 135 673 |
| збиток | 2195 | (-) | (-) |
| Дохід від участі в капіталі | 2200 | - | - |
| Інші фінансові доходи | 2220 | 589 | 267 |
| Інші доходи | 2240 | - | 285 |
| у тому числі: | 2241 | - | - |
| дохід від благодійної допомоги | | | |
| Фінансові витрати | 2250 | (3 688) | (2 732) |
| Витрати від участі в капіталі | 2255 | (-) | (-) |
| Інші витрати | 2270 | (342) | (-) |
| Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті | 2275 | - | - |



| | | | |
|---|------|--------|---------|
| Фінансовий результат до оподаткування: | | | |
| прибуток | 2290 | 52 255 | 133 493 |
| збиток | 2295 | (-) | (-) |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток | 2300 | - | - |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305 | - | - |
| Чистий фінансовий результат: | | | |
| прибуток | 2350 | 52 255 | 133 493 |
| збиток | 2355 | (-) | (-) |

II. СУКУПНИЙ ДОХІД

| Стаття | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 2400 | - | - |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 2405 | - | - |
| Накопичені курсові різниці | 2410 | - | - |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415 | - | - |
| Інший сукупний дохід | 2445 | - | - |
| Інший сукупний дохід до оподаткування | 2450 | - | - |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом | 2455 | - | - |
| Інший сукупний дохід після оподаткування | 2460 | - | - |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460) | 2465 | 52 255 | 133 493 |

III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Матеріальні затрати | 2500 | 174 050 | 143 722 |
| Витрати на оплату праці | 2505 | 19 160 | 15 452 |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510 | 4 141 | 3 415 |
| Амортизація | 2515 | 42 063 | 44 091 |
| Інші операційні витрати | 2520 | 77 658 | 55 572 |
| Разом | 2550 | 317 072 | 262 252 |

IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Назва статті | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Середньорічна кількість простих акцій | 2600 | - | - |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій | 2605 | - | - |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2610 | - | - |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615 | - | - |
| Дивіденди на одну просту акцію | 2650 | - | - |



Савицький
Сергій
Миколайович

ЕП Дорошенко
Наталія Ігорівна

САВИЦЬКИЙ Сергій Миколайович

ДОРОШЕНКО Наталія Ігорівна

Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОІНВЕСТ-НАТУРАЛЬНІ ПРОДУКТИ"**

(найменування)

Дата (рік, місяць, число) 2024 01 01
за ЄДРПОУ 34275622

| КОДИ | | |
|----------|----|----|
| 2024 | 01 | 01 |
| 34275622 | | |

ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

за **Рік 2023** р.

Форма №3 Код за ДКУД 1801004

| Стаття | Код | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності | | | |
| Надходження від: | | | |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) | 3000 | 395 904 | 312 174 |
| Повернення податків і зборів | 3005 | - | - |
| у тому числі податку на додану вартість | 3006 | - | - |
| Цільового фінансування | 3010 | 1 589 | - |
| Надходження від отримання субсидій, дотацій | 3011 | - | - |
| Надходження авансів від покупців і замовників | 3015 | - | - |
| Надходження від повернення авансів | 3020 | 1 623 | 663 |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025 | - | - |
| Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені) | 3035 | - | 283 |
| Надходження від операційної оренди | 3040 | - | - |
| Надходження від отримання роялті, авторських винагород | 3045 | - | - |
| Надходження від страхових премій | 3050 | - | - |
| Надходження фінансових установ від повернення позик | 3055 | - | - |
| Інші надходження | 3095 | 294 | 331 |
| Витрачання на оплату: | | | |
| Товарів (робіт, послуг) | 3100 | (261 134) | (189 554) |
| Праці | 3105 | (15 538) | (12 555) |
| Відрахувань на соціальні заходи | 3110 | (4 205) | (3 385) |
| Зобов'язань з податків і зборів | 3115 | (12 153) | (10 284) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток | 3116 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів | 3118 | (12 153) | (10 284) |
| Витрачання на оплату авансів | 3135 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату повернення авансів | 3140 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату цільових внесків | 3145 | (-) | (-) |
| Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами | 3150 | (-) | (-) |
| Витрачання фінансових установ на надання позик | 3155 | (-) | (-) |
| Інші витрачання | 3190 | (15 935) | (14 723) |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності | 3195 | 90 445 | 82 950 |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності | | | |
| Надходження від реалізації: | | | |
| фінансових інвестицій | 3200 | - | - |
| необоротних активів | 3205 | - | - |
| Надходження від отриманих: | | | |
| відсотків | 3215 | 589 | 267 |
| дивідендів | 3220 | - | - |
| Надходження від деривативів | 3225 | - | - |
| Надходження від погашення позик | 3230 | - | - |
| Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3235 | - | - |
| Інші надходження | 3250 | - | - |

