



Дизайн проєкт
однокімнатної квартири

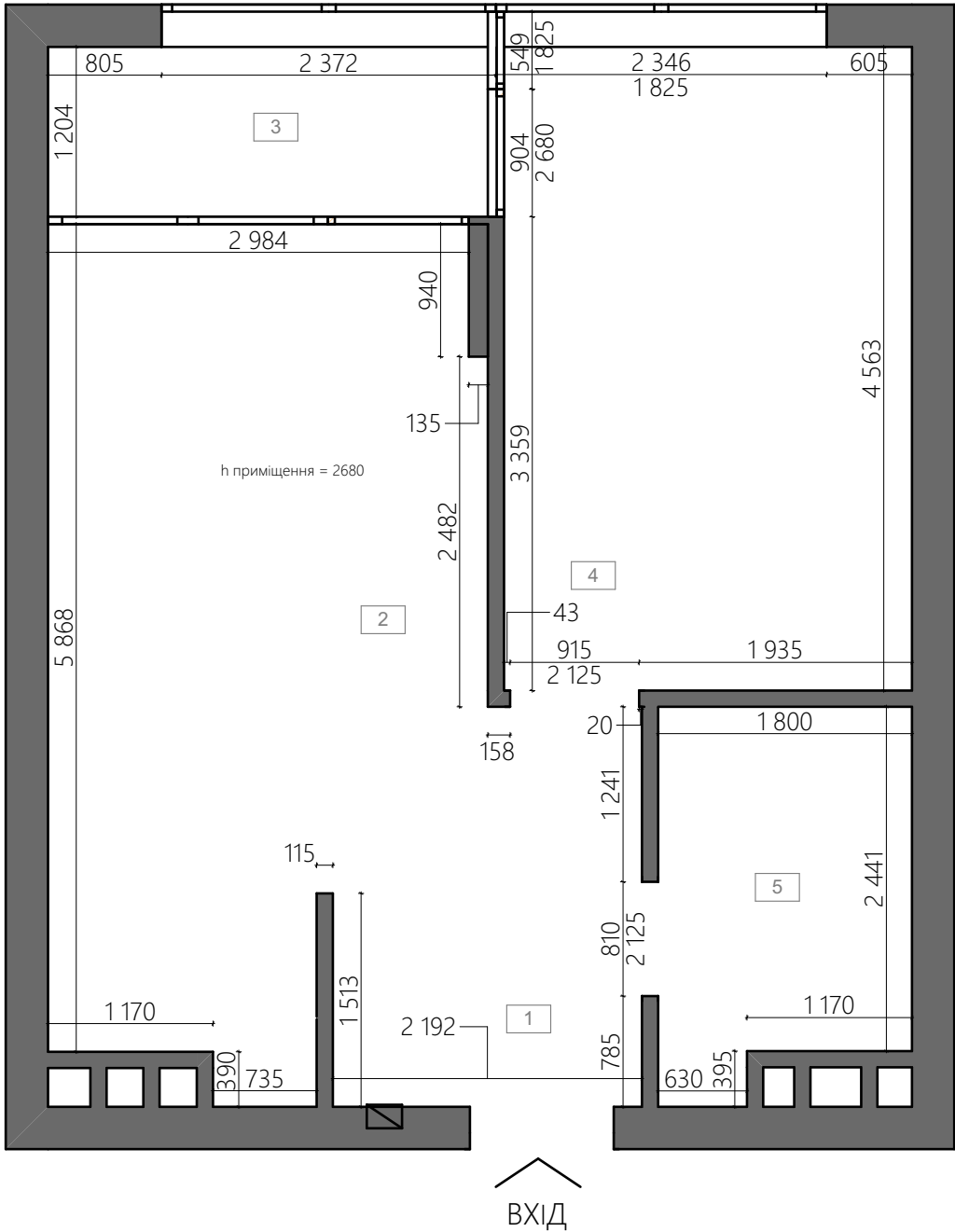
Зміст проєкту	
№ листа	Назва
01	Титульний аркуш
02	Зміст проєкту
03	ЗД МОДЕЛЬ
04	План обмірів
05	План монтажу
06	План меблів
07	План меблів з розмірами меблів
08	План меблів з ергономічними розмірами
09	План розміщення сантехніки
10	План розміщення кухонного обладнання
11	План оздоблення підлоги
12	План оздоблення стелі
13	План овітлення з меблями
14	План освітлення з розмірами
15	План прив'язки вимикачів до світильників
16	План розеток і виводів
17	Відомість вставок (розетки, вимикачі)
18	План розміщення кондиціонерів
19	ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ ТЕПЛОЇ ПІДЛОГИ
20	ЗД модель Санвузол
21	ЗД модель Вітальня
22	ЗД модель Спальня

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	02



М 1:50

ПЛАН ОБМІРІВ



ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін
- Товщина несущих стін - 300 мм.
- Товщина Ненесущих (міжкімнатних) стін - 115 мм.
- Площа проєкта вказана фактична, а не проєктна.

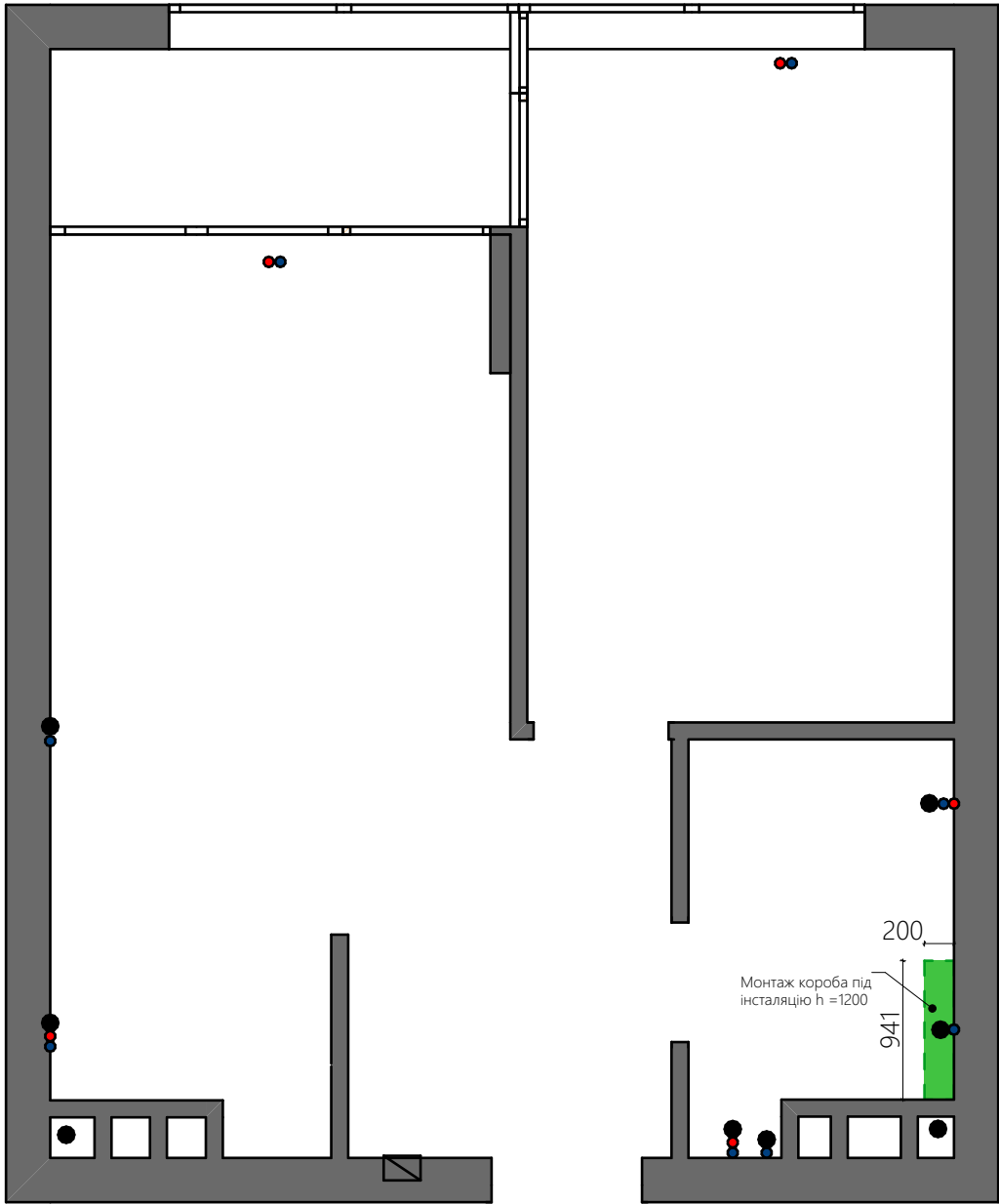
- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі

Експлікація приміщень		
№	Назва	Площа
1	Передпокій	5,49
2	Кухня	16,37
3	Балкон	3,76
4	Спальня	13,20
5	Санвузол	4,64
		43,46 м²

