



ВИТЯГ
з Реєстру будівельної діяльності
щодо інформації про технічні умови
Єдиної державної електронної системи у сфері будівництва

Загальна інформація

Орган, що видав	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УКРТЕЛЕКОМ" (21560766)
Найменування об'єкта будівництва	"Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано - прибудованими приміщеннями соцкультпобутового призначення на вулиці Микулинецька, 30-А у селищі Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області".
Вид будівництва	Нове будівництво
Реєстраційний номер	TU01:5218-0257-4541-7284
Номер технічної умови	№ 314/20-2/13
Тип технічної умови	телекомунікаційних мереж
Дата набрання чинності	14.02.2026
Дата технічної умови	14.02.2026
Нормативний термін проектування	З _____ по _____
Нормативний термін будівництва	З _____ по _____
Нормативний термін введення об'єкта будівництва в експлуатацію	З _____ по _____
Статус документа	Діючий

Адреса

Адреса	Адреса згідно експериментального порядку	Наказ
Тернопільська обл., Тернопільський район, Великобerezовицька територіальна громада (UA61040070000079091), сщ. Велика Березовиця, вул. Микулинецька, 30-А, кадастровий номер земельної ділянки № 6125255200:02:002:3229.	не присвоювалась	не призначалась

Інформація про замовників

Безпосередні замовники

Назва	Контакти	Місце реєстрації	Нотаріальна згода	Повірені
ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО- БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИТЛО» (38038334) Юридична особа	+38(067)-208-58-36 bk.sonyachnyy@gmail.com	УКРАЇНА, Тернопільська обл., Тернопільський район, Тернопільська територіальна громада, м. Тернопіль (станом на 01.01.2021), вулиця Котляревського Івана	є замовником	Не зазначено

Доступ до елементів інфраструктури об'єкта електроенергетики (телекомунікацій)

Вимоги до встановлення технічних засобів телекомунікацій на елементах об'єкта доступу

Заступник Генерального директора з
корпоративних відносин АТ
"Укртелеком"

(посада)

(підпис)

Коломоець Іван Валерійович

(ПІБ)

Документ створено
в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.
Дата створення: 28.04.2026



Технічні умови

Реєстраційний номер

TU01:5218-0257-4541-7284

Редакція документа

№ 1 від 28.04.2026

Статус документа

Діючий

Дата формування до підпису

28.04.2026

Перелік підписантів

1. Коломєць Іван Валерійович ,Заступник Генерального директора з корпоративних відносин АТ
"Укртелеком"

Найменування об'єкту будівництва: Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано – прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення на вулиці Микулинецька, 30 -А у селищі Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області.

Будівельна адреса: Тернопільська область, Тернопільський район, смт. Велика Березовиця, вул. Микулинецька, 30 – А. Кадастровий № 6125255200:02:002:3229.

Замовник: ОБСЛУГОВУЮЧИЙ КООПЕРАТИВ «ЖИТЛОВО – БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИТЛО»

Вид будівництва: Нове будівництво.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ №314/20 – 2 / 13 від 14.02. 2026р.

видані Тернопільською філією АТ «Укртелеком» ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО - БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ « ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИТЛО » на винос (перенесення) лінійно-кабельних споруд (кабельної каналізації АТ «Укртелеком») та кабелів електронних комунікаційних мереж АТ «Укртелеком» і інших власників за межі будівництва для об'єкту: «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано – прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення на вулиці Микулинецька, 30 – А у селищі Велика Березовиця, Тернопільського району, Тернопільської області». Кадастровий № 6125255200:02:002:3229.

1. Підстави для видачі технічних умов	Письмовий запит ОК «ЖБК «ЗБУДУЙ СВОЄ ЖИТЛО» від 16 січня 2026 р. № 32.
2. Мета	Перенесення лінійно-кабельних споруд (кабельної каналізації) АТ «Укртелеком» та кабелів електронних комунікаційних мереж АТ «Укртелеком» та інших власників за межі будівництва для об'єкту: «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудовано – прибудованими приміщеннями соціально-побутового призначення на вулиці Микулинецька, 30-А, у селищі Велика Березовиця, Тернопільського району, Тернопільської області».
3. Місце забудови (реконструкції)	3.1. Лінійно-кабельні споруди (кабелепроводи, ОП, кабелі ВОЛЗ) які знаходяться за адресою: с. Велика Березовиця, вул. Микулинецька, 30 – А, Тернопільського району Тернопільської області. Кабельна каналізація від ОП № 608 до ОП № 610. 3.2. Схема кабельної каналізації, профіль існуючих каналів, перелік кабелів в каналах, їх типи, діаметри з зазначенням власників, буде видано в табличному вигляді в додатку до ТУ (за необхідністю).

