



## Заява щодо державної реєстрації спеціального майнового права

**GG01:2842-3439-1414-5405**

Реєстраційний номер

Діючий

Статус документа

22.05.2025

Створено

на майбутні об'єкти нерухомості, щодо яких не вчинено  
правочини, які передбачають право на отримання об'єкта  
будівництва або його складових частин у власність після  
прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта

### **Замовники**

Кількість: 1

Резидент України

Так

Назва ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИ

Код згідно з ЄДРПОУ

38038334

### Уповноважена особа замовника

ШОЗДА ЯРОСЛАВ СТЕПАНОВИЧ

2962510014

ПІБ

РНОКПП/Паспорт

Голова правління

+38(067)-829-00-26

Посада

Телефон

### Контактна інформація про замовника

УКРАЇНА

Країна реєстрації

УКРАЇНА, Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м.  
Тернопіль (станом на 01.01.2021), вулиця Котляревського Івана , б. 69 , кв. 154

Поштова адреса

budynokmriy@ukr.net

+380967503614

Електронна пошта

Телефон

## **Відомості про договір щодо організації та фінансування будівництва об'єкта**

Реєстраційний номер	Статус документа
1	20.03.2025
Номер договору	Дата укладення договору
20.03.2025	20.03.2028
Дата початку дії договору	Дата закінчення дії договору

**Назва Девелопера** ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ  
Юридична особа

### Контактна інформація

46003, УКРАЇНА, Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м. Тернопіль (станом на 01.01.2021), вулиця Котляревського Івана , б. 69 , кв. 155

Місце реєстрації

archibud.te@gmail.com	0962110748
Електронна пошта	Телефон

### 🏠 Земельні ділянки

Кількість: 1

Кадастровий номер	6125255200:02:002:3229
0.1264 га	договір оренди землі, №б/н від 15.06.2020
Площа	Документ

### 🏠 Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки

MU01:7045-5841-6612-7487	21.12.2016
Реєстраційний номер	Дата видачі документу
Зареєстровано (внесено реєстратором)	Підтверджено наявність документу
Статус реєстрації документу	Статус документу

ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА Відділ комунальної власності, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та благоустрою Великоберезовицької селищної ради (04393462)

Назва органу, що видав

### 📁 Відомості про проектну документацію

Реєстраційний номер	PD01:9920-6870-3564-7058
ZA01:2664-0202-2346-0973	
Реєстраційний номер	
Шозда Ярослав Степанович	Голова правління
	НАКАЗ №1 від 25.05.2023

Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соцкультпобутового призначення по вул. Микулинецькій,30А в смт. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області

26.03.2025

Дата реєстрації

Діючий

Статус документа

Назва об'єкта будівництва

Нове будівництво

Вид будівництва

1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні

Код ДКБС

Проектувальник

Проектувальник

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОЛКАС" (35069218)

-	11.02.2016	56/12-2016
Телефон	Дата договору на розробку документації	Номер (цифр) проектної документації

### 📁 Затвердження проектної документації

ПІБ (посадової особи)	Посада	Розпорядчий документ
-----------------------	--------	----------------------

### 📁 Відомості про дозвільний документ

Наявні

Реєстраційний номер документа про початок виконання будівельних робіт в Реєстрі будівельної діяльності

ТП083171602058 Видача дозволу на виконання будівельних робіт

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ (44245840)

12.05.2025

Дата видачі

Орган, що видав

Діючий

Статус документа

### 🕒 Відомості про гарантійну частку

Наявні

Реєстраційний номер GR01:7388-6861-0000-6515

0 %	0
Розмір частки	Кількість об'єктів

-	-
Площа гарантійної частки, м <sup>2</sup>	Сукупна (загальна) площа майбутніх об'єктів нерухомості, м <sup>2</sup>

### 🏠 Об'єкти будівництва

Кількість 1

З них майбутніх об'єктів нерухомості 0

Об'єкт № 1 ідентифікатор

01.2561340.4950012.20250124.66.0000.80

Багатоквартирний житловий будинок

Спільна часткова

Назва об'єкта будівництва

Вид власності

Будинок

Нове будівництво

Тип об'єкта

Вид будівництва

Неподільний

Ознака подільності

AR01:2175-6538-2436-6118

Реєстраційний номер відомостей про присвоєння адреси в Реєстрі будівельної діяльності

Тернопільська обл., Тернопільський район, Великоберезовицька територіальна громада (UA61040070000079091), сщ. Велика Березовиця, вулиця Микулинецька, б. 30-А

Адреса об'єкта

1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні

1/20

Код об'єкта ДК 018-2000

Розмір частки

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИТЛО» (38038334)

Власник

3399

19/20

Загальна площа приміщень, м<sup>2</sup>

Розмір частки

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "АРХІБУД" (43713094)

Власник

3399

Загальна площа приміщень, м<sup>2</sup>

Техніко-економічні показники

№	Назва	Значення
1.	Житлова площа приміщень, м2	1324
2.	Загальна площа приміщень, м2	3399
3.	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	706.32

 Інформація про підписантів

Відсутні



Увага! Документ не сформовано до підпису.