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	04

М 1:50

ПЛАН МОНТАЖУ



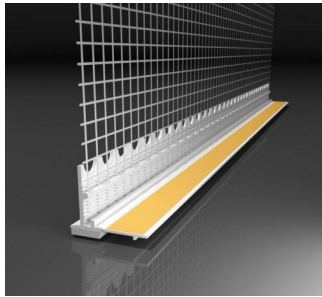
ВХІД

ПРИМІТКИ

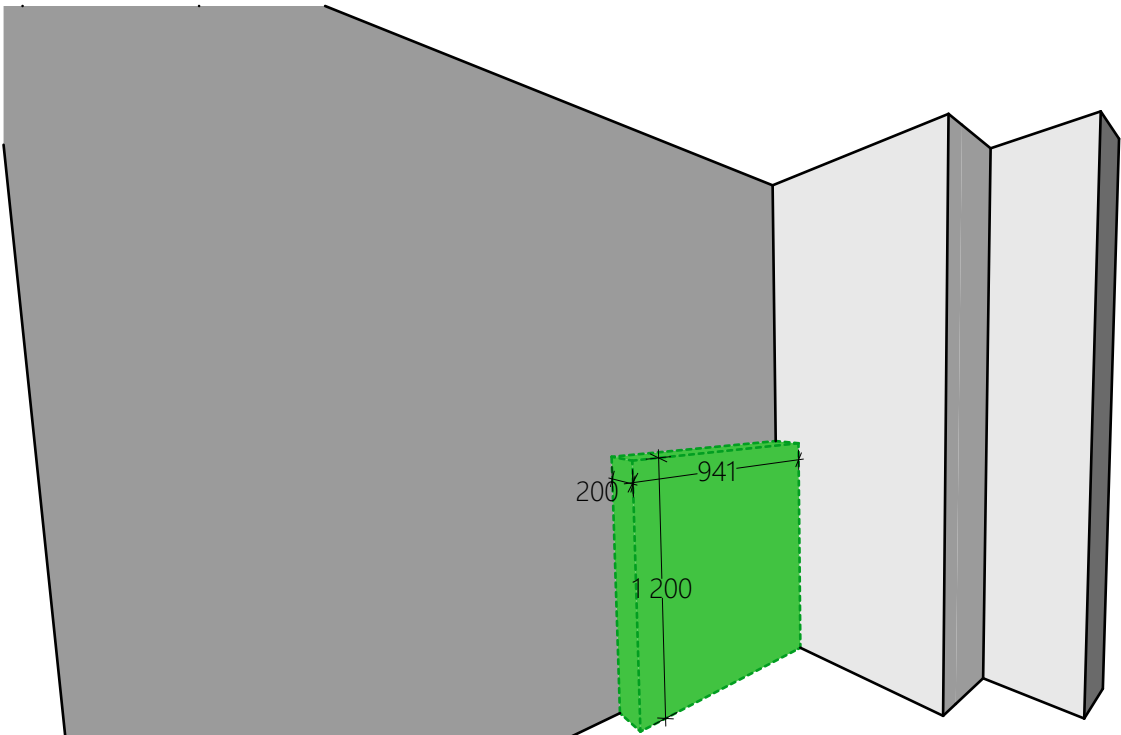
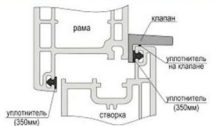
- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Всі розміри можуть бути скориговані в зв'язку з монтажними роботами. У санвузлах змонтувати стяжку.
- У місцях розміщення вбудованих меблів після фінальної обробки стін має бути витриманий кут 90 градусів .
- На вікнах встановити вентиляційний віконний клапан New-Air припливний!
- У санвузлі в мокрих зонах використати епоксидну фугу для затирання швів.
- На віконних відкосах виконати монтаж "Профіль ПВХ привіконний з сіткою".

- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі
- Конструкції які монтуються
- Вивід гарячої води
- Вивід холодної води
- Вивід каналізації

Профіль ПВХ привіконний з сіткою

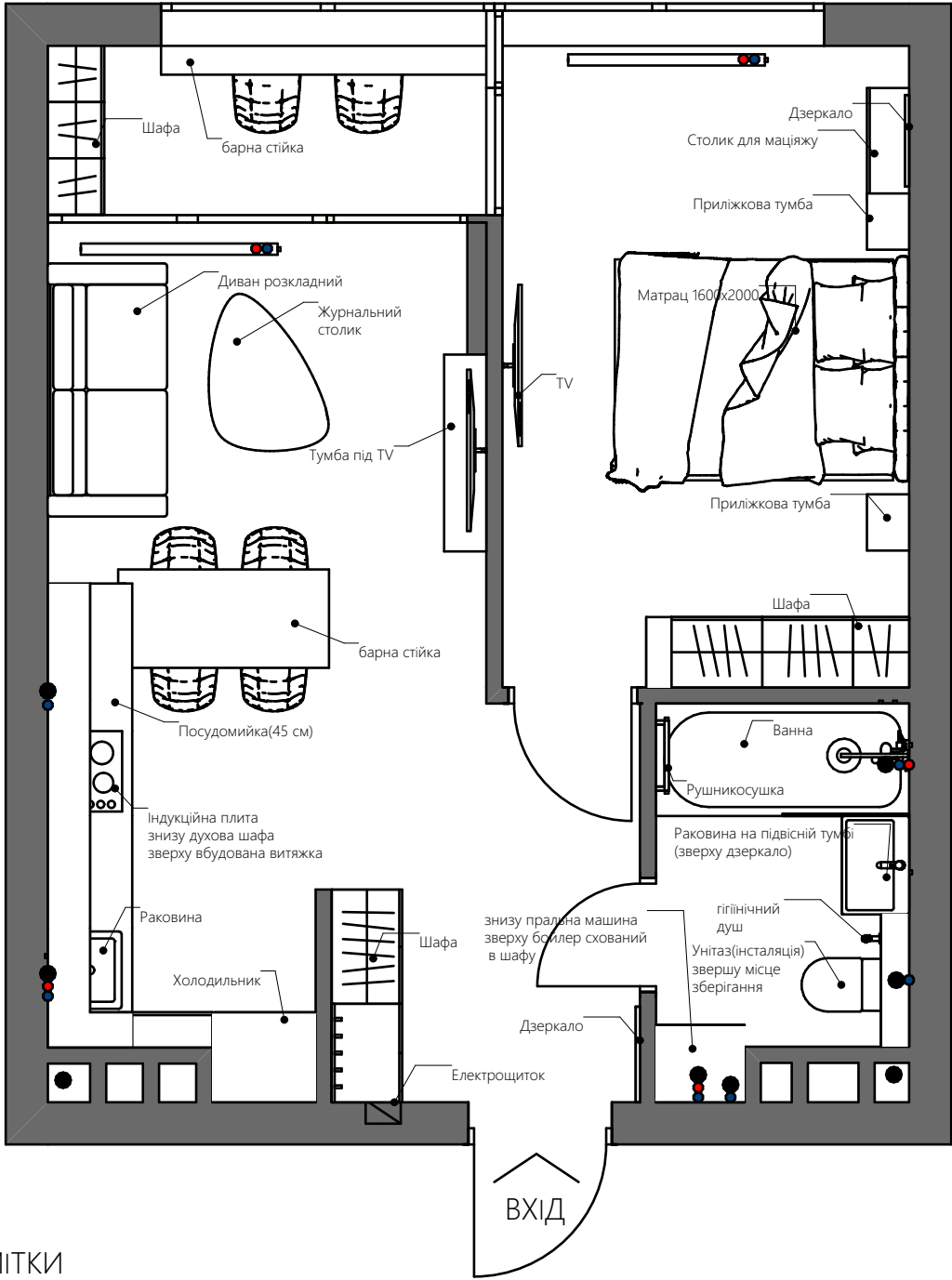


вентиляційний віконний клапан New-Air припливний!



Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	05

М 1:50



ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Висота шаф в кімнатах **ДО СТЕЛІ**. Після завершення ремонту зробити повторні заміри.

ПЛАН МЕБЛІВ

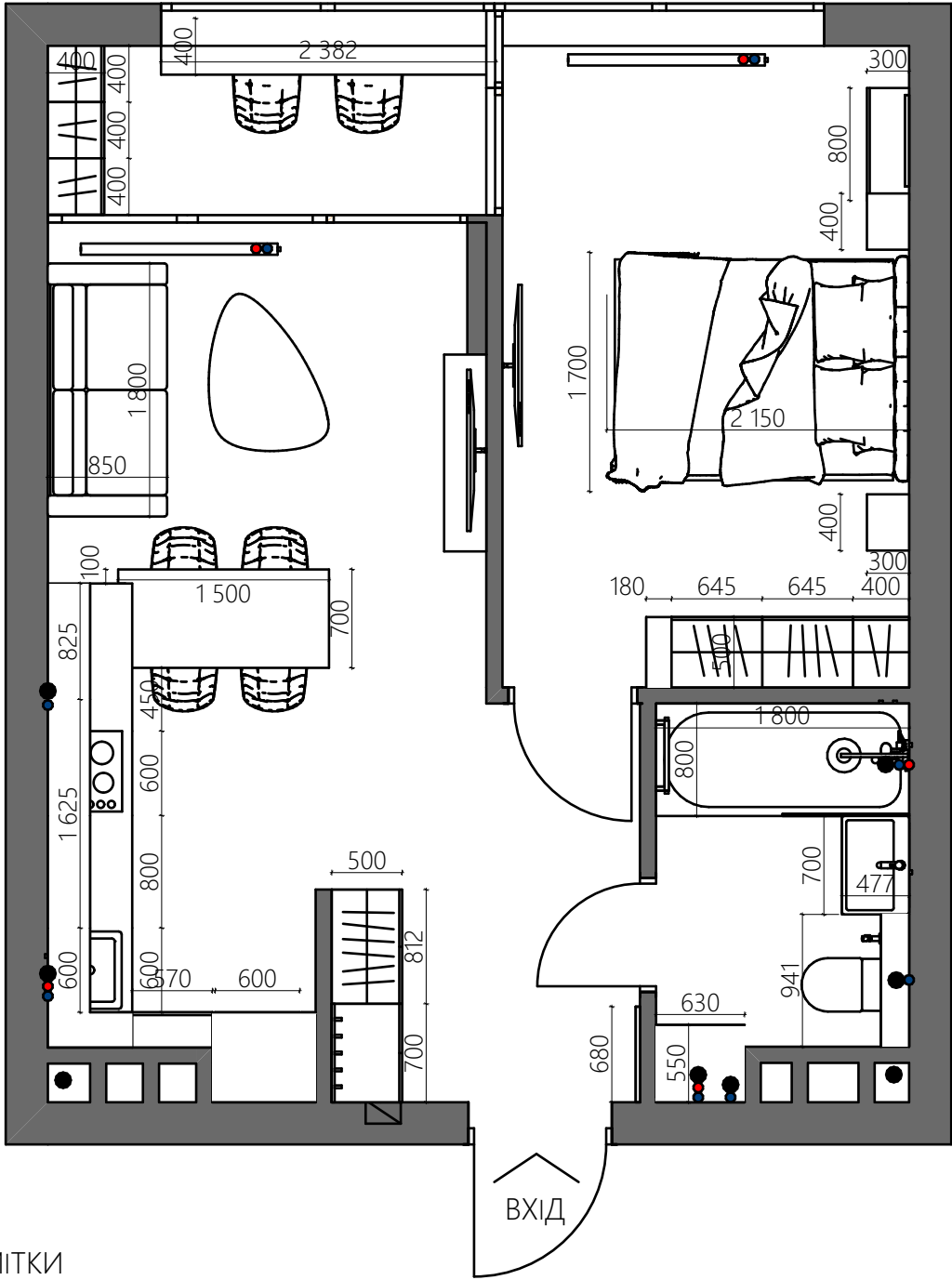
- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі
- Вивід гарячої води
- Вивід холодної води
- Вивід каналізації



Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	06

М 1:50

ПЛАН МЕБЛІВ З РОЗМІРАМИ



- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі
- Вивід гарячої води
- Вивід холодної води
- Вивід каналізації

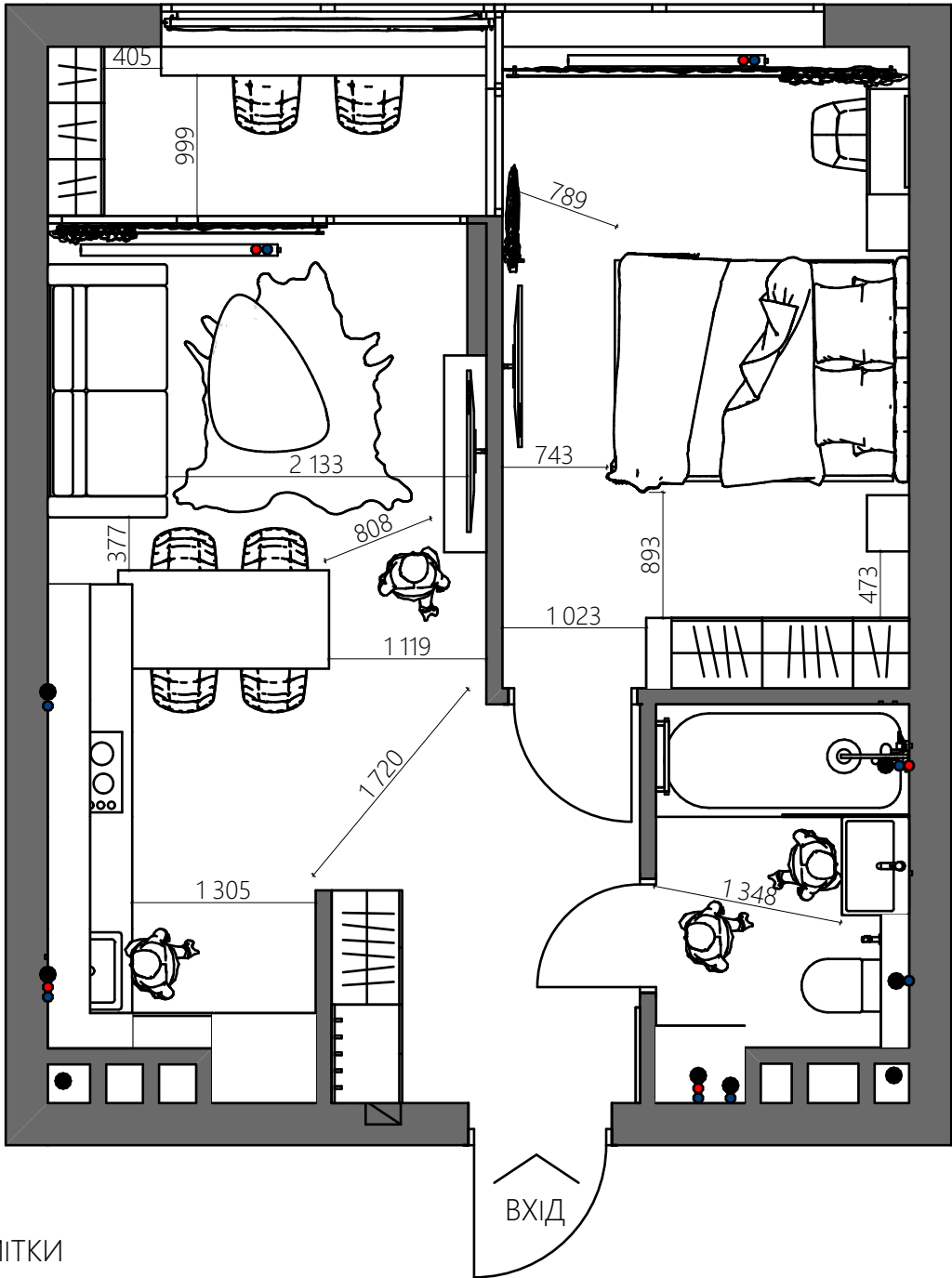
ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін.
- Висота шаф в кімнатах **ДО СТЕЛІ**. Після завершення ремонту зробити повторні заміри.

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи	Замовник	Дизайнер	
сторін			
Дата	15.02.2025	Арк.	07

М 1:50

ПЛАН МЕБЛІВ З ЕРГОНОМІЧНИМИ РОЗМІРАМИ



- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі
- Вивід гарячої води
- Вивід холодної води
- Вивід каналізації

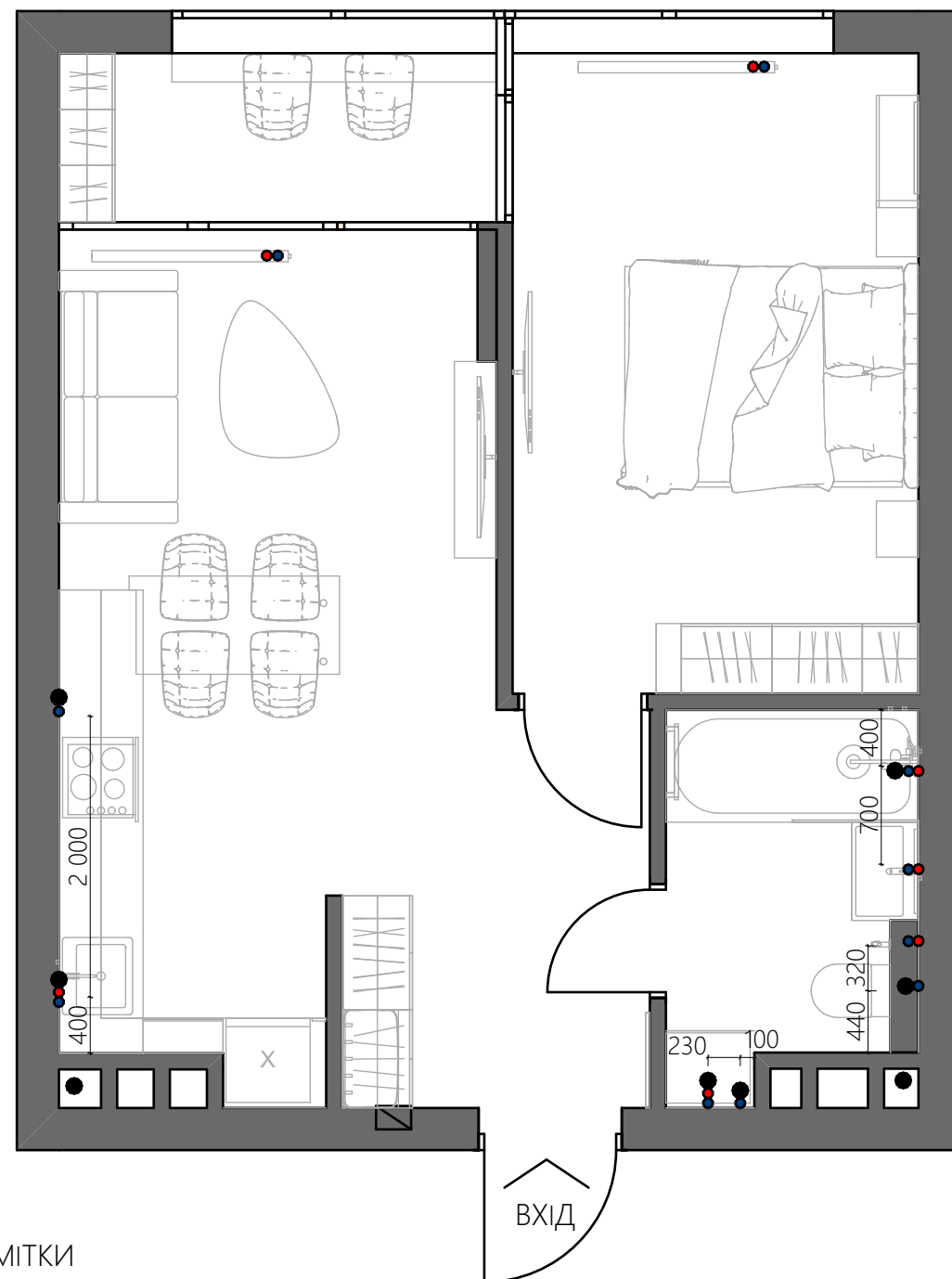
ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Висота шаф в кімнатах **ДО СТЕЛІ**. Після завершення ремонту зробити повторні заміри.