4. Умови проектування та будівництва	4.1. Розробку робочого проекту на будівельно-монтажні роботи з перенесення лінійно-кабельних споруд (кабелепроводів, ОП, кабелів зв'язку) Тернопільської філії АТ «Укртелеком» і кабелів ВОЛЗ інших власників (операторів) в с. Велика Березовиця Тернопільського району Тернопільської області повинна здійснювати особа яка має відповідний класифікаційний сертифікат проектувальника. 4.2. Розробити робочий проект на перенесення лінійно-кабельних споруд згідно з вимогами ДБН А.2.2-3-2014 "Склад та зміст проектної документації на будівництво", а також відповідно вимогам нормативних документів щодо оформлення комплектів робочих креслень та дотримання галузевих будівельних норм (ДСТУ Б А.2.4-4:2009 СПДБ. Основні вимоги до проектної та робочої документації, ДСТУ Б А.2.4-40:2009 СПДБ. Телекомунікації. Проводові засоби зв'язку. Умовні графічні позначення на схемах та планах, «ТЕЛЕКОМУНІКАЦІЇ. ПРОВОДОВІ ЗАСОБИ ЗВ'ЯЗКУ. Робочі креслення ДСТУ Б А.2.4-42:2009», ГБН В.2.2-34620942-002:2015 Лінійно-кабельні споруди телекомунікацій. Проектування) та Стандарту АТ Укртелеком 1.6.105-2020 (Додаток 1, за потреби може бути наданий додатково). 4.3. Робочий проект повинен містити: - план траси будівництва (прокладання) кабельної каналізації на інженерно-топографічному плані в масштабі 1:500; - поздовжній профіль кабельної лінії в масштабі: по горизонталі - 1:500; по вертикалі - 1:100. 4.4. На робочих кресленнях повинна бути інформація щодо: - траси проектованої кабельної каналізації, існуючі та проектовані наземні та підземні комунікації з їх прив'язкою до постійних орієнтирів; - ємності блоків кабельної каналізації; - розмірів траншей із зазначенням глибини прокладання кабельної каналізації; - номерів і типів запроектованих колодязів (нумерацію проектувальник має узгоджувати Тернопільською філією АТ «Укртелеком»); - прив'язки колодязів; - відстані між колодязями; - обсягів робіт.
5. Основні обсяги робіт	Робочим проектом передбачити наступні технічні заходи: 5.1. Необхідно побудувати одноканальну кабельну каналізацію, прокласти водопровідну поліетиленову трубку високого тиску діаметром - 110 мм. 5.2. Глибина прокладання кабельної каналізації – 1,2м відповідно до поверхні рельєфу. 5.3. Між кабельними колодязями ОП №608 і ОП № 609 на кабельній каналізації встановити кабельний колодязь зв'язку малого типу ККЗ – 3 (по проекту № 1). 5.4. Від нововстановленого кабельного колодязя по проекту №1 побудувати кабельний ввід до підвального приміщення житлового будинку поліетиленовою трубою діаметром – 90мм.