| | | | |
|---|-------------|------------|------------|
| Витрачання на придбання: фінансових інвестицій | 3255 | (-) | (-) |
| необоротних активів | 3260 | (-) | (-) |
| Виплати за деривативами | 3270 | (-) | (-) |
| Витрачання на надання позик | 3275 | (-) | (-) |
| Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці | 3280 | - | - |
| Інші платежі | 3290 | (-) | (-) |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності | 3295 | 589 | 267 |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності | | | |
| Надходження від: Власного капіталу | 3300 | - | - |
| Отримання позик | 3305 | 60 138 | 29 885 |
| Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві | 3310 | - | - |
| Інші надходження | 3340 | 3 100 | 5 281 |
| Витрачання на: Викуп власних акцій | 3345 | (-) | (-) |
| Погашення позик | 3350 | 98 020 | 83 384 |
| Сплату дивідендів | 3355 | (22 375) | (17 900) |
| Витрачання на сплату відсотків | 3360 | (3 688) | (2 732) |
| Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди | 3365 | (-) | (-) |
| Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві | 3370 | (-) | (-) |
| Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах | 3375 | (-) | (-) |
| Інші платежі | 3390 | (-) | (-) |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності | 3395 | -60 845 | -68 850 |
| Чистий рух грошових коштів за звітний період | 3400 | 30 189 | 14 367 |
| Залишок коштів на початок року | 3405 | 54 732 | 38 342 |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів | 3410 | 8 046 | 2 023 |
| Залишок коштів на кінець року | 3415 | 92 967 | 54 732 |

Керівник

*Савицький
Сергій
Миколайович*

САВИЦЬКИЙ Сергій Миколайович

*ЕП Дорощенко
Наталія Ігорівна*

ДОРОШЕНКО Наталія Ігорівна



Підприємство **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОІНВЕСТ-НАТУРАЛЬНІ ПРОДУКТИ"**

Дата (рік, місяць, число)

за ЄДРПОУ

| КОДИ | | |
|-------------------|----|----|
| 2024 | 01 | 01 |
| 34275622 | | |
| ДОКУМЕНТ ПРИЙНЯТО | | |

(найменування)

Звіт про власний капітал
за Рік 2023 р.

Форма №4

Код за ДКУД

1801005

| Стаття | Код рядка | Зареєстрований (пайовий) капітал | Капітал у дооцінках | Додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Всього |
|---|-------------|----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Залишок на початок року | 4000 | 1 000 | 618 | - | - | 593 439 | - | - | 595 057 |
| Коригування: | | | | | | | | | |
| Зміна облікової політики | 4005 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Виправлення помилок | 4010 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші зміни | 4090 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Скоригований залишок на початок року | 4095 | 1 000 | 618 | - | - | 593 439 | - | - | 595 057 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період | 4100 | - | - | - | - | 52 255 | - | - | 52 255 |
| Інший сукупний дохід за звітний період | 4110 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів | 4111 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів | 4112 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Накопичені курсові різниці | 4113 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих і спільних підприємств | 4114 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інший сукупний дохід | 4116 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Розподіл прибутку: | | | | | | | | | |
| Виплати власникам (дивіденди) | 4200 | - | - | - | - | (25 000) | - | - | (25 000) |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу | 4205 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Відрахування до резервного капіталу | 4210 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства | 4215 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Сума чистого прибутку на створення спеціальних пайових фондів | 4220 | - | - | - | - | - | - | - | - |