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи	Замовник	Дизайнер	
сторін			
Дата	15.02.2025	Арк.	08

M 1:50

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ САНТЕХНІКИ



- Стіни несущі
 - Стіни Ненесущі
 - Вивід гарячої води
 - Вивід холодної води
 - Вивід каналізації

Трьохходовий клапан (термостатичний)



Редуктору тиску



Система очищення питної води

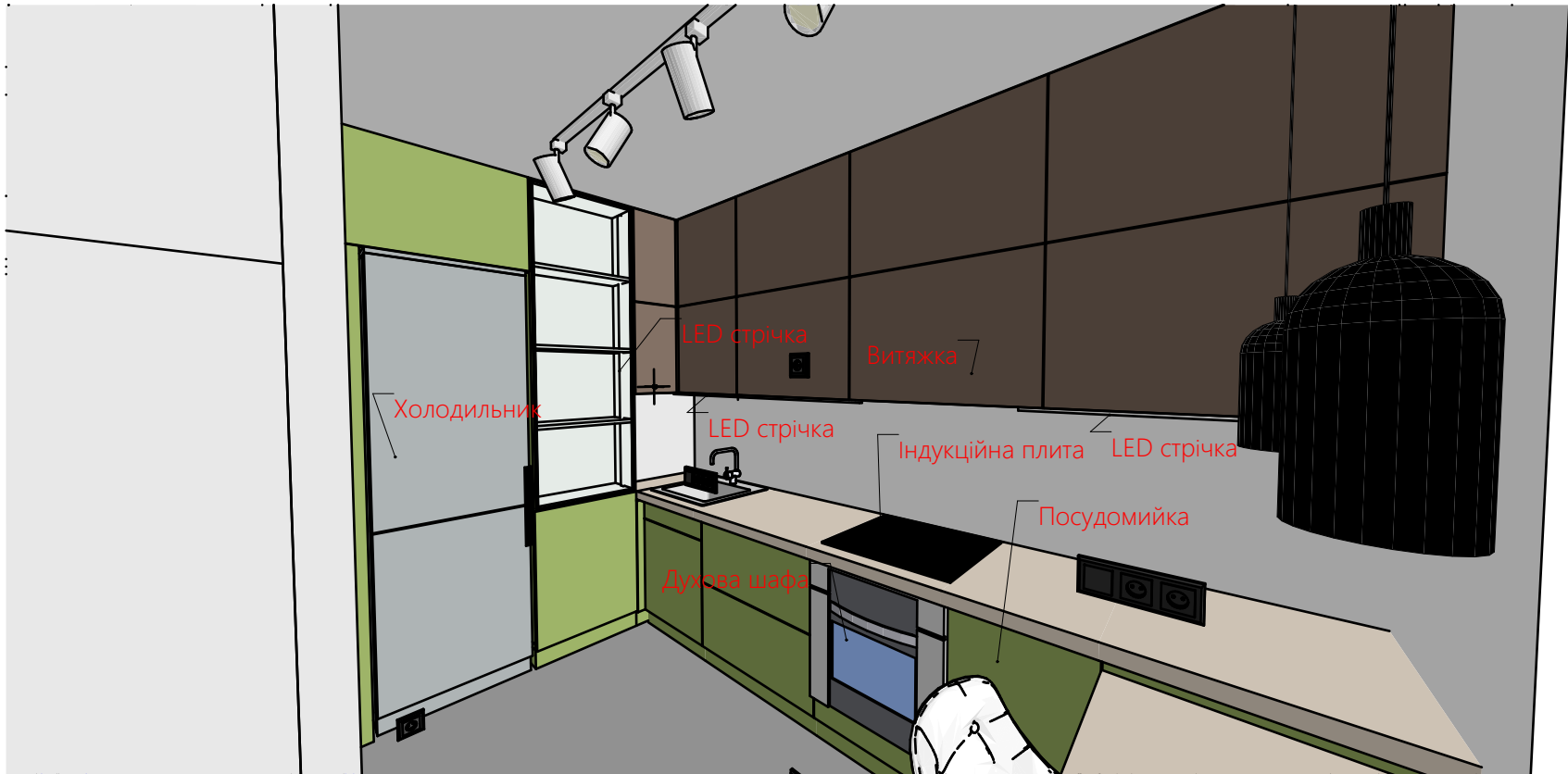


ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність шпакатурки на цеглі (газоблоці).
- Прив'язки сантехнічних приладів можуть бути скориговані.
- При встановленні сантехніки врахувати розкладку плитки (в залежності від обраної моделі).
- Висоту виводів визначити з сантехніком.
- На момент монтажу уточнити список сантехнічних приладів.
- Точне розташування щодо центру і висоти виводів див. в технічний документацияі на кожний виріб.
- При заміні сантехприлада - враховувати нові технічні характеристики його монтажу.
- До комунікацій, до яких необхідно мати доступ, передбачити ревізійні сантехнічні люки.
- Встановлення редуктору тиску.
- Встановлення трьохходового клапана (термостатичний) (Консультація з сантехніком)!

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	09

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ КУХОННОГО ОБЛАДНАННЯ

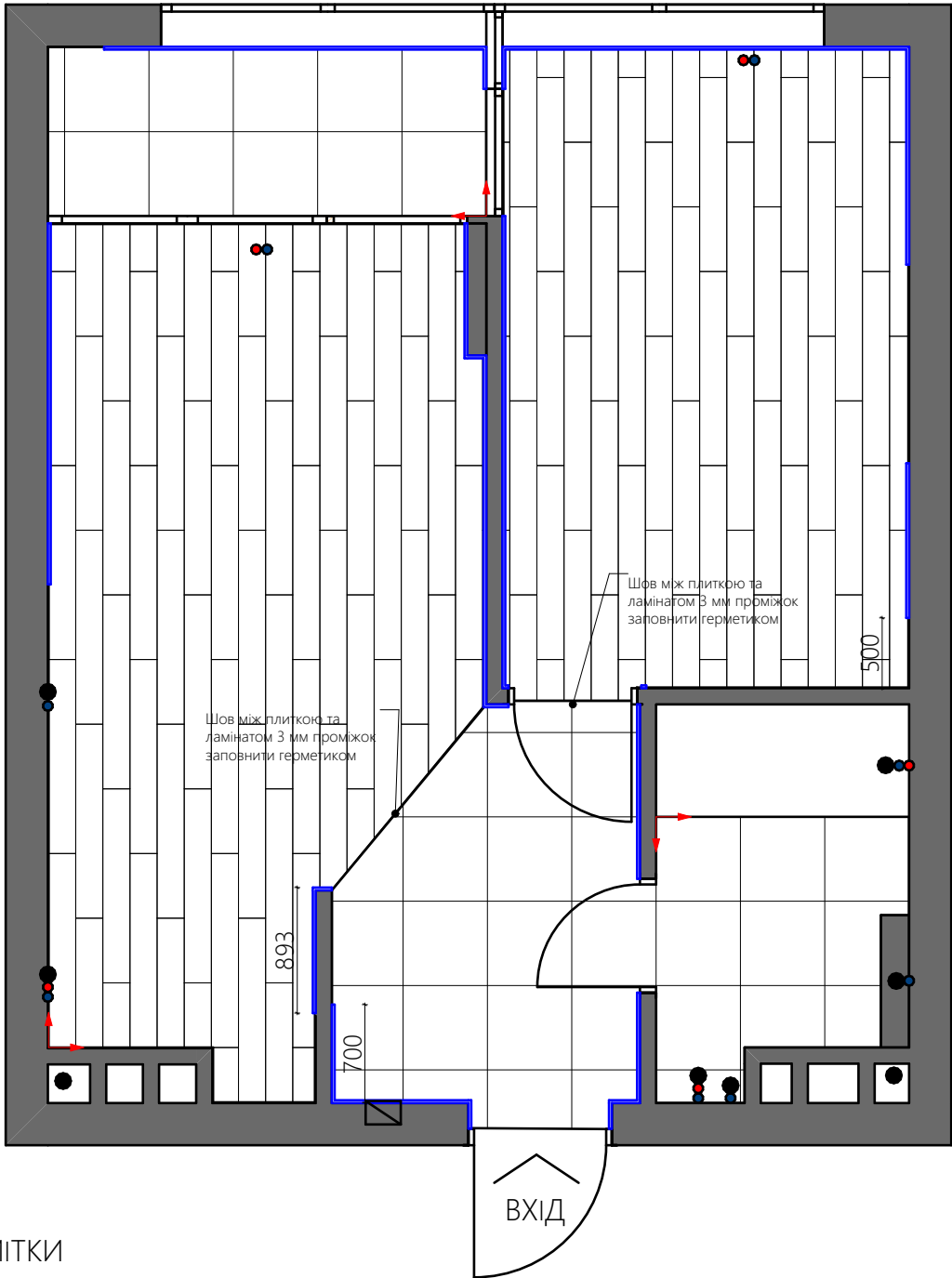


ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Верхні шафи кухні будуть ДО стелі.
- Висота верхніх шаф може бути змінена..