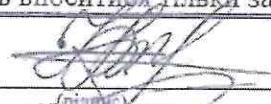
	Кабельний ввід передати на баланс Тернопільській філії АТ «Укртелеком». 5.5. Від нововстановленого кабельного колодязя №1 в сторону дороги (на віддалі від стіни будинку 6м або 15м) прокласти кабельну каналізацію поліетиленовою трубою високого тиску діаметром – 110мм. довжиною приблизно - 150м. та встановити кабельні колодязі малого типу ККЗ – 3. 5.6. Кабельні колодязі обладнати кабельною арматурою (йорші, кронштейни, консолі). 5.7. На кабельних колодязях встановити чугунні люки зв'язку важкого типу - 25 тон з запірними пристроями. 5.8. Новозбудовану кабельну каналізацію безоплатно передати на баланс Тернопільській філії АТ «Укртелеком» актом прийому – передачі виконаних робіт. 5.9. Додатково необхідно взяти технічні умови і погодити проект на перенесення кабелів з ТОВ «Галицькі телекомунікації». 5.10. Для перенесення кабелів ТФ АТ «Укртелеком» необхідно передбачити кабелі таких марок: А) кабель ТПП 200х2х0,4 - 170м. Б) кабель ТПП 100х2х0,4 2 шт. (2шт.х170м) - 340м. В) кабель ТПП 50х2х0,4 - 170м. Г) кабель КСПП 1х4х1,2 - 170м. Д) муфти ХАГА 1000 200х2 - 2шт. Е) -----ХАГА 1000 100х2 - 4шт. Ж) -----ХАГА 500 50х2 - 4шт. 5.11. Передбачити встановлення маркувальних бірок на кабелі з надійним кріпленням в кожному колодязі ККЕ (власник кабелю, тип і марка кабелю, рік прокладання, початкова і кінцева адреса прокладеного кабелю). Розмір шрифту від 5мм до 8мм. 5.12. Передбачити фарбування оптичного кабелю жовтим кольором в кожному колодязі на відстані 150 – 200мм від ввідного каналу кабельної каналізації шириною - 100мм. 5.13. Довжина запасу оптичного кабелю з кожного боку змонтованої муфти в колодязі має бути не більше ніж - 10м.
6. Організація виконання робіт	6.1. Робочий проект на перенесення лінійно-кабельних споруд з ділянки забудови замовнику потрібно узгодити з Тернопільською філією АТ «Укртелеком», із землевласниками та усіма зацікавленими організаціями - власниками інженерних мереж (включаючи власників електронних комунікаційних мереж) ТОВ «Галицькі телекомунікації». 6.2. Перед початком робіт необхідно отримати письмовий дозвіл Тернопільської філії АТ «Укртелеком» на виконання робіт згідно з узгодженою проектною документацією. Дозвіл надається після оплати послуги технічного нагляду за роботою сторонньої організації при виконанні робіт в ККЕ та надання примірника

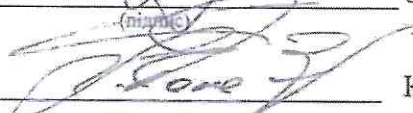
	робочого проекту в паперовому та електронному вигляді (формат.pdf) 6.3. Будівельно-монтажні роботи з перенесення лінійно-кабельних споруд з ділянки забудови Тернопільської філії АТ «Укртелеком» в селищі Велика Березовиця Тернопільського району виконати згідно із чинними нормативними документами, ДБН А.3.1-5-2016 та проводити під наглядом фахівця з технічного нагляду філії та представників власників кабелів, що підлягають перенесенню. 6.4. Технічні умови вважаються виконаними після проведення робіт у повному обсязі згідно з цими технічними умовами. При виявленні підземних комунікацій в зоні будівництва, які не враховані в даних ТУ, передбачити їх перенесення з попереднім погодженням з власниками мереж. В разі пошкодження комунікацій поза межами зони будівництва передбачити їх відновлення за рахунок замовника.
7. Документація	На збудовані (реконструйовані) лінійно-кабельні споруди Замовник зобов'язаний передати Тернопільській філії АТ «Укртелеком» наступну документацію: 7.1. Матеріали щодо вибору та попереднього погодження траси перенесення лінійно-кабельних споруд. 7.2. Комплект проектної документації, погодженої та затвердженої у встановленому законодавством України та будівельними нормами та стандартами порядку в паперовому та електронному вигляді (формат.pdf). 7.3. Виконавчу зйомку (геодезичну, координати кутів поворотів траси кабелю) масштабу 1:500 на цифровому носії згідно вимог ДБН А.2.1-1-2014 «Інженерні вишукування для будівництва», ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації на будівництво» та Порядку ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів від 17.10.2012 № 1051. 7.4. Комплект виконавчої документації, оформлений відповідно до вимог ДСТУ Б А.2.4.-42:2009 та Стандарту АТ «Укртелеком» 1.6.105-2020 (додаток 1). (Додаток 1, за потреби надсилається Замовнику додатково). 7.5. Довідку щодо реєстрації виконавчої геодезичної зйомки побудованих комунікацій (масштаб 1:500) у відповідній установі містобудування та архітектури [назва установи зазначається при підготовці ТУ].
8. Інші умови	8.1. Термін дії технічних умов згідно з частиною сьомою статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» є чинними до завершення будівництва об'єкта незалежно від зміни замовника. Зміни до технічних умов можуть вноситися тільки за згодою замовника.

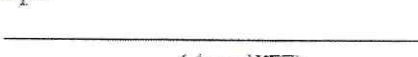
Розробив/Виконавець:

Начальник
Технічної служби
ТФ АТ «Укртелеком»

Затверджено :
Заступник Генерального директора
з корпоративних відносин
АТ «Укртелеком»


(підпис) Зенчишин В.М.


(підпис) Колесников Р.В.


(підпис/ КЕП) Коломоєць І.В.