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|--|-------------|----------------|------------|----------|----------|----------------|----------|----------|----------------|
| Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення | 4225 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Внески учасників: Внески до капіталу | 4240 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Погашення заборгованості з капіталу | 4245 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Вилучення капіталу: Викуп акцій (часток) | 4260 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Перепродаж викуплених акцій (часток) | 4265 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Анулювання викуплених акцій (часток) | 4270 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Вилучення частки в капіталі | 4275 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Зменшення номінальної вартості акцій | 4280 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Інші зміни в капіталі | 4290 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві | 4291 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Разом змін у капіталі | 4295 | - | - | - | - | 27 255 | - | - | 27 255 |
| Залишок на кінець року | 4300 | 620 694 | 618 | - | - | 620 694 | - | - | 622 312 |

Керівник

Савицький Сергій
Миколайович

САВИЦЬКИЙ Сергій Миколайович

Головний бухгалтер

ЕП Дорошенко
Наталія Ігорівна

ДОРОШЕНКО Наталія Ігорівна



ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказ Міністерства фінансів України
29.11.2000 № 302 (у редакції наказу Міністерства фінансів України
від 28.10.2003 № 602)

Підприємство ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АГРОІНВЕСТ-НАТУРАЛЬНІ ПРОДУКТИ"

Територія ЧЕРНІГІВСЬКА
Орган державного управління
Організаційно-правова форма господарювання Товариство з обмеженою відповідальністю
Вид економічної діяльності Вирощування зернових та технічних культур
Одиниця виміру: тис.грн.

Дата (рік, місяць, число) 2023 12 31
за ЄДРПОУ 34275622
за КАТОРТГ 1 UA74040070010013105
за СПОДУ 0
за КОПФГ 240
за КВЕД 01.11

ДОКУМЕНТ ПРИНЯТО

ПРИМІТКИ ДО РІЧНОЇ ФІНАНСОВОЇ ЗВІТНОСТІ
за 2023 рік

Форма №5

Код за ДКУД **1801008**

| Групи нематеріальних активів | Код рядка | Залишок на початок року | | Надійшло за рік | Переоцінка (дооцінка +, уцінка -) | | Вибуло за рік | | Нараховано амортизації за рік | Втрати від зменшення корисності за рік | Інші зміни за рік | | | Залишок на кінець року | |
|---|-----------|--|------------------------|-----------------|-----------------------------------|------------------------|-----------------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|------------------------|--|
| | | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | первісної (переоціненої) вартості | накопиченої амортизації | | | первісної (переоціненої) вартості | накопиченої амортизації | первісна (переоцінена) вартість | накопичена амортизація | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | |
| Права користування природними ресурсами | 010 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Права користування майном | 020 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Права на комерційні позначення | 030 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Права на об'єкти промислової власності | 040 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Авторське право та суміжні з ним права | 050 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Інші нематеріальні активи | 060 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Разом | 070 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| Гудвіл | 090 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |
| 3 рядка 080 графа 14 | | вартість нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності | | | | | | | | | | | | | |
| | | вартість оформлених у заставу нематеріальних активів | | | | | | | | | | | | | |
| | | вартість створених підприємством нематеріальних активів | | | | | | | | | | | | | |
| 3 рядка 080 графа 5 | | вартість нематеріальних активів, отриманих за рахунок цільових асигнувань | | | | | | | | | | | | | |
| 3 рядка 080 графа 15 | | накопичена амортизація нематеріальних активів, щодо яких існує обмеження права власності | | | | | | | | | | | | | |
| | | 1 Кошифikator адміністративно-територіальних одиниць та території територіальних громад | | | | | | | | | | | | | |

(081)
(082)
(083)
(084)
(085)

III. Капітальні інвестиції

| Найменування показника | Код рядка | За рік | На кінець року |
|---|------------|--------------|----------------|
| | | | |
| Капітальне будівництво | 280 | - | - |
| Придбання (виготовлення) основних засобів | 290 | 23034 | 6407 |
| Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів | 300 | - | - |
| Придбання (створення) нематеріальних активів | 310 | - | - |
| Придбання (вирощування) довгострокових біологічних активів | 320 | - | - |
| Інші | 330 | - | - |
| Разом | 340 | 23034 | 6407 |