М 1:50

ПЛАН ПІДЛОГИ



- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі
- Вивід гарячої води
- Вивід холодної води
- Вивід каналізації
- Початок розкладки
- Плінтус

ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Після укладання плитки на підлогу зробити заміри на скільки піднявся рівень покриття, після чого (за необхідності) залити підлогу самовирівнюючою стяжкою для досягнення необхідного рівня підлоги для вкладання ламіната з урахуванням підложки.
- Між плиткою та ламінатом зробити проміжок 2-3 мм та використати силіконовий герметик.
- Монтаж плінтуса виконати після встановлення меблів.

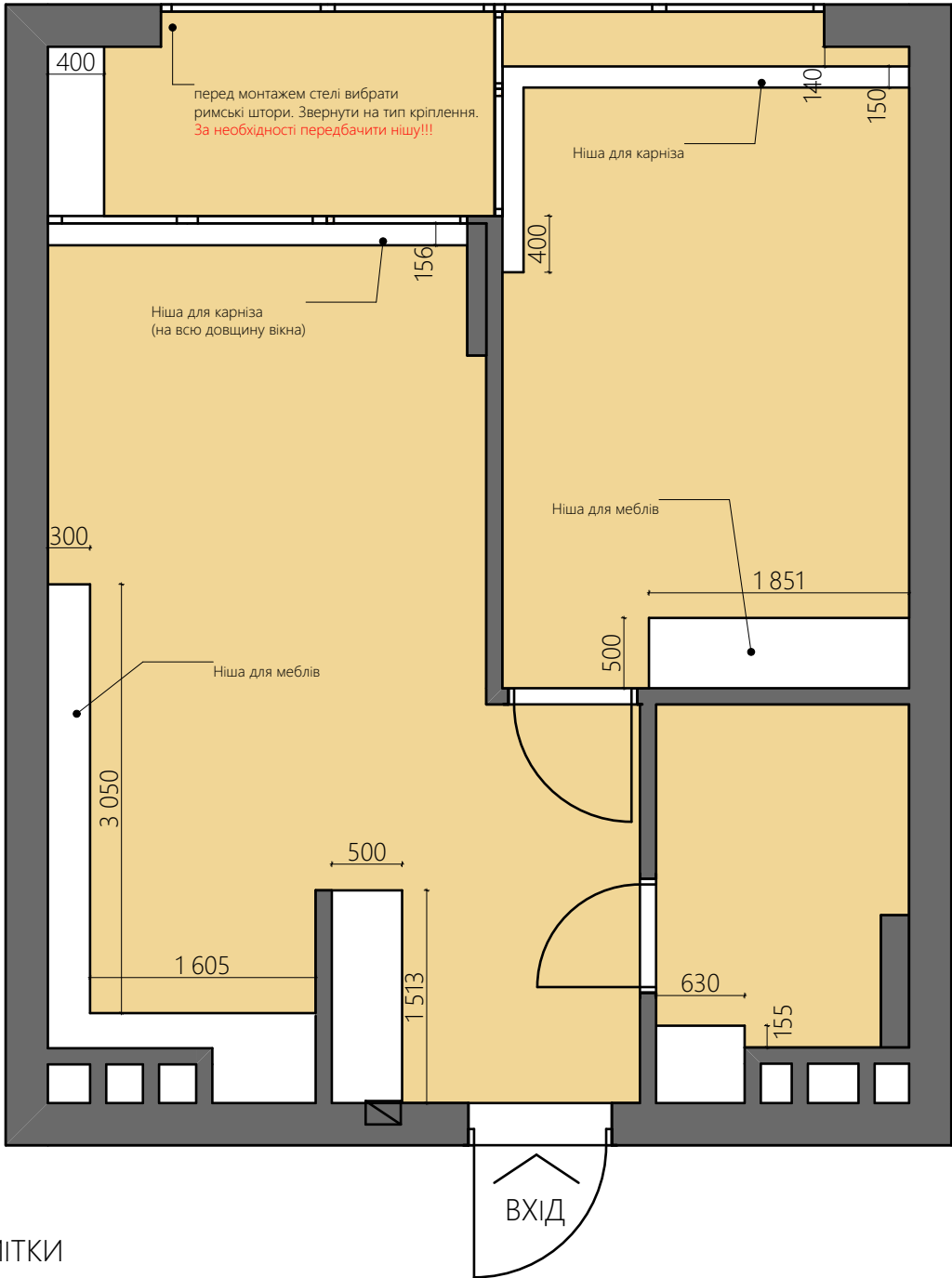
Розрахунок матеріалів для підлоги			
Назва матеріала	Попередній перегляд 2D-плану	Фото	Площа м.кв
!1380*193			29,49
Сітка 60x60			12,56

Довжина плінтуса для підлоги, м 23,8

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	11

М 1:50

ПЛАН СТЕЛІ



- Стіни несущі
- Стіни Ненесущі
- Однорівнева натяжна стеля
Колір: матовий білий
Матеріали: тканина або ПВХ
(згідно бюджету)

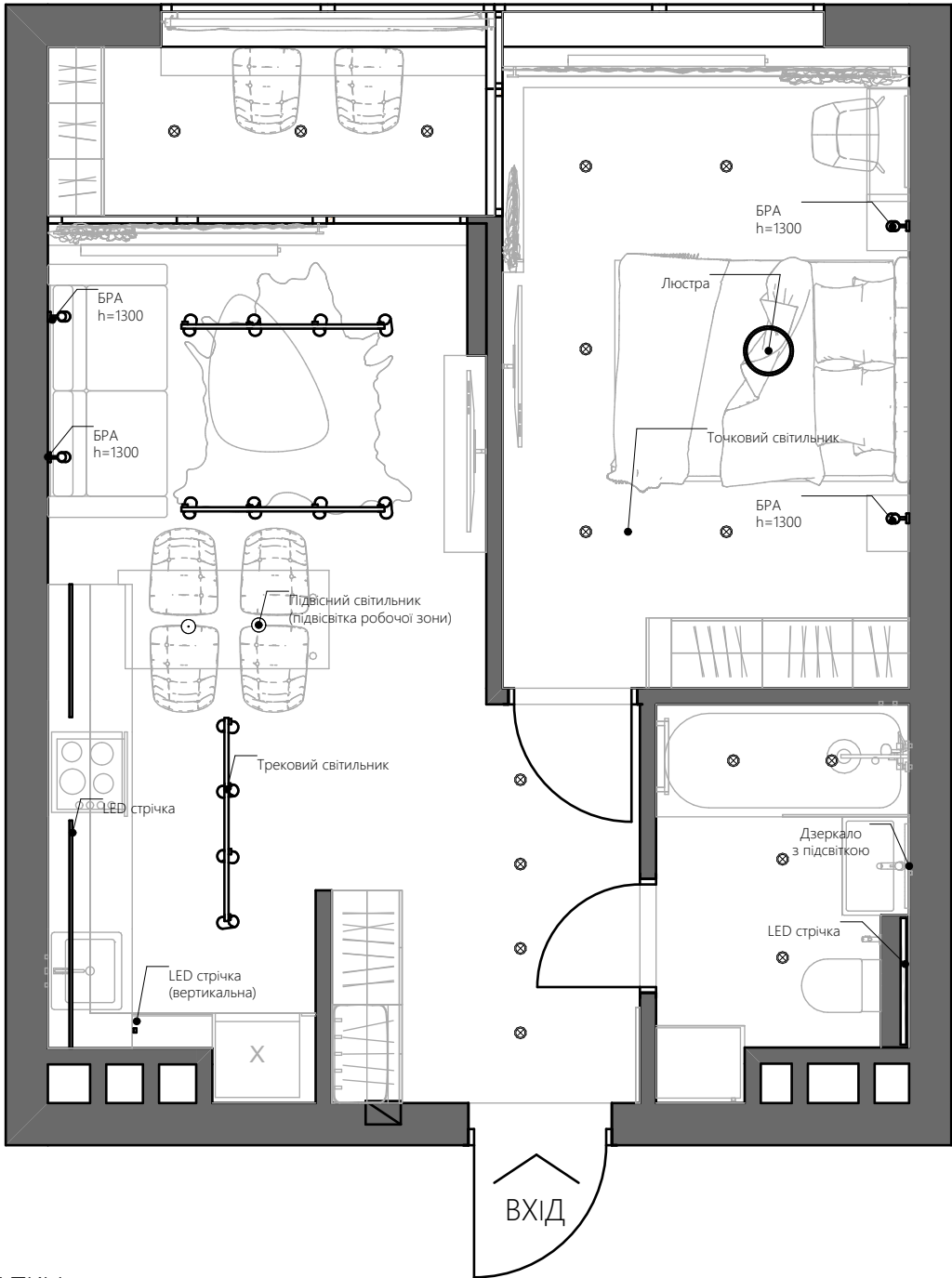
ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Розміри НІШ для канизу та меблів може бути змінена.
- До початку монтування стелі обрати!!!
- Передбачити отвори під освітлення. Подивитись план освітлення.
- Тінбовий профіль.(білий або чорний на вибір замовника).
- Опуск стельового полотна 80-100 мм від перекриття.
- Монтаж профілю кріплення натяжної стелі: до стін та меблів.

