



Gruppo Consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Comune di Castel Ivano

Castel Ivano, 29.08.2025

Al Presidente del Consiglio

Fabiana Ropelato

Al Sindaco di Castel Ivano

Alberto Vesco

e p.c. all’Ufficio Segreteria

INTERROGAZIONE 5/2025

presentata dal gruppo consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Oggetto: Interrogazione sullo stato dei lavori e sulla futura destinazione d’uso dell’immobile “Ex Albergo Nazionale” a Strigno

Premesso che:

- L’immobile noto come “Ex Albergo Nazionale”, sito nel centro storico di Strigno, riveste un ruolo significativo per l’assetto urbanistico e la vivibilità della piazza centrale;
- In data 19/08/2025 è stata concessa dal Comune la SCIA n.11304 per lavori di “risanamento” dell’immobile, con inizio lavori fissato al 19/08/2025;
- Per la posizione e la dimensione dello stabile, eventuali interventi o modifiche della destinazione d’uso potrebbero avere ricadute dirette sul contesto sociale, economico e architettonico della frazione;

Considerato che:

- Le pratiche edilizie e urbanistiche depositate in Comune sono atti pubblici e costituiscono informazione a disposizione dei cittadini;
- In occasione della nostra interpellanza presentata nel Consiglio comunale di fine luglio 2025, l’Amministrazione aveva dichiarato di non essere a conoscenza di progetti definitivi legati alla futura destinazione dell’immobile;

Gruppo Consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Consiglieri eletti: Michel Floriani, Mirko Sartori, Luca Tomaselli, Massimo Dalla Torre, Paolo Sandri, Samuel Sandri



Gruppo Consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Comune di Castel Ivano

Tutto ciò premesso e considerato,

Si interroga il Sindaco e la Giunta per sapere:

1. Quali siano gli interventi previsti nella SCIA n.11304 concessa il 19/08/2025, indicando la tipologia e l'entità dei lavori autorizzati;
2. Se, oltre alla SCIA, siano state presentate richieste di cambio di destinazione d'uso, nuovi progetti edilizi o preannunciati interventi che possano modificare la funzione originaria dell'immobile;
3. Se l'Amministrazione intenda garantire un'informazione tempestiva e trasparente alla cittadinanza qualora vengano depositati in futuro atti che incidano sulla destinazione d'uso dell'immobile o sull'assetto urbanistico della piazza.

Castel Ivano, lì 29 agosto 2025

Michel Floriani

Consigliere comunale

per conto del gruppo consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Gruppo Consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Consiglieri eletti: Michel Floriani, Mirko Sartori, Luca Tomaselli, Massimo Dalla Torre, Paolo Sandri, Samuel Sandri



Gruppo Consiliare “Osare, per Castel Ivano” Comune di Castel Ivano

ALLEGATO 1: SCIA APPOSTA SULL'EDIFICIO



Gruppo Consiliare “Osare, per Castel Ivano”

Consiglieri eletti: Michel Floriani, Mirko Sartori, Luca Tomaselli, Massimo Dalla Torre, Paolo Sandri, Samuel Sandri