3 рядка 340 графа 3 капітальні інвестиції в інвестиційну нерухомість фінансові витрати, включені до капітальних інвестицій

(341)
(342)

IV. Фінансові інвестиції

| Найменування показника | Код рядка | За рік | На кінець року | |
|--|------------|----------|----------------|----------|
| | | | довгострокові | поточні |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| А. Фінансові інвестиції за методом участі в капіталі в: | | | | |
| асоційовані підприємства | 350 | - | - | - |
| дочірні підприємства | 360 | - | - | - |
| спільну діяльність | 370 | - | - | - |
| Б. Інші фінансові інвестиції в: | | | | |
| частки і паї у статутному капіталі інших підприємств | 380 | - | - | - |
| акції | 390 | - | - | - |
| облігації | 400 | - | - | - |
| інші | 410 | - | - | - |
| Разом (розд.А + розд.Б) | 420 | - | - | - |

3 рядка 1035 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Інші довгострокові фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (421)
за справедливою вартістю (422)
за амортизованою собівартістю (423)

3 рядка 1160 гр. 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан)

Поточні фінансові інвестиції відображені:

за собівартістю (424)
за справедливою вартістю (425)
за амортизованою собівартістю (426)

V. Доходи і витрати

| Найменування показника | Код рідка | Доходи | Витрати |
|---|--------------|--------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| A. Інші операційні доходи і витрати | | | |
| Операційна оренда активів | 440 | - | - |
| Операційна курсова різниця | 450 | 11352 | 4310 |
| Реалізація інших оборотних активів | 460 | 3963 | 3962 |
| Штрафи, пені, неустойки | 470 | - | - |
| Утримання об'єктів житлово-комунального і соціально-культурного призначення | 480 | - | - |
| Інші операційні доходи і витрати | 490 | 2278 | 44925 |
| У тому числі: відрахування до резерву сумнівних боргів | 491 | X | - |
| непродуктивні витрати і витрати | 492 | X | 27503 |
| B. Доходи і витрати від участі в капіталі за інвестиціями в: | | | |
| асоційовані підприємства | 500 | - | - |
| дочірні підприємства | 510 | - | - |
| спільну діяльність | 520 | - | - |
| V. Інші фінансові доходи і витрати | | | |
| Дивіденди | 530 | - | X |
| Проценти | 540 | X | 3688 |
| Фінансова оренда активів | 550 | - | - |
| Інші фінансові доходи і витрати | 560 | 589 | - |
| G. Інші доходи і витрати | | | |
| Реалізація фінансових інвестицій | 570 | - | - |
| Доходи від об'єднання підприємств | 580 | - | - |
| Результат оцінки корисності | 590 | - | - |
| Неопераційна курсова різниця | 600 | - | - |
| Безоплатно одержані активи | 610 | - | X |
| Списання необоротних активів | 620 | X | - |
| Інші доходи і витрати | 630 | - | 342 |

Товарообмінні (бартерні) операції з продукцією (товарами, роботами, послугами)
 Частина доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) за товарообмінними
 (бартерними) контрактами з пов'язаними сторонами
 з рядків 540-560 графа 4 фінансові витрати, уключені до собівартості активів

(631) _____
 (632) _____
 (633) _____

% _____

VIII. Запаси

| Найменування показника | Код рядка | Балансова вартість на кінець року | Переоцінка за рік | |
|--|------------|-----------------------------------|---|----------|
| | | | збільшення чистої вартості реалізації * | уцінка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Сировина і матеріали | 800 | 34016 | - | - |
| Купівельні напівфабрикати та комплектуючі вироби | 810 | - | - | - |
| Паливо | 820 | 2542 | - | - |
| Тара і тарні матеріали | 830 | - | - | - |
| Будівельні матеріали | 840 | - | - | - |
| Запасні частини | 850 | 4063 | - | - |
| Матеріали сільськогосподарського призначення | 860 | - | - | - |
| Поточні біологічні активи | 870 | 3065 | - | - |
| Малопічні та швидкозношувані предмети | 880 | 5041 | - | - |
| Незавершене виробництво | 890 | 52654 | - | - |
| Готова продукція | 900 | 126806 | - | - |
| Товари | 910 | - | - | - |
| Разом | 920 | 228187 | - | - |

3 рядка 920 графа 3 Балансова вартість запасів:

відображених за чистою вартістю реалізації
 переданих у переробку (921)
 оформлених в заставу (922)
 переданих на комісію (923)

Активи на відповідальному зберіганні (позабалансовий рахунок 02) (924)

3 рядка 1200 графа 4 Балансу (Звіту про фінансовий стан) запаси, призначені для продажу (925)

(926)

* визнається за п. 28 Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку 9 "Запаси".