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи	Замовник	Дизайнер	
сторін			
Дата	15.02.2025	Арк.	12

М 1:50

ПЛАН ОСВІТЛЕННЯ З МЕБЛЯМИ



ПРИМІТКИ

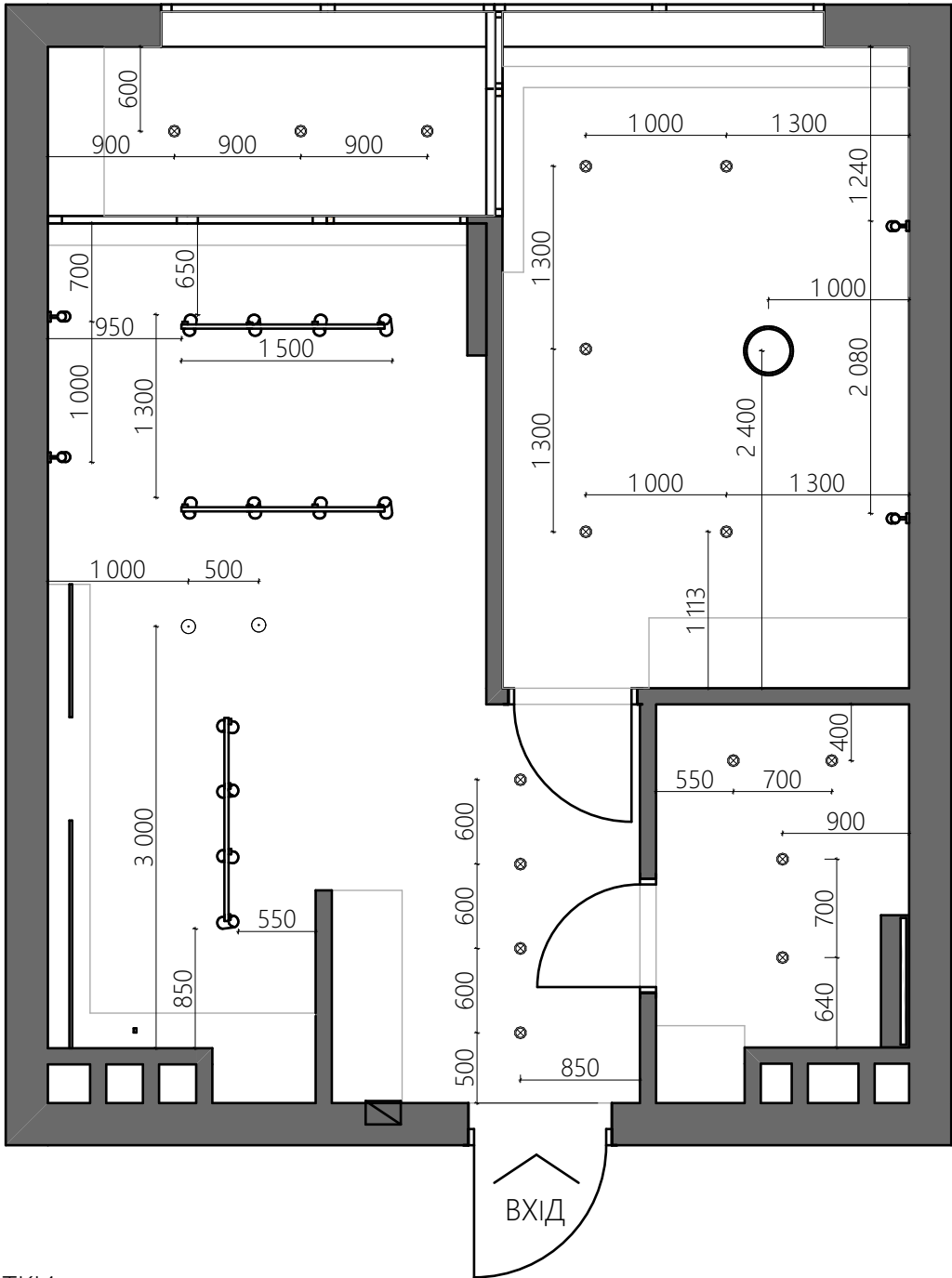
- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Трансформатори для LED-стрічок та світильників розташувати в окремому електрощитку, біля основного щитка. **Консультація з електриком**

Відомість світильників			
Символ	фото	Назва	К-ть
○		Люстра	1
.		LED стрічка (Вертикальна)	1
—		LED стрічка (Горизонтальна)	3
—●—●—●—			3
ю		БРА	4
⊗		Світильник точковий	16
⊙		Підвісний світильник	2

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	13

М 1:50

ПЛАН ОСВІТЛЕННЯ З РОЗМІРАМИ



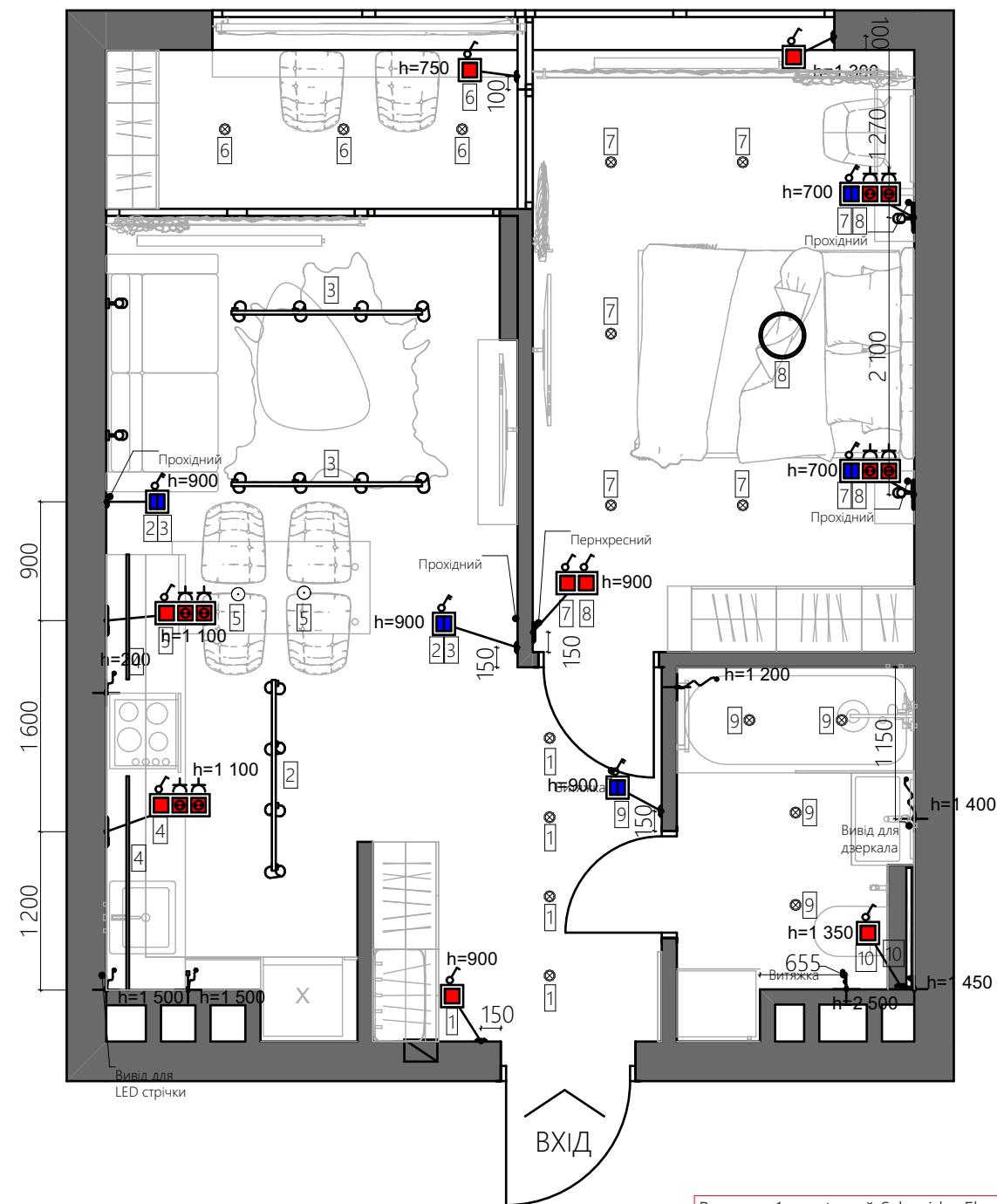
ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Трансформатори для LED-стрічок та світильників розташувати в окремому електрощитку, біля основного щитка. **Консультація з електриком**

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	14

M 1:50

ПЛАН ПРИВ'ЯЗКИ ВИМИКАЧІВ ДО СВІТИЛЬНИКІВ



🔗 ☒ Вимикач одноклавішний

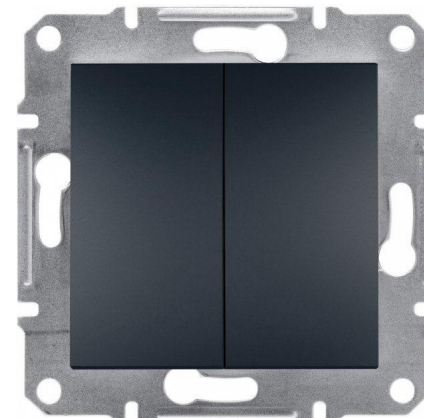
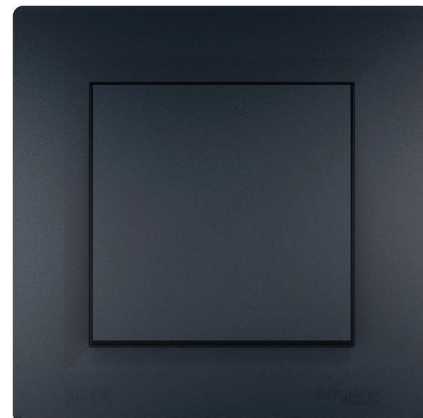
Вимикач двоклавішний

ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Висота монтажу вимикачів вказана від оздобленої підлоги.
- Висота монтажу вимикачів вказана на плані біля кожного вимикача.
- Відстань вказана до точки прив'язки, уважно дивитись на ПЛАНІ.