ЗРАЗОК ДРУКУ



## Заява щодо державної реєстрації спеціального майнового права

**GG01:2842-3439-1414-5405**

Реєстраційний номер

Діючий

Статус документа

22.05.2025

Створено

на майбутні об'єкти нерухомості, щодо яких не вчинено  
правочини, які передбачають право на отримання об'єкта  
будівництва або його складових частин у власність після  
прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта

### **Замовники**

Кількість: 1

Резидент України

Так

Назва ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИ

Код згідно з ЄДРПОУ

38038334

### Уповноважена особа замовника

ШОЗДА ЯРОСЛАВ СТЕПАНОВИЧ

2962510014

ПІБ

РНОКПП/Паспорт

Голова правління

+38(067)-829-00-26

Посада

Телефон

### Контактна інформація про замовника

УКРАЇНА

Країна реєстрації

УКРАЇНА, Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м.  
Тернопіль (станом на 01.01.2021), вулиця Котляревського Івана , б. 69 , кв. 154

Поштова адреса

budynokmriy@ukr.net

+380967503614

Електронна пошта

Телефон

## **Відомості про договір щодо організації та фінансування будівництва об'єкта**

Регістраційний номер	Статус документа
1	20.03.2025
Номер договору	Дата укладення договору
20.03.2025	20.03.2028
Дата початку дії договору	Дата закінчення дії договору

**Назва Девелопера** ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ  
Юридична особа

### Контактна інформація

46003, УКРАЇНА, Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м. Тернопіль (станом на 01.01.2021), вулиця Котляревського Івана , б. 69 , кв. 155

Місце реєстрації

archibud.te@gmail.com	0962110748
Електронна пошта	Телефон

### 🏠 Земельні ділянки

Кількість: 1

Кадастровий номер	6125255200:02:002:3229
0.1264 га	договір оренди землі, №6/н від 15.06.2020
Площа	Документ

### 🏢 Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки

MU01:7045-5841-6612-7487	21.12.2016
Регістраційний номер	Дата видачі документу
Зареєстровано (внесено реєстратором)	Підтверджено наявність документу
Статус реєстрації документу	Статус документу

ВЕЛИКОБЕРЕЗОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА Відділ комунальної власності, містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства та благоустрою Великоберезовицької селищної ради (04393462)

Назва органу, що видав

### 📁 Відомості про проектну документацію

Реєстраційний номер	PD01:9920-6870-3564-7058
ZA01:2664-0202-2346-0973	
Регістраційний номер	

Шозда Ярослав Степанович      Голова правління      НАКАЗ №1 від 25.05.2023

Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано-прибудованими приміщеннями соціально- побутового призначення по вул. Микулинецькій, 30А в смт. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області

26.03.2025

Дата реєстрації

Діючий

Статус документа

Назва об'єкта будівництва

Нове будівництво

Вид будівництва

1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні

Код ДКБС

Проектувальник

Проектувальник

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ВОЛКАС" (35069218)

-	11.02.2016	56/12-2016
Телефон	Дата договору на розробку документації	Номер (шифр) проектної документації

### Затвердження проектної документації

ПІБ (посадової особи)	Посада	Розпорядчий документ
-----------------------	--------	----------------------

### Відомості про дозвільний документ

Наявні

Реєстраційний номер документа про початок виконання будівельних робіт в Реєстрі будівельної діяльності

ТП083171602058 Видача дозволу на виконання будівельних робіт

ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ (44245840)

12.05.2025

Дата видачі

Орган, що видав

Діючий

Статус документа

### Відомості про гарантійну частку

Наявні

Реєстраційний номер GR01:7388-6861-0000-6515

0 %	0
Розмір частки	Кількість об'єктів

-	-
Площа гарантійної частки, м <sup>2</sup>	Сукупна (загальна) площа майбутніх об'єктів нерухомості, м <sup>2</sup>

### Об'єкти будівництва

Кількість 1

З них майбутніх об'єктів нерухомості 0

Об'єкт № 1 ідентифікатор

01.2561340.4950012.20250124.66.0000.80

Багатоквартирний житловий будинок

Спільна часткова

Назва об'єкта будівництва

Вид власності

Будинок

Нове будівництво

Тип об'єкта

Вид будівництва

Неподільний

Ознака подільності

AR01:2175-6538-2436-6118

Реєстраційний номер відомостей про присвоєння адреси в Реєстрі будівельної діяльності

Тернопільська обл., Тернопільський район, Великоберезовицька територіальна громада (UA61040070000079091), сщ. Велика Березовиця, вулиця Микулинецька, б. 30-А

Адреса об'єкта

1122.2 Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні

1/20

Код об'єкта ДК 018-2000

Розмір частки

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИТЛО» (38038334)

Власник

3399

19/20

Загальна площа приміщень, м<sup>2</sup>

Розмір частки

ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ "ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ "АРХІБУД" (43713094)

Власник

3399

Загальна площа приміщень, м<sup>2</sup>

Техніко-економічні показники

№	Назва	Значення
1.	Житлова площа приміщень, м2	1324
2.	Загальна площа приміщень, м2	3399
3.	Площа приміщень(місць) загального користування (в тому числі допоміжних), м2	706.32

Інформація про підписантів

Відсутні



Увага! Документ не сформовано до підпису.

ЗРАЗОК ДРУКУ