IX. Дебіторська заборгованість

| Найменування показника | Код рядка | Всього на кінець року | у т.ч. за строками непогашення | | |
|---|-----------|-----------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| | | | до 12 місяців | від 12 до 18 місяців | від 18 до 36 місяців |
| I | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги | 940 | 42936 | - | - | - |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 950 | 162529 | - | - | - |

Списано у звітному році безнадійної дебіторської заборгованості із рядків 940 і 950 графа 3 заборгованість з пов'язаними сторонами

(951) -

(952) -

X. Нестачі і втрати від неування цінностей

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|---|-----------|----------|
| I | 2 | 3 |
| Виявлено (списано) за рік нестачі і втрат | 960 | - |
| Визнано заборгованістю винних осіб у звітному році | 970 | - |
| Сума нестачі і втрат, остаточне рішення щодо винуватців, за якими на кінець року не прийнято (позабалансовий рахунок 072) | 980 | - |

XI. Будівельні контракти

| Найменування показника | Код рядка | Сума |
|--|-----------|----------|
| I | 2 | 3 |
| Дохід за будівельними контрактами за звітний рік | 1110 | - |
| Заборгованість на кінець звітного року: | | |
| валова замовників | 1120 | - |
| валова замовникам | 1130 | - |
| з авансів отриманих | 1140 | - |
| Сума затриманих коштів на кінець року | 1150 | - |
| Вартість виконаних субпідрядниками робіт за незавершеними будівельними контрактами | 1160 | - |

ХІІ. Податок на прибуток

| Найменування показника | Код рідка | Сума |
|--|--------------|------|
| 1 | 2 | 3 |
| Поточний податок на прибуток | 1210 | - |
| Відстрочені податкові активи: на початок звітного року | 1220 | - |
| на кінець звітного року | 1225 | - |
| Відстрочені податкові зобов'язання: на початок звітного року | 1230 | - |
| на кінець звітного року | 1235 | - |
| Включено до Звіту про фінансові результати - усього | 1240 | - |
| У тому числі: | | |
| поточний податок на прибуток | 1241 | - |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 1242 | - |
| збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | 1243 | - |
| Відображено у складі власного капіталу - усього | 1250 | - |
| У тому числі: | | |
| поточний податок на прибуток | 1251 | - |
| зменшення (збільшення) відстрочених податкових активів | 1252 | - |
| збільшення (зменшення) відстрочених податкових зобов'язань | 1253 | - |

ХІІІ. Використання амортизаційних відрахувань

| Найменування показника | Код рідка | Сума |
|---|--------------|-------|
| 1 | 2 | 3 |
| Нараховано за звітний рік | 1300 | 42062 |
| Використано за рік - усього | 1310 | - |
| в тому числі на: | | |
| будівництво об'єктів | 1311 | - |
| придбання (виготовлення) та поліпшення основних засобів | 1312 | - |
| з них машини та обладнання | 1313 | - |
| придбання (створення) нематеріальних активів | 1314 | - |
| погашення отриманих на капітальні інвестиції позик | 1315 | - |
| | 1316 | - |
| | 1317 | - |