Вимикач 1-клавішний Schneider Electric Asfora
самозатискний Антрацит (EPH0100271)

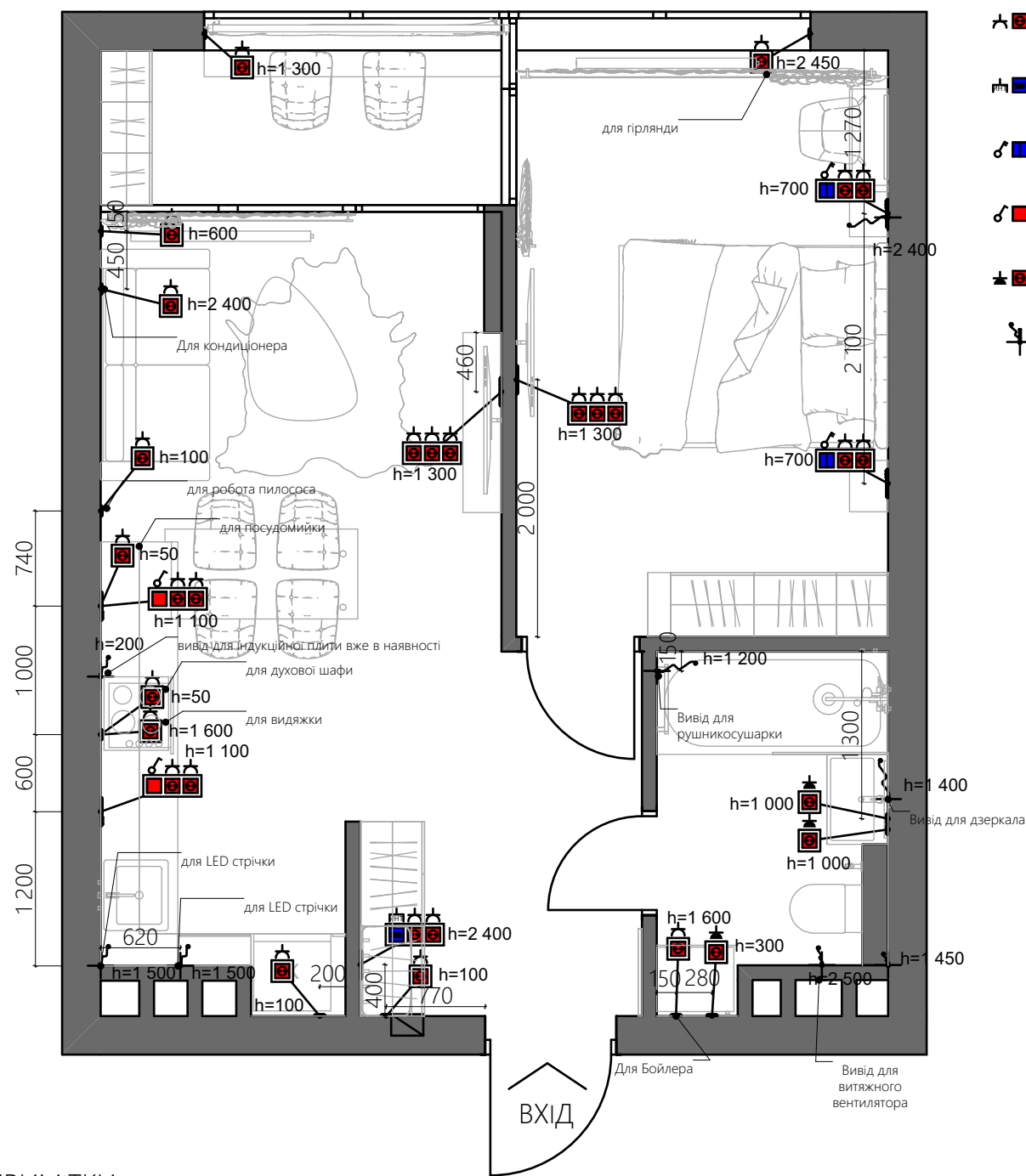
Вимикач 2-клавішний Schneider Electric Asfora
Антрацит (EPH0300171)



Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	15

М 1:50

ПЛАН РОЗЕТОК І ВИВОДІВ



- Розетка 220V
- Розетка інтернет
- Вимикач двоклавішний
- Вимикач одноклавішний
- Розетка 220V (вологостійка)
- Вивід електричний

ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Висота монтажу розеток вказана від оздобленої підлоги.
- Висота монтажу розеток вказана на плані біля кожного вимикача.
- Відстань вказана до точки прив'язки, уважно дивитись на ПЛАНІ.

Розетка Schneider Electric Asfora



Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	PS Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	16

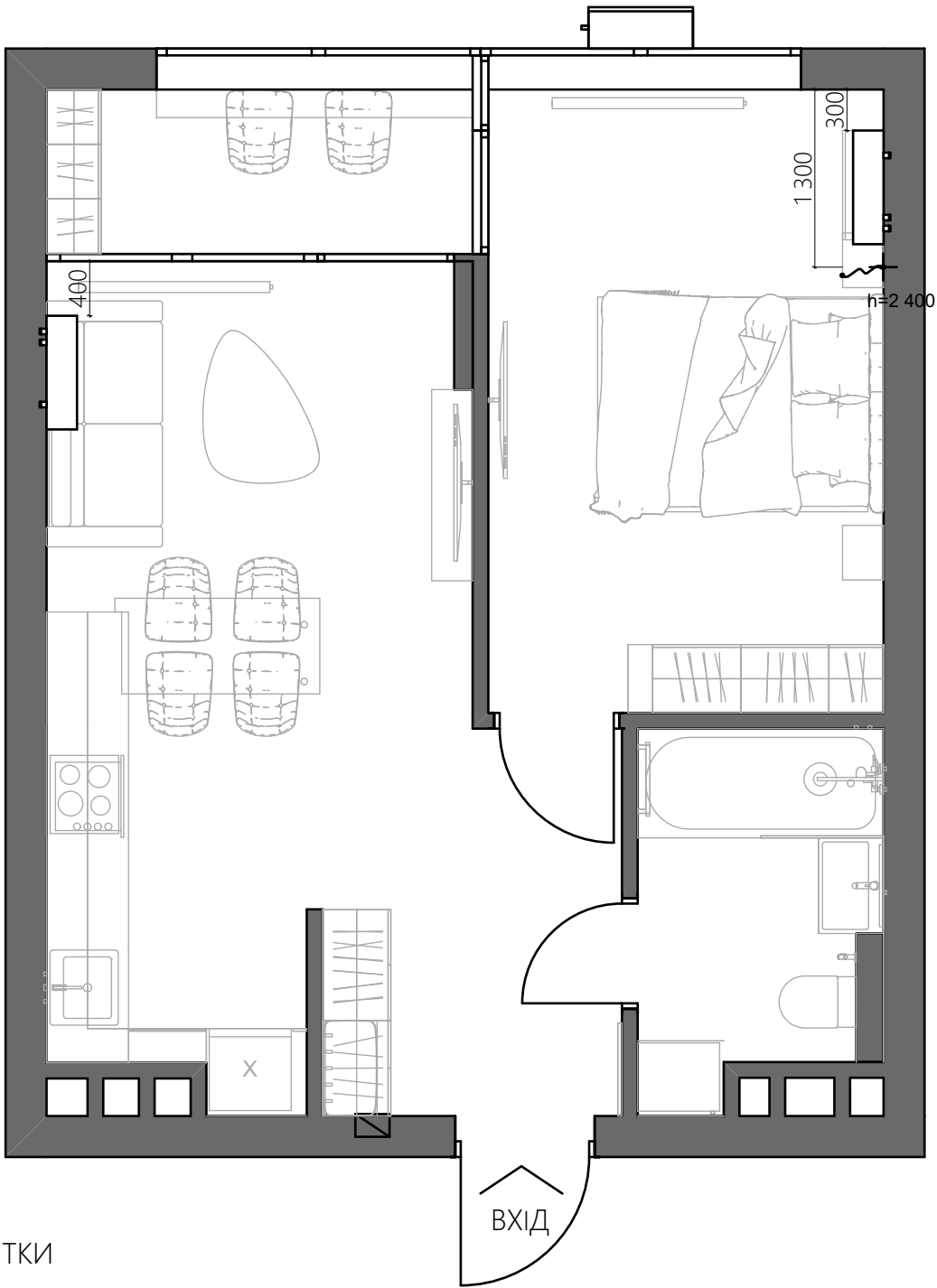
ВІДОМІСТЬ ВСТАВОК (РОЗЕТКИ, ВИМИКАЧІ)

Відомість вставок (розетки вимикачі)									
РАМКИ			Розетка 220 в.	Викл. 1 кл.	Викл. 2 кл.	Выкл 3 кл.	Розетка TV	Розетка сетев.	Спеціальний текст 1
Назва	Марка	Кол.							
Клас захисту IP44									
Рамка x1 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-1	3	1	0	0	0	0	0	
		3	3	0	0	0	0	0	
Клас захисту IP20									
Рамка x1 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-1	3	0	0	1	0	0	0	
Рамка x1 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-1	4	0	1	0	0	0	0	
Рамка x1 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-1	11	1	0	0	0	0	0	
Рамка x2 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-2	1	0	2	0	0	0	0	
Рамка x3 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-3	1	2	0	0	0	0	1	
Рамка x3 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-3	2	2	0	1	0	0	0	
Рамка x3 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-3	2	2	1	0	0	0	0	
Рамка x3 для горизонтального та вертикального монтажу	РМ-3	2	3	0	0	0	0	0	
		26	27	8	5	0	0	1	
		29	30	8	5	0	0	1	

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи	Замовник	Дизайнер	
сторін			
Дата	15.02.2025	Арк.	17

М 1:50

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ КОНДИЦІОНЕРІВ



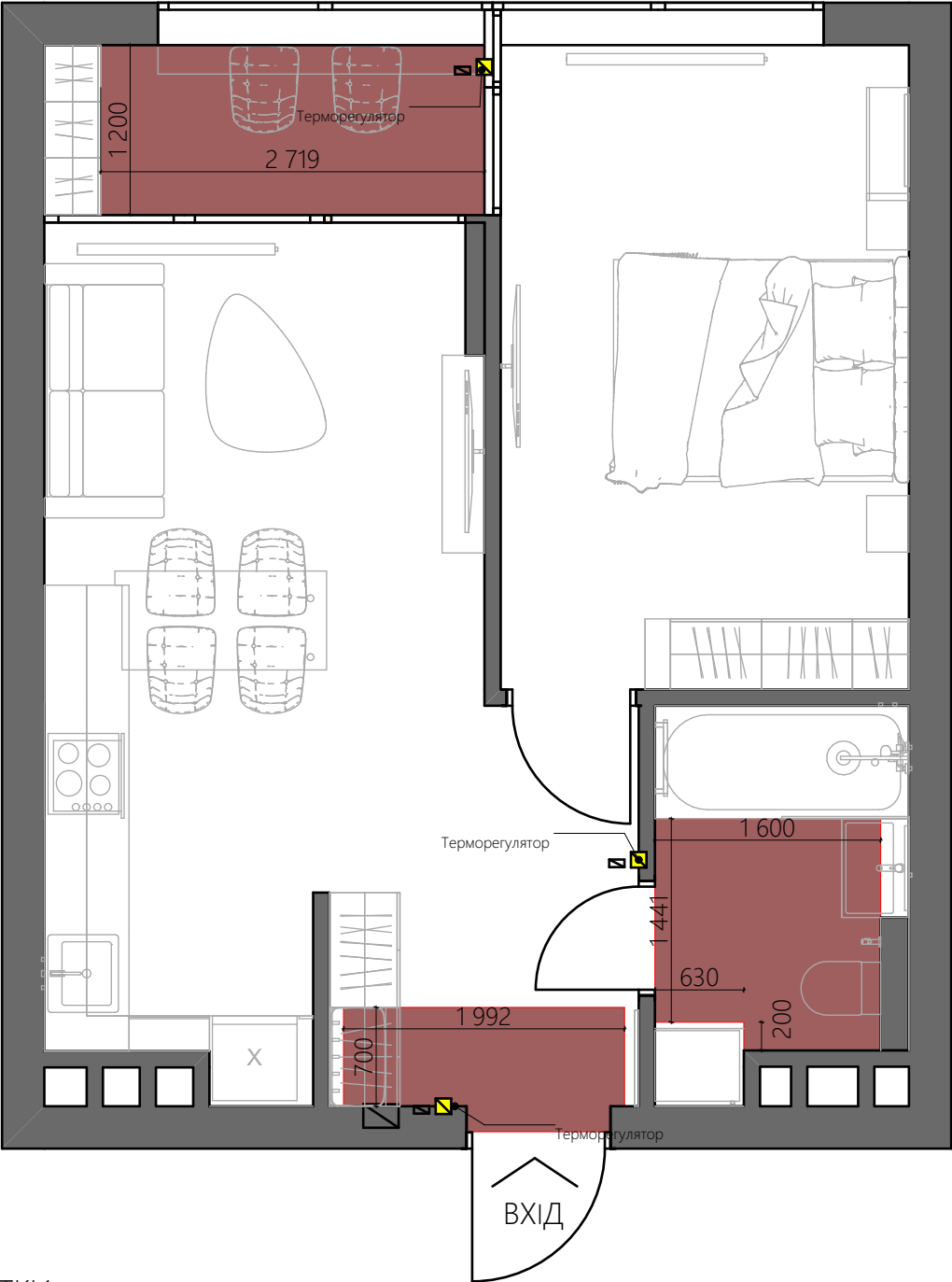
ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Висота монтажу внутрішнього блоку - 100 мм від чистової стелі.
- Передбачити вивід кондиціонерів до зовнішнього блоку кондиціонера.

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи	Замовник	Дизайнер	
сторін			
Дата	15.02.2025	Арк.	18

М 1:50

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ ТЕПЛОЇ ПІДЛОГИ



 Терморегулятор

 Тепла підлога

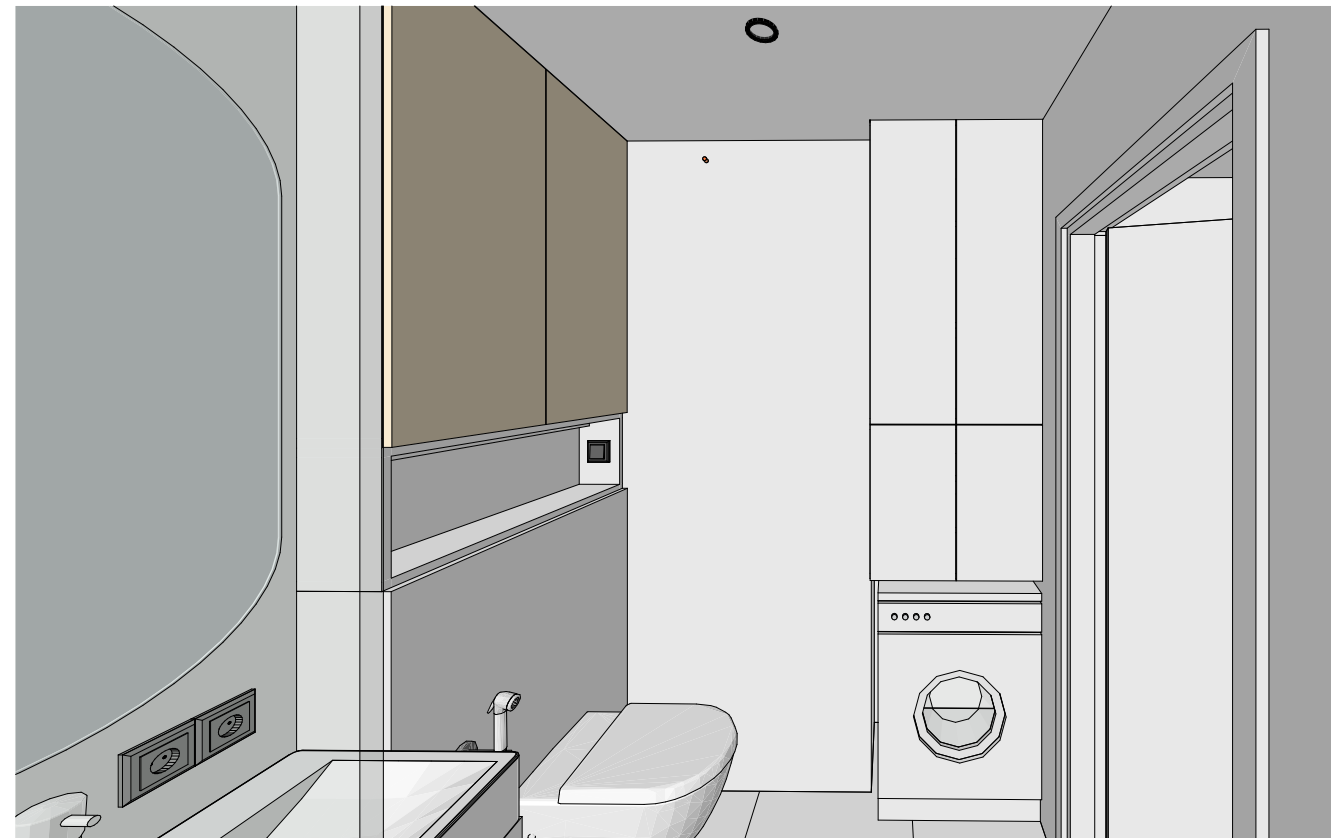
ПРИМІТКИ

- Обмір виконаний без урахування фінальної обробки стін.
- Розміри вказані без урахування фінальної обробки стін.
- Можливе відхилення у розмірах 10-30 мм через кривизну стін та відсутність штукатурки на цеглі (газоблоці).
- Кабель теплої підлоги щільно замазати рощином (стяжка, клей) для уникнення перегріву кабеля.

Кімната	Електрична тепла підлога, м2
Передпокій	1,58
Санвузол	2,50
Лоджия	3,26
Всього	7,34 м²

Проект однокімнатної квартири			
Замовник			
Дизайнер	Ps Planning Space		
Підписи сторін	Замовник	Дизайнер	
Дата	15.02.2025	Арк.	19

3Д МОДЕЛЬ



3Д МОДЕЛЬ



3Д МОДЕЛЬ