XIV. Біологічні активи

| Групи біологічних активів | Код рядка | Обліковуються за первісною вартістю | | | | | | | | | | | | | Обліковуються за справедливою вартістю | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|-----------|-------------------------------------|----------|------------------------|----------|----------|-----------------|----------|-------------------|-------------------------------|------------------------|-----------|-----------|-------------|--|-----------|---|----|-------------|------------------------------------|---|----|---|-------------------|------------------------|------------------------|---|-------------------------|---|------------------------|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| | | залишок на початок року | | | | | вибуло за рік | | | нараховано амортизації за рік | | | | | втрачено від зменшення користності | | | | | вигоди від відновлення користності | | | | | залишок на кінець року | | | залишок на початок року | | залишок на кінець року | | | | | | | | | |
| | | первісна вартість | | накопичена амортизація | | 3 | надійшло за рік | | первісна вартість | | накопичена амортизація | | 8 | користності | | | | | користності | | | | | первісна вартість | | накопичена амортизація | | залишок на кінець року | | залишок на кінець року | | | | | | | | | |
| | | 4 | | 5 | | 6 | 7 | | 9 | | 10 | | 11 | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | | 16 | | 17 | | 18 | | 19 | | | | | | | | | | | |
| I | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Довгострокові біологічні активи – усього в тому числі: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| робоча худоба | 1410 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | | | |
| продуктивна худоба | 1411 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | | |
| багаторічні насадження | 1412 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | | |
| інші довгострокові біологічні активи | 1413 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | | |
| 1414 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1415 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Поточні біологічні активи – усього в тому числі: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| тварини на вирощуванні та відгодівлі | 1420 | 5296 | x | 4218 | 6449 | x | x | - | - | - | - | - | - | - | 3065 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| біологічні активи в стані біологічних перетворень (крім тварин на вирощуванні та відгодівлі) | 1421 | 5296 | x | 4218 | 6449 | x | x | - | - | - | - | - | - | - | 3065 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| інші поточні біологічні активи | 1422 | - | x | - | - | x | x | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |
| 1423 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1424 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Разом | 1430 | 5296 | - | 4218 | 6449 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 3065 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

3 рядка 1430 графа 5 і графа 14 вартість біологічних активів, придбаних за рахунок цільового фінансування

3 рядка 1430 графа 6 і графа 16 залишкова вартість довгострокових біологічних активів, первісна вартість поточних біологічних активів і справедлива вартість біологічних активів, утратених унаслідок надзвичайних подій

3 рядка 1430 графа 11 і графа 17 балансова вартість біологічних активів, щодо яких існують передбачені законодавством обмеження права власності

| | |
|--------|---|
| (1431) | - |
| (1432) | - |
| (1433) | - |

XV. Фінансові результати від первісного визнання та реалізації сільськогосподарської продукції та додаткових біологічних активів

| Найменування показника | Код рядка | Вартість первісного визнання | Витрати, пов'язані з біологічними перетвореннями | Результат від первісного визнання | | Уцінка | Вручка від реалізації | Собівартість реалізації | Фінансовий результат (прибуток +, збиток -) від реалізації | |
|--|-----------|------------------------------|--|-----------------------------------|---------|--------|-----------------------|-------------------------|--|------------|
| | | | | дохід | витрати | | | | реалізації | реалізації |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| Продукція та додаткові біологічні активи | | | | | | | | | | |
| рослинидства - усього | 1500 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| у тому числі: | | | | | | | | | | |
| зернові і зернобобові | 1510 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| з них: | | | | | | | | | | |
| пшениця | 1511 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| соя | 1512 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| соявник | 1513 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| ріпак | 1514 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| люцернові бұраки (фабричні) | 1515 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| картопля | 1516 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| лигоди (зерняткові, кісточкові) | 1517 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| інша продукція рослинництва | 1518 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| додаткові біологічні активи рослинництва | 1519 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| Продукція та додаткові біологічні активи тваринництва - усього | 1520 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| у тому числі: | | | | | | | | | | |
| приріст живої маси – усього | 1530 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| з нього: | | | | | | | | | | |
| великої рогатої худоби | 1531 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| свінцеві | 1532 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| молоко | 1533 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| вовна | 1534 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| яйця | 1535 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| інша продукція тваринництва | 1536 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| додаткові біологічні активи тваринництва | 1537 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| продукція рибництва | 1538 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| | 1539 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |
| Сільськогосподарська продукція та додаткові біологічні активи – разом | 1540 | - | (- -) | - | (- -) | - | - | (- -) | - | - |

ЕП Савицький
Сергій
Миколайович

САВИЦЬКИЙ Сергій Миколайович

ЕП Дорошенко
Наталія Ігорівна

ДОРОШЕНКО Наталія Ігорівна

Керівник

Головний бухгалтер

